



РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 марта 2026 г.

№ 118-р

г. Улан-Удэ

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации региональных проектов, предусматривающих мероприятия по снижению доли направленных на захоронение твердых коммунальных отходов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Экономика замкнутого цикла», входящего в состав национального проекта «Экологическое благополучие», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 326 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Охрана окружающей среды», Порядком рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 15.03.2016 № 93 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Республики Бурятия», Порядком принятия решения Правительства Республики Бурятия о заключении государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения государственных нужд, соглашений о государственно-частном партнерстве и концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 04.09.2014 № 423:

1. Заключение концессионное соглашение о финансировании, создании и эксплуатации объектов размещения, обработки, утилизации твердых коммунальных отходов на территории Республики Бурятия (далее - Соглашение) с ООО «Экологический оператор Республики Бурятия» (ООО ЭО РБ) без проведения конкурса на условиях, определенных в прилагаемом проекте Соглашения. Установить срок заключения Соглашения не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

2. Установить, что:

- полномочия концедента при заключении, исполнении, изменении и прекращении Соглашения от имени Республики Бурятия осуществляет Министерство природных ресурсов и экологии Республики Бурятия, за исключением отдельных полномочий, которые осуществляют исполнительные органы Республики Бурятия в соответствии с настоящим распоряжением и Соглашением;

- общество на момент заключения Соглашения должно соответствовать требованиям, установленным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2.1. Утвердить существенные условия концессионного соглашения в соответствии с приложением* к настоящему распоряжению.

3. ГКУ «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия» (Манжуев Е.В.) осуществлять по Соглашению:

3.1. Участие в осуществлении контроля за исполнением концессионером условий Соглашения по созданию объектов Соглашения, согласованию актов приемки выполненных работ (по форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) в порядке и на условиях, предусмотренных Соглашением, с даты получения разрешения на строительство и до получения разрешения на ввод в эксплуатацию.

3.2. Участие в приемке объектов Соглашения по завершении ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с Соглашением.

4. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Бурятия (Булнаев Д.Г.):

4.1. Заключить договор аренды земельного участка в течение 60 рабочих дней с даты заключения Соглашения.

4.2. В течение 10 рабочих дней после получения от Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия подписанного акта передачи объекта Соглашения во владение и пользование обеспечить государственную регистрацию права собственности Республики Бурятия и прав владения и пользования концессионера в отношении недвижимого имущества, входящего в объект Соглашения.

4.3. В течение 10 рабочих дней после получения от Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия подписанного акта возврата объекта Соглашения обеспечить государственную регистрацию прекращения прав владения и пользования концессионера в отношении недвижимого имущества, входящего в объект Соглашения.

5. Министерству природных ресурсов и экологии Республики Бурятия (Тумуреева Н.Н.) осуществлять полномочия концедента - главного распорядителя средств республиканского бюджета в соответствии с условиями Соглашения.

6. Установить, что Соглашение заключается в следующем порядке: Министерство природных ресурсов и экологии Республики Бурятия (Тумуреева Н.Н.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направляет ООО ЭО РБ уведомление о принятии настоящего распоряжения и проект Соглашения, установив срок для его подписания, который не может превышать двадцать календарных дней.

7. Министерству природных ресурсов и экологии Республики Бурятия (Тумуреева Н.Н.) до 10 марта 2026 года представить заместителю Председателя Правительства Республики Бурятия Сухорукову В.В. текущую информацию о выполнении поручений настоящего распоряжения.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

*Приложение в электронном виде

Проект представлен Министерством природных
ресурсов и экологии
тел. 46-06-16

та3

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Республики Бурятия
от 03.03.2026 № 118-р

**СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ
Концессионного соглашения
о финансировании, создании и эксплуатации
объектов размещения, обработки, утилизации
твердых коммунальных отходов
на территории Республики Бурятия**

Объектом Соглашения в соответствии с пунктом 17 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях») являются объекты концессионного соглашения, включающие в себя «Участок захоронения на существующем полигоне ТКО г. Улан-Удэ», «Мусоросортировочная станция в г. Улан-Удэ» и «Участок компостирования ТКО», представляющий собой комплекс зданий, строений, сооружений, а также оборудования и специализированной техники, необходимых для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее – Объект Соглашения).

Сторонами концессионного соглашения являются концедент и концессионер, в качестве концедента выступает Республика Бурятия, в качестве концессионера – ООО «Экологический оператор Республики Бурятия».

**Обязательства концессионера по созданию Объекта
Соглашения, соблюдению сроков его создания**

Концессионер обязуется за счет (за счет собственных и (или) привлеченных средств), и средств денежных обязательств концедента, являющихся формой Финансового участия концедента – капитальным грантом, выплачиваемого в целях, размере, порядке и на условиях, предусмотренных концессионным соглашением (далее - капитальный

грант) обеспечить создание объекта концессионного соглашения (далее – создание), право собственности на который будет принадлежать концеденту, с соблюдением сроков его создания и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, концессионным соглашением и проектной документацией.

Объект концессионного соглашения создается поэтапно в следующие сроки:

- первый этап – не позднее 32 (тридцати двух) месяцев с Даты заключения Соглашения, но в любом случае не позднее 31.12.2028. Окончанием срока создания считается Ввод в эксплуатацию последней из частей Объекта Соглашения, предусмотренной в составе первого этапа;

- второй этап – не позднее 24 (двадцати четырех) месяцев с даты окончания Проектирования части Объекта Соглашения, планируемой к созданию в рамках второго этапа, но в любом случае не позднее 31.12.2029. Окончанием срока создания является дата Ввода в эксплуатацию части Объекта Соглашения, предусмотренной в рамках второго этапа.

Обязательства концессионера по созданию объекта концессионного соглашения считается исполненным с момента подписания акта исполнения обязательств по Созданию.

Обязательства концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением

Концессионер обязан обеспечить эксплуатацию объекта концессионного соглашения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, концессионного соглашения (включая эксплуатационные требования) и проектной документации.

