



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

**АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН  
БАШКАРУЗЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ЖӨП**

от 11 апреля 2024 г. № 147

г. Горно-Алтайск

**О внесении изменений в государственную программу  
Республики Алтай «Комплексное развитие сельских территорий»**

Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Республики Алтай «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденную постановлением Правительства Республики Алтай от 10 октября 2023 г. № 370 (Сборник законодательства Республики Алтай, 2023, № 212(218); официальный портал Республики Алтай в сети «Интернет»: [www.altai-republic.ru](http://www.altai-republic.ru), 2024, 15 марта).

Исполняющий обязанности  
Главы Республики Алтай,  
Председателя Правительства  
Республики Алтай



В.Б. Махалов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Республики Алтай  
от 11 апреля 2024 г. № 147

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в государственную программу Республики Алтай  
«Комплексное развитие сельских территорий»**

1. Приложение № 1 к государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – государственная программа) изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1  
к государственной программе  
Республики Алтай  
«Комплексное развитие  
сельских территорий»

**ПОРЯДОК  
предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета  
Республики Алтай на софинансирование расходов  
бюджетов муниципальных образований в Республике Алтай на  
строительство (приобретение) жилья гражданами, проживающими на  
сельских территориях**

1. Настоящий Порядок (далее - Порядок) определяет цели и условия предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Алтай бюджетам муниципальных образований Республики Алтай на строительство (приобретение) жилья гражданами, проживающими на сельских территориях или изъявившими желание постоянно проживать на сельских территориях, и нуждающимися в улучшении жилищных условий, которым предоставлены социальные выплаты в рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» настоящей государственной программы (далее соответственно – Порядок, муниципальные образования, Субсидии, Программа).

Под сельскими территориями в настоящем Порядке понимаются сельские поселения, объединенные общей территорией в границах муниципального района Республики Алтай. Перечень таких населенных пунктов на территории Республики Алтай определен постановлением Правительства Республики Алтай от 10 февраля 2020 г. № 32 «Об утверждении Перечня сельских территорий».

2. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям в целях комплексного развития сельских территорий путем софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации мероприятий (результатов) по строительству (приобретению) жилья гражданами, проживающими на сельских территориях или изъявившими желание постоянно проживать на сельских территориях, и нуждающимися в улучшении жилищных условий, которым предоставлены социальные выплаты, в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Порядком и приложением к нему.

3. Условиями предоставления Субсидии являются:

а) наличие муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы, содержащей мероприятия (результаты), указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

б) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансирование которого осуществляется из республиканского бюджета Республики Алтай на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

в) выполнение требований, установленных подпунктом «г» пункта 7 Правил предоставления Субсидий, утвержденных постановлением Правительства Республики Алтай от 11 августа 2017 г. № 189 (далее - Правила);

г) наличие утвержденных администрацией муниципального образования списков граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат.

4. Субсидии предоставляются Министерством сельского хозяйства Республики Алтай (далее - Министерство) в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Алтай о республиканском бюджете Республики Алтай на очередной финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном Порядке на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

5. Размер потребности субсидии бюджету  $i$ -го муниципального образования на соответствующий финансовый год ( $C_i$ ) определяется по следующей формуле:

$$C_i = C \times (ДСН_i + (1 - \sum ДСН_i) / K_{мо}), \text{ где:}$$

$C$  - общий объем субсидий, распределяемый на соответствующий финансовый год;

$ДСН_i$  - удельный вес численности сельского населения  $i$ -го муниципального образования в общей численности сельского населения Республики Алтай, который определяется по следующей формуле:

$$ДСН_i = \frac{ЧСН_i}{ЧСН_{ра}}, \text{ где:}$$

ЧСН<sub>i</sub> - численность сельского населения i-го муниципального образования по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю и Республике Алтай о численности постоянного населения Республики Алтай по состоянию на начало текущего финансового года;

ЧСН<sub>ра</sub> - общая численность сельского населения Республики Алтай по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю и Республике Алтай о численности постоянного населения Республики Алтай по состоянию на начало текущего финансового года.

Если удельный вес численности сельского населения i-го муниципального образования в общей численности сельского населения Республики Алтай (ДСШ) превышает средний удельный вес численности сельского населения в Республике Алтай в два раза и более, то

$$ДСН_i = ДСН_{ср}, \text{ где:}$$

ДСН<sub>ср</sub> - средний удельный вес численности сельского населения в Республике Алтай, который определяется по формуле:

$$ДСН_{ср} = \frac{\sum ДСН_i}{К_{мо}}, \text{ где:}$$

К<sub>мо</sub> - количество муниципальных образований, подавших заявку на получение Субсидии.

В случае если при распределении Субсидий между бюджетами муниципальных образований объем Субсидий, предоставляемых бюджету муниципального образования, меньше размера социальной выплаты одному гражданину, изъявившему желание улучшить жилищные условия, Министерство вправе увеличить объем Субсидий бюджету муниципального образования, но не более чем до размера социальной выплаты, предоставляемой одному гражданину.

В случае если в первый год объем Субсидии гражданину предоставлен не в полном объеме, оставшаяся часть Субсидии данному гражданину должна быть предоставлена на следующий год.

6. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из республиканского бюджета Республики Алтай по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и на плановый период утверждается Правительством Республики Алтай.

7. Распределение средств между муниципальными образованиями утверждается Законом Республики Алтай о республиканском бюджете Республики Алтай на текущий финансовый год и на плановый период.

8. Министерство заключает с муниципальными образованиями соглашения о предоставлении Субсидии бюджетам муниципальных образований на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований (далее - Соглашение) в системе «Электронный бюджет» на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, на срок действия доведенных до него лимитов бюджетных обязательств республиканского бюджета.

9. Министерство обеспечивает заключение Соглашений с муниципальными образованиями в сроки, установленные пунктом 10 Правил.

10. В течение 30 календарных дней со дня внесения изменений в закон Республики Алтай о республиканском бюджете на текущий финансовый год и плановый период и (или) правовой акт Правительства Республики Алтай, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение мероприятий, в целях софинансирования реализации которых предоставляется Субсидия, в Соглашение вносятся соответствующие изменения.

11. Перечисление Субсидии осуществляется в установленном порядке на единые счета бюджетов муниципальных образований, открытые финансовым органам муниципальных образований в Управлении Федерального казначейства по Республике Алтай.

12. Муниципальные образования предоставляют Министерству отчет об использовании Субсидии из республиканского бюджета Республики Алтай на реализацию мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, по форме и в сроки, установленные Министерством.

13. Министерство предоставляет сводный отчет об использовании Субсидии органами местного самоуправления в порядке, установленном Министерством финансов Республики Алтай.

14. Результатом использования Субсидии является - строительство (приобретение) жилья гражданами, проживающими на сельских территориях или изъявившими желание постоянно проживать на сельских территориях и нуждающимися в улучшении жилищных условий, которым предоставлены целевые социальные выплаты.

Эффективность использования Субсидий оценивается ежегодно Министерством на основе достижения значений следующего результата использования Субсидии - осуществлено строительство (приобретение) жилья гражданами, проживающими на сельских территориях или изъявившими желание постоянно проживать на сельских территориях и нуждающимися в улучшении жилищных условий, которым предоставлены социальные выплаты, квадратных метров.

Оценка эффективности использования муниципальным образованием Субсидий осуществляется Министерством путем сравнения, установленного

Соглашением планового значения результата использования Субсидий и фактически достигнутого значения результата использования Субсидий.

15. Ответственность за достоверность представляемых в Министерство сведений и целевое использование Субсидии несут муниципальные образования.

16. Субсидии перераспределяются между муниципальными образованиями на основании письменного обращения муниципального образования в Министерство об изменении размера Субсидии на текущий год с учетом фактического освоения средств, предусмотренных Соглашениями, за отчетный период и выполнения условий, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

17. Субсидии, перечисленные муниципальным образованиям, подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Алтай в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Алтай, в случаях:

наличия неиспользованного остатка Субсидии в отчетном финансовом году, предусмотренной Соглашением о предоставлении Субсидии за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай;

нарушения условий (в том числе нецелевое использование Субсидии), установленных Соглашением, заключенным между Министерством и муниципальным образованием.

18. В случае потребности муниципального образования в Субсидии, не использованной в отчетном финансовом году, средства в объеме, не превышающем остатка Субсидии, могут быть возвращены в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены в соответствии с требованиями, установленными статьей 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

19. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов в году, следующем за годом предоставления Субсидии, не выполнены условия Соглашения, в том числе указанные нарушения не устранены, к соответствующему муниципальному образованию применяются меры ответственности в виде возврата Субсидии в республиканский бюджет Республики Алтай в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, в порядке, установленном пунктами 17 - 19 Правил.

20. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления и расходования, в том числе невозврата муниципальным образованием средств в республиканский бюджет Республики Алтай, в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

21. Ответственность за достоверность представляемых в Министерство сведений и соблюдение условий предоставления Субсидий возлагается на муниципальные образования.

22. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий, целей и порядка предоставления Субсидий осуществляют Министерство и органы государственного финансового контроля в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации и Республики Алтай.

Приложение  
к Порядку предоставления и  
распределения субсидий из  
республиканского бюджета  
Республики Алтай на  
софинансирование  
расходов бюджетов муниципальных  
образований в Республике Алтай на  
строительство (приобретение) жилья  
гражданами, проживающими на  
сельских территориях

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о предоставлении гражданам, проживающим на сельских территориях, социальных выплат на строительство (приобретение) жилья**

#### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления гражданам Российской Федерации, проживающим и работающим на сельских территориях либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать там (далее – «граждане»), социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, в том числе путем участия в долевом строительстве (далее – «социальные выплаты», «мероприятие программы»), в рамках реализации государственной программы Республики Алтай «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – «государственная программа»).

1.2. Социальные выплаты гражданам предоставляются за счет средств федерального, республиканского и местного бюджетов.

