

**ЗАКОН****ХУУЛИ**

**О введении в действие на территории Республики Бурятия
эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов
в индивидуальных жилых домах и внесении изменений
в статью 1 Закона Республики Бурятия «О туризме»**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
29 июня 2026 года*

Настоящий Закон принят в соответствии с Федеральным законом от 7 июня 2025 года № 127-ФЗ «О проведении эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов» (далее – Федеральный закон) в целях создания механизма специального правового регулирования деятельности по предоставлению услуг гостевых домов в индивидуальных жилых домах, создания благоприятных условий для развития туристской индустрии.

Статья 1

В соответствии с частью 4 статьи 1 Федерального закона ввести в действие с 1 сентября 2026 года по 31 декабря 2027 года на территории Республики Бурятия эксперимент по предоставлению услуг гостевых домов в индивидуальных жилых домах.

Статья 2

При проведении эксперимента в целях присвоения индивидуальным жилым домам типа средства размещения «гостевой дом» к полномочиям Правительства Республики Бурятия относится установление дополнительных требований к гостевым домам с учетом региональных (местных) особенностей, в том числе требований к дате внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений в соответствии с федеральным законодатель-

СТВОМ.

Статья 3

Внести в статью 1 Закона Республики Бурятия от 21 ноября 1995 года № 210-I «О туризме» (Ведомости Народного Хурала Республики Бурятия, 1995, № 9 (20); 1998, № 25 (36); Собрание законодательства Республики Бурятия, 2001, № 11 (30); 2002, № 3 (35); 2004, № 12 (69); 2006, № 3 (84), № 6 – 7 (87 – 88); 2007, № 4 – 5 (97 – 98); 2008, № 6 – 7 (111 – 112); 2009, № 3 – 5 (120 – 122); 2010, № 11 – 12 (140 – 141); 2012, № 11 (164); 2013, № 11 (176), часть I; газета «Бурятия», 1995, 20 декабря; 1998, 13 мая; 2001, 6 октября; 2002, 5 марта; 2004, 8 декабря; 2006, 8 марта, 8 июля; 2007, 19 мая; 2008, 8 июля; 2009, 13 мая; 2010, 15 декабря; 2012, 16 ноября; 2015, 25 декабря; 2016, 8 июля; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2013, 15 ноября; 2015, 18 декабря; 2016, 4 июля; 2018, 14 ноября; 2019, 19 марта; 2021, 8 октября, 25 ноября; 2022, 4 мая; сетевое издание «Информационное агентство «Буряад унэн», 2024, 9 июля, 3 октября, 24 декабря; 2025, 10 марта, 13 октября, 24 ноября; 2026, 4 мая) следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить словами «, в Федеральном законе от 7 июня 2025 года № 127-ФЗ «О проведении эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов»;

2) подпункт 7 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«7) гостевой дом – тип средства размещения, представляющий собой индивидуальный жилой дом или часть индивидуального жилого дома, комнаты в котором используются для предоставления услуг гостевого дома. Под частью индивидуального жилого дома для целей Федерального закона «О проведении эксперимента по предоставлению услуг гостевых домов» понимается часть индивидуального жилого дома с отдельным входом (выходом) на земельный участок, на котором расположен гостевой дом, и доступом в помещения общего пользования в таком доме;».

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу с 1 сентября 2026 года.

Глава Республики Бурятия



А.С. ЦЫДЕНОВ

г. Улан-Удэ
9 июля 2026 года

№ 1649-VII