



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

ГҮРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН

П Р И К А З

032018457

14

11

20 18

09 квеге 2018г.

№ 25

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в приказ Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия от 17.12.2015 № 1 «Об аттестации экспертов, привлекаемых Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора к проведению мероприятий по региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»

В целях реализации положений постановления Правительства Российской Федерации от 10.07. 2014 № 636 «Об аттестации экспертов, привлекаемых органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, к проведению мероприятий по контролю» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия от 17.12.2015 № 1 «Об аттестации экспертов, привлекаемых Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора к проведению мероприятий по региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 21.12.2015 № 032015658) в редакции приказов Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия от 26.02.2018 № 16 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 22.03.2018 № 032018078), от 25.06.2018 № 52 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 27.06.2018 № 032018212) следующие изменения:

1.1. Изложить наименование приказа в следующей редакции:

«Об аттестации экспертов, привлекаемых Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости».

1.2. Пункт 1 приказа изложить в следующей редакции:

«1. Образовать аттестационную комиссию Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора для проведения квалификационного экзамена по аттестации экспертов, привлекаемых к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и утвердить ее состав согласно приложению 1 к настоящему приказу (далее – Госстройжилнадзор, аттестационная комиссия).».

1.3. В пунктах 2.1, 2.3-2.5, 2.7, 2.8 после слов «мероприятий по» дополнить словами «региональному государственному строительному надзору».

1.4. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.5. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.6. Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.7. Приложение № 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1.8. Приложение № 5 изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1.9. Приложение № 6 изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1.10. Приложение № 8 изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

1.11. Приложение № 9 изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель



Н.В. Павлюк

Приложение № 1
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от _____ 2018 № ____

«Приложение № 1
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от 17.12.2015 № 1

Состав

аттестационной комиссии Госстройжилнадзора для проведения квалификационного экзамена по аттестации экспертов, привлекаемых к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Председатель комиссии:

Павлюк
Николай Владимирович Руководитель Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора

Заместители
председателя комиссии:

Пискунов
Валерий Фомич Заместитель Руководителя Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора по строительному надзору - начальник отдела по надзору за строительством

Ахандаева
Ирина Алексеевна Заместитель Руководителя Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора – начальник отдела по жилищному надзору

Члены комиссии:

Базарова
Жаргалма Октябровна Начальник отдела по контролю за долевым строительством Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора

Литвинцев
Николай Рюрикович

Консультант отдела по жилищному надзору
Республиканской службы государственного
строительного и жилищного надзора

Суворова
Елена Павловна

Консультант отдела правового и финансово-
организационного обеспечения Республиканской
службы государственного строительного и
жилищного надзора

Секретарь комиссии:
Мататханова
Олеся Юрьевна

Консультант по кадрам отдела правового и
финансово-организационного обеспечения
Республиканской службы государственного
строительного и жилищного надзора».

Приложение № 2
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от _____ 2018 № _____

«Приложение № 2
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от 17.12.2015 №1

Положение

о порядке формирования и деятельности аттестационной комиссии Госстройжилнадзора для проведения квалификационного экзамена по аттестации экспертов, привлекаемых к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и деятельности аттестационной комиссии Госстройжилнадзора для проведения квалификационного экзамена по аттестации экспертов, привлекаемых к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, образованной в соответствии с пунктом 12 Правил аттестации экспертов, привлекаемых органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, к проведению мероприятий по контролю в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2014 № 636.

2. Аттестационная комиссия является постоянно действующим органом, созданным с целью определения на основе результатов квалификационного экзамена соответствия гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, претендующего на получение аттестации эксперта, привлекаемого Госстройжилнадзором к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю

предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее - заявитель) критериям аттестации, установленным настоящим приказом (далее - критерии аттестации).

3. С целью проведения квалификационного экзамена аттестационная комиссия:

- обеспечивает соблюдение порядка проведения квалификационного экзамена, установленного настоящим приказом;
- принимает решения по итогам квалификационного экзамена;
- оформляет протокол по результатам квалификационного экзамена.

4. Аттестационная комиссия образуется приказом Госстройжилнадзора, в котором определяется председатель аттестационной комиссии, заместители председателя аттестационной комиссии, секретарь аттестационной комиссии и иные члены аттестационной комиссии. Изменения в состав аттестационной комиссии вносятся приказом Госстройжилнадзора. Аттестационная комиссия состоит из семи человек.

