

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ



БУРЯАД УЛАСАЙ

ЗАКОН

ХУУЛИ

**Об уменьшении минимального предельного срока владения
объектом недвижимого имущества в целях освобождения
от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов
от продажи объектов недвижимого имущества
на территории Республики Бурятия**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
30 сентября 2025 года*

Статья 1

В соответствии с подпунктом 1 пункта 6 статьи 217.1 Налогового кодекса Российской Федерации уменьшить до одного года минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц за соответствующий налоговый период для физических лиц, которые получили доход от продажи объекта недвижимого имущества (жилого помещения), расположенного на территории Республики Бурятия, реализованного в целях обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, проживающих на территории Республики Бурятия и состоявших на момент заключения договора купли-продажи объекта недвижимого имущества в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями.

Сведения об указанных в настоящей статье физических лицах и жилых помещениях направляются в налоговый орган уполномоченным Правительством Республики Бурятия исполнительным органом Республики Бурятия не позднее 1 февраля года, следующего за годом продажи указанных жилых помещений, в порядке, определенном Правительством Республики Бурятия.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Глава Республики Бурятия



А.С. ЦЫДЕНОВ

г. Улан-Удэ
9 октября 2025 года

№ 1140-VII