РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

ЗАКОН

БУРЯАД УЛАСАЙ

ХУУЛИ

О внесении изменений в статью 7 Закона Республики Бурятия «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия»

Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
12 ноября 2026 года

Статья 1

Внести в статью 7 Закона Республики Бурятия от 14 ноября 2013 года № 53-V «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2013, № 11 (176), часть I; 2017, № 4 – 5, № 6 – 7; газета «Бурятия», 2013, 21 ноября; 2014, 8 июля, 10 октября; 2015, 13 января, 20 октября, 25 декабря; 2017, 21 июля; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2013, 15 ноября; 2014, 7 июля, 9 октября, 13 ноября, 15 декабря; 2015, 14 октября, 18 декабря; 2016, 28 ноября; 2017, 10 мая, 10 июля, 16 ноября; 2018, 10 мая; 2019, 29 апреля, 7 октября, 13 ноября; 2020, 28 сентября; 2021, 8 октября; сетевое издание «Информационное агентство «Буряад унэн», 2022, 8 июля, 29 ноября; 2024, 5 марта, 27 ноября, 28 ноября; 2026, 6 марта, 4 мая) следующие изменения:

1) в абзаце первом части 1 слова «представленных республиканским оператором» заменить словами «представленных республиканским оператором в порядке, предусмотренном частями 2 и 2.4 − 2.9 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

2) в части 2 слова «частью 2» заменить словами «частями 2 и 2.4 – 2.9»;

3) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Собственники нежилых помещений уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании платежных документов в электронной форме либо на бумажном носителе, представляемых лицами, уполномоченными в соответствии с требованиями частей 1 и 2 настоящей статьи, в порядке, предусмотренном частями 2 и 2.4 – 2.9 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации. Указанные лица вправе представить платежный документ, содержащий расчет размера взноса на капитальный ремонт на предстоящий календарный год, однократно в течение первого расчетного периода такого года. Собственник нежилого помещения вправе оплатить такой платежный документ единовременно в месяце, следующем за месяцем, в котором он представлен,

либо ежемесячно равными долями в течение календарного года в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. В случае если собственником нежилого помещения является юридическое лицо, платежный документ доставляется по адресу (месту нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица (в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа юридического лица – иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности), по которому осуществляется связь с юридическим лицом.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 сентября 2027 года.

Глава Республики Бурятия **А.С. ЦЫДЕНОВ**

г. Улан-Удэ
22 ноября 2026 года

№ 1774-VII