5. Членство в аттестационной комиссии прекращается на основании приказа Госстройжилнадзора в случае поступления заявления от члена аттестационной комиссии с просьбой об исключении его из состава аттестационной комиссии, увольнении, а также в случае смерти либо признания его судом умершим или безвестно отсутствующим.

6. Председатель аттестационной комиссии, помимо функций члена аттестационной комиссии, выполняет следующие функции:

- осуществляет общее руководство деятельностью аттестационной комиссии;
- определяет полномочия заместителя председателя аттестационной комиссии;
- ведет заседания аттестационной комиссии.

7. Заместитель председателя аттестационной комиссии, помимо осуществления функций члена аттестационной комиссии, ведет заседания аттестационной комиссии в отсутствие председателя аттестационной комиссии.

8. Член аттестационной комиссии выполняет следующие функции:

- обеспечивает соблюдение порядка проведения квалификационного экзамена;
- участвует в принятии решений по итогам квалификационного экзамена.

9. Секретарь аттестационной комиссии, помимо осуществления функций члена аттестационной комиссии, выполняет следующие функции:

- организует работу аттестационной комиссии;
- ведет делопроизводство аттестационной комиссии, в том числе протоколы аттестационной комиссии, осуществляет подготовку к проведению квалификационного экзамена, проектов решений аттестационной комиссии, проектов приказов Госстройжилнадзора;

- своевременно информирует всех членов аттестационной комиссии о заседаниях аттестационной комиссии;

- осуществляет регистрацию заявителей на квалификационном экзамене с присвоением им индивидуальных идентификационных номеров;

- организует размещение информации о проведении квалификационного экзамена на официальном сайте Госстройжилнадзора;

- направляет (вручает) копию приказа Госстройжилнадзора об аттестации (отказе в аттестации) в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения заявителю посредством заказного почтового отправления с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного простой электронной подписью, через информационно-телекоммуникационные сети общего доступа, включая сеть «Интернет», в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал).

10. Заседания аттестационной комиссии проводятся по мере необходимости.

11. Заседание аттестационной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 членов аттестационной комиссии.

12. Место и время проведения заседания аттестационной комиссии для формирования и утверждения экзаменационных заданий и ответов на них определяются председателем аттестационной комиссии.

13. Уведомление о допуске претендента (эксперта) к квалификационному экзамену направляется Госстройжилнадзором претенденту (эксперту) после определения места и времени проведения квалификационного экзамена.».

Приложение № 3
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от _____ 2018 № _____

«Приложение № 3
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от 17.12.2015 №1

Перечень видов экспертиз

N п/п	Вид экспертизы	Продолжительность проведения экспертизы (из расчета на 1 многоквартирный дом)
1	Экспертиза формирования фонда капитального ремонта	8 часов
2	Экспертиза деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах	16 часов
3	Экспертиза качества предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах	8 часов на 1 квартиру, но не более 40 часов на один многоквартирный дом
4	Экспертиза помещений многоквартирных домов и жилых домов на предмет оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов и соблюдения требований энергетической эффективности	24 часа
5	Экспертиза создания товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, соответствия законодательству устава товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, соблюдения прав и обязанностей их членов и порядка внесения изменений в устав такого товарищества или такого кооператива	16 часов

6.	Экспертиза принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом	24 часа
7	Экспертиза принятия решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	16 часов
8	Экспертиза принятия решения о заключении договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядка утверждения условий этих договоров и их заключения	16 часов
9	Экспертиза содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществления текущего и капитального ремонта общего имущества в данном доме, а также соответствия выполнения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации	24 часа
10	Экспертиза предоставления жилых помещений в наемных домах социального использования и заключение и исполнение договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений	16 часов
11	Экспертиза перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	12 часов
12	Экспертиза за порядком признания жилого помещения пригодным для проживания	8 часов на 1 квартиру, но не более 16 часов на один многоквартирный дом
13	Экспертиза переустройства и перепланировки жилых помещений	16 часов
14	Экспертиза качества управления многоквартирными домами	24 часа
15	Экспертиза услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	24 часа
16	Экспертиза размера платы на содержание и ремонт жилого помещения	16 часов