1.3. Не предоставляются социальные выплаты гражданам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий на сельских территориях с использованием средств социальных выплат или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Алтай и (или) местных бюджетов, выделенных на улучшение жилищных условий.

Социальные выплаты на улучшение жилищных условий на сельских

территориях не предоставляются гражданам, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с федеральным законодательством.

## **2. Порядок предоставления социальных выплат**

2.1. Под гражданином понимается физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации. К членам семьи гражданина в целях настоящего Положения относятся постоянно проживающие (зарегистрированные по месту жительства) совместно с ним его супруга (супруг), а также дети, в том числе усыновленные, и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.

Под агропромышленным комплексом понимается деятельность сельскохозяйственных товаропроизводителей, признанных таковыми в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, а также деятельность организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации на основании части 1 статьи 3 указанного Федерального закона, при условии, что доля дохода от реализации этой продукции в доходе указанных организаций и индивидуальных предпринимателей составляет не менее 70 процентов за календарный год.

Под социальной сферой понимаются организации независимо от их организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, выполняющие работы или оказывающие услуги на сельских территориях в области здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.

2.2. Право на получение социальной выплаты имеет:

а) гражданин, постоянно проживающий на сельской территории (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства) и при этом:

осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по



трудовому договору в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственных им организациях (далее - организации лесного хозяйства). Трудовая или предпринимательская деятельность должна осуществляться гражданином непрерывно в организациях одной из сферы деятельности в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат, формируемые в соответствии с пунктом 2.25 настоящего Положения (далее соответственно - участники мероприятий, сводный список). Форма сводного списка утверждается Министерством сельского хозяйства Республики Алтай;

имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.12 настоящего Положения, а также средства, необходимые для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 2.18 настоящего Положения. В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

признанный нуждающимся в улучшении жилищных условий. В целях настоящего Положения признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства (регистрация по месту жительства) на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (в порядке, установленном Законом Республики Алтай от 3 октября 2018 г. № 59-РЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления в Республике Алтай учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, определения общей площади предоставляемого жилого помещения и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»). Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий;

б) гражданин, изъявивший желание постоянно проживать на сельских территориях и при этом:

осуществляющий на сельских территориях деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное

место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства;

переехавший из другого муниципального района на сельские территории в границах соответствующего муниципального района для работы или осуществления предпринимательской деятельности в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий высшее или среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства;

имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.12 настоящего Положения, а также средств, необходимых для строительства (приобретения) жилья, в случае, предусмотренном пунктом 2.18 настоящего Положения. В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий». В качестве заемных средств не могут быть использованы средства жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» предоставляется Субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов кредитных организаций, акционерного общества «ДОМ.РФ»;

проживающий на сельских территориях в границах соответствующего муниципального района, в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

зарегистрированный по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях в границах соответствующего района, на которые гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

не имеющий в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях в границах муниципального района, на которые

гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства.

2.3. Условием использования гражданином социальной выплаты является осуществление гражданином не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты трудовой или предпринимательской деятельности в организациях одной сферы деятельности на сельской территории, в которой построено (приобретено) жилье за счет средств социальной выплаты.

В случае несоблюдения гражданином данного условия исполнительный орган субъекта Российской Федерации, Министерство вправе требовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты.

В случае расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) ранее срока, установленного настоящим пунктом, право гражданина на использование социальной выплаты сохраняется, если гражданин в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, социальной сфере или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность в отношении сельскохозяйственных животных (основное место работы), или в организациях лесного хозяйства в сельской местности.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении гражданином обязательства, предусмотренного настоящим пунктом.

2.4. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется в следующей очередности:

а) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства, и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере

агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

2.5. В каждой из указанных в пункте 2.4 настоящего Положения групп граждан очередность определяется в хронологическом порядке, по дате подачи заявления в соответствии с пунктом 2.20 настоящего Положения, с учетом первоочередного предоставления социальных выплат:

а) гражданам, имеющим трех и более детей;

б) гражданам, ранее включенным в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках ведомственной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 г. № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», и не реализовавшим свое право на получение социальной выплаты;

в) гражданам, начавшим строительство жилых домов (квартир), в том числе путем участия в долевом строительстве, за счет собственных (заемных) средств, размер которых указан в пункте 2.2 настоящего Положения.

2.6. Гражданин, которому предоставляется социальная выплата (далее – «получатель социальной выплаты»), может ее использовать:

а) на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства), реконструкцию путем пристраивания жилого помещения к имеющемуся жилому дому (социальная выплата на реконструкцию может быть использована гражданином, указанным в подпункте «а» пункта 2.2 настоящего Положения) на сельских территориях, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома;

б) на участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях;

в) на приобретение жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе

усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения (жилого дома), в котором гражданин постоянно проживает (зарегистрирован по месту пребывания (месту жительства)).

2.7. Жилое помещение (жилой дом), на строительство (приобретение) которого предоставляется социальная выплата, должно быть:

- а) пригодно для постоянного проживания;
- б) обеспечено централизованными или автономными инженерными системами (электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление, а в газифицированных муниципальных образованиях также и газоснабжение);
- в) не меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения в расчете на 1 члена семьи, установленной органом местного самоуправления.

Строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) в границах зон с особыми зонами использования территорий, в случае если строительство жилья в таких зонах запрещено, не допускается.

2.8. Соответствие жилого помещения, указанным в пункте 2.7 настоящего Положения требованиям, устанавливается комиссией, созданной администрацией муниципального образования на основании постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2.9. В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита, в том числе ипотечного, полученного в кредитной организации либо у юридического лица, и (или) займа, социальная выплата может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) при условии признания гражданина на дату заключения соответствующего кредитного договора (договора займа) имеющим право на получение в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Положения социальной выплаты и включение его в список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, формируемый органом местного самоуправления.

Использование социальной выплаты на уплату иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам) не допускается.

В случае использования социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья, размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом). Предоставление социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья осуществляется на основании справки

кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

2.10. Социальная выплата не может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), по которым в рамках настоящей государственной программы предоставляется Субсидия из федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Алтай российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных ими доходов.

2.11. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, не являющимся ценной бумагой, по форме, установленной приказом Министерства (далее - свидетельство).

Срок действия свидетельства составляет:

один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

два года с даты выдачи, указанной в свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.

В случае недостаточного объема финансирования социальной выплаты очередному получателю в текущем году срок действия свидетельства продляется еще на один год с даты его выдачи.

Выдача свидетельства получателю социальной выплаты осуществляется Министерством.

2.12. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. метра - для одиноких граждан, 42 кв. метра - для семьи из 2 человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи - при численности семьи, составляющей 3 и более человек), и стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях в границах Республики Алтай, утвержденной приказом Министерства на очередной финансовый год, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Алтай, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал года, предшествующего году предоставления Субсидии.

2.13. Министерство вправе дифференцированно устанавливать стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальным образованиям, сельским поселениям, сельским населенным пунктам, а также на строительство и приобретение жилья.

2.14. В случае если фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади построенного (приобретенного) жилья меньше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв. метра общей

площади жилья.

В случае если общая площадь построенного (приобретенного) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической площади жилья.

2.15. В случае предоставления социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома, ее размер ограничивается остатком сметной стоимости строительства.

При этом определенная отчетом об оценке объекта рыночная стоимость жилого дома, строительство которого не завершено, учитывается в качестве доли собственных средств гражданина в софинансировании строительства указанного жилого дома в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Положения.

2.16. Определение размера социальной выплаты производится Министерством в отношении гражданина и всех членов его семьи, указанных в заявлении, оформленном в соответствии с пунктами 2.12 - 2.15 и 2.20 настоящего Положения.

Доля собственных и (или) заемных средств граждан в софинансировании мероприятий программы составляет 30 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, а средства федерального, республиканского и местного бюджетов, соответственно, 70 процентов.

2.17. Объем социальной выплаты участнику мероприятия по строительству (приобретению) жилья определяется по формуле:

$$СВ = Пр \times Мр \times Дкр,$$

где:

Пр - общая площадь жилого помещения, установленная для семей разной численности. В случае если общая площадь строящегося (приобретаемого) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилья, определенной администрацией муниципального образования, в расчет берется фактическая площадь жилья;

Мр - стоимость 1 кв. м общей площади жилья в сельской местности на территории Республики Алтай, утвержденная приказом Министерства на очередной финансовый год на основе фактической стоимости строительства (приобретения) жилья в рамках государственной программы за предыдущий год, но не превышающая средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Республике Алтай, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на 1-й квартал очередного финансового года. В случае если фактическая стоимость 1 кв. м построенного (приобретенного) жилья меньше расчетной стоимости 1 кв. м общей площади жилья, утвержденной Министерством, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв. м общей площади жилья;

Дкр - доля средств республиканского бюджета Республики Алтай

(включая средства, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета) и местного бюджета, направляемые гражданам, проживающим на сельских территориях, в расчетном году, на реализацию мероприятия по строительству (приобретению) жилья, в процентах от его общей для всех участников мероприятия расчетной стоимости, которая составляет 70% от стоимости строительства (приобретения) жилья.

2.18. Получатель социальной выплаты вправе осуществить строительство (приобретение) жилья сверх установленного пунктом 2.12 настоящего Положения размера общей площади жилого помещения при условии оплаты им за счет собственных и (или) заемных средств стоимости строительства (приобретения) части жилья, превышающей указанный размер.

2.19. После завершения работ по строительству жилья независимо от площади построенного жилья исходя из фактически произведенных работ и затрат вносятся необходимые коррективы в ранее составленную сметную документацию, что и оформляется в дальнейшем сводным сметным расчетом, учитывающим все дополнения и изменения, произошедшие в процессе строительства.