Концессионер обязан выполнить следующие условия начала Эксплуатации и уведомить об этом Концедента в течение 4 (четырёх) месяцев с даты передачи Концессионеру Объекта Соглашения:

1) получение Разрешений, необходимых для осуществления Эксплуатации Объекта Соглашения в соответствии с Законодательством и Соглашением;

2) (при необходимости) направление Концеденту предложений о корректировке Территориальной схемы в связи с Вводом в эксплуатацию Объекта Соглашения в течение 30 (тридцати) Календарных дней с даты передачи Концессионеру Объекта Соглашения.

Концессионер обязан обеспечить техническое обслуживание объекта концессионного соглашения.

Срок действия концессионного соглашения

Срок действия Соглашения составляет 23,25 (двадцать три года и 3 месяца) года с Даты заключения Соглашения.

Описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения

Объект концессионного соглашения по смыслу пункта 17 части 1 статьи 4 Закона № 115-ФЗ является объектом, на котором осуществляется обработка, утилизация и захоронение твердых коммунальных отходов.

Описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения приведено в приложении 1 к настоящим условиям.

Сроки передачи концессионеру объекта концессионного соглашения

Сроки передачи концессионеру соответствующей созданной части(ей) объекта концессионного соглашения – не позднее, чем через 30 Рабочих дней с момента Ввода в эксплуатацию соответствующей созданной части(ей) Объекта концессионного соглашения.

Порядок предоставления концессионеру земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и срок заключения с концессионером договоров аренды (субаренды) земельных участков (в случае если заключения договоров аренды (субаренды) земельных участков необходимо для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), размер арендной платы (ставки арендной платы) за пользование земельными участками в течении срока действий концессионного соглашения

1. Земельный участок предоставляется Концессионеру для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в аренду без проведения торгов на основании Договора аренды Земельного участка в случае, если предоставление Земельного участка на основании Договора аренды Земельного участка необходимо для осуществления указанной деятельности. В таком случае Договор аренды Земельного участка подлежит заключению с Концессионером в течение 60 (шестидесяти) Рабочих дней с Даты заключения Соглашения.

Предоставление Земельного участка и (или) обеспечение его использования Концессионером для осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением, также может осуществляться путем установления сервитута, обеспечения использования Земельного участка без его предоставления и установления сервитута либо иным способом, предусмотренным Законодательством, в случае, если соответствующих прав Концессионера на Земельный участок достаточно для осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением. В таком случае права на Земельный участок подлежат предоставлению Концессионеру в течение 20 (двадцати) Рабочих дней с момента направления Концессионером заявления о предоставлении прав на Земельный участок.

С учетом пункта 1 Концессионер в течение 5 (пяти) Рабочих дней с Даты заключения Соглашения в порядке, предусмотренном

Законодательством, направляет Концеденту заявление о предоставлении прав на Земельный участок, в том числе в случае необходимости заявление о предоставлении Земельного участка в аренду без проведения торгов, с приложением предусмотренных Законодательством документов.

1) Земельный участок для размещения Мусоросортировочной станции в г. Улан-Удэ Республики Бурятия:

Земельный участок имеет следующие основные характеристики:

03:19:250103:9199:

- местоположение: Республика Бурятия, р-н Тарбагатайский, МО СП "Саянтуйское", село Нижний Саянтуй, урочище "Березняк", кадастровый квартал 03:19:250103.;

- площадь земельного участка: 64800 +/- 2227 кв.м.;

- кадастровый номер: 03:19:250103:9199;

- категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- вид разрешенного использования для размещения полигона твердых коммунальных отходов.

2) Земельный участок для участка захоронения на существующем полигоне г. Улан-Удэ»:

03:19:250103:11420:

- местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, Муниципальный район Тарбагатайский, Сельское поселение Саянтуйское, ур Березняк;

- кадастровый номер: 03:19:250103:11420;

- категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- вид разрешенного использования: Специальная деятельность.

2.1) Земельный участок для подъездной дороги к участку складирования ТКО:

Земельный участок № 1:

1) Местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, Муниципальный район Тарбагатайский, Сельское поселение Саянтуйское, ур Березняк;

2) Площадь: 34546 кв.м.;

3) Кадастровый номер: 03:19:250103:11917;

4) целевое назначение: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

5) разрешенное использование: под строительство полигона твердых бытовых отходов;

7) На земельном участке расположены сооружения с кадастровыми номерами 03:19:250103:8734, 03:19:250103:8744.

Земельный участок № 2:

1) Местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, Муниципальный район Тарбагатайский, Сельское поселение Саянтуйское, ур Березняк;

2) Площадь: 38823 кв.м.;

3) Кадастровый номер: 03:19:250103:11918;

4) целевое назначение: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

5) разрешенное использование: под строительство полигона твердых бытовых отходов.

Земельный участок для размещения бурта с растительным грунтом:

1) Местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, Муниципальный район Тарбагатайский, Сельское поселение Саянтуйское, ур Березняк;

2) Площадь: 24340 кв.м.;

3) Кадастровый номер: 03:19:250103:10948;

4) целевое назначение: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

5) разрешенное использование: специальная деятельность (12.2).

6) На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, иные объекты движимого и недвижимого имущества:

Земельный участок для объекта утилизации (компостирования):

1) Земельный участок имеет следующие основные характеристики:

2) Местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Тарбагатайский, урочище Березняки

3) Площадь: 38954 +/- 510

4) Кадастровый номер: 03:19:250103:7206

5) целевое назначение: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли

6) разрешенное использование: для строительства полигона твердых бытовых отходов

7) На Земельном участке расположено нежилое здание с кадастровым номером 03:19:250103:11607.

