



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(Минрегионразвития РА)

ПРИКАЗ

«23» января 2020 г.

№ 22-Д

г. Горно-Алтайск

О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Республики Алтай от 29 октября 2019 года № 572-Д

В соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора), утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 28 декабря 2018 года № 417,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства регионального развития Республики Алтай от 29 октября 2019 года № 572-Д «Об утверждении Административного регламента Министерства регионального развития Республики Алтай «Осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе» и признании утратившими силу некоторых приказов Министерства регионального развития Республики Алтай», следующие изменения:

1) пункт 2 дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«Приказ Министерства регионального развития Республики Алтай от 13 июня 2012 года № 224-Д «О внесении изменений в Административный регламент исполнения Министерством регионального развития Республики Алтай государственной функции по

осуществлению регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе».

2. Внести в Административный регламент Министерства регионального развития Республики Алтай «Осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе», утвержденный приказом Министерства регионального развития Республики Алтай от 29 октября 2019 года № 572-Д, следующие изменения:

1) наименование раздела «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«I. Общие положения»;

2) пункт 3 признать утратившим силу;

3) наименование раздела «Федеральное законодательство и законодательство Республики Алтай, регулирующие осуществление регионального государственного надзора» изложить в следующей редакции:

«Нормативные правовые акты регулирующие осуществление регионального государственного надзора»;

4) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление Госстройнадзора (с указанием их реквизитов) размещен на официальном сайте Министерства в сети «Интернет» и в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных услуг (функций)»;

5) в пункте 6:

слово «Госстройнадзором» заменить словами «Отделом Госстройнадзора Министерства (далее – отдел Госстройнадзора);

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) объекты капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится:

а) объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома;

б) жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки), в случае, если строительство или реконструкция таких жилых домов осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

в) отдельно стоящие объекты капитального строительства с

количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 ГрК РФ являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами;

г) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 ГрК РФ являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами;

д) буровые скважины, предусмотренные подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр.»;

б) в пункте 7:

в абзаце первом слово «итоговых» заменить словами «проверок на основании извещения застройщика об окончании строительства, реконструкции»;

абзацы пятый, шестой, восьмой признать утратившими силу;

в абзаце девятом слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госстройнадзора»;

в абзаце десятом слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдела Госстройнадзора»;

7) пункт 8 дополнить абзацами следующего содержания:

«составлять по результатам проведенных проверок акты, на основании которых выдавать предписания об устранении выявленных нарушений;

вносить записи о результатах проведенных проверок в общий и (или) специальный журналы;

составлять протоколы об административных правонарушениях и (или) рассматривать дела об административных правонарушениях, применять меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях;

знакомить руководителя, иное должностное лицо или

уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

запрещается требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных органов государственной власти, органов местного самоуправления в Республике Алтай либо подведомственных им организаций.»;

8) в пункте 9 слово «предпринимателей» заменить словами «предпринимателей, физических лиц»;

9) в подпункте 7 пункта 10 слова «Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай» заменить словами «Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай»;

10) в пункте 11:

в абзаце втором слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госстройнадзора»;

в абзаце третьем слово «Госстройнадзора» заменить словами «отдела Госстройнадзора»;

в абзаце четвертом слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госстройнадзора»;

в абзаце седьмом слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госстройнадзора»;

абзац девятый признать утратившим силу;

11) в пункте 12:

дополнить абзацем первым следующего содержания:

«По результатам проверки должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, проводящими проверку, составляется акт по установленной форме в двух экземплярах.»;

слова «лицом Госстройнадзора» заменить словами «лицом осуществляющим Госстройнадзор»;

слово «Госстройнадзором» заменить словами «должностным лицом осуществляющим Госстройнадзор»;

12) в пункте 13:

наименование дополнить словами «реконструкции»;

подпункт 1 дополнить словами «реконструкции»;

подпункт 3 дополнить словами «реконструкции»;

в пункте 4 слова «Министерства регионального развития Республики Алтай» исключить;

подпункт 21 признать утратившим силу;

13) абзацы второй, третий пункта 15 признать утратившим силу;

14) в пункте 29 слова «с даты получения» заменить словами «не позднее трех рабочих дней после получения им»;

15) в пункте 32 слова «Госстройнадзор» заменить словами «Отдел Госстройнадзора»;

16) в пункте 33:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) формирование дела объекта капитального строительства, присвоение категории риска строящемуся, реконструированному объекту капитального строительства, разработка программы проверок»;

в подпункте 4 слова «итоговых» заменить словами «проведение проверок на основании извещения застройщика об окончании строительства, реконструкции»;

17) пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. При поступлении в отдел Госстройнадзора извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства канцелярия Министерства регистрирует поданное извещение и передает его заместителю Министра в течение рабочего дня, в котором оно получено.»;

18) абзац второй пункта 35 изложить в следующей редакции:

«в случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не предусмотрено осуществление Госстройнадзора, должностное лицо отдела Госстройнадзора в течение 7-ми рабочих дней со дня регистрации извещения готовит проект письма застройщику с соответствующими разъяснениями и направляет его в письменном или электронном виде;»;

19) пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. В случае выявления нарушения срока направления извещения о начале работ, уполномоченное должностное лицо отдела Госстройнадзора извещает об этом застройщика и при наличии оснований принимает меры по привлечению виновного лица к административной ответственности по части 2 статьи 9.5 КоАП РФ.»;

20) в пункте 38 слово «Госстройнадзором» заменить словами «Отделом Госстройнадзора»;

21) в абзаце три подпункта 3 пункта 38 слово «Госстройнадзоре» заменить словами «отделе Госстройнадзора»;

22) пункты 39 - 41 признать утратившими силу;

23) в пункте 42:

в абзаце втором слова «технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и» исключить;

в подпункте 4 слово «Госстройнадзора» заменить словами «отдела Госстройнадзора»;

в подпункте 6:

в абзаце втором слово «Госстройнадзора» заменить словами «отделе Госстройнадзора»;

в абзаце десятом слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госстройнадзора»;

в абзаце одиннадцатом слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госстройнадзора»;

24) в абзаце втором пункта 43 слово «Госстройнадзора» заменить словами «отдела Госстройнадзора»;

25) в пункте 44:

в подпункте 2 слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госстройнадзора»;

в абзаце «а)» подпункта 3 слово «Госстройнадзором» заменить словами «отделом Госстройнадзора»;

в абзаце «б)» подпункта 3 слово «Госстройнадзором» заменить словами «должностным лицом осуществляющим Госстройнадзор»;

в пункте 4 слово «Госстройнадзором» заменить словами «должностным лицом осуществляющим Госстройнадзор»;

26) в пункте 50 слово «Госстройнадзором» заменить словами «должностным лицом осуществляющим Госстройнадзор»;

27) в пункте 53:

в подпункте 1 слово «Госстройнадзора» заменить словами «отдела Госстройнадзора»;

в подпункте 9 слово «Госстройнадзор» заменить словами «должностное лицо осуществляющее Госстройнадзор»;

28) в абзаце «а)» подпункта 4 пункта 54 слова «технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и» исключить;

29) в абзаце четвертом пункта 57 слово «Госстройнадзора» заменить словами «отдела Госстройнадзора»;

30) в пункте 58 слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госстройнадзора»;

31) в пункте 60 слово «Госстройнадзором» заменить словами «должностным лицом осуществляющим Госстройнадзор»;

32) в подпункте 1 пункта 69 слово «Госстройнадзором» заменить словами «должностным лицом осуществляющим Госстройнадзор»;

33) в пункте 77 слова «указанным в подпункте «б» пункта 68 Административного регламента, проводится Госстройнадзором» заменить словами «указанным в подпункте «2» пункта 68 Административного регламента, проводится должностным лицом осуществляющим Госстройнадзор»;

34) в пункте 79 слова «пунктами 54, 55 Административного регламента» заменить словами «пунктом 55 Административного регламента»;

35) в пункте 85 слово «Госстройнадзора» заменить словами «отдела Госстройнадзора»;

36) в пункте 91 слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел

Госсройнадзора»;

37) в пункте 92 слова «у Госстройнадзора» заменить словами «у должностного лица осуществляющего Госсройнадзор»;

38) в пункте 93 слово «Госстройнадзора» заменить словами «должностное лицо осуществляющее Госсройнадзор»;

39) в пункте 96 слово «Госстройнадзор» заменить словами «отдел Госсройнадзора»;

40) пункт 97 изложить в следующей редакции:

«97. При поступлении в Министерство извещения об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства канцелярия Министерства регистрирует поданное извещение и передает его заместителю Министра в течение рабочего дня, в котором оно получено.

Извещение с резолюцией заместителя Министра канцелярия Министерства направляет должностному лицу отдел Госстройнадзора для организации мероприятий, необходимых для проведения проверки на основании извещения застройщика об окончании строительства, реконструкции.»;

41) в наименовании подраздела раздела III слова «Проведение итоговой проверки соответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации» заменить словами «Проведение проверок на основании извещения застройщика об окончании строительства, реконструкции на соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации»;

42) в пункте 107 слово «Госстройнадзор» заменить словами «должностное лицо осуществляющее Госсройнадзор»;

43) в пункте 108 слово «Госстройнадзор» заменить словами «должностное лицо осуществляющее Госсройнадзор»;

44) в пункте 115 слово «Госстройнадзор» заменить словами «должностным лицом осуществляющим Госсройнадзор»;

45) наименование раздела IV изложить в следующей редакции:

«IV. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением должностными лицами органа контроля положений административного регламента, федерального законодательства и законодательства Республики Алтай, устанавливающих требования к осуществлению регионального государственного контроля (надзора), а также за принятием ими решений»;

46) наименование раздела V изложить в следующей редакции:

«V. Досудебный (внесудебного) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа контроля, а также его должностных лиц»;

47) пункт 116 изложить в следующей редакции:

«116. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к осуществлению Госстройнадзора, осуществляется на постоянной основе заместителем Министра, курирующим отдел Госстройнадзора.»;

48) в абзаце втором пункта 118 слова «по конкретному обращению заинтересованных лиц» заменить словами «в случае получения извещений, указанных в части 6 статьи 52 ГрК РФ и части 3 статьи 53 ГрК РФ, обращений физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления».

49) в пункте 120 слово «заявителей» заменить словом «застройщиков».

3. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Министр



О.И. Пьянков