2.20. Гражданин подает в администрацию муниципального образования по форме, установленной приказом Министерства, заявление о включении в состав участников мероприятия (далее – «заявление»), в котором указываются сведения о гражданине и всех членах его семьи, претендующих на получение социальной выплаты. Заявление подается с приложением:

а) копий документов:

удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

подтверждающих регистрацию по месту жительства (по месту пребывания) гражданина и членов его семьи;

подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере, установленном пунктом 2.2 настоящего Положения (копии договора займа (кредита) с кредитной организацией, договора займа с другим юридическим лицом, договора займа с физическим лицом, заверенного в установленном порядке, выписки из лицевого счета по банковскому вкладу, товарных накладных (товарно-кассовых чеков на приобретение строительных материалов), отчета о независимой оценке объекта незавершенного строительства (жилого дома), а также при необходимости подтверждающих право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

трудовой книжки (копии трудовых договоров), или информацию о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации; в



распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью для работающих по трудовым договорам, или копии документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо индивидуального предпринимателя - главы крестьянского (фермерского) хозяйства;

б) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий (для лиц, постоянно проживающих на сельских территориях), или копии документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным подпунктом «б» пункта 2.2 настоящего Положения (для лиц, изъявивших желание постоянно проживать в сельской местности, за исключением условия о переезде на сельские территории);

в) отчетности за предыдущий год о финансово-экономическом состоянии индивидуального предпринимателя;

г) при строительстве жилого дома гражданин дополнительно к перечисленным выше документам представляет в администрацию муниципального образования копии следующих документов:

д) разрешение на строительство жилого дома;

е) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве (приобретении) или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке;

ж) сводный сметный расчет стоимости строительства жилого дома;

з) выписка из лицевого счета, открытого в кредитной организации;

и) сертификат на право получения гражданином (лицом, состоящим в зарегистрированном браке с гражданином) материнского (семейного) капитала;

к) счета (квитанции) об оплате на приобретенные строительные материалы;

л) акты выполненных работ и справку о стоимости выполненных работ и затрат (по унифицированным формам КС-2 и КС-3), утвержденным постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 г. № 100) согласно смете с приложением фотоматериалов по строящемуся объекту, подтверждающих стадию строительства.

Указанные в абзаце пятом подпункта «а» и подпунктах «в» - «и» настоящего пункта документы предоставляются гражданином в администрацию муниципального образования в год, когда он становится участником мероприятия.

Вместе с данными документами гражданин представляет в администрацию муниципального образования Республики Алтай согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» по форме, утвержденной Министерством.

Указанные в абзаце 5 подпункта «а» и подпунктах «в» - «ж» настоящего пункта документы предоставляются гражданином в администрацию муниципального образования в год, когда он становится участником

мероприятий.

2.21. Копии документов, указанных в пункте 2.20 настоящего Положения, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном федеральным законодательством порядке.

2.22. Администрация муниципального образования организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений, а именно:

принимает от граждан заявления об их участии в мероприятии государственной программы с приложением документов, установленных пунктом 2.20 настоящего Положения;

в день подачи заявления проверяет комплектность документов, осуществляет регистрацию заявления и выдает заявителю расписку о его приеме;

в 10-дневный срок с даты представления гражданином заявления осуществляет проверку правильности оформления документов и достоверности сведений, содержащихся в них;

при выявлении недостоверной информации, содержащейся в документах, указанных в пункте 2.20 настоящего Положения, в 3-дневный срок возвращает их заявителю с указанием причин возврата (после исправления недостатков заявитель имеет право подать их повторно);

ведет учет граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат;

формирует список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, по муниципальному образованию и ежегодно в срок до 1 декабря года, предшествующего году получения субсидий, утверждает их;

в течение 10 дней после утверждения списка доводит до граждан информацию о включении их в указанный список.

С момента утверждения администрациями муниципальных образований соответствующих списков граждане становятся претендентами на участие в мероприятии программы.

Также администрация муниципального образования Республики Алтай ежегодно до 1 июля организует работу по уведомлению граждан о необходимости представления документов, определенных пунктом 2.22 Положения, и по проверке этих документов. Уведомление граждан должно осуществляться способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления.

В случае непредставления гражданином в администрацию муниципального образования Республики Алтай документов, определенных пунктом 2.22 Положения, в течение одного месяца после указанного уведомления, администрация муниципального образования Республики Алтай вправе принять решение об исключении такого гражданина из общего списка.

2.23. Утвержденный главой администрации муниципального образования список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, сформированный в соответствии с

бюджетными ассигнованиями на текущий финансовый год по форме, утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, в срок до 5 декабря года, предшествующего очередному финансовому году, представляется в Министерство.

2.24. Министерство на основании представленных администрациями муниципальных образований списков до 1 февраля очередного финансового года:

проверяет их на предмет соответствия заявителей условиям участия в мероприятии программы, установленным настоящим Положением, для организации дальнейшей работы по предоставлению на эти цели социальных выплат;

при выявлении фактов несоответствия представленных в списках претендентов на получение социальных выплат программным условиям направляет администрациям муниципальных образований уведомления о необходимости устранения выявленных замечаний;

на основании представленных списков и с учетом планируемого объема субсидий формирует сводный список получателей социальных выплат на очередной финансовый год и сводный список на плановый период.

2.25. Сводный список получателей социальных выплат формируется по форме, утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации с учетом следующих требований:

количество получателей социальных выплат определяется исходя из объемов Субсидий из федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Алтай, которые планируется направить на улучшение жилищных условий граждан;

из каждого списка, представленного администрациями муниципальных образований, участники отбираются в соответствии с очередностью, установленной пунктом 2.4 настоящего Положения;

для каждого муниципального образования определяется предварительный объем Субсидий из федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Алтай, рассчитанный пропорционально доле сельского населения соответствующего муниципального образования в общей численности сельского населения Республики Алтай. Из списка каждого муниципального образования отбирается то количество претендентов, на финансирование социальных выплат которым достаточно рассчитанного предварительного объема Субсидий;

из списка каждого муниципального образования отбирается не менее одного претендента.

2.26. Министерство ежегодно, в установленные Министерством сельского хозяйства Российской Федерации сроки, представляет в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации по утвержденной форме заявку на предоставление Субсидии, рекомендуемый образец которой размещается на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации с указанием планируемого размера федеральных Субсидий на следующий финансовый год и на плановый период, сведения об объемах региональных

средств, которые планируется направить на софинансирование федеральных ресурсов, предусмотренных для реализации мероприятия программы, и списки участников - получателей социальных выплат.

2.27. В течение 60 дней со дня подписания с Министерством сельского хозяйства Российской Федерации Соглашения о предоставлении Субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на реализацию мероприятий государственной программы Республики Алтай «Комплексное развитие сельских территорий» Министерство вправе внести изменения в сводный список на очередной финансовый год, утвержденный с учетом размера Субсидии, предусмотренной республиканскому бюджету на текущий финансовый год.

2.28. При внесении изменений в сводный список на текущий финансовый год Министерство в соответствии с объемами выделяемых Субсидий руководствуется следующим условием:

в случае если размер Субсидии недостаточен для предоставления социальной выплаты очередному получателю социальной выплаты, в сводный список включается указанный получатель социальной выплаты (с его согласия) на условиях частичного предоставления социальной выплаты в размере, соответствующем этому размеру субсидии. При формировании следующего сводного списка на соответствующий финансовый год данный участник мероприятия включается в список под номером «1» для предоставления оставшейся части социальной выплаты. При этом свидетельство на предоставление социальной выплаты выдается участнику мероприятия программы однократно, на полную сумму. В свидетельстве на предоставление социальной выплаты должны быть указаны суммы по годам предоставления социальной выплаты.

2.29. Граждане становятся участниками мероприятия программы со дня утверждения Министерством сводного списка на текущий финансовый год, приведенного в соответствие с фактическими объемами выделяемых на эти цели Субсидий.

В случае предоставления гражданину социальной выплаты администрация муниципального образования Республики Алтай (после поступления субсидии в соответствующий местный бюджет), получатель социальной выплаты и работодатель заключают трехсторонний договор об обеспечении жильем получателя социальной выплаты с ее использованием на указанные цели.

В случае если получатель социальной выплаты является индивидуальным предпринимателем, в том числе главой крестьянского (фермерского) хозяйства, между ним и администрацией муниципального образования Республики Алтай заключается двухсторонний договор.

2.30. Министерство в течение 10 дней со дня утверждения сводного списка уведомляет администрации муниципальных образований о принятом решении и доводит до них лимиты финансирования мероприятия программы на текущий финансовый год.

2.31. Администрации муниципальных образований в течение 10 дней со

дня получения от Министерства уведомления об утверждении сводного списка информируют граждан о включении их в сводный список участников мероприятия программы в текущем году.

2.32. Внесение изменений в утвержденный сводный список участников мероприятия программы - получателей социальных выплат допускается в случае замены участников программы ввиду их отказа от участия (на основании заявления). При этом высвободившиеся средства перераспределяются в пользу очередного гражданина, нуждающегося в улучшении жилищных условий на территории соответствующего муниципального образования, в соответствии с пунктами 2.2 - 2.4 настоящего Положения.

2.33. Министерство заключает с кредитной организацией Соглашение о порядке обслуживания социальных выплат, в котором предусматриваются основания для заключения с получателями социальных выплат договора банковского счета, условия зачисления социальных выплат на банковский счет и их списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

2.34. Получатель социальной выплаты в течение срока действия свидетельства представляет его в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.

2.35. Администрация муниципального образования в 5-дневный срок с даты получения выписки от территориального органа Федерального казначейства о поступлении денежных средств в бюджет муниципального образования уведомляет получателей социальных выплат о зачислении денежных средств на их банковские счета.

