



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

JÖП

от 22 декабря 2020 года № 422

г. Горно-Алтайск

Об утверждении Правил направления средств (части средств) республиканского материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, на получение образования ребенком (детьми) и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Алтай, внесении изменения в постановление Правительства Республики Алтай от 7 апреля 2017 года № 82

В соответствии со статьями 9 и 10 Закона Республики Алтай от 8 июля 2011 года № 44-РЗ «О дополнительных мерах поддержки семей, имеющих детей, на территории Республики Алтай» Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые:

Правила направления средств (части средств) республиканского материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий;

Правила направления средств (части средств) республиканского материнского (семейного) капитала на получение образования ребенком (детьми).

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Республики Алтай от 16 сентября 2011 года № 268 «О порядке направления средств (части средств) республиканского материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, на получение образования ребенком (детьми)» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2011, № 81(87);

постановление Правительства Республики Алтай от 2 сентября 2014 года № 257 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2014, № 116(122);

постановление Правительства Республики Алтай от 28 августа 2015 года № 262 «О внесении изменения в подпункт «а» пункта 9 Правил направления средств (части средств) республиканского материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденных постановлением Правительства Республики Алтай от 16 сентября 2011 года № 268» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2015, № 126(132);

пункт 5 постановления Правительства Республики Алтай от 7 апреля 2017 года № 82 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2017, № 143(149);

постановление Правительства Республики Алтай от 19 августа 2020 года № 271 «О внесении изменений в Правила направления средств (части средств) республиканского материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденные постановлением Правительства Республики Алтай от 16 сентября 2011 года № 268» (официальный портал Республики Алтай в сети «Интернет»: www.altai-republic.ru, 2020, 19 августа).

Исполняющий обязанности
Главы Республики Алтай,
Председателя Правительства
Республики Алтай



В.Б. Махалов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Республики Алтай
от 22 декабря 2020 года № 422

ПРАВИЛА
направления средств (части средств) республиканского материнского
(семейного) капитала на улучшение жилищных условий

1. Настоящие Правила устанавливают на территории Республики Алтай:

а) порядок направления средств (части средств) республиканского материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий (далее – средства);

б) перечень документов, необходимых для реализации гражданами Российской Федерации, имеющими сертификат на республиканский материнский (семейный) капитал (далее - сертификат), права распоряжения средствами;

в) порядок и сроки перечисления средств.

2. Для реализации права распоряжения средствами граждан Российской Федерации, имеющих сертификат на основании частей 1 или 3 статьи 3 Закона Республики Алтай 8 июля 2011 года № 44-РЗ «О дополнительных мерах поддержки семей, имеющих детей, на территории Республики Алтай» (далее соответственно - гражданин, Закон № 44-РЗ), по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) четвертого или последующих детей, в связи с рождением (усыновлением) которых у гражданина возникло право на дополнительные меры поддержки семей, имеющих детей (далее соответственно – последующий ребенок, право на меры поддержки), либо законный представитель несовершеннолетних детей (несовершеннолетнего ребенка), имеющих сертификат на основании частей 4 или 5 статьи 3 Закона № 44-РЗ (далее - законный представитель), по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) последующего ребенка, либо ребенок, имеющий сертификат на основании частей 4 или 5 статьи 3 Закона № 44-РЗ, по достижении им совершеннолетия или приобретении им дееспособности в полном объеме до достижения совершеннолетия (далее - дееспособный ребенок) и по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) последующего ребенка обращаются в государственное учреждение Республики Алтай в сфере социальной поддержки населения (далее - учреждение) с представлением документов, предусмотренных пунктом 5 настоящих Правил.

3. Гражданин, либо законный представитель, либо дееспособный ребенок (далее - заявитель) вправе использовать средства на:

а) приобретение (строительство, ремонт) жилого помещения, осуществляемое заявителем посредством совершения любых, не противоречащих федеральному законодательству, сделок и участия в

обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах) (далее соответственно - приобретение жилого помещения, строительство жилого помещения, ремонт жилого помещения), путем безналичного перечисления средств организации, осуществляющей отчуждение (строительство, ремонт) приобретаемого (строящегося, ремонтируемого) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели;

б) строительство, реконструкцию, ремонт объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые заявителем без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию, ремонт) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда (далее соответственно - строительство объекта, реконструкция объекта, ремонт объекта, объект), путем перечисления средств на именной блокированный счет заявителя в кредитной организации;

в) оплату услуг по газификации жилого помещения, расположенного на территории Республики Алтай, осуществляемой заявителем посредством совершения любых не противоречащих федеральному законодательству сделок (далее - услуга по газификации жилого помещения), путем безналичного перечисления средств организации, производящей работы и (или) оказывающей услуги, направленные на перевод жилого помещения на использование газа, поступающего из сети газораспределения, и организации, осуществляющей поставку необходимого газоиспользующего оборудования, приборов учета газа.

