



КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
ТАРИФЛЕ КОМИТЕДИ

ПРИКАЗ

ЖАКАРУ

от 30 октября 2023 г. № 45-ВД

г. Горно-Алтайск

**Об утверждении инвестиционной программы на реализацию мероприятий
в сфере теплоснабжения АО «Горно-Алтайское ЖКХ»
г. Горно-Алтайск на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Республики Алтай от 15 марта 2012 г. № 57 «Об утверждении Положения о Комитете по тарифам Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Алтай», **приказываю:**

1. Утвердить инвестиционную программу на реализацию мероприятий в сфере теплоснабжения АО «Горно-Алтайское ЖКХ» г. Горно-Алтайск на 2024-2028 годы согласно приложениям № 1- № 7.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета
по тарифам Республики Алтай

Н.А. Селищева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Комитета по
тарифам Республики Алтай
от 30 октября 2023 г. № 45-ВД

**Паспорт
инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
АО «Горно-Алтайское ЖКХ»**
(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное Общество «Горно-Алтайское ЖКХ»
Местонахождение регулируемой организации	649000 Республика Алтай, г.Горно-Алтайск, ул. Красноармейская, 52
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 г.г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор АО «Горно-Алтайское ЖКХ» Илинзер Александр Иванович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	(8-38822) -5-12-05
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по тарифам Республики Алтай
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	649000 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 182
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам Республики Алтай Селищева Наталья Александровна
Дата утверждения инвестиционной программы	30.10.2023 г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	(8-38822) 2-05-39
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Горно-Алтайска
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	649000 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр г. Горно-Алтайска Сафронова Ольга Александровна
Дата согласования инвестиционной программы	16.10.2023 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	(8-38822) 2-23-40

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Комитета по
тарифам Республики Алтай
от 30 октября 2023 г. № 45-ВД

№ п/п	Наименование мероприятия	Кадас-ровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Об-сво-яние об-екта (цель реализа-ции)	Опи-сание мес-то рас-по-ложе-ния об-екта	Основные технические характеристики									Год на-ча-ла ре-а-ли-за-ции ме-ро-прия-тия	Год ок-о-н-ча-ния ре-а-ли-за-ции ме-ро-прия-тия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)					Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																															
						до реализации мероприятия				после реализации мероприятия							Плано-вые рас-хо-ды	в том числе:	Про-фи-на-нс-и-ро-ва-но-во-е по-к-р-е-ни-е	Финансирование, в т.ч. по годам					Ос-та-ток фи-нан-сир-о-ва-ния	Ам-ор-ти-за-ция (ст.р. 1.1 ФП)	Про-чи-е соб-ств-ен-ные сред-ства (ст.р. 1.4 ФП)	Сред-ств, по-лу-чен-ных за-пла-той по-д-ключ-е-ния (ст.р. 1.3 ФП)	Экономия рас-хо-дов (стр. 1.5 ФП)		Рас-ход на по-лу-че-ние ин-ве-сти-ции	И-ны-со-б-ств-ен-ных	Пр-ив-ле-чен-ных с-ред-ств	Бю-джет-ные сред-ства по-ис-пол-нению обя-затель-ств с вы-делен-ных рас-хо-дов в ко-мму-на-ль-ном сек-торе стро-и-тель-ства, мо-дер-ни-за-ции и ре-кон-струк-ции об-ъек-тов ко-му-на-ль-но-го об-служива-ния го-род-ской тер-ри-то-рии	Про-чие ис-точ-ники фи-нан-си-ро-ва-ния (стр. 5 ФП)																		
						Тепловая сеть		Тепловая сеть			Теп-ло-вая сеть	Пр-о-т-я-жен-ность (в од-нот-ри-бу-ном ис-чис-ле-нии), км	Сп-осо-б-но-сти	Теп-ло-вая сеть						Пр-о-т-я-жен-ность (в од-нот-ри-бу-ном ис-чис-ле-нии), км	Сп-осо-б-но-сти	Теп-ло-вая сеть	Пр-о-т-я-жен-ность (в од-нот-ри-бу-ном ис-чис-ле-нии), км	Сп-осо-б-но-сти					В	И						С	М	Р	202	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
						Ус-ло-ви-ям	Пр-о-пу-ск	Пр-о-т-я-жен-ность	Сп-осо-б-но-сти	Ус-ло-ви-ям																																											
6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.12	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10																					
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																																					
Всего по группе 1.																																																					
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																																					
Всего по группе 2.																																																					
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																																																					
Всего по группе 3.																																																					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																																					
4.1. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду																																																					
4.2. Мероприятия, направленные на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																																					