17	Экспертиза создания и деятельности советов многоквартирных домов	8 часов
18	Экспертиза размера и внесения платы за коммунальные услуги	16 часов
19	Экспертиза стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами	20 часов
20	Экспертиза расходования денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечения сохранности данных средств	24 часа
21	Экспертиза порядка ввода ограничения, приостановления предоставления коммунальных услуг	24 часа
22	Экспертиза применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	24 часа
23	Экспертиза законности привлечения денежных средств участников долевого строительства	8 часов <1>
24	Экспертиза заключения договоров участия в долевом строительстве	8 часов
25	Экспертиза обеспечения исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве	8 часов
26	Экспертиза создания и ведения застройщиком в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайта, раскрытия информации на сайте	8 часов
27	Экспертиза проектной декларации	16 часов
28	Экспертиза ежеквартальной отчетности застройщика, связанной с привлечением денежных средств участников	12 часов
29	Экспертиза нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика	8 часов
30	Экспертиза промежуточной и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	8 часов
31	Экспертиза примерного графика реализации проекта строительства	8 часов
32	Экспертиза ведения застройщиком пообъектного бухгалтерского учета денежных средств, уплачиваемых участниками по договорам участия в долевом строительстве	8 часов

33	Экспертиза целевого использования денежных средств, уплачиваемых участниками по договорам пообъектно	96 часов
34	Экспертиза использования денежных средств участников долевого строительства на возмещение затрат на строительство, реконструкцию объектов социальной инфраструктуры	16 часов
35	Экспертиза сметной документации объекта капитального строительства	12 часов
36	Экспертиза стоимости незавершенного строительства объекта капитального строительства	96 часов
37	Экспертиза цен на строительные материалы, изделий, применяемых при строительстве каждого объекта капитального строительства	8 часов
38	Экспертиза наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства требованиям, указанным в разрешении на строительство	8 часов
39	Экспертиза соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным федеральными законами	8 часов
40	Экспертиза соответствия обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным федеральными законами	16 часов

 <1> Виды экспертиз с 23 по 37 указаны за один объект капитального строительства».

Приложение № 4
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от _____ 2018 № _____

«Приложение № 4
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от 17.12.2015 №1

Критерии

аттестации экспертов, привлекаемых Госстройжилнадзором к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Отбор экспертов, привлекаемых Госстройжилнадзором к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, осуществляется на основании следующих критериев:

1. Наличие среднего профессионального образования, высшего профессионального образования в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» по направлению (специальности), соответствующему профилю (предметной области) экспертной деятельности.

2. Наличие стажа работы по профилю экспертной деятельности.

3. Знание законодательства Российской Федерации в предметной области деятельности эксперта.

4. Умение проводить необходимые экспертизы, обследования, испытания и расследования, оформлять по их результатам соответствующие экспертные заключения.

5. Умение грамотно формулировать профессиональное суждение и его обосновывать.».

Приложение № 5
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от _____ 2018 № _____

«Приложение № 5
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от 17.12.2015 №1

Заявление

об аттестации гражданина, претендующего на получение аттестации эксперта, привлекаемого для проведения мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

В Республиканскую службу
государственного строительного и
жилищного надзора

от:

(фамилия, имя, отчество (если
имеется) (полностью))

ЗАЯВЛЕНИЕ

об аттестации претендента (эксперта) в области

(наименование вида экспертизы)

Прошу провести аттестацию в качестве эксперта по видам экспертиз:

О себе сообщаю следующие сведения:

1) фамилия, имя и
отчество(если имеется) _____

2) данные документа, удостоверяющего
личность заявителя _____

3) контактная
информация _____

Приложение № 6
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от _____ 2018 № _____

«Приложение № 6
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от 17.12.2015 №1

Порядок

аттестации экспертов, привлекаемых к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

1. Квалификационный экзамен заявителя (далее - квалификационный экзамен) проводится аттестационной комиссией Госстройжилнадзора.

2. Основанием для проведения квалификационного экзамена является приказ Госстройжилнадзора о допуске заявителя к проведению квалификационного экзамена, принятый в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня поступления заявления об аттестации по результатам проверки Госстройжилнадзора представленных заявителем документов и сведений.

3. Заявитель подает в Госстройжилнадзор следующие документы:

а) заявление об аттестации по утвержденной форме, в котором указывается:

- фамилия, имя и отчество (если имеется) заявителя;
- адрес места жительства заявителя;
- данные документа, удостоверяющего личность заявителя;
- номер телефона и адрес электронной почты (если имеется) заявителя;
- идентификационный номер налогоплательщика заявителя;
- область экспертизы, заявляемая в соответствии с утвержденным

Госстройжилнадзором перечнем видов экспертиз, для проведения которых Госстройжилнадзору требуется привлечение экспертов;

- вид государственного контроля (надзора);

б) копии документов, подтверждающих соответствие критериям аттестации экспертов, предусмотренным приложением № 4 к приказу, с учетом перечня видов экспертиз, для проведения которых Госстройжилнадзору требуется привлечение экспертов.

