



**О внесении изменений в Закон Республики Алтай
«Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое
помещение на территории Республики Алтай»**

Принят
Государственным Собранием -
Эл Курултай Республики Алтай
4 июня 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 12-РЗ «Об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дополнительной гарантией прав на имущество и жилое помещение на территории Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 98(104); 2016, № 131(137) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 1 слова «в сфере опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних граждан (далее – уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства)» заменить словами «(далее – уполномоченный орган)»;

б) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в одном многоквартирном доме устанавливается в размере 25 процентов от общего числа квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.»;

в) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Уполномоченный орган осуществляет контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществляет контроль за распоряжением ими в порядке, установленном Правительством Республики Алтай.»;

2) в статье 2:

а) в части 1 слова «уполномоченным им исполнительным органом государственной власти Республики Алтай по управлению государственным жилищным фондом Республики Алтай (далее – уполномоченный орган по управлению жилищным фондом)» заменить словами «уполномоченным органом»;

б) в части 2:

в абзаце первом слова «законодательства Российской Федерации» заменить словами «федерального законодательства»;

в абзаце втором слова «по управлению жилищным фондом» исключить;

3) статью 3 признать утратившей силу;

4) в статье 5:

а) в части 1 слова «в сфере опеки и попечительства» исключить;

б) в части 3 слова «в сфере опеки и попечительства» исключить;

5) статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Заключение договора социального найма в отношении жилого помещения, исключенного из специализированного жилищного фонда

1. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, указанных в части 2 статьи 5 настоящего Закона, уполномоченным органом принимается решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и о заключении с лицом, которое подлежит обеспечению специализированным жилым помещением в соответствии с пунктом 1 статьи 8 Федерального закона, договора социального найма в отношении этого жилого помещения.

2. В случае смерти детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями специализированного жилого помещения, уполномоченный орган обязан принять решение об исключении этого жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с их несовершеннолетними детьми и супругом (супругой) договор социального найма в отношении данного жилого помещения.

3. Порядок заключения договора социального найма в отношении жилого помещения, исключенного из специализированного жилищного фонда устанавливается Правительством Республики Алтай.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель
Государственного Собрания
Эл Курултай Республики Алтай

В.Н. Тюлентин



Временно исполняющий обязанности
Главы Республики Алтай,
Председателя Правительства
Республики Алтай

О.Л. Хорохордин

г. Горно-Алтайск
18 июня 2019 года
№ 39-РЗ