



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 февраля 2025 г.

№ 78

г. Улан-Удэ

**О распоряжении имуществом,
обращенным в собственность Республики Бурятия,
и о внесении изменений в некоторые нормативные правовые
акты Правительства Республики Бурятия**

В соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение о распоряжении имуществом, обращенным в собственность Республики Бурятия, согласно приложению* к настоящему постановлению.

2. Внести изменение в Положение о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Бурятия, утвержденное постановлением Правительства Республики Бурятия от 09.10.2007 № 304 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 27.12.2007 № 440, от 30.04.2008 № 221, от 09.12.2008 № 524, от 16.10.2009 № 389, от 18.12.2009 № 481, от 07.06.2010 № 223, от 21.07.2010 № 296, от 05.08.2010 № 326, от 03.12.2010 № 529, от 08.12.2010 № 538, от 04.03.2011 № 91, от 29.03.2012 № 159, от 04.04.2012 № 177, от 27.04.2012 № 234, от 26.07.2012 № 449, от 24.08.2012 № 498, от 26.11.2012 № 694, от 04.07.2013 № 353, от 04.10.2013 № 516, от 17.06.2014 № 275, от 13.10.2014 № 496, от 27.02.2015 № 84, от 13.04.2015 № 172, от 14.01.2016 № 5, от 16.02.2016 № 49, от 13.05.2016 № 194, от 23.06.2016 № 270, от 06.09.2016 № 420, от 08.12.2016 № 564, от 09.12.2016 № 566, от 10.03.2017 № 88, от 15.08.2018 № 451, от 24.09.2018 № 521, от 22.11.2018 № 660, от 11.04.2019 № 181, от 08.05.2019 № 229, от 17.06.2019 № 320, от 12.07.2019 № 380, от 20.07.2020 № 431, от 20.05.2021 № 231, от 24.12.2021 № 773, от 01.04.2022 № 172, от 27.06.2022 № 382, от 27.04.2024 № 244, от 03.10.2024 № 561), дополнив пункт 3.3.2 абзацем следующего содержания:

«- осуществляет от имени Республики Бурятия полномочия по рас-

поряжению конфискованным имуществом, явившимся орудием совершения или предметом административного правонарушения, обращенным в собственность Республики Бурятия.».

3. Внести изменение в Положение об учете имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия, утвержденное постановлением Правительства Республики Бурятия от 04.10.2016 № 464 «Об утверждении Положения об учете имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 28.03.2017 № 119, от 01.02.2018 № 55, от 12.05.2022 № 264), дополнив пунктом 1² следующего содержания:

«1². Настоящее Положение не распространяется на учет конфискованного имущества, явившегося орудием совершения или предметом административного правонарушения, обращенного в собственность Республики Бурятия, в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.09.2024 № 2503-р.».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 5 февраля 2025 года.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

*Приложение в электронном виде

Проект представлен Министерством имущественных
и земельных отношений
тел. 21-57-77

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 07.02.2025 № 78

ПОЛОЖЕНИЕ
о распоряжении имуществом, обращенным
в собственность Республики Бурятия

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок распоряжения конфискованным имуществом, явившимся орудием совершения или предметом административного правонарушения, обращенным в собственность Республики Бурятия в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.09.2024 № 2503-р (далее – имущество, обращенное в собственность Республики Бурятия).

1.2. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия (далее – Минимущество) осуществляет от имени Республики Бурятия полномочия по распоряжению имуществом, обращенным в собственность Республики Бурятия, в соответствии с настоящим Положением.

1.3. Учет, организация приема, проведение экспертизы, транспортировка (перевозка), хранение и уничтожение имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, осуществляются Государственным бюджетным учреждением «Центр информационных технологий Республики Бурятия» (далее – Учреждение) в соответствии с настоящим Положением.

Для оказания услуг по экспертизе, транспортировке (перевозке), хранению и уничтожению имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, Учреждение вправе привлекать юридических и физических лиц (далее - исполнитель) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2. Порядок принятия имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия

2.1. Учреждение осуществляет прием имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, в срок не более 20 рабочих дней со дня поступления от государственного органа (его территориального органа), владеющего таким имуществом (далее – уполномоченный орган), или судебного пристава-исполнителя уведомления о готовности к передаче имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

2.2. Уведомление должно содержать сведения о наименовании, количестве и месте нахождения имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, его описание, включающее индивидуальные признаки и параметры, с приложением фотоматериалов, которые позволяют отличить данное имущество от иных, в том числе подобных, предметов.

К индивидуальным признакам относятся сведения о размере, объеме, модели, материале, цвете, упаковке, артикуле, маркировке, товарном знаке, индивидуальных идентификационных номерах и иных характеристиках товара. Указанные признаки не являются исчерпывающими и

применяются с учетом специфики имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия.

2.3. К уведомлению прилагаются оригиналы или заверенные в установленном законодательством Российской Федерации копии документов, устанавливающих возникновение права собственности Республики Бурятия на передаваемое имущество, в том числе:

- судебного акта, устанавливающего возникновение либо подтверждающего право собственности Республики Бурятия на передаваемое имущество, обращенное в собственность Республики Бурятия;

- постановления о передаче имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, в Учреждение;

- иных разрешительных документов, в том числе сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, гигиенических заключений и свидетельств, без которых выпуск товаров и их реализация запрещены либо ограничены законодательством Российской Федерации (при наличии);

- документов изготовителя (поставщика) (при наличии).

Ненадлежащее заверение указанных копий документов влечет отказ Учреждения от подписания акта приема-передачи имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия.

2.4. Уведомление и приложенные документы к нему могут быть направлены в Учреждение в электронном виде с последующей передачей оригиналов документов или их заверенных копий при передаче имущества по акту приема-передачи.

