



Администрация
Главы Республики Бурятия
и Правительства
Республики Бурятия

Буряад Уласай
Толгойлогшын
ба Буряад Уласай Засагай
газарай Захиргаан

26.04.2023г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ И ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД УЛАСАЙ ТОЛГОЙЛОГШЫН БА БУРЯАД УЛАСАЙ ЗАСАГАЙ ГАЗАРАЙ ЗАХИРГААН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД УЛАСАЙ ГҮРЭНЭЙ ЗАСАГАЙ ГҮСЭДЭХЭЙ ЗУРГААНУДАЙ ГҮРИМШУУЛГЫМ
ХУУЛИТА ШИИДЭГЭЭРИНҮҮДЭЙ РЕЕСТРТЭ БҮРИДЭЛДЭ АБТАА
НОМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
ГҮРЭНЭЙ БҮРИДЭЛДЭ АБТААН ДУГААР
№ 032023140
04 мая 2023 г.

№ 2829

**Об установлении границ объединенной зоны охраны
объектов культурного наследия федерального значения
«Могила Бестужева Николая Александровича (1791 – 1855)»,
1791 – 1855 гг., 1975 г.; «Могила Торсона Константина Петровича
(1794 – 1851)», 1794 – 1851 гг., 1975 г., расположенных в Посадской
долине поселка Новоселенгинск Селенгинского района Республики
Бурятия, и об утверждении режимов использования земель и
требований к градостроительным регламентам
в границах данных зон**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 01.12.2003 № 542-III «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Республики Бурятия», в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Могила Бестужева Николая Александровича (1791 – 1855)», 1791 – 1855 гг., 1975 г.; «Могила Торсона Константина Петровича (1794 -- 1851)», 1794 – 1851 гг., 1975 г., расположенных в Посадской долине поселка Новоселенгинск Селенгинского района Республики Бурятия, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Могила Бестужева

Николая Александровича (1791 – 1855)», 1791 – 1855 гг., 1975 г.; «Могила Торсона Константина Петровича (1794 – 1851)», 1794 – 1851 гг., 1975 г., расположенных в Посадской долине поселка Новоселенгинск Селенгинского района Республики Бурятия, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Возмещение убытков, причиненных в связи с установлением объединенной зоны охраны вышеуказанных объектов культурного наследия федерального значения, расположенных в Посадской долине поселка Новоселенгинск Селенгинского района Республики Бурятия, осуществляется Администрацией Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия в порядке и сроки, предусмотренные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Заместитель Председателя
Правительства Республики Бурятия –
Руководитель Администрации
Главы Республики Бурятия
и Правительства Республики Бурятия**



А.Ц. Гулгенов

Приложение № 1
Утверждено приказом Администрации
Главы Республики Бурятия и
Правительства Республики Бурятия
от «26» апреля 2023 г. № 2829

Описание границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения, расположенных в поселке Новоселенгинск Селенгинского района Республики Бурятия

1. Устанавливается объединенная зона охраны для объектов культурного наследия:

- «Могила Бестужева Николая Александровича (1791-1855)», 1971-1855 гг., 1975 г.;

- «Могила Торсона Константина Петровича (1794-1851)», 1794-1851 гг., 1975 г.;

Объединенная зона охраны включает в себя:

- единую зону охраняемого природного ландшафта (ЕЗОЛ).