4. Заявление об аттестации и прилагаемые к нему копии документов представляются заявителем непосредственно или направляются в Госстройжилнадзор заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного простой электронной подписью, через информационно-телекоммуникационные сети общего доступа, включая информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), в том числе посредством размещения на Едином портале.

5. В случае несоблюдения заявителем установленной формы заявления об аттестации или непредставления копий документов, предусмотренных подпунктом «б» пункта 3 Порядка аттестации экспертов, привлекаемых к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее - Порядок), Госстройжилнадзор в течение 5 рабочих дней со дня поступления указанных документов и заявления возвращает их без рассмотрения заявителю посредством заказного почтового отправления с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного простой электронной подписью, через информационно-телекоммуникационные сети общего доступа, включая сеть «Интернет», в том числе посредством размещения на Едином портале.

6. Проверка соответствия заявителя критериям аттестации осуществляется путем проверки представленных документов и сведений и проведения квалификационного экзамена.

7. По результатам проверки представленных заявителем документов и сведений Госстройжилнадзор принимает одно из следующих решений:

а) об отказе в аттестации заявителя - в случае несоответствия представленных заявителем документов требованиям пункта 3 настоящего Порядка и (или) несоответствия заявителя критериям аттестации;

б) о допуске заявителя к проведению квалификационного экзамена.

8. Госстройжилнадзор уведомляет заявителя о принятом решении, указанном в пункте 2 настоящего Порядка, посредством заказного почтового отправления с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного простой электронной подписью, через информационно-телекоммуникационные сети общего доступа, включая сеть «Интернет», в том числе посредством размещения на Едином портале.

9. Дата проведения квалификационного экзамена устанавливается не позднее 3 месяцев со дня получения заявления об аттестации.

10. Заявитель в течение 10 рабочих дней со дня направления Госстройжилнадзором уведомления о месте, дате и времени проведения квалификационного экзамена вправе направить в Госстройжилнадзор

заявление об изменении даты и времени проведения квалификационного экзамена, но не более одного раза в рамках процедуры его аттестации.

11. Заявитель должен в установленное время явиться на квалификационный экзамен, имея с собой документ, удостоверяющий личность.

12. Заявитель, не имеющий при себе паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего его личность, либо опоздавший к началу квалификационного экзамена, считается не явившимся на квалификационный экзамен.

13. Секретарь аттестационной комиссии осуществляет регистрацию заявителей и проставляет напротив фамилии, имени, отчества (при наличии) каждого заявителя индивидуальный идентификационный номер. Заявитель подтверждает ознакомление с присвоенным ему индивидуальным идентификационным номером личной подписью в регистрационном списке присутствующих на квалификационном экзамене заявителей.

14. Регистрация заявителей проводится до начала заседания аттестационной комиссии.

15. Квалификационный экзамен проводится в два этапа:

- тестирование по вопросам, утвержденным приказом Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора от 09.06.2018 № 46;

- индивидуальное собеседование.

16. В помещении, в котором проводится квалификационный экзамен, допускается присутствие только заявителей и членов аттестационной комиссии.

17. В ходе проведения квалификационного экзамена не допускается использование заявителями специальной, справочной и иной литературы, письменных заметок, средств мобильной связи и иных средств хранения и передачи информации. Общение между заявителями в процессе проведения экзамена не допускается.

18. Квалификационный экзамен считается сданным в случае, если большинством голосов присутствующих на заседании принято соответствующее решение.

19. В случае получения неудовлетворительной оценки заявитель имеет право на повторную сдачу квалификационного экзамена (после соответствующей подготовки).

20. Результаты квалификационного экзамена и решение по его результатам оформляются протоколом аттестационной комиссии, который подписывается председательствующим и секретарем аттестационной комиссии.

21. К протоколу аттестационной комиссии прилагаются результаты тестирования всех заявителей, присутствовавших на квалификационном экзамене, регистрационный список присутствовавших на квалификационном экзамене заявителей.

22. При несогласии с принятым аттестационной комиссией решением член аттестационной комиссии имеет право в письменной форме изложить особое мнение, которое прилагается к протоколу аттестационной комиссии.

23. Заявитель вправе ознакомиться с результатами квалификационного экзамена и решением аттестационной комиссии непосредственно после окончания квалификационного экзамена либо информация направляется Госстройжилнадзором почтовым отправлением в течение 3 рабочих дней с момента проведения квалификационного экзамена и принятия решения аттестационной комиссией или иным доступным способом.