2.36. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат кредитной организацией производится:

а) исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда на строительство жилого дома для получателя социальной выплаты;

б) на счет эскроу, указанный в оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в котором получатель социальной выплаты является участником долевого строительства;

в) продавцу, указанному в договоре купли-продажи, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение;

г) продавцу, указанному в договоре купли-продажи материалов и оборудования для строительства жилого дома собственными силами, получателя социальной выплаты;

д) кредитной организации или юридическому лицу, указанным в

кредитном договоре (договоре займа) о предоставлении гражданину кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья, в том числе ипотечного.

2.37. Указанные в пункте 2.36 настоящего Положения договоры до представления их в кредитную организацию проходят проверку в администрации муниципального образования на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

2.38. После перечисления социальной выплаты с банковского счета получателя социальной выплаты лицам, указанным в пункте 2.36 настоящего Положения, кредитная организация направляет в администрацию муниципального образования подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

2.39. Администрация муниципального образования в течение одного месяца с момента получения свидетельства от кредитной организации передает его в Министерство.

Свидетельство подлежит хранению в течение 5 лет.

2.40. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в срок не более 6 месяцев с момента оплаты договора купли-продажи готового жилого помещения, получения разрешения на ввод в эксплуатацию построенного индивидуального жилого дома, подписания акта приема-передачи построенного жилого дома (квартиры).

Срок строительства жилья (завершения ранее начатого строительства жилья) не может превышать 3 лет с момента получения социальной выплаты получателем.

В случае продажи и (или) передачи гражданином жилого помещения (жилого дома) в аренду третьим лицам в течение 5 лет со дня оформления права собственности, средства в размере предоставленной социальной выплаты в соответствии с федеральным законодательством истребуются у получателя социальной выплаты в судебном порядке. Контроль за соблюдением гражданином указанного требования осуществляется администрацией муниципального образования.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) допускается оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или их обоих. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в администрацию муниципального образования заверенное в установленном порядке обязательство переоформить построенное (приобретенное) жилое помещение (жилой дом) в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение четырех месяцев после снятия обременения.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья средств (части средств) материнского (семейного) капитала, оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность осуществляется в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением

Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

Министерство вправе в судебном порядке требовать от получателя социальной выплаты возврата средств в размере предоставленной социальной выплаты в случае несоблюдения срока, установленного для оформления жилого помещения в собственность.

2.41. Администрация муниципального образования ведет реестры выданных свидетельств по форме, установленной приказом Министерства, и осуществляет мониторинг исполнения получателями социальной выплаты своих обязательств, в том числе регистрацию прав на жилое помещение (жилой дом).

Администрации муниципальных образований Республики Алтай в конце соответствующего финансового года представляют в Министерство реестры выданных свидетельств по форме, установленной приказом Министерства.

Информация о введении в эксплуатацию (приобретении) жилых домов (жилых помещений) участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, представляется в Министерство ежеквартально по форме, предусмотренной приказом Министерства.

2.42. Администрации муниципальных образований вправе на основании Соглашений, заключенных с Министерством, осуществлять выполнение следующих функций:

а) вручение получателям социальных выплат свидетельств, оформленных в установленном порядке органами исполнительной власти;

б) разъяснение населению, в том числе с использованием средств массовой информации, условий и порядка получения и использования социальных выплат;

в) заключение с кредитными организациями Соглашений, предусмотренных пунктом 2.33 настоящего Положения, и представление в территориальный орган Федерального казначейства платежных поручений на перечисление социальных выплат на банковские счета их получателей в срок, определенный в указанных соглашениях, - в случае перечисления субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования;

г) проверка указанных в пункте 2.36 настоящего Положения договоров до их представления в кредитную организацию на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах;

д) ведение реестров выданных свидетельств, содержащих информацию о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом);

е) уведомление получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета в случае перечисления Субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования.

2.43. При рождении (усыновлении) у гражданина одного и более детей участнику программы, приобретшему или построившему жилье, за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай и (или) бюджета

муниципального образования могут предоставляться дополнительные средства при наличии в республиканском бюджете Республики Алтай бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, в объеме, необходимом для его исполнения.

Размер и порядок расчета дополнительных средств устанавливается Правительством Республики Алтай.».

2. Приложение № 2 к государственной программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2  
к государственной программе  
Республики Алтай  
«Комплексное развитие  
сельских территорий»

**ПОРЯДОК**  
**предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета**  
**Республики Алтай на софинансирование расходов бюджетов**  
**муниципальных образований в Республике Алтай на обустройство**  
**объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок,**  
**расположенных на сельских территориях,**  
**под компактную жилищную застройку**

1. Настоящий Порядок определяет цели и условия предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Алтай бюджетам муниципальных районов Республики Алтай на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку в рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» настоящей государственной программы (далее соответственно - Субсидии, муниципальные образования, проекты компактной жилищной застройки).

Под сельскими территориями понимаются сельские поселения, объединенные общей территорией в границах муниципального района Республики Алтай. Перечень таких населенных пунктов на территории Республики Алтай определен постановлением Правительства Республики Алтай от 10 февраля 2020 г. № 32 «Об утверждении Перечня сельских территорий».

1.1. Понятия, используемые в настоящем Порядке:

«компактная жилищная застройка» - часть территории населенного пункта, относящаяся к жилой зоне, в отношении которой предусматриваются мероприятия по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству жилищной застройки;

«опорный населенный пункт» - населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное



развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения территории одного или нескольких муниципальных образований. Перечень опорных населенных пунктов на территории Республики Алтай определяется Правительством Республики Алтай с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 4132-р;

«потенциальный застройщик» - правообладатель земельного участка, находящегося на территории, в отношении которой планируется реализация проекта компактной жилищной застройки, предусмотренного пунктом 2 настоящего Порядка, за исключением правообладателей - органов государственной власти и органов местного самоуправления и их подведомственных учреждений;

«сельские территории» - сельские населенные пункты, поселки, объединенные общей территорией в границах муниципального района Республики Алтай.».

2. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям в целях комплексного развития сельских территорий путем софинансирования расходных обязательств, предусматривающих мероприятия (результаты) на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, под компактную жилищную застройку, в рамках которых осуществляются:

- а) строительство объектов инженерной инфраструктуры;
- б) организация уличного освещения, строительство улично-дорожной сети, а также благоустройство территории (в том числе озеленение).

3. Субсидии предоставляются Министерством сельского хозяйства Республики Алтай (далее - Министерство) в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Алтай о республиканском бюджете Республики Алтай на очередной финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном Порядке на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Условиями предоставления Субсидии являются:

- а) наличие муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы, содержащей мероприятия (результаты), при реализации которых возникают расходные обязательства муниципального образования, указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

- б) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансирование которого осуществляется из республиканского бюджета Республики Алтай на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

в) выполнение требований, установленных подпунктом «г» пункта 7 Правил предоставления Субсидий, утвержденных постановлением Правительства Республики Алтай от 11 августа 2017 г. № 189 (далее - Правила).

5. Для получения Субсидии на очередной финансовый год и плановый период муниципальное образование предоставляет в порядке, установленном Министерством, следующие документы:

а) заявку на предоставление Субсидии с указанием сведений об объеме средств бюджета муниципального образования, предусмотренных в нормативных правовых актах (проектах нормативных правовых актов) представительного органа муниципального образования о местном бюджете, связанных с реализацией мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, форма которой устанавливается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее - заявка);

б) утвержденную проектно-сметную документацию на объекты капитального строительства, имеющую положительное заключение государственной экспертизы и положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

в) реестр проектов компактной жилищной застройки, по форме, установленной приказом Министерства сельского хозяйства Республики Алтай (далее – Министерство). В реестр проектов компактной жилищной застройки включаются проекты компактной жилищной застройки на сельских территориях, начатые в предыдущие годы. При этом сметная стоимость проекта компактной жилищной застройки не может превышать сметную стоимость в предшествующем периоде, а мощность объектов, включенных в проект компактной жилищной застройки, не может быть меньше мощности объектов в предшествующем периоде, указанной в реестре проектов компактной жилищной застройки, предусмотренном подпунктом «а» пункта 4 приложения к Порядку предоставления и распределения субсидии из республиканского бюджета Республики Алтай бюджетам муниципальных образований в Республике Алтай на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (приложению № 2);

г) план развития жилищной застройки, по форме, установленной приказом Министерства (далее - план развития);

д) наличие реестра потенциальных застройщиков по форме, установленной приказом Министерства. Реестр потенциальных застройщиков должен содержать информацию о потенциальных застройщиках, планирующих осуществлять застройку на не менее чем 50 процентах общего числа участков на территории, в отношении которой реализуется проект компактной жилищной застройки. В случае отсутствия потенциальных застройщиков на день подачи заявки на реализацию проектов компактной жилищной застройки муниципальному образованию необходимо до 1 октября года подачи заявки на реализацию проектов компактной жилищной застройки в дополнение к ранее поданной заявке на реализацию проектов компактной жилищной застройки представить реестр потенциальных застройщиков. В случае непредставления

реестра потенциальных застройщиков до 1 октября года подачи заявки на реализацию проектов компактной жилищной застройки Министерство сельского хозяйства Российской Федерации исключает проект компактной жилищной застройки из заявки на реализацию проектов компактной жилищной застройки и не позднее 20 октября года подачи заявки на реализацию проектов компактной жилищной застройки направляет соответствующую информацию в Министерство.

Документы, указанные в настоящем пункте, оформляются муниципальным образованием и предоставляются в Министерство по форме, установленной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

5.1. В целях эффективного использования Субсидии, а также подтверждения запрашиваемых объемов Субсидии вместе с заявкой на реализацию проектов компактной жилищной застройки муниципальным образованием направляются в Министерство следующие документы, подтверждающие стоимостные и объемные характеристики мероприятий по реализации проектов компактной жилищной застройки, включенных в заявку на реализацию проектов компактной жилищной застройки:

копия утвержденной проектной документации и копии иных утвержденных документов, подготавливаемых в соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если подготовка такой документации предусмотрена законодательством Российской Федерации);

копия заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проводимой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта (далее - государственная экспертиза) (в случае если такое заключение предусмотрено законодательством Российской Федерации).