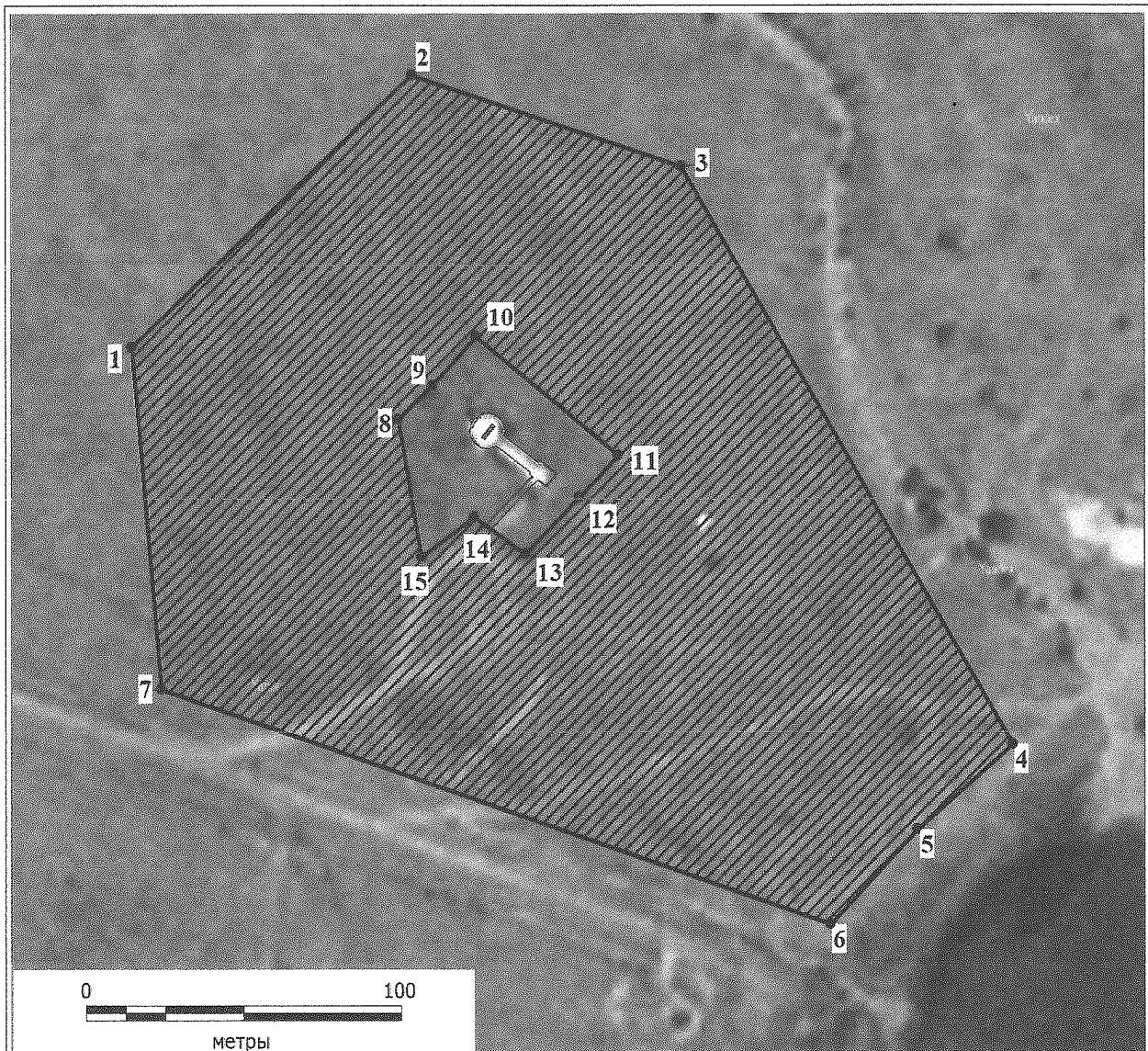
Графическое описание местоположения границ единой зоны охраняемого природного ландшафта (ЕЗОЛ)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1




Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Бурятия, Селенгинский район, поселок Новоселенгинск, в местности Посадской долины
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	44690±74
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 4
План границ единой зоны охраняемого природного ландшафта (ЕЗОЛ)
объектов культурного наследия