24. По результатам квалификационного экзамена издается приказ Госстройжилнадзора об аттестации заявителя либо об отказе в аттестации заявителя в течение 5 рабочих дней с момента проведения экзамена.

25. Сведения об аттестации заявителя вносятся секретарем аттестационной комиссии в течение 3 рабочих дней в реестр экспертов, который публикуется на официальном сайте Госстройжилнадзора в сети «Интернет».

26. Решения и действия (бездействие) Госстройжилнадзора и ее должностных лиц могут быть обжалованы в судебном порядке, а также в досудебном порядке в соответствии с главой 2.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Приложение № 7
к приказу Республiканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от _____ 2018 № _____

«Приложение № 8
к приказу Республiканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от 17.12.2015 №1

Правила
формирования и ведения реестра экспертов, привлекаемых
Госстройжилнадзором к проведению мероприятий по региональному
государственному строительному надзору, региональному государственному
жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному
контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных
домов и (или) иных объектов недвижимости

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования и ведения реестра экспертов, привлекаемых Госстройжилнадзором к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее - реестр экспертов, эксперты), в том числе состав дополнительных сведений, включаемых в реестр, и порядок предоставления сведений из реестра.

1.2. Реестр содержит сведения об экспертах в электронной форме.

1.3. Формирование и ведение реестра осуществляются с использованием технологий, позволяющих обеспечить сбор и внесение в реестр сведений об экспертах, их хранение, систематизацию, актуализацию и защиту.

1.4. Каждой записи в реестре присваивается регистрационный номер, и для каждой записи указывается дата внесения ее в реестр.

2. Порядок формирования и ведения реестра экспертов

2.1. Обеспечение формирования и ведения реестра осуществляется Госстройжилнадзором.

2.2. Реестр экспертов содержит следующие сведения:

2.2.1. Дата внесения в реестр сведений об аттестованном эксперте.

2.2.2. Дата проведения аттестации.

2.2.3. Фамилия, имя и отчество эксперта.

2.2.4. Дата и номер приказа Госстройжилнадзора об аттестации эксперта.

2.2.5. Срок действия аттестации.

2.2.6. Вид экспертизы.

2.2.7. Информация о прекращении действия аттестации.

2.3. Госстройжилнадзор обеспечивает сбор и внесение сведений в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня принятия Госстройжилнадзором решений:

2.3.1. Об аттестации заявителя.

2.3.2. О внесении изменений в сведения об аттестованном эксперте в случаях:

- расширения либо сокращения видов экспертизы аттестованного эксперта;
- прекращения действия аттестации;
- изменения имени, фамилии и отчества (если имеется).

3. Порядок предоставления сведений, содержащихся в реестре экспертов

3.1. Сведения, содержащиеся в реестре экспертов, являются открытыми для ознакомления с ними органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, за исключением сведений, относящихся к информации, доступ к которой ограничен в соответствии с федеральными законами.

3.2. Доступ к сведениям, содержащимся в реестре экспертов, за исключением сведений, относящихся к информации, доступ к которой ограничен в соответствии с федеральными законами, обеспечивается путем:

3.2.1. Размещения на официальном сайте Госстройжилнадзора в форме открытых данных.

3.2.2. Предоставления по запросам заинтересованных лиц на бумажном носителе.

3.2.3. Предоставления по запросам заинтересованных лиц в электронном виде с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего доступа, включая информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет».

3.3. Предоставление сведений, содержащихся в реестре экспертов, по межведомственным запросам государственных органов, органов местного самоуправления, в том числе с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, а также по запросам юридических и физических лиц осуществляется Госстройжилнадзором в срок не более пяти рабочих дней со дня поступления в Госстройжилнадзор соответствующего запроса.

3.4. Сведения, содержащиеся в реестрах, предоставляются бесплатно.».

Приложение № 8
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от _____ 2018 № _____

«Приложение № 9
к приказу Республиканской
службы государственного
строительного и жилищного
надзора от 17.12.2015 №1

Форма

реестра экспертов, привлекаемых Госстройжилнадзором к проведению мероприятий по региональному государственному строительному надзору, региональному государственному жилищному надзору, лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и государственному контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

№ п/п	Дата внесения сведений об эксперте	Дата проведения аттестации	Ф.И.О. эксперта	Дата и номер приказа Госстройжилнадзора об аттестации эксперта	Срок действия аттестации	Вид экспертизы	Информация о прекращении действия аттестации (дата и номер приказа Госстройжилнадзора)
1	2	3	4	5	6	7	8

».