Размер арендной платы за Земельный участок определяется в соответствии с Порядком определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Бурятия, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 30 января 2015 года № 37. На дату заключения концессионного соглашения размер арендной платы определяется по формуле:

$$П=КС*0,0001\%$$

где:

П – ежегодная арендная плата;

КС – кадастровая стоимость земельного участка;

и подлежит изменению в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Цели и сроки эксплуатации объекта концессионного соглашения

Целью Эксплуатации является предоставление потребителям соответствующих требованиям Законодательства и концессионного соглашения услуг. При осуществлении эксплуатации концессионер обязан осуществлять следующую регулируемую деятельность с использованием объекта концессионного соглашения:

- деятельность по обработке ТКО;
- деятельность по утилизации ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов;
- деятельность по захоронению ТКО.

Срок эксплуатации Объекта – с Даты начала Эксплуатации соответствующей части Объекта Соглашения, предусмотренной в составе первого и(или) второго этапа до Даты прекращения Соглашения.

Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения

Концессионная плата не предусмотрена.

Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного прекращения концессионного соглашения, порядок возмещения расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения

Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного прекращения концессионного соглашения

1. В случае Досрочного прекращения Соглашения вне зависимости от оснований такого прекращения Концедент обязан выплатить Концессионеру Возмещение в порядке, размере и на условиях, установленных концессионным соглашением. Порядок, размер и условия выплаты возмещения, установленные концессионным соглашением,

определены исходя из размера расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с Законодательством и не возмещенных ему на момент Досрочного прекращения концессионного соглашения.

2. Прямым соглашением, заключаемым между Концедентом, Концессионером и финансирующей организацией, денежные средства которой привлекаются для исполнения обязательств Концессионера по концессионному соглашению на основании соглашения о финансировании, в соответствии с частью 4 статьи 5 Закона № 115-ФЗ (далее – «прямое соглашение») может быть предусмотрена обязанность Концедента осуществлять выплату возмещения исключительно на счет Концессионера в финансирующей организации, являющейся банком в значении, определенном Федеральным законом от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности», информация о котором предоставляется Концеденту в порядке, установленном концессионным соглашением и прямым соглашением, и (или), если это не противоречит законодательству Российской Федерации, напрямую на счет финансирующей организации или иного лица, информация о котором предоставляется Концеденту в порядке, установленном концессионным соглашением и прямым соглашением.

Осуществление выплат возмещения на счет, определенный в порядке, установленном концессионным соглашением и прямым соглашением, является надлежащим исполнением Концедентом своих обязательств по концессионному соглашению, тогда как нарушение установленного концессионным соглашением и прямым соглашением порядка выплаты возмещения не является надлежащим исполнением соответствующего обязательства и не освобождает Концедента от исполнения соответствующего обязательства надлежащим образом в соответствии с концессионным соглашением.

3. Возмещение (какие-либо его части) не является неустойкой и не подлежит какому-либо уменьшению, если иное прямо не предусмотрено концессионным соглашением или прямым соглашением.

4. Невзирая на какие-либо положения концессионного соглашения или договоренности сторон об обратном, стороны не вправе осуществлять зачет возмещения или любое удержание за счет возмещения на каком-либо

основании. Размер возмещения не может быть уменьшен на сумму штрафов, неустоек или иных мер гражданско-правовой ответственности, связанных с нарушением концессионного соглашения Концессионером.

Никакие положения концессионного соглашения не могут рассматриваться как ограничивающие право Концессионера на взыскание убытков, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением концессионного соглашения Концедентом, в сумме, не покрытой возмещением.

5. Концессионер обязан предоставить Концеденту предварительно согласованный финансирующей организацией расчет возмещения и документы, подтверждающие такой расчет, в следующие сроки:

1) одновременно с требованием о досрочном прекращении концессионного соглашения в случае его направления Концессионером;

2) в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения требования о досрочном прекращении концессионного соглашения в случае его направления Концедентом.

6. Концедент обязан в течение 10 (десяти) Рабочих дней со дня получения расчета возмещения и документов, подтверждающих такой расчет:

1) согласовать расчет возмещения полностью в случае полного согласия с расчетом возмещения;

2) согласовать расчет возмещения частично в случае согласия Концедента с отдельными статьями затрат, а по несогласованным статьям затрат Концессионера предоставить мотивированный отказ, включающий в том числе обоснование такого отказа и альтернативный расчет несогласованных Концедентом затрат;

3) предоставить мотивированный отказ от согласования расчета возмещения полностью в случае полного несогласия Концедента с расчетом возмещения, включающий в том числе обоснование такого отказа и альтернативный расчет возмещения.

7. С целью проверки расчета возмещения, предоставленного Концессионером, а также в случае непредставления Концессионером такого расчета Концедент вправе требовать предоставления

Концессионером дополнительных документов и сведений, необходимых для осуществления такой проверки и (или) расчета.

8. В случае согласия Концессионера с указанным в пункте 6 настоящего приложения мотивированным отказом Концессионер в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения такого отказа обеспечивает внесение необходимых изменений и направляет скорректированный расчет возмещения на согласование Концеденту.

9. В случае несогласия Концессионера с указанным в пункте 6 настоящего приложения мотивированным отказом считается, что между сторонами концессионного соглашения возник спор, подлежащий разрешению в судебном порядке при рассмотрении требования соответствующей стороны концессионного соглашения о досрочном прекращении концессионного соглашения. В этом случае порядок разрешения спора, предусмотренный концессионным соглашением, не применяется.

10. В случае если в течение срока, указанного в пункте 6 настоящего приложения, Концедент не направил Концессионеру соответствующее согласование или мотивированный отказ, предусмотренные пунктом 6 настоящего приложения, то считается, что между сторонами возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров, определенным концессионным соглашением.

11. Концедент обязан выплатить возмещение в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней, если иной срок не согласован сторонами концессионного соглашения или не установлен вступившим в законную силу решением суда:

1) с момента заключения Концедентом и Концессионером соглашения о досрочном прекращении концессионного соглашения;

2) с момента вступления в законную силу решения суда о досрочном прекращении концессионного соглашения.

12. Прямым соглашением может быть предусмотрена обязанность Концедента уплачивать проценты, начисленные на возмещение или его часть, до момента выплаты возмещения или его части.