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

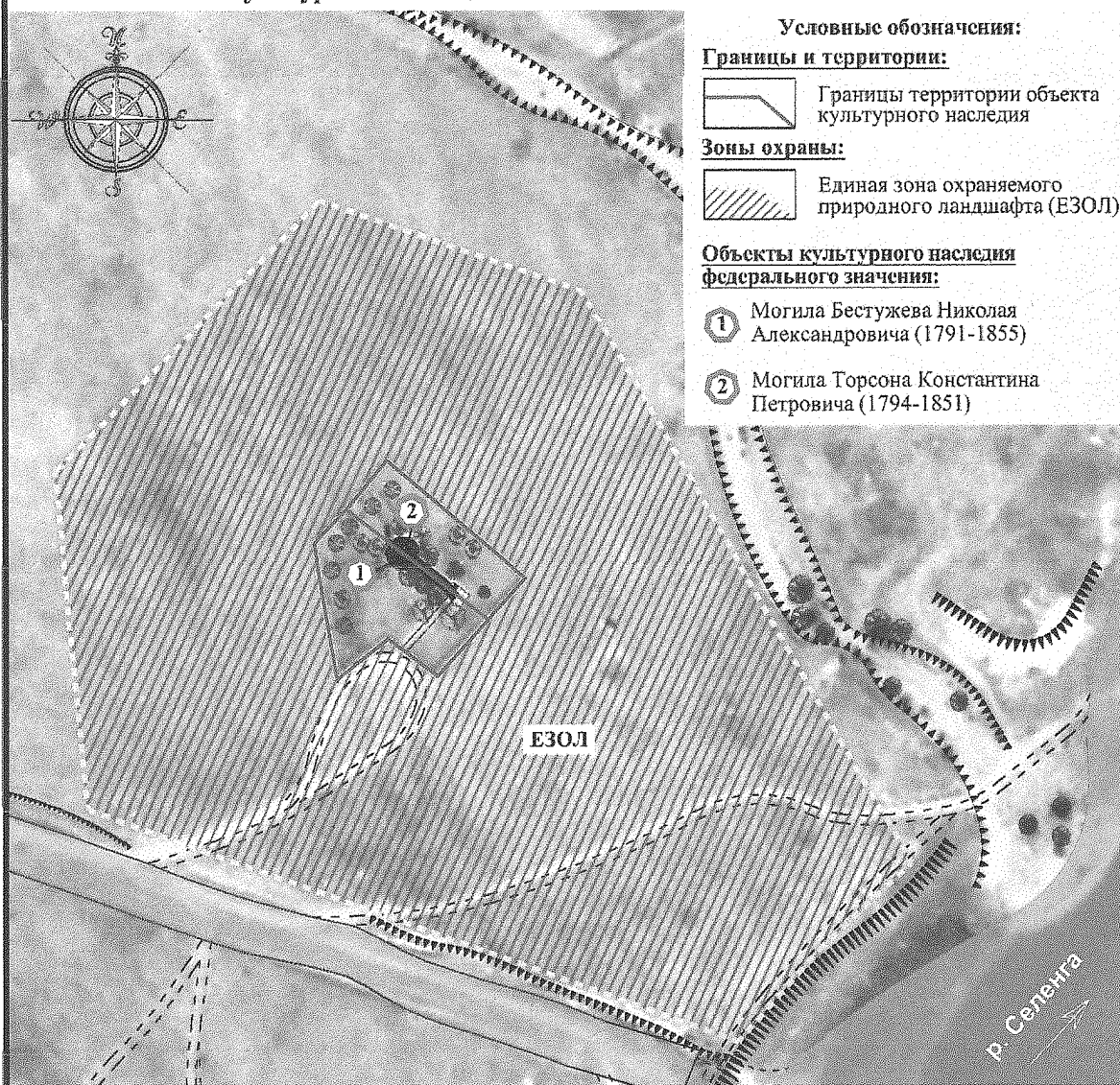
- | | |
|---|---|
|  | Характерная точка границы объекта |
|  | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
|  | Единая зона охраняемого природного ландшафта (ЕЗОЛ) |



Республика Бурятия, Селенгинский район, п. Новоселенгинск, в местности Посадской долины

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения: «Могила Бестужева Николая Александровича (1791-1855 гг.)», 1971-1855 гг., 1975 г., расположенного по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, п. Новоселенгинск, в местности Посадской долины; «Могила Горсона Константина Петровича (1794-1851 гг.)», 1794-1851 гг., 1975 г., расположенного по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, п. Новоселенгинск, в местности Посадской долины

Основной чертеж границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия



Условные обозначения:

Границы и территории:

Границы территории объекта культурного наследия

Зоны охраны:

Единая зона охраняемого природного ландшафта (ЕЗОЛ)

Объекты культурного наследия федерального значения:

- ① Могила Бестужева Николая Александровича (1791-1855)
- ② Могила Горсона Константина Петровича (1794-1851)

