



О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

Принят
Государственным Собранием -
Эл Курултай Республики Алтай
4 декабря 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Алтай от 10 ноября 2015 года № 68-РЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2015, № 128(134); 2016, № 131(137); 2017, № 144(150)) следующие изменения:

1) преамбулу дополнить словами «, а также порядок бесплатного предоставления многодетным семьям земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»));

2) в статье 1:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Категории граждан, указанные в части 1 статьи 3 настоящего Закона, имеют право на однократное бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с настоящим Законом. При реализации настоящего Закона не допускается установление ограничений или преимуществ в отношении граждан, имеющих право на однократное бесплатное предоставление земельных участков в собственность, в зависимости от расы, национальности, языка, происхождения, социального

положения, образования, отношения к религии, политических убеждений, принадлежности или непринадлежности к общественным объединениям.»;

б) в части 3 слова «и Градостроительным кодексом Российской Федерации» заменить словами «, Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»;

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Случаи бесплатного предоставления земельных участков в собственность отдельным категориям граждан

1. Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Закона, в случаях:

- 1) индивидуального жилищного строительства;
- 2) ведения дачного хозяйства;
- 3) ведения личного подсобного хозяйства;
- 4) ведения садоводства.

2. Земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», бесплатно предоставляются многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в порядке, установленном статьей 7.1. настоящего Закона.»;

4) в части 1 статьи 3:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. В соответствии с настоящим Законом земельные участки в случаях, установленных в статье 2 настоящего Закона, однократно бесплатно предоставляются в собственность гражданам, проживающим на территории соответствующего муниципального района или городского округа в Республике Алтай, не имеющим и не имевшим ранее в собственности или на ином праве земельных участков с разрешенным использованием - индивидуальное жилищное строительство, дачное строительство или ведение дачного хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и относящимся к следующим категориям:»;

б) пункт 2 слова «(далее - молодые семьи)» заменить словами «(далее также – молодые семьи, полные молодые семьи, неполные молодые семьи)»;

5) в статье 4:

а) часть 1 дополнить словами «, отдельно по каждой категории граждан, указанной в части 1 статьи 3 настоящего Закона»;

б) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) выписка из решения или копия решения органа местного самоуправления о принятии на учет гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении (предоставляется на усмотрение гражданина).»;

в) в части 4:

в пункте 1:

в абзаце втором слова «(усыновлении, удочерении)» исключить;

в абзаце четвертом слова «копию документа, подтверждающего факт усыновления или удочерения ребенка,» исключить;

в абзаце четвертом пункта 2 слова «копию документа, подтверждающего факт усыновления или удочерения ребенка,» исключить; абзац третий пункта 3 признать утратившим силу;

г) в части 6:

слова «, ведение личного подсобного хозяйства» заменить словами «или ведение дачного хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Документы, указанные в пункте 3 части 3 настоящей статьи и не предоставленные заявителем, запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.»;

д) дополнить частями 8.1 и 8.2 следующего содержания:

«8.1. Поставленные на учет в соответствии с настоящей статьей граждане, у которых родились одновременно трое и более детей, имеют внеочередное право на получение земельного участка в собственность бесплатно. Очередность предоставления земельных участков при наличии двух и более таких семей определяется по дате постановки их на учет с учетом положений, указанных в частях 1, 1.1 статьи 6 настоящего Закона.

8.2. Граждане, указанные в части 1 статьи 3 настоящего Закона, имеют право встать на учет только в одном муниципальном образовании в Республике Алтай (муниципальном районе, городском округе в Республике Алтай). Граждане, проживающие в сельском поселении в Республике Алтай, вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении им земельного участка в собственность бесплатно в любом сельском поселении в границах соответствующего муниципального района в Республике Алтай.»;

е) часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Сведения о принятых на учет гражданах включают в книги учета граждан, которые оформляются отдельно для каждой категории граждан, указанной в части 1 статьи 3 настоящего Закона. Каждой учетной записи присваивается порядковый номер. Книги учета граждан должны быть пронумерованы, прошнурованы (прошиты), скреплены печатью уполномоченного органа и заверены подписью ответственного должностного лица уполномоченного органа.»;

ж) в пункте 2 части 10 слова «, ведение личного подсобного хозяйства» заменить словами «или ведение дачного хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства»;

з) в части 11:

в пункте 2 слова «, ведение личного подсобного хозяйства» заменить словами «или ведение дачного хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства»;

в пункте 3 слова «в частях 3, 4» заменить словами «в пунктах 1, 2 части 3, части 4»;

б) в статье 5:

а) в части 1:

в пункте 3 слова «в другое сельское поселение» заменить словами «в другой муниципальный район»;

в пункте 4 слова «ведения личного подсобного хозяйства» заменить словами «ведения дачного хозяйства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства»;

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«б) предоставление гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.»;

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Уполномоченный орган осуществляет актуализацию сведений, предоставленных гражданином при постановке на учет ежегодно, в том числе на основании документов и (или) информации, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай.»;

в) в части 4 слова «в другое сельское поселение» заменить словами «в другой муниципальный район»;

г) дополнить частями 4.1 и 4.2 следующего содержания:

«4.1. Граждане, указанные в пункте 1 части 1 статьи 3 настоящего Закона, поставленные на учет в соответствии с настоящим Законом, сохраняют право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка независимо от достижения детьми соответствующего возраста.

4.2. Граждане, указанные в пункте 2 части 1 статьи 3 настоящего Закона, поставленные на учет в соответствии с настоящим Законом, сохраняют право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка независимо от достижения ими соответствующего возраста.»;

7) в статье 6:

а) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Количество земельных участков, предлагаемых к предоставлению из перечня, для каждой категории граждан рассчитывается пропорционально отношению количества граждан, стоящих на учете в каждой категории граждан, к общему количеству граждан, стоящих на учете во всех категориях граждан.

