



## ЗАКОН

## ХУУЛИ

**О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Республики Бурятия**

*Принят Народным Хуралом  
Республики Бурятия  
29 июня 2026 года*

**Статья 1**

Внести в Закон Республики Бурятия от 24 февраля 2004 года № 637-III «О передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия или собственность муниципальных образований в Республике Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2004, № 1 – 2 (58 – 59); 2007, № 4 – 5 (97 – 98); 2008, № 12 (117); 2010, № 11 – 12 (140 – 141); 2011, № 8 – 10 (149 – 151); 2012, № 7 (160), часть I; 2013, № 3 (168); № 11 (176), часть I; газета «Бурятия», 2004, 26 февраля; 2007, 5 июня; 2008, 25 декабря; 2010, 15 декабря; 2011, 19 октября; 2012, 12 июля; 2013, 14 марта; 2015, 20 октября; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия ([www.egov-buryatia.ru](http://www.egov-buryatia.ru)), 2013, 15 ноября; 2014, 7 июля; 2015, 14 октября; 2016, 28 ноября; сетевое издание «Информационное агентство «Буряад унэн», 2024, 3 октября; 24 декабря) следующие изменения:

1) в наименовании слова «иную государственную», «иной государственной» заменить словами «государственную собственность субъектов Российской Федерации», «государственной собственности субъектов Российской Федерации» соответственно;

2) абзац первый пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Закон разработан в соответствии с Гражданским кодек-

сом Российской Федерации и определяет цели и правовые основы передачи объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность, а также приема объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия или собственность муниципальных образований в Республике Бурятия.»;

3) в статье 2:

а) в наименовании слова «иную государственную», «иной государственной» заменить словами «государственную собственность субъектов Российской Федерации», «государственной собственности субъектов Российской Федерации» соответственно;

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Законодательство о передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность, а объектов муниципальной собственности – в государственную собственность Республики Бурятия, государственную собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципальных образований в Республике Бурятия основывается на Конституции Российской Федерации, федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации, состоит из Конституции Республики Бурятия, законов и иных нормативных правовых актов Республики Бурятия.»;

в) в пункте 2 слова «иную государственную», «иной государственной» заменить словами «государственную собственность субъектов Российской Федерации», «государственной собственности субъектов Российской Федерации» соответственно;

4) статью 3 изложить в следующей редакции:

**«Статья 3. Безвозмездная передача объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность»**

1. Органы государственной власти Республики Бурятия в пределах своей компетенции вправе передавать объекты государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации на безвозмездной основе.

2. Органы государственной власти Республики Бурятия в пределах своей компетенции вправе передавать объекты государственной собственности Республики Бурятия в муниципальную собственность на безвозмездной основе в целях реализации органами местного самоуправления полномочий, предусмотренных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и законами Республики Бурятия.»;

5) в статье 4:

а) наименование после слова «объектов» дополнить словами «государственной собственности субъектов Российской Федерации или»;

б) абзац первый пункта 2 после слова «объектов» дополнить словами «государственной собственности субъектов Российской Федерации или»;

б) статью 6 признать утратившей силу;

7) пункт 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«1. Передача объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность производится по инициативе исполнительных органов Республики Бурятия.

Передача объектов муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия, государственную собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципальных образований в Республике Бурятия производится по инициативе органов местного самоуправления.»;

8) в статье 9:

а) наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 9. Принятие решений о передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность и приеме объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия»;**

б) в пункте 1:

абзацы первый – третий изложить в следующей редакции:

«1. Решение о передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность, а также решение о приеме объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия принимает Правительство Республики Бурятия, за исключением случаев, предусмотренных абзацами вторым и четвертым настоящего пункта.

Решение о передаче объекта недвижимости, остаточная (балансовая) стоимость которого для объекта капитального строительства, кадастровая стоимость которого для земельного участка составляет более десяти миллионов рублей (далее – объекты недвижимого имущества стоимостью свыше десяти миллионов рублей), находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, а также решение о приеме объекта недвижимого имущества стоимостью свыше десяти миллионов рублей в государственную собственность Республики Бурятия принимаются

Правительством Республики Бурятия с согласия Народного Хурала Республики Бурятия.