						Шифр: ГД-0071-2022/ПД-ПОЗО			
						Республика Бурятия, Селенгинский район, п. Новоселенгинск, в местности Посадской долины			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения: «Могила Бестужева Николая Александровича (1791-1855 гг.)», «Могила Горсона Константина Петровича (1794-1851 гг.)»	Стадия	Лист	Листов
нач. отдела		Шильдина					П	2	
ГАП		Ковалева							
						Основной чертеж объединенной зоны охраны объектов культурного наследия		КГКУ «ЦСКН КК»	

Приложение № 2
Утверждено приказом Администрации
Главы Республики Бурятия и
Правительства Республики Бурятия
от «26» апреля 2023 г. № 282 г

**Режимы использования земель и требования
к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны
объектов культурного наследия федерального значения: «Могила Бестужева
Николая Александровича (1791-1855)», 1791-1855 гг., 1975 г.; «Могила
Торсона Константина Петровича (1794-1851)», 1794-1851 гг., 1975 г.,
расположенных в Посадской долине поселка Новоселенгинск Селенгинского
района Республики Бурятия**

**Режим использования земель и земельных участков и требования к
градостроительным регламентам в границах территории единой зоны
охраняемого природного ландшафта (ЕЗОЛ)**

1. В границах ЕЗОЛ разрешается:
 - 1.1) использование земельных участков для историко-культурной деятельности, охраны природных территорий, отдыха (рекреации), малых архитектурных форм благоустройства, природно-познавательного туризма;
 - 1.2) проведение мероприятий по предотвращению загрязнения почв, образованию водной, ветровой эрозий, предотвращению образования оврагов;
 - 1.3) проведение мероприятий по рекультивации нарушенных земель;
 - 1.4) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) природной среды;
 - 1.5) осуществление научной (научно-исследовательской) деятельности в области охраны окружающей среды;
 - 1.6) проведение работ по строительству, реконструкции и ремонту инженерных сетей электроснабжения в подземном исполнении (с последующей рекультивацией нарушенных земель), не нарушающих целостность восприятия мемориального комплекса и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
 - 1.7) проведение работ по благоустройству территории:
 - а) устройство пешеходных дорожек и площадок;
 - б) устройство автомобильного проезда к территории мемориального комплекса;
 - в) устройство автомобильной парковки;
 - г) размещение малых архитектурных форм, памятных знаков;
 - д) устройство конструкций утилитарного наружного освещения;
 - е) устройство оборудования для художественно-декоративного освещения, обеспечивающего благоприятное визуальное восприятие мемориального комплекса;
 - ж) применение при изготовлении элементов благоустройства и малых архитектурных форм современных строительных материалов и конструкций;

з) установка объектов системы ориентирующей информации высотой не более 2,0 метров и площадью информационного поля не более 1 кв. метра;

1.8) ремонт и реконструкция некапитальных строений, сооружений;

1.9) установка элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (временные информационные конструкции и сооружения), мобильных информационных конструкций;

1.10) мероприятия для реализации нужд маломобильной группы населения;

1.11) обеспечение мер пожарной безопасности;

1.12) деятельность, связанная с проведением археологических исследований и научным изучением объекта археологического наследия, осуществляемая в рамках действующего законодательства;

1.13) создание условий для регулируемого туризма и отдыха.

2. В границах ЕЗОЛ запрещается:

2.1) строительство объектов капитального строительства, за исключением строительства инженерных сетей электроснабжения в подземном исполнении;

2.2) искажение и существенное изменение исторического природного ландшафта, рельефа местности, за исключением проведения мероприятий по рекультивации и восстановлению (регенерации) нарушенных земель;

2.3) изменение сложившегося в охраняемом природном ландшафте открытого пространства в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде;

2.4) размещение средств наружной рекламы;

2.5) размещение автостоянок;

2.6) размещение отходов производства и потребления;

2.7) любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

2.8) посадка высокоствольных деревьев и крупного кустарника;

2.9) хозяйственная деятельность, наносящая ущерб окружающей среде – природным и антропогенным объектам и комплексам, санитарному состоянию и естественному гидрологическому режиму водных объектов и элементов гидрографической сети;

2.10) предоставление земельных участков для сельскохозяйственного использования, жилой застройки, объектов общественного использования, предпринимательства, производственной деятельности, транспорта, использования лесов, водных объектов, для ведения огородничества и садоводства;

2.11) разведение костров, использование фейерверков.