В случае отсутствия документов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, на день подачи заявки на реализацию проектов компактной жилищной застройки муниципальное образование представляет документы, указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта, в Министерство до 1 октября года подачи заявки на реализацию проектов компактной жилищной застройки.

В случае непредставления документов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта (в случае если подготовка таких документов предусмотрена законодательством Российской Федерации), до 1 октября года подачи заявки на реализацию проектов компактной жилищной застройки стоимость такого проекта компактной жилищной застройки исключается из расчета размера Субсидии.

Если представляемые в соответствии с абзацами вторым и третьим настоящего пункта документы влекут изменение стоимости мероприятий по

реализации проектов компактной жилищной застройки, муниципальным образованием одновременно с копиями указанных документов представляется заявка на реализацию проектов компактной жилищной застройки, скорректированная с учетом изменения стоимости мероприятий по реализации проектов компактной жилищной застройки.

6. Министерство заключает с муниципальными образованиями соглашения о предоставлении Субсидии бюджетам муниципальных образований на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований (далее - Соглашение) в системе «Электронный бюджет» на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, на срок действия доведенных до него лимитов бюджетных обязательств республиканского бюджета Республики Алтай.

6.1. Муниципальное образование в период действия Соглашения не вправе менять состав и сметную стоимость реализации проектов компактной жилой застройки.

7. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из республиканского бюджета Республики Алтай по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и на плановый период утверждается Правительством Республики Алтай.

8. Министерство обеспечивает заключение Соглашений с муниципальными образованиями в срок, установленный Правилами.

9. Муниципальные образования предоставляют Министерству отчет об использовании Субсидии из республиканского бюджета Республики Алтай на реализацию мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, по форме и в сроки, установленные Министерством.

10. Министерство предоставляет сводный отчет об использовании Субсидии органами местного самоуправления в порядке, установленном Министерством финансов Республики Алтай.

11. В течение 30 календарных дней со дня внесения изменений в закон Республики Алтай о республиканском бюджете на текущий финансовый год и плановый период и (или) правовой акт Правительства Республики Алтай, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение мероприятий, в целях софинансирования реализации которых предоставляется Субсидия, в Соглашение вносятся соответствующие изменения.

12. Перечисление Субсидии осуществляется в установленном порядке на единые счета бюджетов муниципальных образований, открытые финансовым органам муниципальных образований в Управлении Федерального казначейства по Республике Алтай.

13. Ответственность за достоверность представляемых Министерству сведений и целевое использование Субсидии несут муниципальные образования.

14. Муниципальные образования предоставляют Министерству отчет об использовании Субсидии из республиканского бюджета Республики Алтай на

реализацию мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, по форме и в сроки, установленные Министерством.

15. Министерство предоставляет сводный отчет об использовании Субсидии органами местного самоуправления в порядке, установленном Министерством финансов Республики Алтай.

16. Результатом использования Субсидии является обустроенность объектами инженерной инфраструктуры и благоустроены площадки, расположенные на сельских территориях, под компактную жилищную застройку.

Эффективность использования Субсидий оценивается ежегодно Министерством на основе достижения значений следующего результата использования Субсидии - обустроены объектами инженерной инфраструктуры и благоустроены площадки, расположенные на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, единиц.

Оценка эффективности использования муниципальным образованием Субсидий осуществляется Министерством путем сравнения установленного Соглашением планового значения результата использования Субсидий и фактически достигнутого значения результата использования Субсидий.

16.1. В целях повышения эффективности реализации мероприятий, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка, в Соглашении предусматриваются обязательства муниципального образования обеспечить заключение муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг по каждому мероприятию в срок, не превышающий 3 месяцев со дня заключения Соглашения. В случае невозможности заключения муниципальных контрактов на выполнение работ, поставку товаров, оказание услуг в указанный срок муниципальное образование может обратиться в Министерство и инициировать внесение изменений в Соглашение в части увеличения указанного в Соглашении срока заключения муниципального контракта на выполнение работ, поставку товаров, оказание услуг по мероприятиям, предусмотренным подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка, до 6 месяцев со дня заключения соглашения.

16.2. В случае возникновения экономии в результате заключения муниципальных контрактов на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования, муниципальным образованием не могут быть направлены предложения в части внесения изменений в Соглашение в части сокращения расходов, источником которых являются внебюджетные средства.

17. Министерство осуществляет мониторинг предоставления Субсидий, достижения значений показателей результативности использования Субсидии муниципальными образованиями, указанных в пункте 16 настоящего Порядка.

18. Субсидии, перечисленные муниципальным образованиям, подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Алтай в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Алтай, в случаях:

наличия неиспользованного остатка Субсидии в отчетном финансовом году, предусмотренной Соглашением о предоставлении Субсидии за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай;

нарушения условий (в том числе нецелевое использование Субсидии), установленных Соглашением, заключенным между Министерством и муниципальным образованием.

19. В случае потребности муниципального образования в Субсидии, не использованной в отчетном финансовом году, средства в объеме, не превышающем остатка Субсидии, могут быть возвращены в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены в соответствии с требованиями, установленными статьей 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

20. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии не выполнены условия Соглашения, в том числе допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, к соответствующему муниципальному образованию применяются меры ответственности в виде возврата субсидии в республиканский бюджет Республики Алтай в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, в порядке, установленном пунктами 17 - 19 Правил.

21. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления и расходования, в том числе невозврата муниципальным образованием средств в республиканский бюджет Республики Алтай, в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий, целей и порядка предоставления Субсидий осуществляют Министерство и органы государственного финансового контроля в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации и Республики Алтай.

Приложение  
к Порядку предоставления и  
распределения субсидии из  
республиканского  
бюджета Республики Алтай  
бюджетам муниципальных  
образований в Республике Алтай на  
обустройство объектами инженерной  
инфраструктуры  
и благоустройство площадок,

расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку

## **МЕТОДИКА**

### **детализации мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта) по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку**

1. В настоящей методике определяется детализация мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта) по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (далее - компактная жилищная застройка, мероприятие), в целях реализации которого муниципальному образованию предоставляются Субсидии, предусмотренные Порядком предоставления и распределения Субсидии из республиканского бюджета Республики Алтай бюджетам муниципальных образований в Республике Алтай на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку, являющимися приложением № 6 к государственной программе Республики Алтай «Комплексное развитие сельских территорий» на 2020 - 2025 годы (далее - соответственно Субсидия, Порядок).

2. Детализация мероприятий осуществляется посредством адресного (пообъектного) распределения Субсидии, предусмотренной муниципальному образованию законом Республики Алтай о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, которое определяется Соглашением о предоставлении Субсидии из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований, заключаемым между Республикой Алтай и муниципальными образованиями на основании решений Министерства сельского хозяйства Республики Алтай (далее - Министерство), сформированным с использованием системы «Электронный бюджет».

Решения, указанные в абзаце первом настоящего пункта, должны содержать в отношении каждого проекта компактной жилищной застройки информацию о его наименовании с указанием адреса и объема предоставляемой Субсидии с распределением по годам.

3. Адресное (пообъектное) распределение Субсидии подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утверждаемыми параметрами республиканского бюджета.

4. Для осуществления детализации мероприятия муниципальное образование ежегодно, одновременно с заявкой на предоставление Субсидии (далее - заявка), представляет в Министерство следующие документы:

а) реестр проектов компактной жилищной застройки, разработанных в соответствии с документами территориального планирования, в целях которых планируется предоставление субсидии;

б) копию положительного заключения органов государственной экспертизы по проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки документации (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

в) копию положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

г) копию утвержденного сводного сметного расчета (в ценах базисного и проектируемого периодов);

д) документы, подтверждающие наличие необходимой суммы внебюджетных средств (в случае их привлечения) для софинансирования мероприятий;

е) выписку из решения о бюджете (проекта решения) муниципального образования на соответствующий финансовый год и на плановый период, содержащую информацию о предусмотренных в местном бюджете ассигнованиях на финансовое обеспечение расходных обязательств по реализации соответствующих проектов компактной жилищной застройки;

ж) паспорт проекта компактной жилищной застройки;

з) наличие гарантийного письма муниципального образования, подтверждающего отсутствие дублирования предоставления Субсидии, предусмотренного Порядком, с иными мероприятиями государственной поддержки в рамках реализации мероприятий государственной программы.

В случае если для участия в конкурсе муниципальным образованием направляется заявка на проект с незавершенным строительством, то вместе с перечисленными в настоящем пункте документами необходимо представить:

и) копию протокола аукциона, определяющего победителя торгов - подрядную организацию для выполнения строительно-монтажных работ на объекте;

к) копию договора подряда (контракта), заключенного между заказчиком и подрядной организацией;

л) копию акта сверки выполненных на объекте и оплаченных объемов работ по состоянию на 1 января текущего финансового года;

м) копию справки о стоимости выполненных работ и о затратах (форма № КС-3).

5. Заявка и документы, указанные в подпунктах «д», «е», «ж», «з» пункта 4 настоящей методики, оформляются и представляются по формам, устанавливаемым Министерством, рекомендуемые образцы которых размещаются на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Копии документов, перечисленных в пункте 4 настоящей методики, должны быть заверены подписью должностного лица, уполномоченного на заверение вышеперечисленных документов, с указанием должности, даты заверения, и печатью.»



