



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮӨП

от 27 июля 2021 года № 212

г. Горно-Алтайск

О внесении изменений в Порядок формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включения и исключения жилого помещения из указанного специализированного жилищного фонда, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 19 ноября 2019 года № 321

Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т :**

Внести в Порядок формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включения и исключения жилого помещения из указанного специализированного жилищного фонда, утвержденный постановлением Правительства Республики Алтай от 19 ноября 2019 года № 321 (Сборник законодательства Республики Алтай, 2019, №170(176), №171(177); 2020, №174(180), следующие изменения:

1) в абзаце седьмом пункта 5 после слов «субсидий» дополнить словами «и иных межбюджетных трансфертов»;

2) в пункте 6:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«6. Мероприятия по приобретению жилых помещений и мероприятия по строительству жилых помещений в целях формирования спецжилфонда осуществляются в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), путем:»;

б) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Начальная максимальная цена государственного контракта по приобретению жилых помещений определяется посредством применения метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с частями 2 и 6 статьи 22 Федерального закона № 44-ФЗ.»;

в) дополнить абзацами шестым, седьмым следующего содержания:

«В случае невозможности применения метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) для определения начальной (максимальной) цены контракта по приобретению жилых помещений, заключаемого с единственным поставщиком, в соответствии с частью 12 статьи 22 Федерального закона № 44-ФЗ применяется предусмотренный федеральным законодательством показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Алтай на квартал, предшествующий кварталу, в котором определяется начальная (максимальная) цена контракта.

Если стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, применяемая для расчета размера средств, предоставляемых из федерального бюджета республиканскому бюджету Республики Алтай, ниже фактической (рыночной) стоимости одного квадратного метра общей площади приобретаемого жилого помещения, то разница при расчете общей стоимости приобретаемого жилого помещения оплачивается за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай дополнительно к сумме финансирования из республиканского бюджета Республики Алтай, предусмотренной условиями соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Республики Алтай на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, заключаемого в соответствии с федеральным законодательством.»;

2) абзац четвертый пункта 7 признать утратившим силу.

Исполняющий обязанности
Главы Республики Алтай,
Председателя Правительства
Республики Алтай



Э.А. Ялбаков