Правительство Республики Бурятия не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, представляет в Народный Хурал Республики Бурятия информацию о передаче объектов недвижимого имущества стоимостью свыше десяти миллионов рублей дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций, в том числе земельных участков, предназначенных для строительства указанных объектов, а также строительства жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, а также о приеме таких объектов в государственную собственность Республики Бурятия.»;

в абзаце четвертом слова «иную государственную», «иной государственной» заменить словами «государственную собственность субъектов Российской Федерации», «государственной собственности субъектов Российской Федерации» соответственно;

в) в пункте 1.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1.1. Правительством Республики Бурятия при внесении проекта постановления Народного Хурала Республики Бурятия о передаче объекта недвижимого имущества стоимостью свыше десяти миллионов рублей, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, а также о приеме объекта недвижимого имущества стоимостью свыше десяти миллионов рублей в государственную собственность Республики Бурятия (далее – проект постановления) предоставляются следующие документы:»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) копия предложения органа государственной власти Республики Бурятия, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или копия решения уполномоченного органа местного самоуправления о передаче объекта недвижимости, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, в государственную собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, а также о приеме объекта недвижимости из государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия;»;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) справка об остаточной (балансовой) стоимости предполагаемого к передаче или приему объекта капитального строительства;»;

г) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Стоимость объектов государственной собственности Республики Бурятия, передаваемых на возмездной основе в государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность, а

также стоимость объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, принимаемых на возмездной основе в государственную собственность Республики Бурятия, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.»;

9) статью 10 изложить в следующей редакции:

**«Статья 10. Принятие решений о передаче объектов муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия, государственную собственность субъектов Российской Федерации, в собственность муниципальных образований в Республике Бурятия и приеме объектов государственной собственности Республики Бурятия, государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в собственность муниципальных образований в Республике Бурятия**

Передача объектов муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия, собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципальных образований в Республике Бурятия и прием объектов государственной собственности Республики Бурятия, государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в собственность муниципальных образований в Республике Бурятия осуществляется на основании решений уполномоченных органов местного самоуправления.»;

10) в статье 11:

а) в пункте 1 слова «иную государственную», «иной государственной» заменить словами «государственную собственность субъектов Российской Федерации», «государственной собственности субъектов Российской Федерации» соответственно;

б) в пункте 2 слова «иной государственной» заменить словами «государственной собственности субъектов Российской Федерации»;

в) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Договор о передаче объектов муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия, государственную собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципальных образований в Республике Бурятия или приеме объектов государственной собственности Республики Бурятия, государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в собственность муниципальных образований в Республике Бурятия подписывается уполномоченными представителями органов местного самоуправления.»;

г) в пункте 4 слова «иную государственную», «иной государственной» заменить словами «государственную собственность субъектов Российской Федерации»;

Федерации», «государственной собственности субъектов Российской Федерации» соответственно;

11) в статье 12 слова «иную государственную», «иной государственной» заменить словами «государственную собственность субъектов Российской Федерации», «государственной собственности субъектов Российской Федерации» соответственно.

## **Статья 2**

Статью 2 Закона Республики Бурятия от 7 марта 2013 года № 3252-IV «О внесении изменений в статью 9 Закона Республики Бурятия «О передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия или собственность муниципальных образований в Республике Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2013, № 3 (168); газета «Бурятия», 2013, 14 марта; 2014, 4 июля; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия ([www.egov-buryatia.ru](http://www.egov-buryatia.ru)), 2014, 7 июля, 2016, 28 ноября) изложить в следующей редакции:

### **«Статья 2**

Приостановить до 1 января 2027 года действие абзаца второго пункта 1 статьи 9 Закона Республики Бурятия от 24 февраля 2004 года № 637-III «О передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия или собственность муниципальных образований в Республике Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2004, № 1 – 2 (58 – 59); 2007, № 4 – 5 (97 – 98); 2008, № 12 (117); 2010, № 11 – 12 (140 – 141); 2011, № 8 – 10 (149 – 151); 2012, № 7 (160), часть 1; газета «Бурятия», 2004, 26 февраля; 2007, 5 июня; 2008, 25 декабря; 2010, 15 декабря; 2011, 19 октября; 2012, 12 июля) в отношении решений о передаче объектов недвижимого имущества стоимостью свыше десяти миллионов рублей дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций, в том числе земельных участков, предназначенных для строительства указанных объектов, а также строительства жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, а также решений о приеме таких объектов недвижимого имущества из государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия.».

**Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия**

г. Улан-Удэ  
9 июля 2026 года

**№ 1646-VII**



**А.С. ЦЫДЕНОВ**