**Порядок возмещения расходов Концессионера,
подлежащих возмещению в соответствии
с законодательством Российской Федерации в сфере
регулирования цен (тарифов)
и не возмещенных ему на момент окончания
срока действия концессионного соглашения**

Расходы Концессионера, подлежащие возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами и не возмещенные ему на дату истечения срока действия концессионного соглашения, возмещаются Концессионеру не позднее 6 (шести) месяцев с даты истечения срока действия концессионного соглашения в следующем порядке:

1) Концессионер в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты истечения срока действия концессионного соглашения предоставляет Концеденту расчет расходов, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в области обращения с твердыми коммунальными отходами и не возмещенных ему на дату истечения срока действия концессионного соглашения, а также документы, подтверждающие такой расчет.

2) Концедент обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения расчета и документов, предусмотренных подпунктом 1) настоящего порядка, согласовать указанный расчет, либо предоставить мотивированный отказ от согласования расчета с приложением альтернативного расчета.

3) В случае согласия Концессионера с указанным в подпункте 2) настоящего порядка мотивированным отказом и альтернативным расчетом Концессионер в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения такого отказа и расчета письменно уведомляет Концедента о своем согласии, после чего альтернативный расчет считается согласованным сторонами концессионного соглашения.

4) В случае несогласия Концессионера с указанным в подпункте 2) настоящего порядка мотивированным отказом и (или) альтернативным

расчетом, а также в случае, если в течение срока, указанного в подпункте 2) настоящего порядка, Концедент не направил Концессионеру соответствующее согласование или мотивированный отказ и альтернативный расчет, считается, что между сторонами концессионного соглашения возник спор, подлежащий разрешению в соответствии с порядком разрешения споров, определенным концессионным соглашением.

**Обязательства по привлечению инвестиций в объеме,
который концессионер обязуется обеспечить
в целях создания объекта концессионного соглашения**

1.1. Объем Инвестиций Концессионера в Создание составляет не менее 5 409 536 171 (Пять миллиардов четыреста девять миллионов пятьсот тридцать шесть тысяч сто семьдесят один) рублей и не более 9 015 893 618 (Девять миллиардов пятнадцать миллионов восемьсот девяносто три тысячи шестьсот восемнадцать) рубля в ценах соответствующих лет с учетом НДС.

В указанный в настоящем пункте объем Инвестиций Концессионера в Создание не включены Дополнительные расходы и (или) стоимость Дополнительных работ, а также затраты Концессионера, возмещаемые на стадии Создания за счет Капитального гранта.

**Объем валовой выручки, получаемой концессионером
в рамках реализации концессионного соглашения,
в том числе на каждый год срока действия
концессионного соглашения**

1. В соответствии с требованиями пункта 6.5 части 1 статьи 10 Федерального закона «О концессионных соглашениях» объем валовой выручки концессионера с учетом доходов от обработки и захоронения ТКО, осуществляемых Концессионером, на каждый год действия Соглашения в ценах текущих лет составляет:

№№ п/п	год действия Соглашения	Объем валовой выручки Концессионера (тыс. рублей, без НДС)
1	2	3
1	1-й год	0
2	2-й год	0
3	3-й год	0
4	4-й год	900 903
5	5-й год	1 190 610
6	6-й год	1 221 122
7	7-й год	1 253 568
8	8-й год	1 288 177
9	9-й год	1 325 584
10	10-й год	1 372 724
11	11-й год	1 494 956
12	12-й год	1 542 877
13	13-й год	1 595 232
14	14-й год	1 050 030
15	15-й год	1 090 518
16	16-й год	1 065 498
17	17-й год	1 083 564
18	18-й год	1 126 345
19	19-й год	1 162 117
20	20-й год	1 208 444
21	21-й год	1 256 651
22	22-й год	1 306 816
23	23-й год	1 367 085

2. В соответствии с требованиями пункта 6.5) части 1 статьи 10 Закона о концессионных соглашениях объем валовой выручки Концессионера с учетом доходов от утилизации ТКО, осуществляемых Концессионером, на каждый год действия Соглашения в ценах текущих лет составляет:

№№ п/п	Год действия Соглашения	Объем Валовой выручки Концессионера (тыс. рублей, без НДС)
1	2	3
1.	1-й год	0
2.	2-й год	0
3.	3-й год	0
4.	4-й год	0
5.	5-й год	206 280
6.	6-й год	206 890
7.	7-й год	207 524
8.	8-й год	208 184
9.	9-й год	208 871
10.	10-й год	209 586
11.	11-й год	210 330
12.	12-й год	211 104
13.	13-й год	212 220
14.	14-й год	38 366
15.	15-й год	39 238
16.	16-й год	40 145
17.	17-й год	41 090
18.	18-й год	42 073
19.	19-й год	35 815
20.	20-й год	29 598
21.	21-й год	30 706
22.	22-й год	31 858
23.	23-й год	37 886

Обязательства концедента по финансированию части расходов на создание объекта концессионного соглашения

Под капитальным грантом согласно концессионному соглашению понимается денежное обязательство Концедента, по смыслу пункта 1) части 1 статьи 10.1 Закона о концессионных соглашениях, являющееся формой Финансового участия Концедента – капитальным грантом, выплачиваемым в целях, размере и порядке, и на условиях, предусмотренных концессионным соглашением.

Предельный размер Капитального гранта составляет 4 262 295 082 (Четыре миллиарда двести шестьдесят два миллиона двести девяносто пять тысяч восемьдесят два) рубля в ценах соответствующих лет (включая затраты на уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей, за исключением затрат на уплату НДС в составе Капитального гранта), не превышает 80 % (восемьдесят процентов) затрат на Строительство и Оснащение и в любом случае не может превышать 80 % (восемьдесят процентов) фактических затрат на Строительство и Оснащение.

