



ЗАКОН

ЖАСАК

О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай

Принят
Государственным Собранием –
Эл Курултай Республики Алтай
23 марта 2022 года

Статья 1. Общие положения

Настоящим Законом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие налог на имущество организаций (далее – налог), обязательный к уплате на территории Республики Алтай, определяются налоговые ставки по налогу, особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками, порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента от налоговой базы, определяемой в соответствии с пунктом 1 статьи 375 Налогового кодекса Российской Федерации как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения (далее – налоговая база), если иное не предусмотрено настоящей статьей.

2. Налоговая ставка в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, устанавливается в размере 1,6 процента от налоговой базы в 2023 году.

3. Налоговая ставка устанавливается в размере 2 процента от налоговой базы, определяемой в соответствии с пунктом 2 статьи 375, статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода, в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) объекты недвижимого имущества, определенные в статье 3 настоящего Закона;

2) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства.

Статья 3. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

В соответствии с пунктом 2 статьи 375, статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации налоговая база в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения, определяется как их кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода:

1) административно – деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

Статья 4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 0 процентов от налоговой базы в отношении следующих категорий налогоплательщиков:

1) организации – социальные инвесторы Республики Алтай, являющиеся участниками республиканской инвестиционной программы в социальной сфере.

Возникновение действия статуса социального инвестора Республики Алтай либо его прекращение подтверждается сведениями из реестра социальных инвесторов Республики Алтай.

Право на применение налогоплательщиком налоговой льготы возникает с начала календарного месяца включения организации в реестр социальных инвесторов Республики Алтай и утрачивается с начала календарного месяца исключения организации из реестра социальных инвесторов Республики Алтай;

2) организации, инвестиционным проектам, реализуемым в Республике Алтай, которых придан статус регионального значения – в отношении

имущества, созданного и (или) приобретенного в рамках реализации инвестиционных проектов регионального значения.

Придание, продление либо прекращение действия статуса регионального значения инвестиционным проектам, реализуемым организациями, подтверждается распоряжениями Правительства Республики Алтай о придании, продлении, прекращении действия статуса регионального значения инвестиционным проектам, реализуемым организациями.

Право на применение налогоплательщиком налоговой льготы возникает с начала календарного месяца, следующего за месяцем придания, продления статуса регионального значения инвестиционному проекту, реализуемому организацией и утрачивается с начала календарного месяца, следующего за месяцем прекращения действия статуса регионального значения инвестиционного проекта, реализуемого организацией;

3) организации – в отношении автомобильных дорог общего пользования республиканского и местного значения, а также сооружений, являющихся неотъемлемой частью указанных объектов. Перечень имущества, относящегося к указанным объектам, утверждается Правительством Республики Алтай.

2. Налоговая ставка устанавливается в размере 0,2 процента от налоговой базы в отношении объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса организаций, финансовое обеспечение деятельности которых полностью или частично осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай и (или) местных бюджетов на основании бюджетной сметы или в виде субсидий.

Финансовое обеспечение деятельности организаций за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай и (или) местных бюджетов на основании бюджетной сметы подтверждается сведениями об организационно-правовой форме казенного учреждения, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц.

Полное или частичное финансовое обеспечение деятельности организаций за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай и (или) местных бюджетов в виде субсидий подтверждается копиями договоров (соглашений) о предоставлении субсидий из республиканского бюджета Республики Алтай и (или) местных бюджетов.

3. При наличии у налогоплательщика права на применение налоговых льгот по нескольким основаниям, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 1 настоящей статьи, одновременно, налоговая льгота применяется по одному основанию по выбору налогоплательщика.

Статья 5. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками в порядке, установленном статьей 383 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 6. **Заключительные положения**

1. Настоящий Закон вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

Закон Республики Алтай от 21 ноября 2003 года № 16-1 «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2003, № 13(19));

Закон Республики Алтай от 16 апреля 2004 года № 15-РЗ «О внесении дополнений в статью 3 Закона Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2004, № 16(22));

Закон Республики Алтай от 13 декабря 2005 года № 95-РЗ «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2005, № 29(35));

Закон Республики Алтай от 21 марта 2007 года № 6-РЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2007, № 39(45));

Закон Республики Алтай от 25 сентября 2008 года № 84-РЗ «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2008, № 52(58));

Закон Республики Алтай от 30 декабря 2008 года № 140-РЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2008, № 56(62));

Закон Республики Алтай от 13 октября 2009 года № 54-РЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2009, № 61(67));

Закон Республики Алтай от 19 октября 2011 года № 56-РЗ «О внесении изменений в статью 1 Закона Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2011, № 81(87));

Закон Республики Алтай от 4 июня 2012 года № 24-РЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Республики Алтай «О налоге на имущество

организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2012, № 88(94);

Закон Республики Алтай от 19 апреля 2013 года № 23-РЗ «О внесении изменений в статью 1 Закона Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 99(105);

Закон Республики Алтай от 25 ноября 2014 года № 79-РЗ «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2014, № 118(124);

Закон Республики Алтай от 30 сентября 2016 года № 62-РЗ «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2016, № 137(143);

статью 2 Закона Республики Алтай от 22 декабря 2016 года № 85-РЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2016, № 140(146);

статью 2 Закона Республики Алтай от 29 сентября 2017 года № 43-РЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2017, № 147(153);

статью 2 Закона Республики Алтай от 13 июня 2018 года № 20-РЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2018, № 154(160);

статью 2 Закона Республики Алтай от 24 декабря 2018 года № 86-РЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2018, № 161(167);

статью 2 Закона Республики Алтай от 26 октября 2021 года № 67-РЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Алтай» (официальный портал Республики Алтай (www.altai-republic.ru), 2021, 26 октября).

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай
А.П. Кохоев



Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай
О.Л. Хорохордин

г. Горно-Алтайск
4 апреля 2022 года
№ 2-РЗ