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации
мероприятий инвестиционной программы
АО «Горно-Алтайское ЖКХ»
(наименование регулируемой организации)**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения					
					в т.ч. по годам реализации					
					2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3								
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал								
		т.у.т./м3								
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч								
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%								
4.1.	Приборы учета тепловой энергии	%	92,9%	92,9%	96,8%	69,2%	44,2%	21,8%	23,1%	
	котельная № 1	%	100,00%	100,0%	100,00%	8,3%	16,7%	25,0%	33,3%	
	котельная № 2	%	91,67%	91,7%	100,00%	8,3%	16,7%	25,0%	30,8%	
	котельная № 3	%	100,00%	100,0%	100,00%	8,3%	16,7%	25,0%	30,8%	
	котельная № 4	%	100,00%	100,0%	100,00%	8,3%	16,7%	25,0%	30,8%	

	котельная № 5	%	91,67%	91,7%	100,00%	100,00%	8,3%	16,7%	25,0%
	котельная № 6	%	100,00%	100,0%	100,00%	100,00%	8,3%	16,7%	25,0%
	котельная № 7	%	91,67%	91,7%	100,00%	100,00%	8,3%	16,7%	25,0%
	котельная № 9	%	100,00%	100,0%	100,00%	100,00%	8,3%	16,7%	25,0%
	котельная № 11	%	91,67%	91,7%	100,00%	100,0%	100,0%	8,3%	16,7%
	котельная № 12	%	91,67%	91,7%	100,00%	100,0%	100,0%	8,3%	16,7%
	котельная № 13	%	100,00%	100,0%	100,00%	100,0%	100,0%	8,3%	16,7%
	котельная № 17	%	100,00%	100,0%	100,00%	100,0%	100,0%	8,3%	16,7%
	котельная №25	%	50,00%	50,0%	58,33%	66,67%	75,00%	83,33%	8,3%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год							
		% от полезного отпуска тепловой энергии							
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды							
		куб. м для пара							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410								

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу Комитета по
тарифам Республики Алтай
от 30 октября 2023 г. № 45-ВД

Финансовый план
АО «Горно-Алтайское ЖКХ»
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)								По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы						
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	14	
1	Собственные средства			45069	1441	11594	13658	16489	1888		
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств		теплоснабжение	21518	431	5107	6694	7399	1888		
				1629	431	777	356	65	0	разработка проектной документации и коммерческого узла учета тепловой энергии	
				80	80					котельная № 1	
				53	53					котельная № 2	
				111	111					котельная № 3	
				187	187					котельная № 4	
				191		191				котельная № 5	
				259		259				котельная № 6	
				68		68				котельная № 7	
				259		259				котельная № 9	
				73			73			котельная № 11	
				81			81			котельная № 12	
				122			122			котельная № 13	
				80			80			котельная № 17	
				65				65		котельная №25	
18384	0	4330	4833	7334	1888	приобретение оборудования, соответствующего современным правилам коммерческого учета тепловой энергии					
1444		1444				котельная № 1					

				918					котельная № 2	
				974					котельная № 3	
				994					котельная № 4	
				1213		1213			котельная № 5	
				1591		1591			котельная № 6	
				973		973			котельная № 7	
				1055		1055			котельная № 9	
				1139		1139			котельная № 11	
				1256		1256			котельная № 12	
				3997		3997			котельная № 13	
				942		942			котельная № 17	
				1888				1888	котельная №25	
				1505	0	0	1505	0	0	приобретение и установка стационарной дизель-генераторной установки
				1505			1505			котельная № 4
				2355	101	6487	6964	9090	0	
				1	0					
				3160	101	969	1181	0	0	проектно-изыскательские работы по отношению интегрированной системы безопасности категорированного объекта
					0		1181			котельная № 4
				969	0	969				котельная № 6
				1010	101	0				котельная № 9
				2039	0	5518	5783	9090	0	строительно-монтажные работы по отношению интегрированной системы безопасности категорированного объекта
				1						
				9090				9090		котельная № 4
				5783			5783			котельная № 6
				5518		5518				котельная № 9
1.3	экономика расходов платы за подключение		теплоснабжение	0	0	0	0	0	0	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы платы за подключение		теплоснабжение	0	0	0	0	0	0	

1.3 2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного платы за подключение		теплоснабжение	0	0	0	0	0	0	
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			0	0	0	0	0	0	
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)			0	0	0	0	0	0	
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1			0	0	0	0	0	0	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе									
3.1	кредиты*									
3.2	займы организаций									
3.3	прочие привлеченные средства									
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по аждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		теплоснабжение	0	0	0	0	0	0	
5	Прочие источники финансирования			0	0	0	0	0	0	
	ИТОГО по программе			45 069	1 441	11 594	13 658	16 489	1 888	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к приказу Комитета по
тарифам Республики Алтай
от 30 октября 2023 г. № 45-ВД

**Отчет об исполнении инвестиционной программы АО «Горно-Алтайское ЖКХ» в сфере теплоснабжения
на 2024 - 2028 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:							
2	Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей							
	Всего по группе 2							
3	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников							
	Всего по группе 3							
4	Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения							
5	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения							
	Всего по группе 5							

6	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической							
	Всего по группе 6							
	ИТОГО по программе							