Во избежание сомнений, установление в какой-либо момент времени до Ввода в эксплуатацию Объекта Соглашения (за исключением установления в дату Ввода в эксплуатацию) совокупного размера фактически выплаченного Капитального гранта, а также подлежащего выплате в указанный момент Капитального гранта в размере, превышающем 80 % (восемьдесят процентов) фактически понесенных на такой момент затрат на Строительство и Оснащение, не означает нарушение Сторонами правила, установленного в абзаце первом настоящего пункта.

Капитальный грант выплачивается в соответствии со следующим графиком:

№№ п/п	Период выплаты части Капитального гранта (не позднее указанной даты)	Размер подлежащей выплате части Капитального гранта (рубли)
1	2	3
1	31.12.2026	3 299 976 722

2	31.12.2027	962 318 360
---	------------	-------------

**Обязательства концедента по подготовке территории,
необходимой для создания объекта концессионного соглашения
и (или) для осуществления деятельности,
предусмотренной концессионным соглашением**

1.3. Концедент обязан своими силами и за свой счет исполнить следующие обязательства, включая выполнение работ (услуг), при подготовке территории строительства:

1.3.1. в течение 5 (пяти) Рабочих дней с Даты заключения Соглашения – предоставление или обеспечение предоставления всех документов, имеющих в наличии у Концедента, и документов, которые должны иметься в наличии у Концедента в соответствии с Законодательством, и необходимых для получения Концессионером Разрешений и исполнения иных обязательств по концессионному соглашению, в том числе:

1) полученный Концедентом градостроительный план Земельного участка с обозначением границ зоны планируемого размещения Объекта концессионного соглашения, минимальных отступов от границ Земельного участка и иными параметрами (характеристиками) разрешенного строительства, достаточными для размещения Объекта концессионного соглашения в соответствии с требованиями концессионного соглашения и Законодательства;

2) полученные Концедентом технические условия подключения (технологического присоединения) Объекта концессионного соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения с объемами потребления (мощностью) и иными характеристиками, необходимыми и достаточными для осуществления деятельности с использованием Объекта концессионного соглашения;

Наименование и реквизиты передаваемых документов в соответствии с настоящим пунктом указываются в Акте передачи Объекта концессионного соглашения во владение и пользование.

1.3.2. Оформление прав на Земельный участок в объеме, необходимом и достаточном для предоставления прав на Земельный участок в соответствии с условиями концессионного соглашения.

1.4. В случае выявления Концессионером необходимости получения от Концедента иных помимо указанных в пункте 1.3.1 настоящего Приложения документов, имеющих в наличии у Концедента, или документов, которые должны иметься в наличии у Концедента в соответствии с Законодательством, необходимых Концессионеру для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, указанные документы должны быть переданы Концедентом не позднее 15 (пятнадцати) Рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Концессионера.

1.5. Концессионер (при условии предоставления ему в соответствии с требованиями концессионного соглашения прав на Земельный участок, обеспеченный объектами инженерной инфраструктуры) обеспечивает осуществление мероприятий, необходимых для подключения (технологического присоединения) Объекта концессионного соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения с объемами потребления (мощностью) и иными характеристиками, необходимыми и достаточными для осуществления деятельности с использованием Объекта концессионного соглашения, в том числе получение технических условий подключения (технологического присоединения) Объекта концессионного соглашения и акта о подключении (технологическом присоединении) Объекта концессионного соглашения или иного документа, подтверждающего фактическое присоединение Объекта концессионного соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения.

1.6. Концедент помимо прочего оказывает Концессионеру Содействие:

1) при осуществлении Концессионером мероприятий по временному технологическому присоединению к сетям инженерно-технического обеспечения на стадии Создания с объемами потребления и иными характеристиками, необходимыми и достаточными для Строительства;

2) при осуществлении Концессионером мероприятий по подключению (технологическому присоединению) Объекта концессионного соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения с объемами потребления (мощностью) и иными характеристиками, необходимыми и достаточными для осуществления деятельности с использованием Объекта концессионного соглашения.

**Способы обеспечения концессионером обязательств
по концессионному соглашению,
размеры предоставляемого обеспечения и срок,
на который оно предоставляется**

Способами обеспечения исполнения обязательств Концессионера по Соглашению являются Банковская гарантия, Договор страхования ответственности либо залог прав Концессионера по договору банковского вклада (депозита). При этом Банковская гарантия должна быть выдана, а Договор страхования ответственности либо договор банковского вклада (депозита) заключены иностранным или российским банком либо страховой организацией соответственно, которые должны отвечать следующим требованиям:

1) на момент выдачи Банковской гарантии (заключения Договора страхования ответственности либо договора залога прав) иметь рейтинг кредитоспособности (финансовой надежности страховых компаний) рейтингового агентства «Эксперт РА» или АКРА (АО) не ниже «AA-(RU)» либо сопоставимый рейтинг иного рейтингового агентства;

2) иметь генеральную лицензию Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций или соответствующую лицензию, выданную уполномоченным органом иностранных государств (для Банковских гарантий либо договора залога прав), либо иметь лицензию на осуществление соответствующего вида имущественного страхования (для Договоров страхования ответственности);

3) период деятельности должен составлять не менее 3 (трех) лет с даты государственной регистрации (при слиянии банков или страховых организаций указанный срок рассчитывается как в отношении

организации, имеющей более раннюю дату государственной регистрации, при преобразовании указанный срок не прерывается);

4) период деятельности филиала иностранной страховой организации должен составлять не менее 3 (трех) лет с даты его аккредитации Центральным банком Российской Федерации;

5) наличие безусловно положительного аудиторского заключения за прошедший год, в котором подтверждаются достоверность во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствие порядка ведения бухгалтерского учета Законодательству (если применимо);

6) на момент выдачи Банковской гарантии (заключения Договора страхования ответственности либо договора залога прав) соответствовать иным требованиям Законодательства, в том числе постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2023 года № 2367 «О требованиях к банкам и банковским гарантиям, используемым для целей федеральных законов «О концессионных соглашениях», «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Обеспечение концессионером предоставляется по Проектированию части Объекта Соглашения, предусмотренной в рамках второго этапа, Банковскую гарантию в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) от предельного объема Инвестиций Концессионера в Создание. Указанная Банковская гарантия (или несколько Банковских гарантий) действует с Даты заключения Соглашения до получения положительного заключения Государственной экспертизы, в том числе заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства части Объекта Соглашения предусмотренной в рамках второго этапа.

