



**О внесении изменений в Закон Республики Алтай
«Об управлении государственной собственностью Республики Алтай»**

Принят
Государственным Собранием –
Эл Курултай Республики Алтай
18 марта 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Алтай от 5 мая 2011 года № 17-РЗ «Об управлении государственной собственностью Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2011, № 76(82) следующие изменения:

- 1) в части 2 статьи 1 слово «землями,» исключить;
- 2) часть 3 статьи 4 признать утратившей силу;
- 3) дополнить статьей 8.1 следующего содержания:

«Статья 8.1. Полномочия Правительства Республики Алтай в сфере имущественных отношений

1. Правительство Республики Алтай в сфере имущественных отношений осуществляет следующие полномочия:

1) управляет и распоряжается землями, находящимися в собственности Республики Алтай, в том числе отчуждает, предоставляет в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное срочное пользование, а также совершает иные сделки в пределах и порядке, установленных федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай;

2) осуществляет переданные Российской Федерацией полномочия по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в федеральной собственности, в соответствии с федеральным законодательством;

3) утверждает государственные программы Республики Алтай использования и охраны земель, находящихся в границах Республики Алтай, включающие в себя перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности, природных и других условий;

4) осуществляет перевод земель из одной категории в другую в случаях и порядке, установленных федеральным законодательством;

5) устанавливает содержание ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состав прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации;

6) осуществляет резервирование земель для государственных нужд Республики Алтай;

7) устанавливает категории работников организаций отдельных отраслей экономики, в том числе организаций транспорта, лесного хозяйства, лесной промышленности, организаций, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства, имеющих право на получение служебных наделов, и условия их предоставления;

8) устанавливает порядок определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже без проведения торгов;

9) устанавливает порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Алтай, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов;

10) устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

11) устанавливает публичный сервитут в интересах Республики Алтай без изъятия земельных участков с учетом результатов общественных слушаний, а также прекращает публичный сервитут в случае отсутствия общественных нужд, для которых он был установлен;

12) устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не установлено федеральными законами;

13) устанавливает порядок и условия размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

14) в целях создания новых и расширения существующих земель особо охраняемых природных территорий принимает решение о резервировании земель, которые предполагается объявить землями особо охраняемых природных территорий, с последующим изъятием таких земель и об

ограничении на них хозяйственной деятельности;

15) утверждает перечень земель, использование которых для других целей не допускается, в отношении особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, в том числе сельскохозяйственных угодий опытно-производственных подразделений научных организаций и учебно-опытных подразделений образовательных организаций высшего образования, сельскохозяйственных угодий, кадастровая стоимость которых существенно превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу) в Республике Алтай;

16) создает искусственный земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 19 июля 2011 года № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

17) устанавливает порядок осуществления муниципального земельного контроля;

18) устанавливает порядок оплаты приобретаемого покупателем государственного имущества, находящегося в собственности Республики Алтай;

19) устанавливает предельные максимальные цены (тарифы, расценки, ставки и тому подобное) работ по подготовке проекта межевания земельного участка или земельных участков;

20) устанавливает порядок и сроки перечисления задатка, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого государственного имущества Республики Алтай в республиканский бюджет Республики Алтай при продаже государственного имущества Республики Алтай посредством публичного предложения;

21) подбирает и передает федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему правоприменительные функции, функции по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции, в целях размещения специальных учреждений, предусмотренных Федеральным законом от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», здания с прилегающими земельными участками, соответствующие требованиям, установленным Правительством Российской Федерации;

22) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай.

2. Полномочия Правительства Республики Алтай, указанные в части 1 настоящей статьи, осуществляются Правительством Республики Алтай самостоятельно или через уполномоченные им органы исполнительной власти Республики Алтай.»;

4) в статье 11:

а) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Прием муниципального имущества в государственную

собственность Республики Алтай и передача имущества, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, в муниципальную собственность, не связанные с разграничением полномочий между органами государственной власти Республики Алтай и органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Алтай»;

б) пункт 1 после слова «Прием» дополнить словами «муниципального имущества в государственную собственность Республики Алтай».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года, за исключением абзаца семнадцатого пункта 3 статьи 1 настоящего Закона.

2. Абзац семнадцатый пункта 3 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 апреля 2015 года.

Председатель
Государственного Собрания-
Эл Курултай Республики Алтай
И.И. Белеков



Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай
А.В. Бердников

г. Горно-Алтайск
31 марта 2015 года
№ 6-РЗ