



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 августа 2026 г.

№ 390

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 30.06.2025 № 392
«Об утверждении Положения об осуществлении регионального
государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими
лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками
требований к порядку и срокам размещения в информационной
системе информации и сведений, необходимых для строительства
жилых домов по договорам строительного подряда
на территории Республики Бурятия»**

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в Положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в информационной системе информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории Республики Бурятия, утвержденное постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.06.2025 № 392:

1.1. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Предметом регионального государственного контроля (надзора) является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками (далее - контролируемые лица) требований к порядку и срокам размещения в ЕИСЖС информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона № 186-ФЗ, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда (далее - обязательные требования), исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.».

1.2. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Объектом регионального государственного контроля (надзора)

является:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц по размещению в ЕИСЖС информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона № 186-ФЗ (далее - объект контроля);

2) результаты деятельности организаций, к которым предъявляются обязательные требования.».

1.3. Пункт 1.7 дополнить подпунктами следующего содержания:

«3) единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий;

4) информационной системы (подсистема государственной информационной системы) досудебного обжалования (далее - подсистема досудебного обжалования);

5) информационной системы (подсистема государственной информационной системы) производства по делам об административных правонарушениях (далее - система административного производства);

6) мобильного приложения «Инспектор», разработанного на базе государственной информационной системы программного обеспечения, применяемого контрольными (надзорными) органами и контролируемыми лицами с использованием компьютерного устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер) в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ (далее - мобильное приложение «Инспектор»).».

1.4. Дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:

«2.4. В случае если объект контроля не отнесен Госстройжилнадзором к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.».

1.5. Дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Госстройжилнадзором на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.

Госстройжилнадзор в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должен принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.».

1.6. В абзаце третьем пункта 3.4 слова «в пункте 3» заменить словами «в пункте 1.3».

1.7. Абзац первый пункта 3.6 после слов «(далее - возражение)» дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг».

1.8. В пункте 3.7:

1.8.1. Абзац первый после слов «их представителей» дополнить словами «, направленным в том числе посредством единого портала государ-

ственных услуг».

1.8.2. Абзац третий после слов «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор».

1.9. В пункте 3.8:

1.9.1. После абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«Устанавливается следующая периодичность проведения обязательных профилактических визитов:

1) один обязательный профилактический визит в год - для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска;

2) периодичность проведения обязательных профилактических визитов определяется постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511 «О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля» - для объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска;

3) обязательные профилактические визиты в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.».

1.9.2. В абзаце двенадцатом слова «или регионального портала государственных и муниципальных услуг» исключить.

1.9.3. После абзаца двенадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.9.4. В абзаце тринадцатом слова «в пункте 4» заменить словами «в части 4».

1.9.5. Абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«Решение об отказе в проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном Федеральным законом № 248-ФЗ и разделом VI настоящего Положения.».

1.10. В пункте 4.2 слова «в пунктах 1, 3 - 6 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ» заменить словами «в пунктах 1, 3 - 9 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ».

1.11. Пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении контролируемых лиц высокого, среднего и низкого риска при осуществлении государственного контроля (надзора) не проводятся.».

1.12. Абзац первый пункта 4.7 изложить в следующей редакции:

«4.7. Если имеющихся в распоряжении у Службы сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:».