До момента подписания Сторонами Акта выполнения предварительных условий начала строительства Концессионер обязан предоставить Концеденту в качестве обеспечения исполнения обязательств по Строительству каждого из этапов Объекта Соглашения Банковскую гарантию в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) от предельного объема Инвестиций Концессионера в Создание, указанного в

пункте Приложения 5 (Основные финансовые показатели проекта). Указанная Банковская гарантия (или несколько Банковских гарантий при соблюдении Концессионером положений, установленных в пункте 0) действует с момента подписания Сторонами Акта выполнения предварительных условий начала строительства каждого из этапов Объекта Соглашения до истечения периода времени, составляющего 180 (сто восемьдесят) календарных дней с даты Ввода в эксплуатацию каждого из этапов Объекта Соглашения.

Не позднее Ввода в эксплуатацию каждого из этапов Объекта Соглашения Концессионер обязан представить Концеденту в качестве обеспечения исполнения обязательств на стадии Эксплуатации Банковскую гарантию в размере 1 % (один процент) от предельного объема Инвестиций Концессионера в Создание. Указанная Банковская гарантия (или несколько Банковских гарантий) действует с даты Ввода в эксплуатацию каждого из этапов Объекта Соглашения до Даты прекращения Соглашения.

В случае наступления банкротства банка, предоставившего Банковскую гарантию, либо в случае ухудшения его рейтинга по сравнению с показателями, Концессионер обязан незамедлительно уведомить об этом Концедента и в течение 90 (девяноста) Календарных дней обеспечить предоставление Концеденту новой Банковской гарантии, полностью соответствующей требованиям.

При любых обстоятельствах, в том числе в случае продления срока действия Соглашения и (или) специальных сроков по Соглашению, Концессионер обязан за 10 (десять) Рабочих дней до истечения срока действия Банковской гарантии предоставить Концеденту новую Банковскую гарантию, по условиям, размеру и сроку действия соответствующую условиям Соглашения, или по своему выбору согласовать с банком, выступающим гарантом, увеличение срока действия (продление) первоначальной Банковской гарантии. При этом срок действия новой Банковской гарантии начинает течь с момента истечения срока действия заменяемой Банковской гарантии.

При получении от Концессионера новой Банковской гарантии Концедент обязан в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 378

Гражданского кодекса Российской Федерации незамедлительно предоставить Концессионеру отказ от своих прав по заменяемой Банковской гарантии с условием о вступлении его в силу с момента начала действия новой Банковской гарантии. В случае если это предусмотрено условиями заменяемой Банковской гарантии, Концедент осуществляет возврат Концессионеру такой Банковской гарантии в момент начала действия новой Банковской гарантии.

Договоры страхования ответственности на этапе Строительства, заключаемые Концессионером в целях обеспечения исполнения обязательств по Строительству, соответственно, должны соответствовать требованиям о размере, сроках действия, сроках предоставления Концеденту, основаниях и условиях продления, обязательности поддержания в силе, аналогичным требованиям, установленным Соглашением по отношению к Банковской гарантии на этапе Строительства.

Договоры страхования ответственности на стадии Эксплуатации, заключаемые Концессионером в целях обеспечения исполнения обязательств на стадии Эксплуатации, должны заключаться на один год и предусматривать сумму страхового возмещения.

Указанные в настоящем пункте договоры должны соответствовать требованиям о сроках действия, основаниях и условиях продления, обеспечиваемых обязательствах, обязательности поддержания в силе, аналогичным требованиям, установленным Соглашением по отношению к Банковской гарантии на стадии Эксплуатации.

Вместо предоставления указанной в настоящем подразделе Банковской гарантии или заключения Договора страхования ответственности Концессионер в целях обеспечения исполнения своих обязательств по Соглашению вправе передать в залог Концеденту права Концессионера по договору банковского вклада (депозита). Такое обеспечение исполнения обязательств Концессионера должно соответствовать требованиям, аналогичным требованиям к Банковской гарантии и Договору страхования ответственности на соответствующем этапе или стадии, с учетом особенностей, установленных

Законодательством для соответствующего способа обеспечения исполнения обязательств Концессионера.

Предоставление Концессионером Банковской гарантии не исключает для него возможности по истечении ее срока в целях исполнения своей обязанности по предоставлению Концеденту обеспечения исполнения обязательств по Соглашению заключить Договор страхования ответственности на соответствующих условиях или передать в залог Концеденту права Концессионера по договору банковского вклада (депозита) и наоборот.

Приложение 1
к Условиям концессионного соглашения _____

ОПИСАНИЕ,
в том числе технико-экономические показатели,
объекта концессионного соглашения о финансировании,
создании и эксплуатации объектов размещения, обработки,
утилизации твердых коммунальных отходов
на территории Республики Бурятия

1. Общие положения

1.1. Описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения, указано в разделе 2 настоящего приложения и является существенным условием концессионного соглашения.

1.2. Перечень (состав) движимого имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения, в соответствии с пунктом 3.1 части 2 статьи 10 Закона № 115-ФЗ и пунктом 1.3 настоящего приложения не является существенным условием концессионного соглашения и может быть изменен в случаях, прямо предусмотренных концессионным соглашением.

1.3. Изменение перечня (состава) движимого имущества является изменением состава объекта концессионного соглашения и не признается изменением описания, в том числе технико-экономических показателей, объекта концессионного соглашения в значении, установленном пунктом 4 части 1 статьи 10 Закона № 115-ФЗ.

1.4. Иные характеристики и показатели объекта концессионного соглашения, помимо указанных в настоящем приложении, определяются Концессионером самостоятельно в соответствии с требованиями концессионного соглашения и законодательства Российской Федерации при проектировании и строительстве объекта концессионного соглашения.

