



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2026 г.

№ 523

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 21.09.2015 № 460
«Об утверждении Положения о Республиканской службе
государственного строительного и жилищного надзора»**

В целях оптимизации работы Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 21.09.2015 № 460 «Об утверждении Положения о Республиканской службе государственного строительного и жилищного надзора (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 20.06.2016 № 261, от 25.08.2016 № 403, от 24.10.2016 № 491, от 31.07.2017 № 380, от 31.01.2018 № 51, от 22.02.2018 № 94, от 20.07.2018 № 397, от 02.11.2018 № 617, от 22.11.2018 № 661, от 29.03.2019 № 145, от 17.06.2019 № 320, от 19.06.2019 № 328, от 22.08.2019 № 459, от 29.11.2019 № 630, от 03.03.2020 № 106, от 22.05.2020 № 296, от 17.09.2020 № 567, от 27.01.2021 № 25, от 09.04.2021 № 154, от 24.11.2021 № 662, от 19.04.2022 № 217, от 14.02.2023 № 75, от 30.01.2025 № 54, от 27.06.2025 № 376, от 09.12.2025 № 742):

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить предельную штатную численность Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора:

с 1 июня 2025 года в количестве 51 единицы, в том числе государственных гражданских служащих - 46 единиц;

с 1 января 2026 года в количестве 52 единиц, в том числе государственных гражданских служащих - 47 единиц;

с 1 октября 2026 года в количестве 60 единиц, в том числе государственных гражданских служащих - 55 единиц;

с 1 января 2027 года в количестве 64 единиц, в том числе государственных гражданских служащих - 59 единиц.

Определить норматив штатной численности отдела по контролю за

долевым строительством:

с 1 июня 2025 года в количестве 5 единиц, в том числе государственных гражданских служащих - 5 единиц;

с 1 января 2026 года в количестве 6 единиц, в том числе государственных гражданских служащих - 6 единиц;

с 1 января 2027 года в количестве 7 единиц, в том числе государственных гражданских служащих - 7 единиц.».

1.2. В Положении о Республиканской службе государственного строительного и жилищного надзора:

1.2.1. В пункте 1.5 слова «в том числе с органами муниципального жилищного контроля, организациями всех форм собственности,» исключить.

1.2.2. В пункте 3.8:

1.2.2.1. Подпункт 24 изложить в следующей редакции:

«24) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;».

1.2.2.2. Подпункт 26 изложить в следующей редакции:

«26) требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, региональными операторами, застройщиками, лицами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, осуществляющими непосредственное управление многоквартирным домом, заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, лицами, наделенными такими собственниками помещений в многоквартирном доме правом размещения информации в системе, а также требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов;».

1.2.2.3. Дополнить подпунктами 28, 29 следующего содержания:

«28) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирном доме;

29) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.».

1.2.3. Пункт 3.9 дополнить подпунктами 1, 2 следующего содержания:

«1) принятие решения о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными

домами или об отказе в ее предоставлении;

2) проведение квалификационного экзамена, а также предоставление, аннулирование квалификационного аттестата и направление сведений в единый федеральный реестр квалификационных аттестатов.».

1.2.4. Пункт 3.25.2 признать утратившим силу.

1.3. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2026 года.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



И. Альхеев

Проект представлен Республиканской службой государственного
строительного и жилищного надзора
тел. 46-10-32

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 16.10.2026 № 523

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 21.09.2015 № 460

СТРУКТУРА
Республиканской службы государственного строительного
и жилищного надзора