3. В приложении № 3 к государственной программе:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет цели и условия предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Алтай бюджетам муниципальных образований Республики Алтай на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого гражданам по договору найма жилого помещения (далее - мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения), с предоставлением соответствующих субсидий из бюджетов субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, расположенных на территории Республики Алтай, в порядке и на условиях, которые установлены согласно приложению к Порядку, возникающих при:

участии в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов;

участии в строительстве жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов на основании договора инвестирования;

строительстве на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов малоэтажных жилых комплексов, определенных Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

приобретении у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя объекта индивидуального жилищного строительства на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения муниципального контракта на его приобретение;

приобретении у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя дома блокированной застройки на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения муниципального контракта на его приобретение;

приобретении жилого помещения в многоквартирном доме высотой не более 5 этажей, расположенного на территории опорного населенного пункта, у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) или индивидуального предпринимателя, являющегося первым и единственным собственником такого жилого помещения и зарегистрировавшего право собственности на указанное жилое помещение после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию. Приобретение за счет средств Субсидии объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки, жилого помещения, построенных за счет средств федерального бюджета, не допускается»;

б) дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Министерство сельского хозяйства Республики Алтай при предоставлении Субсидий местным бюджетам в рамках мероприятия, предусмотренного пунктом 2 настоящего Порядка, предусматривает первоочередное предоставление Субсидий для строительства (приобретения) жилья в опорных населенных пунктах, в которых планируется строительство (приобретение) более 6 объектов капитального строительства.»;

в) дополнить пунктами 6.1 и 6.2 следующего содержания:

«6.1. В целях повышения эффективности реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, в Соглашении предусматриваются обязательства муниципального образования обеспечить заключение муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг по каждому мероприятию в срок, не превышающий 3 месяцев со дня заключения Соглашения. В случае невозможности заключения муниципальных контрактов на выполнение работ, поставку товаров, оказание услуг в указанный срок, муниципальное образование может обратиться в Министерство и инициировать внесение изменений в Соглашение в части увеличения указанного в соглашении срока заключения муниципальных контрактов на выполнение работ, поставку товаров, оказание услуг по мероприятиям, предусмотренным пунктом 2 настоящего Порядка, до 6 месяцев со дня заключения Соглашения.

6.2. В случае возникновения экономии в результате заключения муниципальных контрактов на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования, муниципальным образованием не могут быть направлены предложения в части внесения изменений в соглашение в части сокращения расходов, источником которых являются внебюджетные средства.»;

г) дополнить пунктом 15.1 следующего содержания:

«15.1. В целях повышения эффективности использования Субсидии, предоставленной на мероприятие, предусмотренное пунктом 2 настоящего Порядка, в Соглашении предусматривается обязательство муниципального образования по обеспечению заключения договоров найма жилого помещения не позднее 4 месяцев после ввода объекта в эксплуатацию.»;

д) в абзаце первом пункта 15 после слов «на сельских территориях» дополнить словами «и территориях опорных населенных пунктов, единиц»;

е) в пункте 19 после слов «на 31 декабря года предоставления субсидии» дополнить словами «не выполнены условия соглашения, в том числе»;

ж) в приложении к Порядку предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Алтай на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения (приложение № 3 к государственной программе):

наименование Положения изложить в следующей редакции:

«Положение о предоставлении Субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных

образований по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления субсидий в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований, связанных со строительством (приобретением) жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов (далее - граждане), по договору найма жилого помещения (далее соответственно - субсидии, строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома), в том числе путем:

участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов;

участия в строительстве жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов на основании договора инвестирования;

строительства малоэтажных жилых комплексов на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов;

приобретения у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя объекта индивидуального жилищного строительства на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения муниципального контракта на его приобретение;

приобретения у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя дома блокированной застройки на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения муниципального контракта на его приобретение;

приобретения жилого помещения в многоквартирном доме высотой не более 5 этажей, расположенного в опорном населенном пункте, у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) или индивидуального предпринимателя, являющегося первым и единственным собственником такого жилого помещения и зарегистрировавшего право собственности на указанное жилое помещение после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию, путем заключения договора купли-продажи;

в пункте 2 после слов «на сельских территориях» дополнить словами «, территориях опорных населенных пунктов»;

абзац четвертый пункта 3 после слов «на сельских территориях» дополнить словами «, территориях опорных населенных пунктов»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Право на обеспечение жильем по договорам найма жилого помещения путем получения субсидий имеет:

а) гражданин, постоянно проживающий на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства), при соблюдении им следующих условий:

работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов (непрерывно в организациях одной сферы деятельности в течение не менее 1 года на дату включения в сводные списки граждан, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, - получателей жилья по договорам найма жилых помещений, формируемые в соответствии с пунктом 12 настоящего Положения (далее - сводный список). Форма сводного списка утверждается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

признание нуждающимся в улучшении жилищных условий или постоянное проживание совместно с родителями (в том числе усыновителями), и (или) полнородными и неполнородными братьями и сестрами, и (или) дедушками (бабушками) при отсутствии в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов в границах муниципального образования, в котором гражданин постоянно проживает (зарегистрирован). В целях настоящего Положения признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства (регистрации по месту жительства). Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий;

б) гражданин, изъявивший желание постоянно проживать на сельских территориях, при соблюдении им в совокупности следующих условий:

работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов;

переезд на сельские территории, территории опорных населенных пунктов в границах соответствующего муниципального образования, в котором гражданин работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность (основное место работы), из другого муниципального образования или городского округа;

проживание на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов в границах соответствующего муниципального образования, в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

регистрация по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов в границах соответствующего муниципального

образования, в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов в границах муниципального образования, в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

в) гражданин, замещающий должность, включенную в штатное расписание, утверждаемое работодателем, при соблюдении следующих условий:

работа на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов по трудовому договору (основное место работы) у работодателя, подтвердившего наличие занимаемой должности в штатном расписании;

признание нуждающимся в улучшении жилищных условий. В целях настоящего Положения признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации осуществляется органами местного самоуправления, по месту их постоянного жительства (регистрация по месту жительства). Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий (для постоянно проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства));

для изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях:

переезд на сельские территории, территории опорных населенных пунктов в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), в котором гражданин работает (основное место работы), из другого муниципального района, городского поселения, муниципального округа, городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр соответствующего муниципального района);

проживание на сельских территориях в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования или на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

регистрация по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов в границах муниципального района (городского поселения, муниципального округа

городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

абзацы второй и третий пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) в соответствии с пунктом 1 настоящего Положения осуществляется за счет средств местного бюджета, источником которого являются в том числе средства бюджета субъекта Российской Федерации, расходные обязательства которого софинансируются за счет средств субсидии из федерального бюджета, а также за счет обязательного вклада работодателя в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия и предоставления технических средств (за исключением работодателей, являющихся государственными, муниципальными учреждениями в социальной сфере).

Доля средств муниципального образования и вклада работодателя устанавливается нормативным правовым актом Республики Алтай в размере не менее 20 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья. В случае если работодателем является государственное, муниципальное учреждение в социальной сфере, то его участие в виде доли вклада работодателя не является обязательным, при этом доля средств муниципального образования определяется Министерством.»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Расчетная стоимость жилья, указанная в настоящем пункте и используемая для расчета размера субсидии, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. метра - для одиноких граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек и по 18 кв. метров - на каждого члена семьи при численности семьи, состоящей из 3 человек и более), за исключением расчетной стоимости строительства (приобретения) индивидуального жилого дома, для которой она устанавливается исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (54 кв. метра - для одиноких граждан или на семью из 2 или 3 человек либо по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, состоящей из 4 человек и более), и стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов в границах Республики Алтай, утвержденной приказом Министерства сельского хозяйства Республики Алтай (далее – Министерство) на очередной финансовый год, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Алтай, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в установленном порядке, на IV квартал финансового года, предшествующего году предоставления субсидии.»;

дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Размер общей площади строящегося (приобретаемого) жилого помещения может быть увеличен по сравнению с размером общей площади жилого помещения, установленным пунктом 6 настоящего Положения для семей разной численности, в порядке, предусмотренном Министерством, при

условии оплаты части стоимости строительства (приобретения) жилого помещения, превышающей размер общей площади жилого помещения, установленный пунктом 6 настоящего Положения, за счет средств бюджета Республики Алтай, и (или) средств местных бюджетов, и (или) средств работодателя, и (или) внебюджетных источников.»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Очередность предоставления жилья по договору найма определяется в порядке, установленном Министерством.»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Гражданин (за исключением граждан, указанных в подпункте «в» пункта 4 настоящего Положения) подает в администрацию муниципального образования заявление о включении в состав участников мероприятия по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого по договору найма жилого помещения, по форме, установленной приказом Министерства (далее - заявление). В заявлении указываются гражданин и все члены его семьи, претендующие на обеспечение жильем, предоставляемым по договору найма жилого помещения.»;

в подпункте «б» пункта 9 после слов «на сельских территориях» дополнить словами «, территориях опорных населенных пунктов»;

абзац первый пункта 24 изложить в следующей редакции:

«24. В целях обеспечения гражданина жильем в соответствии с условиями договора найма жилого помещения администрация муниципального образования совместно с работодателем, заключившим трудовой договор с гражданином, заключает муниципальные контракты на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов.»;

дополнить пунктом 24.1 следующего содержания:

«24.1. Строительство (приобретение) жилого дома (жилого помещения) в границах зон с особыми условиями использования территорий, в случае если строительство жилья в таких зонах запрещено, не допускается.»;

пункт 27 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Плата за наем жилого помещения устанавливается в размере не более 0,15 процента минимального размера оплаты труда, установленного в соответствии со статьей 133 Трудового кодекса Российской Федерации, за 1 кв. метр.»;

пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. Существенными условиями договора найма жилого помещения, указанного в пункте 27 настоящего Положения, являются:

а) работа нанимателя жилого помещения на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов на которых предоставляется жилое помещение, у работодателя по трудовому договору (осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности) в течение не менее чем 5 лет со дня оформления договора найма жилого помещения, за исключением случая, указанного в подпункте «б» настоящего пункта;

б) право гражданина трудоустроиться на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов Республики Алтай в срок, не превышающий 6 месяцев, в случае если право собственности на долю работодателя в общей собственности на жилое помещение (жилой дом) переходит к другим лицам и приводит к расторжению трудового договора, заключенного гражданином с прежним работодателем.»;

в пункте 31 слова «Министерство или муниципальное образование» заменить словами «Наниматель жилого помещения».