В случае, если при расчете количества предоставляемых земельных участков отдельной категории граждан предусматривается предоставление менее одного земельного участка, количество предоставляемых земельных участков равно единице.»;

б) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Бесплатное предоставление земельных участков в собственность осуществляется в порядке очередности постановки на учет отдельно по каждой категории граждан, указанной в части 1 статьи 3 настоящего Закона. В случае наличия нескольких земельных участков предоставление земельных участков осуществляется в порядке возрастания кадастрового номера.»;

8) в статье 6.1:

а) часть 1 дополнить словами «в Республике Алтай (далее - уполномоченный орган местного самоуправления сельского поселения)»;

б) в части 2 слова «(далее - перечень)» заменить словами «(далее - перечень сельского поселения)»;

в) в части 3 слово «перечня» заменить словами «перечня сельского поселения»;

9) в статье 7:

а) в части 2 слова «(далее - перечень)» заменить словами «(далее - перечень земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай)»;

б) в части 3 слово «перечня» заменить словами «перечня земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай»;

10) дополнить статьей 7.1 следующего содержания:

«Статья 7.1. Порядок бесплатного предоставления многодетным семьям земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» для индивидуального жилищного строительства

1. Бесплатное предоставление многодетным семьям земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», в собственность для индивидуального жилищного строительства осуществляется при наличии сформированных для целей бесплатного предоставления гражданам земельных участков, перечень которых формирует и утверждает орган исполнительной власти.

2. Орган исполнительной власти направляет перечень земельных участков в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения в уполномоченный орган по месту нахождения земельного участка.

3. Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня получения перечня земельных участков осуществляет действия в соответствии с частью 3 статьи 6 настоящего Закона и направляет в орган исполнительной власти список граждан, поставленных на учет в порядке

очередности, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность.

4. Орган исполнительной власти не позднее 5 рабочих дней со дня получения списка граждан, указанного в части 3 настоящей статьи, осуществляет подготовку распоряжения о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства.

5. В распоряжении о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность указываются: категория земель, кадастровый номер, местоположение, площадь, вид разрешенного использования земельного участка.

6. Орган исполнительной власти в течение 5 календарных дней со дня принятия распоряжения о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства направляет гражданину уведомление, в котором предлагается в срок не позднее 10 календарных дней с даты получения уведомления получить распоряжение о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, подписать акт приема-передачи земельного участка и акт сдачи межевых знаков под наблюдение за сохранностью.

7. После регистрации гражданином перехода права собственности на земельный участок орган исполнительной власти уведомляет уполномоченный орган.

8. Уполномоченный орган оформляет снятие гражданина с учета в порядке, установленном статьей 5 настоящего Закона.

9. Положения настоящей статьи применяются, если иное не предусмотрено федеральными законами.»;

11) в статье 9:

а) в части 1 слова «дачного строительства» заменить словами «ведения дачного хозяйства»;

б) в части 2 слова «дачного строительства» заменить словами «ведения дачного хозяйства»;

в) часть 3 после слов «ведения личного подсобного хозяйства» дополнить словами «и ведения садоводства»;

г) в части 4 слова «дачного строительства» заменить словами «ведения дачного хозяйства»;

12) в статье 10:

а) часть 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. При рождении последующего ребенка многодетные семьи имеют право на однократное бесплатное предоставление земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения дачного хозяйства независимо от наличия у семьи в собственности или на ином праве земельного участка при условии постановки граждан на учет с 1 января 2011 года по 1 марта 2015 года.»;

б) дополнить частью 1.2 следующего содержания:

«1.2. Гражданам, поставленным на учет до вступления в силу настоящего Закона в органе исполнительной власти, земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Алтай, сформированные для целей бесплатного предоставления, предоставляются в собственность в порядке очередности на основании распоряжения о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность и в соответствии с частями 5 - 9 статьи 7 настоящего Закона.»;

13) приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение
к Закону Республики Алтай
«О бесплатном предоставлении
в собственность отдельным категориям
граждан земельных участков на
территории Республики Алтай
и признании утратившими силу
некоторых законодательных
актов Республики Алтай»

В _____

от _____

(Ф.И.О. гражданина, последнее при наличии)
адрес: _____

телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность

Прошу бесплатно предоставить в собственность земельный участок в целях _____ в соответствии с Законом Республики Алтай от 10 ноября 2015 года № 68-РЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» (далее - Закон № 68-РЗ).

Отношусь к категории _____
(указать основание в соответствии с Законом № 68-РЗ)

_____,
что подтверждается прилагаемыми документами.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку предоставленных мной персональных данных.

К заявлению прилагаются:

Приложение: на ___ л. в 1 экз.

" ___ " _____ 20__ г.

_____».
(подпись, Ф.И.О. заявителя)

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Граждане, поставленные на учет в качестве лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность, до вступления в силу настоящего Закона, имеют право на однократное бесплатное предоставление земельных участков в собственность независимо от нахождения их на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3. Книги учета граждан отдельно для каждой категории граждан оформляются после вступления в силу настоящего Закона. Книги учета граждан, в которые включались сведения о принятых на учет гражданах до вступления в силу настоящего Закона, подлежат хранению в соответствии с федеральным законодательством.

Председатель
Государственного Собрания -
Эл Курултай Республики Алтай
В.Н. Тюлентин



Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай
А.В. Бердников

г. Горно-Алтайск
17 декабря 2018 года
№ 82-РЗ