Заявитель вправе использовать средства на оплату услуг по газификации жилого помещения, приобретение, строительство, ремонт жилого помещения, а также на строительство, реконструкцию, ремонт объекта, осуществляемые лицом, состоящим в зарегистрированном браке с заявителем (далее - супруг заявителя).

4. В соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 3 настоящих Правил в случае предоставления заявителю или супругу заявителя, кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение, строительство или ремонт жилого помещения, а также на строительство, реконструкцию или ремонт объекта (далее - приобретение, строительство, реконструкция или ремонт жилья) средства могут быть направлены на:

а) уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение, строительство, реконструкцию или ремонт жилья;

б) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение, строительство, реконструкцию или ремонт жилья (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам

(займам), в том числе по кредитам (займам), в том числе ипотечным, обязательство по которым возникло до возникновения права на меры поддержки.

5. Заявитель представляет в учреждение по месту регистрации (месту жительства или месту пребывания) заявление о распоряжении средствами (частью средств) республиканского материнского (семейного) капитала (далее – заявление) и документы, предусмотренные Правилами подачи и рассмотрения заявления о распоряжении средствами (частью средств) республиканского материнского (семейного) капитала, утвержденными постановлением Правительства Республики Алтай от 22 мая 2019 года № 152 (далее - Правила подачи заявления), и документы, предусмотренные пунктом 6 настоящих Правил, в соответствии с пунктом 4 Правил подачи заявления.

6. Заявитель представляет в учреждение следующие документы:

а) договор купли-продажи жилого помещения, прошедший государственную регистрацию (в случае направления средств на приобретение жилого помещения);

б) договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию (в случае направления средств на приобретение жилого помещения в целях уплаты цены договора участия в долевом строительстве);

в) документы, подтверждающие расходы на создание объекта (в случае направления средств на строительство объекта);

г) документы, подтверждающие права на земельный участок заявителя и (или) супруга заявителя, на котором расположен объект (в случае направления средств на строительство, реконструкцию или ремонт объекта и отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах заявителя и (или) супруга заявителя на земельный участок, на котором расположен объект);

д) выписку из реестра членов жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), подтверждающую членство в кооперативе заявителя и (или) супруга заявителя, справку о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение (в случае направления средств на приобретение жилого помещения в целях уплаты паевого взноса заявителем и (или) супругом заявителя);

е) кредитный договор (договор займа), договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию (в случае, если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение) (в случае направления средств на приобретение, строительство, реконструкцию или ремонт жилья в целях уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного);

ж) кредитный договор (договор займа), договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию (в случае, если кредитным

договором (договором займа) предусмотрено его заключение), справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по уплате процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному (в случае направления средств на приобретение, строительство, реконструкцию или ремонт жилья в целях погашения основного долга и уплаты процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному);

з) договор подряда на проведение ремонта жилого помещения (в случае направления средств на ремонт жилого помещения);

и) договор на выполнение услуг по газификации жилого помещения (договор на изготовление проектно-сметной документации, получение технических условий на подключение к сетям газоснабжения, монтаж газоиспользующего оборудования внутридомовых газовых сетей, договор поставки газоиспользующего оборудования, приборов учета газа), акт выполненных услуг по газификации жилого помещения (в случае направления средств на оплату услуг по газификации жилого помещения).

7. Размер средств, направляемых на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение, строительство, реконструкцию или ремонт жилья либо уплату паевого взноса, не может превышать соответственно размера остатка основного долга и остатка задолженности по уплате процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, либо размер оставшейся неуплаченной суммы паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение.

8. Средства направляются на приобретение, строительство, реконструкцию или ремонт жилья, находящегося на территории Республики Алтай.