4. В приложении № 4 к государственной программе:

а) в пункте 2 после слов «мероприятий (результатов)» дополнить словами «по реализации проектов»;

б) в пункте 4 слова «2 млн рублей» заменить словами «3 млн рублей»;

в) дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Критериями отбора для предоставления субсидии являются:

а) наличие следующих документов по проектам:

перечень проектов, сформированных и отобранных на конкурсной основе в соответствии с методическими рекомендациями, разработанными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее - методические рекомендации), на очередной финансовый год и плановый период, рекомендуемый образец которого размещается на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

паспорт проекта, включающий эскизные планировочные решения с обоснованием выбора предлагаемых решений, рекомендуемая форма которого утверждена методическими рекомендациями;

решение комиссии или рабочей группы по отбору проектов, представляемых муниципальными образованиями, формируемой в соответствии с методическими рекомендациями в органах управления агропромышленным комплексом субъектов Российской Федерации или органах исполнительной власти, являющихся главными распорядителями средств на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий, о результатах отбора проектов, предусмотренного методическими рекомендациями;

документ, обосновывающий сметную стоимость реализации проекта (утвержденного заказчиком сметного расчета, коммерческих предложений);

б) наличие заявки о предоставлении субсидии на очередной финансовый год и плановый период, рекомендуемый образец которой размещается на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - заявка).»;

г) дополнить пунктом 16.1 следующего содержания:

«16.1. В случае возникновения экономии в результате заключения муниципальных контрактов на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования, муниципальным образованием не могут быть направлены предложения в части внесения



изменений в соглашение в части сокращения расходов, источником которых являются внебюджетные средства.»;

д) в пункте 22 после слов «на 31 декабря года предоставления субсидии» дополнить словами «не выполнены условия соглашения, в том числе»;

е) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Эффективность использования субсидий оценивается ежегодно Министерством на основе достижения значений следующего результата использования субсидии - реализованы проекты, единиц.

Оценка эффективности использования муниципальным образованием субсидий осуществляется Министерством путем сравнения, установленного соглашением планового значения результата использования субсидий и фактически достигнутого значения результата использования субсидий.».

5. В приложении № 5 к государственной программе:

а) пункт 1 дополнить третьим абзацем следующего содержания:

«Под опорным населенным пунктом понимается населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения территории одного или нескольких муниципальных образований. Перечень опорных населенных пунктов на территории Республики Алтай утверждается Правительством Республики Алтай с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 4132-р»;

б) абзац первый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Субсидии предоставляются муниципальным образованиям в целях комплексного развития сельских территорий путем софинансирования расходных обязательств, предусматривающих мероприятия (результаты) по реализации проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций), отобранных для субсидирования по следующим направлениям:»;

в) в подпункте «е» пункта 2 после слова «строительство,» дополнить словами «приобретение и установка»;

г) дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. В случае возникновения экономии в результате заключения муниципальных контрактов на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования, муниципальным образованием не могут быть направлены предложения в части внесения изменений в соглашение в части сокращения расходов, источником которых являются внебюджетные средства.»;

д) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. В случае, если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не выполнены условия соглашения, в том числе допущены нарушения обязательств по достижению значений

результатов использования субсидии и по соблюдению графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства собственности, предусмотренных соглашением и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, к соответствующему муниципальному образованию применяются меры ответственности в виде возврата субсидии в республиканский бюджет Республики Алтай, в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, в порядке, установленном пунктами 17 - 19 Правил.».

6. Приложение № 6 к государственной программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 6  
к государственной программе  
Республики Алтай  
«Комплексное развитие  
сельских территорий»

## **ПОРЯДОК**

### **предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Республики Алтай на обеспечение органов местного самоуправления сельских поселений в Республике Алтай транспортными средствами для реализации вопросов местного значения**

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Республики Алтай на обеспечение органов местного самоуправления сельских поселений в Республике Алтай транспортными средствами для реализации вопросов местного значения (далее соответственно - сельские поселения, иной межбюджетный трансферт).

2. Иной межбюджетный трансферт предоставляется сельским поселениям в целях повышения эффективности деятельности сельских поселений на мероприятия (результаты) по приобретению транспортных средств для реализации вопросов местного значения на территории сельского поселения.

3. Иные межбюджетные трансферты предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Алтай Министерству сельского хозяйства Республики Алтай (далее - Министерство) на соответствующий финансовый год, и доведенных до него лимитов бюджетных обязательств на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Условиями предоставления иного межбюджетного трансферта являются:

а) наличие в бюджете сельского поселения (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства сельского поселения, софинансирование которого осуществляется из республиканского бюджета, включающих размер планируемого к предоставлению из республиканского бюджета иного межбюджетного трансферта на реализацию мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

б) наличие муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы, содержащей мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

в) заключение соглашения, предусматривающего обязательства сельского поселения по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется иной межбюджетный трансферт, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

5. Иные межбюджетные трансферты предоставляются сельским поселениям по результатам конкурса-смотра среди сельских поселений, который проводит Ассоциация «Совет муниципальных образований Республики Алтай» (далее соответственно - конкурс-смотр, Ассоциация).

Критерии отбора сельских поселений на конкурс-смотр:

отсутствие транспортного средства для реализации вопросов местного значения на территории сельского поселения или наличие единственного транспортного средства, требующего капитального ремонта или высокого физического износа транспортного средства и нецелесообразности дальнейшего его использования;

выполнение работ по благоустройству в сельском поселении;

показатели объемов ввода жилья на одного жителя сельского поселения на протяжении 3-х лет, предшествующих году проведения отбора (индивидуальное жилищное строительство), кв. метров.

При проведении конкурса-смотра сельские поселения оцениваются согласно показателям эффективности деятельности сельских поселений:

наличие или отсутствие транспортного средства для реализации вопросов местного значения на территории сельского поселения (да/нет);

наличие высокого физического износа транспортного средства и нецелесообразности дальнейшего его использования (да/нет);

сумма денежных средств, потраченных на благоустройство сельского поселения, в том числе в рамках реализации проектов, основанных на местных инициативах и наказах избирателей депутатам, рублей;

ввод жилья на одного жителя сельского поселения на протяжении 3-х лет, предшествующих году проведения отбора (индивидуальное жилищное строительство), кв. метр;

прирост численности населения сельского поселения, человек.

Максимальное количество призовых мест не более 10 мест.

Ассоциация размещает информационное сообщение о проведении конкурсного отбора на своем официальном сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 20 календарных дней до

окончания срока приема заявок для участия в конкурсном отборе, указанного в информационном сообщении.

Ассоциация создает комиссию по организации и проведению конкурса-смотрa, состав и порядок деятельности которой утверждается Ассоциацией.

Ассоциация утверждает решение о лауреатах конкурса-смотрa среди сельских поселений.

6. Распределение иных межбюджетных трансфертов между сельскими поселениями осуществляется в соответствии с утвержденным Ассоциацией решением о лауреатах конкурса-смотрa среди сельских поселений, направленного в Министерство в течение 5 рабочих дней с момента его утверждения.

7. Министерство заключает с сельскими поселениями соглашения о предоставлении иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений на софинансирование расходных обязательств сельских поселений на мероприятие (результат), указанное в пункте 2 настоящего Порядка (далее - соглашение), на срок действия доведенных до него лимитов бюджетных обязательств республиканского бюджета, в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Республики Алтай.

Соглашение о предоставлении иного межбюджетного трансферта заключается в сроки, установленные пунктом 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Алтай местным бюджетам в Республике Алтай, утвержденных постановлением Правительства Республики Алтай от 11 августа 2017 г. № 189 (далее - Правила № 189).

8. В течение 30 календарных дней со дня внесения изменений в закон Республики Алтай о республиканском бюджете на текущий финансовый год и плановый период и (или) правовой акт Правительства Республики Алтай, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение мероприятий, в целях софинансирования реализации которых предоставляется иной межбюджетный трансферт, в соглашение вносятся соответствующие изменения.

9. Перечисление иных межбюджетных трансфертов осуществляется бюджетам сельских поселений на казначейский счет для осуществления и отражения операций по учету и распределению поступлений, открытый Управлению Федерального казначейства по Республике Алтай.

10. Иные межбюджетные трансферты направляются сельскими поселениями на приобретение легковых автомобилей для реализации вопросов местного значения на территории сельского поселения.

11. Эффективность использования субсидии оценивается Министерством на основании достижения значений результата использования субсидии - приобретены транспортные средства для реализации вопросов местного значения на территории сельского поселения.

Оценка эффективности использования муниципальным образованием субсидий осуществляется Министерством путем сравнения, установленного

соглашением планового значения результата использования субсидий и фактически достигнутого значения результата использования субсидий.

12. Сельские поселения представляют в Министерство отчет об использовании иного межбюджетного трансферта из республиканского бюджета Республики Алтай на реализацию мероприятий (результатов), указанных в пункте 2 настоящего Порядка, по форме и в сроки, установленные Министерством.

Министерство предоставляют сводный отчет об использовании иного межбюджетного трансферта по форме и в сроки, установленные Министерством финансов Республики Алтай.

13. Ответственность за целевое и эффективное использование полученных иных межбюджетных трансфертов, за достоверность предоставляемых в Министерство сведений и отчетных данных возлагается на сельские поселения.

14. Иные межбюджетные трансферты, перечисленные сельским поселениям, подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Алтай в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Алтай, в случаях:

наличия неиспользованного остатка иного межбюджетного трансферта в отчетном финансовом году, предусмотренного соглашением;

нарушения условий (в том числе нецелевое использование иного межбюджетного трансферта), установленных Соглашением, заключенным между Министерством и сельским поселением.