1.5. Объект Соглашения создается поэтапно в следующем порядке:

первый этап: Участок захоронения на существующем полигоне ТКО г. Улан-Удэ и Мусоросортировочная станция в г. Улан-Удэ.

второй этап: Участок компостирования ТКО.

2. Описание и технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения

2.1. Объект Соглашения составляет совокупность (комплекс) недвижимого имущества и технологически связанного с ним движимого имущества, предназначенного для обработки, утилизации и захоронения ТКО и состоящий из следующих частей:

1) Участок захоронения на существующем полигоне ТКО г. Улан-Удэ,

2) Мусоросортировочная станция в г. Улан-Удэ,

3) Участок компостирования ТКО.

2.2. Недвижимое и движимое имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, на момент завершения Создания должно соответствовать требованиям Законодательства и позволять осуществлять Эксплуатацию в соответствии с Законодательством и Соглашением.

2.3. Объект Соглашения должен соответствовать Единым требованиям к объектам обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2020 года № 1657 «О Единых требованиях к объектам обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов».

2.4. Технико-экономические показатели Объекта Соглашения:

Участок захоронения на существующем полигоне ТКО г. Улан-Удэ:

1) Мощность участка захоронения (полигона) – не менее 169,43 тыс. тонн в год;

2) Площадь участка № 1 под строительство участка захоронения ТКО – 326 000 м²;

3) Площадка участка № 2 для хранения кавальеров грунта – 68 399 м²;

- 4) Площадка участка № 3 для хранения кавальеров грунта – 24340 м²;
- 5) Высота складирования ТКО – 30 м.;6) Общая высота складирования с учетом котлована – 35,5 м
- 7) Максимальная отметка верха насыпи ТКО – 780,0;
- 8) Годовое количество неуплотненных ТКО – 169 430 т. (1 530 800 м³);
- 9) Проектная вместимость участка захоронения – 5 278 438,2 м³;
- 10) Режим работы полигона – 365 дней в год;
- 11) Работа мусоровозного транспорта – 1,5 смены – 12 часов;
- 12) подъездная дорога к участку складирования ТКО – площадь 9 733 м².

Мусоросортировочная станция в г. Улан-Удэ:

- 1) Мощность мусоросортировочной станции - 190,09 тыс.т./год;
- 2) Количество эффективных рабочих дней в год - 340;
- 3) Количество смен в сутки - 2;
- 4) Количество сортировочных линий - 2
- 5) Общая площадь здания мусоросортировочного корпуса - 7623,1 кв.м.;
- 6) Этажность мусоросортировочного корпуса - 1;
- 7) Отбор вторичных материальных ресурсов - 15%;
- 8) Доля RDF-топлива от общего объема поступающих ТКО - 11%;
- 9) Мощность участка утилизации (RDF-топлива) - 20,9 тыс. тонн в год.
- 10) Газовая котельная

Участок компостирования ТКО:

- 1) Мощность участка компостирования – 65 тыс. тонн в год.

3. Состав Объекта Соглашения

3.1. В состав Объекта Соглашения входит следующее недвижимое имущество:

3.1.1. «Участок захоронения на существующем полигоне ТКО г. Улан-Удэ»:

- 1) Участок складирования ТКО;
- 2) Кавальер грунта из котлована для изоляции слоев ТКО;
- 3) Бурт растительного грунта;
- 4) Локальные очистные сооружения (ЛОС-15);
- 5) Резервуар-накопитель очищенных ливневых вод;
- 6) Наблюдательная (фоновая) скважина №;
- 7) Наблюдательная (контрольная) скважина № 2;
- 8) Наблюдательная (контрольная) скважина № 3;
- 9) Модульное здание (бытовое);
- 10) Пруд-испаритель;
- 11) Подъездная дорога

3.1.2. «Мусоросортировочная станция в г. Улан-Удэ Республики Бурятия»:

- 1) Административное здание;
- 2) Мусоросортировочный корпус;
- 3) Контрольно-пропускной пункт;
- 4) Гараж;
- 5) Здание газовой котельной.

3.1.3. «Участок компостирования ТКО».

3.2. Перечень (состав) движимого имущества, входящего в Объект Соглашения, в соответствии с которым осуществляется Оснащение:

«Участок захоронения на существующем полигоне ТКО г. Улан-Удэ»:

№№ п/п	Наименование	Основные характеристики	Ед. изм	Кол-во
1	2	3	4	5
1	Бульдозер SHANTUI SD16 или аналог	Масса – 17 т.; Мощность – 160 л.с. (120 кВт);	шт.	3
2	Экскаватор ЕК- 18	ковш обратной лопаты емкость ковша – 1,0 м ³	шт.	1
3	Автосамосвал	Вместимость кузова – 27 м ³	шт.	1

«Мусоросортировочная станция в г. Улан-Удэ Республики Бурятия»:

№№ п/п	Наименование	Ед. изм	Кол-во
1	2	3	4
1	Транспортер подающий цепной ТП 1580	шт.	2
2	Транспортер подающий цепной ТП 2330	шт.	2
3.	Транспортер подающий цепной ТП 2630	шт.	1
4.	Транспортер подающий цепной ТП 2980	шт.	1
5.	Транспортер подающий цепной ТП 5330	шт.	1
6.	Транспортер сортировочный ТС1 1925	шт.	2
7.	Транспортер сортировочный ТС1 1325	шт.	1
8.	Транспортер сортировочный ТС1 2425	шт.	1
9.	Транспортер сортировочный ТС1 2175	шт.	1
10.	Транспортер сортировочный ТС1 1625	шт.	1
11.	Транспортер ленточный ТЛН 2250	шт.	2
12.	Транспортер ленточный ТЛН 2250_800	шт.	3
13.	Транспортер ленточный ТЛН 0750	шт.	1
14.	Транспортер ленточный ТЛН 1725	шт.	2
15.	Транспортер ленточный реверсивный ТЛР 0600	шт.	4
16.	Транспортер ленточный ТЛН 1575	шт.	2

