



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июля 2026 г.

№ 385

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в некоторые нормативные
правовые акты Правительства Республики Бурятия**

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в Порядок установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Бурятия, утвержденный постановлением Правительства Республики Бурятия от 07.10.2015 № 517 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 15.03.2018 № 122, от 19.03.2020 № 146, от 03.10.2023 № 599, от 01.12.2025 № 708):

1.1. Дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Установления в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации отсутствия необходимости проведения повторного оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в срок, установленный Республиканской программой, если запланированный вид таких услуг и (или) работ был проведен ранее.».

1.2. Дополнить пунктом 7.2 следующего содержания:

«7.2. В целях рассмотрения вопроса, указанного в пункте 2.6 настоящего Порядка, заявитель представляет в уполномоченный орган следующие документы:

- заявление об установлении отсутствия необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;
- копии документов, подтверждающих выполнение работ и (или) оказания услуг (при наличии).».

1.3. В пункте 9.1 слова «пункте 7.1» заменить словами «пунктах 7.1, 7.2».

1.4. В пункте 10 слова «пунктах 7, 7.1,» заменить словами «пунктах 7, 7.1, 7.2,».

1.5. Дополнить пунктом 14.9 следующего содержания:

«14.9. Об отсутствии необходимости повторного оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в срок, установленный Республиканской программой, краткосрочным планом реализации Республиканской программы, в связи с изменением сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Такое решение согласно пункту 2 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации принимается в случае, если запланированный вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме был проведен ранее и при этом Комиссией определено, что повторное оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ в срок, установленный Республиканской программой, не требуется.».

1.6. В пункте 19 слова «пунктами 2.1, 2.3 - 2.4» заменить словами «пунктами 2.1, 2.3 - 2.4, 2.6».

1.7. В пункте 20:

1.7.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«20. Для рассмотрения вопросов, предусмотренных в пунктах 2.1 - 2.4, 2.6 настоящего Порядка, органом местного самоуправления представляются в Комиссию следующие документы:».

1.7.2. В подпункте «з» слова «пунктах 2.2 - 2.4» заменить словами «пунктах 2.2 - 2.4, 2.6».

1.7.3. В подпункте «м» слова «пункте 2.4» заменить словами «пунктах 2.4, 2.6».

2. Внести изменение в Порядок организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденный постановлением Правительства Республики Бурятия от 27.12.2024 № 786 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 10.07.2025 № 420, от 01.12.2025 № 708), изложив пункт 11 в следующей редакции:

«11. Результатом обследования технического состояния многоквартир-

тирных домов является заключение, составленное специализированной организацией в соответствии с СП 547.1325800.2025 «Здания жилые многоквартирные. Правила установления необходимости проведения капитального ремонта».».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством строительства
и модернизации ЖКК
тел. 21-65-28

та2