15. В случае потребности сельского поселения в ином межбюджетном трансферте не использованной в отчетном финансовом году, средства в объеме, не превышающем остатка иного межбюджетного трансферта, могут быть возвращены в текущем финансовом году в доход бюджета сельского поселения, которому они были ранее предоставлены, в соответствии с требованиями, установленными статьей 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

16. В случае нецелевого использования иного межбюджетного трансферта и (или) нарушения сельскими поселениями условий ее предоставления, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

17. Контроль за соблюдением сельскими поселениями условий, целей и порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов осуществляют Министерство и органы государственного финансового контроля в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации и Республики Алтай.».

7. Приложение № 7 к государственной программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 7  
к государственной программе  
Республики Алтай  
«Комплексное развитие  
сельских территорий»

**ПОРЯДОК**  
**предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из**  
**республиканского бюджета Республики Алтай на осуществление**  
**строительства и проведения капитального ремонта зданий**  
**Администраций органов местного самоуправления сельских поселений**  
**в Республике Алтай**

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Республики Алтай на осуществление строительства и проведения капитального ремонта зданий Администраций органов местного самоуправления сельских поселений в Республике Алтай (далее соответственно - сельские поселения, иной межбюджетный трансферт).

2. Иной межбюджетный трансферт предоставляется сельским поселениям в целях повышения эффективности деятельности сельских поселений, на мероприятия (результаты) в части:

- а) строительства зданий администраций сельских поселений;
- б) проведения ремонта зданий администраций сельских поселений.

3. Иные межбюджетные трансферты предоставляются на основании отбора в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Алтай Министерству регионального развития Республики Алтай (далее - Министерство) на соответствующий финансовый год, и доведенных до него лимитов бюджетных обязательств на мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Условиями предоставления иного межбюджетного трансферта являются:

а) наличие в бюджете сельского поселения (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства сельского поселения, софинансирование которого осуществляется из республиканского бюджета, включающих размер планируемого к предоставлению из республиканского бюджета иного межбюджетного трансферта на реализацию мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

б) наличие правового акта сельского поселения об утверждении программы сельского поселения, содержащей мероприятия, указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

в) заключение соглашения, предусматривающего обязательства сельского поселения по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется иной межбюджетный трансферт, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

5. Критериями отбора сельских поселений для предоставления иного межбюджетного трансферта являются:

а) численность постоянного населения муниципального образования по состоянию на 1 января года проведения отбора составляет более 35 человек;

б) населенный пункт, входящий в состав территории муниципального образования, не упразднен или не признан закрываемым (для муниципальных образований, в состав территории которых входит единственный населенный пункт);

в) наличие справки об уровне износа здания не более 50%;

г) прирост численности населения сельского поселения, человек;

д) удельный вес населения, участвующего в культурно-досуговых мероприятиях (в процентах от общего числа населения);

е) иной межбюджетный трансферт предоставляется не менее 10 сельским поселениям в год;

ж) сумма иного межбюджетного трансферта на проведение капитального ремонта зданий администраций сельских поселений не более 4000,0 тыс. рублей на сельское поселение в рамках одного муниципального образования.

6. Министерство в срок, установленный для формирования проекта республиканского бюджета Республики Алтай на очередной финансовый год и на плановый период, размещает на официальном сайте извещение о проведении отбора.

7. Сельские поселения для участия в отборе в части мероприятий, указанных в подпункте «а» пункта 2, представляют следующие документы:

а) заявку на предоставление иного межбюджетного трансферта, подписанную главой сельского поселения или уполномоченным им лицом, с указанием необходимого объема иного межбюджетного трансферта;

б) документы в соответствии с Порядком формирования и реализации республиканской адресной инвестиционной программы и предоставления иного межбюджетного трансферта из республиканского бюджета Республики Алтай местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 10 февраля 2015 г. № 38 «Об утверждении Порядка формирования и реализации республиканской адресной инвестиционной программы и предоставления иного межбюджетного трансферта из республиканского бюджета Республики Алтай местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Алтай» (далее - Порядок № 38).

8. Сельские поселения для участия в отборе в части мероприятий, указанных в подпункте «б» пункта 2, представляют следующие документы:

а) заявку на предоставление иного межбюджетного трансферта, подписанную главой сельского поселения или уполномоченным им лицом, с указанием необходимого объема иного межбюджетного трансферта;

б) справку об уровне износа здания не более 50%;

в) справку о численном составе коллектива сельского поселения (не менее 5 сотрудников);

г) документы, подтверждающие стоимость проекта (проектно-сметная документация, заключение о достоверности определения сметной стоимости (в случаях, установленных законодательством)).

9. Все документы, входящие в заявку на участие в отборе, должны быть пронумерованы, прошнурованы и заверены печатью муниципального образования.

10. Министерство в течение 10 рабочих дней с момента окончания приема документов, предусмотренных пунктами 7, и (или) 8, и (или) 9 настоящего Порядка, рассматривает и принимает решение о предоставлении иного межбюджетного трансферта и ее размере или отказе в предоставлении иного межбюджетного трансферта. Порядок проведения отбора, в том числе требования к составу и порядку оформления материалов, представляемых для участия в отборе, порядок работы комиссии, определяются приказом Министерства.

Основанием для отказа в получении иного межбюджетного трансферта является несоответствие условиям, указанным в пунктах 4 и 5 настоящего Порядка, и непредставление документов, установленных пунктами 7, и (или) 8, и (или) 9 настоящего Порядка.

Решение Комиссии оформляется Протоколом о проведении отбора сельских поселений на предоставление и распределение иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Республики Алтай на осуществление строительства и проведения капитального ремонта зданий Администраций органов местного самоуправления сельских поселений в Республике Алтай (далее - Протокол). Протокол о принятом решении Комиссии размещается на официальном сайте Министерства.

11. Распределение иного межбюджетного трансферта между сельскими поселениями на финансовое обеспечение мероприятий, указанных в пункте 2, осуществляется:

- а) в соответствии с поручениями Главы Республики Алтай, Председателя Правительства Республики Алтай;
- б) по формуле:

$$V_i = V_{\text{общ}} \times (S_i \times Y_i / \text{SUM}(S_i \times Y_i)),$$

где:

$V_i$  - размер иного межбюджетного трансферта, предоставляемой местному бюджету  $i$ -го сельского поселения;

$V_{\text{общ}}$  - общий размер иного межбюджетного трансферта сельским поселениям, предусмотренный законом о республиканском бюджете Республики Алтай на соответствующий финансовый год;

$S_i$  - потребность в ином межбюджетном трансферте  $i$ -го сельского поселения в соответствии с представленной заявкой.

12. В случае распределения иного межбюджетного трансферта по подпункту «а» пункта 11 отбор не проводится.

13. Министерство заключает с сельскими поселениями соглашения о предоставлении иного межбюджетного трансферта бюджетам сельских поселений на софинансирование расходных обязательств сельских поселений на мероприятие, указанное в пункте 2 настоящего Порядка (далее - соглашение), на срок действия доведенных до него лимитов бюджетных



обязательств республиканского бюджета, в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Республики Алтай.

Соглашение о предоставлении иного межбюджетного трансферта заключается в сроки, установленные пунктом 7 статьи 139.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

14. В течение 30 календарных дней со дня внесения изменений в закон Республики Алтай о республиканском бюджете на текущий финансовый год и плановый период и (или) правовой акт Правительства Республики Алтай, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение мероприятий, в целях софинансирования реализации которых предоставляется иной межбюджетный трансферт, в соглашение вносятся соответствующие изменения.

15. Перечисление иного межбюджетного трансферта осуществляется бюджетам сельских поселений на казначейский счет для осуществления и отражения операций по учету и распределению поступлений, открытый Управлению Федерального казначейства по Республике Алтай.

16. Иной межбюджетный трансферт направляется сельскими поселениями на:

- а) строительство зданий администраций сельских поселений;
- б) проведение ремонта зданий администраций сельских поселений.

17. Иные межбюджетные трансферты носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

18. Оценка эффективности использования сельским поселением иного межбюджетного трансферта осуществляется Министерством на основании следующих показателей результативности:

количество зданий Администраций сельских поселений, где проведен капитальный ремонт;

количество построенных зданий Администраций сельских поселений.

Оценка эффективности использования муниципальным образованием субсидий осуществляется Министерством путем сравнения, установленного соглашением планового значения результата использования субсидий и фактически достигнутого значения результата использования субсидий.

19. Сельские поселения представляют в Министерство отчет об использовании иного межбюджетного трансферта на реализацию мероприятий, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 2 по форме и в сроки, установленные Министерством.

Министерство предоставляют сводный отчет об использовании иного межбюджетного трансферта по форме и в сроки, установленные Министерством финансов Республики Алтай.

20. Ответственность за целевое и эффективное использование полученного иного межбюджетного трансферта, за достоверность предоставляемых в Министерство сведений и отчетных данных возлагается на сельские поселения.

21. Иные межбюджетные трансферты, перечисленные сельским поселениям, подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Алтай

в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Алтай, в случаях:

наличия неиспользованного остатка иного межбюджетного трансферта в отчетном финансовом году, предусмотренный соглашением;

нарушения условий (в том числе нецелевое использование иного межбюджетного трансферта), установленных соглашением, заключенным между Министерством и сельским поселением.

22. В случае потребности сельского поселения в ином межбюджетном трансферте, не использованный в отчетном финансовом году, средства в объеме, не превышающем остатка иного межбюджетного трансферта, могут быть возвращены в текущем финансовом году в доход бюджета сельского поселения, которому они были ранее предоставлены, в соответствии с требованиями, установленными статьей 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

23. В случае нецелевого использования иного межбюджетного трансферта и (или) нарушения сельскими поселениями условий ее предоставления и расходования, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

24. Контроль за соблюдением сельскими поселениями условий, целей и порядка предоставления иного межбюджетного трансферта осуществляют Министерство и органы государственного финансового контроля в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации и Республики Алтай.»

---