1	2	3	4
17.	Транспортер ленточный ТЛН 1200_800	шт.	1
18.	Транспортер ленточный ТЛН 2250_1400	шт.	2
19.	Транспортер ленточный ТЛН 1050	шт.	1
20.	Транспортер ленточный ТЛН 0375_1600	шт.	1
21.	Транспортер ленточный ТЛН 2550	шт.	1
22.	Транспортер ленточный ТЛН 1875	шт.	2
23.	Транспортер ленточный ТЛН 0300	шт.	2
24.	Транспортер ленточный ТЛН 1125	шт.	1
25.	Транспортер ленточный ТЛН 0975	шт.	2
26.	Транспортер ленточный ТЛН 2100	шт.	1
27.	Транспортер ленточный ТЛН 2400	шт.	1
28.	Транспортер ленточный реверсивный ТЛР 1200	шт.	1
29.	Транспортер ленточный подающий ТЛП 1280_800	шт.	1
30.	Транспортер ленточный ТЛН 1650_800	шт.	1
31.	Транспортер ленточный ТЛН 0750_800	шт.	1
32.	Транспортер ленточный ТЛН 2700	шт.	1
33.	Транспортер ленточный ТЛН 1275	шт.	1
34.	Транспортер ленточный ТЛН 1350	шт.	1
35.	Транспортер ленточный ТЛН 1200	шт.	1
36.	Транспортер ленточный ТЛН 0825	шт.	1
37.	Транспортер ленточный (конв. контр. AL) ТЛН 0900	шт.	1
38.	Сепаратор барабанный 3-ех фр	шт.	2
39.	Разрыватель пакетов РП-17	шт.	2

1	2	3	4
40.	Комплект для оптического сепаратора (конвейер+кабина+рама) ОА (2800)	шт.	2
34.	Оптический сортировщик ПЭТФ	шт.	1
41.	Кабина для опт.сорт. ПЭТФ+рама	шт.	1
42.	Пресс ВМР	шт.	1
43.	Перфоратор для прессы ВМР ПР-2	шт.	1
44.	Сепаратор баллистический	шт.	2
45.	Дробилка RDF	шт.	1
46.	Вихретоковый сепаратор	шт.	1
47.	Сепаратор магнитный (РФ)	шт.	4
48.	Блок оптической сортировки Steinert	шт.	2
49.	Компрессорная станция	шт.	1
50.	Шредер для измельчения КГО	шт.	1
51.	Система управления	шт.	1
52.	Платформы, климатические кабины, металлоконструкции	к-т	1
53.	Контейнер металлический для ТКО 30 м3	шт.	12
54.	Контейнер металлический для ТКО 15 м3	шт.	8
55.	Контейнер металлический для ТКО 1 м3	шт.	6
1	Погрузчик вилочный XCMG XCF506K(г/п5,0т) либо аналог	шт.	1
2	Мини-погрузчик XCMG SR760RU дизельный либо аналог	шт.	1
3.	Колесный перегружатель XCMG SR760RU дизельный (5-ти лепестковый захват с ротатором 0.8м3) либо аналог	шт.	2
1	2	3	4

4.	Мультилифт с системой крюкового захвата грузоподъемностью 26 тонна шасси МАЗ-651628 либо аналог	шт.	3
5.	Вилочный погрузчик с киповым захватом (г/п 1,5т.) либо аналог	шт.	1
6.	Фронтальный погрузчик ХСМГ LW330RU (г/п 3,3 Т) либо аналог	шт.	2
7.	Комбинированная дорожная машина ЭД244 на базе шасси МАЗ 534025-575-013(с навесным оборудованием плужное оборудование с поворотным отвалом, щетка средняя, поливомоечное оборудование, кузов пескосолеразбрасывающего оборудования) либо аналог	шт.	1

3.3. Концессионер в соответствии с концессионным соглашением обязан осуществить оснащение в объеме, предусмотренном пунктом 3.2 настоящего приложения. Никакие положения концессионного соглашения не должны рассматриваться в качестве оснований для расширения указанного в пункте 3.2 настоящего приложения перечня (состава) движимого имущества без внесения изменений в состав объекта концессионного соглашения.

3.4. При этом Концессионер по согласованию с Концедентом вправе вносить уточнения в основные характеристики движимого имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения.

3.5. В случае если перечень (состав) движимого имущества, который должен входить в состав объекта концессионного соглашения в соответствии с подготовленной Концессионером проектной документацией, на которую получено положительное заключение государственной экспертизы, и (или) с подготовленной на основании такой проектной документации рабочей документацией, отличается от перечня (состава) движимого имущества, указанного в пункте 3.2 настоящего приложения, любая из сторон концессионного соглашения вправе

инициировать проведение переговоров по вопросу внесения изменений в указанный перечень (состав) движимого имущества.

3.6. В случае если в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента получения одной из сторон концессионного соглашения уведомления от другой стороны концессионного соглашения о необходимости начала переговоров, предусмотренных пунктом 3.5 настоящего приложения, сторонами концессионного соглашения не было достигнуто соглашение о внесении изменений в перечень (состав) движимого имущества, указанный в пункте 3.2 настоящего приложения (не было подписано соответствующее дополнительное соглашение к концессионному соглашению), любая из сторон концессионного соглашения имеет право потребовать досрочного прекращения концессионного соглашения в соответствии с положениями концессионного соглашения.

3.7. Оснащение объекта концессионного соглашения иным движимым имуществом, помимо указанного в пункте 3.2 настоящего приложения, по смыслу настоящего пункта не является оснащением и осуществляется Концессионером и (или) привлеченными лицами своими силами и за свой счет.

3.8. Движимое имущество, указанное в пункте 3.7 настоящего приложения, не входит в состав объекта концессионного соглашения. Указанное имущество не подлежит передаче Концеденту, а его стоимость не подлежит возмещению Концедентом.