9. Учреждение направляет средства в течение 10 рабочих дней, следующих со дня принятия решения об удовлетворении заявления в соответствии с Правилами подачи заявления, путем безналичного перечисления в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Республики Алтай
от 22 декабря 2020 года № 422

ПРАВИЛА
направления средств (части средств) республиканского материнского
(семейного) капитала на получение образования ребенком (детьми)

1. Настоящие Правила устанавливают на территории Республики Алтай:

а) порядок направления средств (части средств) республиканского материнского (семейного) капитала на получение образования ребенком (детьми) (далее - средства);

б) перечень документов, необходимых для реализации гражданами Российской Федерации, имеющими сертификат на республиканский материнский (семейный) капитал (далее - сертификат), права распоряжения средствами.

2. Для реализации права распоряжения средствами граждан Российской Федерации, имеющих сертификат на основании частей 1 или 3 статьи 3 Закона Республики Алтай 8 июля 2011 года № 44-РЗ «О дополнительных мерах поддержки семей, имеющих детей, на территории Республики Алтай» (далее соответственно - гражданин, Закон № 44-РЗ), по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) четвертого или последующих детей, в связи с рождением (усыновлением) которых у гражданина возникло право на дополнительные меры поддержки семей, имеющих детей (далее – последующий ребенок), либо законный представитель несовершеннолетних детей (несовершеннолетнего ребенка), имеющих сертификат на основании частей 4 или 5 статьи 3 Закона № 44-РЗ (далее - законный представитель), по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) последующего ребенка, либо ребенок, имеющий сертификат на основании частей 4 или 5 статьи 3 Закона № 44-РЗ, по достижении им совершеннолетия или приобретении им дееспособности в полном объеме до достижения совершеннолетия (далее - дееспособный ребенок) и по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) последующего ребенка обращаются в государственное учреждение Республики Алтай в сфере социальной поддержки населения (далее - учреждение) с представлением документов, предусмотренных пунктом 5 настоящих Правил.

3. Гражданин либо законный представитель, либо дееспособный ребенок (далее - заявитель) вправе использовать средства на получение образования, в том числе на:

оплату платных образовательных услуг, оказываемых по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам (далее – оплата образовательных услуг);

оплату проживания ребенка в общежитии, предоставляемом образовательной организацией на период обучения ребенка в образовательной организации (далее - оплата проживания в общежитии).

4. Заявитель представляет в учреждение по месту регистрации (месту жительства или месту пребывания) заявление о распоряжении средствами (частью средств) республиканского материнского (семейного) капитала (далее – заявление) и документы, предусмотренные Правилами подачи и рассмотрения заявления о распоряжении средствами (частью средств) республиканского материнского (семейного) капитала, утвержденными постановлением Правительства Республики Алтай от 22 мая 2019 года № 152 (далее - Правила подачи заявления), и документы, предусмотренные пунктами 5, 6 настоящих Правил, в соответствии с пунктом 4 Правил подачи заявления.

5. В случае направления средств на оплату образовательных услуг заявитель представляет договор на оказание платных образовательных услуг в отношении ребенка.

6. В случае направления средств на оплату проживания в общежитии заявитель представляет в учреждение:

а) договор найма жилого помещения в общежитии (с указанием суммы и сроков внесения платы);

б) справку из образовательной организации, подтверждающую факт обучения ребенка в образовательной организации.

7. Средства направляются учреждением на оплату образовательных услуг в соответствии с договором на оказание платных образовательных услуг в отношении ребенка, путем безналичного перечисления на счет (лицевой счет) образовательной организации, указанный в договоре на оказание платных образовательных услуг в отношении ребенка.

8. Средства направляются на оплату проживания в общежитии учреждением в соответствии с договором найма жилого помещения в общежитии путем безналичного перечисления на счет (лицевой счет) образовательной организации, указанный в договоре найма жилого помещения в общежитии.

9. Средства направляются учреждением в течение 10 рабочих дней, следующих со дня принятия решения об удовлетворении заявления в соответствии с Правилами подачи заявления.

10. В случае досрочного прекращения образовательных отношений между ребенком и образовательной организацией в соответствии с федеральным законодательством, а также в случае смерти ребенка (объявления ребенка умершим) заявитель обязан в течение месяца, следующего со дня наступления одного из указанных в настоящем пункте случаев, известить учреждение, предоставив заявление об отказе в направлении средств и документ (его заверенная копия) о досрочном прекращении образовательных отношений между ребенком и образовательной организацией или свидетельство о смерти ребенка (решение суда об объявлении ребенка умершим).

11. На основании заявления об отказе в направлении средств перечисление учреждением средств на счет (лицевой счет) образовательной организации прекращается на основании принятого решения учреждения с 1-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем подачи заявления об отказе в направлении средств.