2.5. Передача имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, осуществляется по адресу хранения имущества, указанному в уведомлении, по акту приема-передачи имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, который

подписывается уполномоченным лицом Учреждения и уполномоченным лицом уполномоченного органа либо судебным приставом-исполнителем.

2.6. Акт приема-передачи имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

2.7. Акт приема-передачи составляется в двух экземплярах и подписывается в отношении объема имущества, фактически переданного уполномоченному лицу Учреждения.

2.8. При выявлении количественных расхождений и (или) видимых дефектов (недостатков качества) имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, уполномоченным лицом Учреждения делается соответствующая отметка в акте приема-передачи имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия.

2.9. До подписания акта приема-передачи имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, ответственность за сохранность, учет и оплату расходов, связанных с хранением имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, несет уполномоченный орган, указанный в пункте 2.1 настоящего Положения.

2.10. Учреждение обеспечивает сохранность имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, со дня подписания акта приема-передачи имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, и до завершения распоряжения таким имуществом способами, предусмотренными пунктом 3.2 настоящего Положения.

2.11. Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, Учреждение направляет в Минимущество реестр имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, с указанием сведений о документе, устанавливающем возникновение права собственности Республики Бурятия на принятое имущество.

3. Порядок распоряжения имуществом, обращенным в собственность Республики Бурятия

3.1. Учреждение осуществляет учет переданного ему имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете по стоимости, указанной в акте приема-передачи, а в случае отсутствия информации о стоимости в акте приема-передачи по стоимости 1 рубль за 1 объект имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, (далее - учетная стоимость).

3.2. Распоряжение имуществом, обращенным в собственность Республики Бурятия, осуществляется следующими способами:

- а) уничтожение;
- б) закрепление на праве оперативного управления и праве хозяйственного ведения за органами государственной власти Республики Бурятия, государственными учреждениями Республики Бурятия и государственными предприятиями Республики Бурятия;
- в) безвозмездная передача в муниципальную собственность;
- г) реализация.

3.3. Решение о направлении имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, на уничтожение принимается Минимуществом в случаях, предусмотренных настоящим Положением, в 5-дневный срок с даты поступления уведомления Учреждения.

3.4. Имущество, обращенное в собственность Республики Бурятия, подлежит уничтожению в случаях, предусмотренных настоящим Положением, а также при наличии прямого указания на уничтожение в судебном акте об обращении имущества в собственность Республики Бурятия.

При направлении имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, на уничтожение оценка имущества не проводится.

3.5. При привлечении исполнителя для оказания услуг по уничтожению имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, договор на оказание услуг по уничтожению имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, должен содержать существенное условие о переходе права собственности на отходы (имущество), полученные в результате уничтожения, к лицу, осуществившему уничтожение, а также об ответственности исполнителя, предусмотренной пунктом 3.6 настоящего Положения.

3.6. Исполнитель, оказывающий услуги по уничтожению имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, несет ответственность за достоверность документов, подтверждающих уничтожение имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия.

3.7. Исполнитель, оказывающий услуги по уничтожению имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, направляет в Учреждение акт уничтожения имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, который должен содержать следующую информацию:

- наименование и идентификационный номер налогоплательщика лица, осуществившего уничтожение имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия;

- место и способ уничтожения;

- реквизиты решения Минимущества о направлении имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, на уничтожение;

- наименование, количество, учетная стоимость и иные характеристики (описание) имущества, обращенного в собственность

Республики Бурятия, позволяющие его идентифицировать в соответствии с уведомлением;

- фото- и видеоотчет уничтожения имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия. При формировании видеоотчета видеозапись процесса уничтожения должна быть осуществлена в непрерывном режиме в целях фиксации всего процесса уничтожения.

3.8. Акт уничтожения имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, подписывается исполнителем либо его уполномоченным лицом и заверяется печатью исполнителя (при ее наличии).

Акт уничтожения имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, является результатом распоряжения данным имуществом и основанием для его списания в бухгалтерском учете.

3.9. В случае если из правоустанавливающих документов не следует, что имущество, обращенное в собственность Республики Бурятия, ранее было в употреблении, Учреждение организует в 20-дневный срок с даты подписания акта приема-передачи имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, проведение экспертизы на предмет проверки его соответствия требованиям технических регламентов, документам по стандартизации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о техническом регулировании (далее - экспертиза соответствия).

В случае если из правоустанавливающих документов следует, что имущество, обращенное в собственность Республики Бурятия, ранее было в употреблении, Учреждение организует в 20-дневный срок с даты подписания акта приема-передачи имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, проведение экспертизы в целях подтверждения его безопасности для жизни и здоровья человека и

возможности использования по прямому назначению (далее - экспертиза безопасности).

3.10. В случае признания имущества, обращённого в собственность Республики Бурятия, небезопасным для жизни и здоровья человека и невозможности его использования по прямому назначению такое имущество подлежит направлению на уничтожение в соответствии с пунктами 3.4 – 3.8 настоящего Положения.

Уничтожение имущества, обращённого в собственность Республики Бурятия, осуществляется Учреждением по решению Минимущества.

3.11. При признании имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, соответствующим требованиям технических регламентов, документам по стандартизации, или безопасным для жизни и здоровья человека и возможности его использования по прямому назначению Учреждение, в течение 3 рабочих дней со дня получения результата экспертизы направляет в Минимущество предложение о распоряжении имуществом, способами, предусмотренными подпунктами «б» - «г» пункта 3.2 настоящего Положения.

3.12. В течение 3 рабочих дней с даты поступления документов Учреждения, предусмотренных в пункте 3.11 настоящего Положения, Минимущество направляет в органы государственной власти Республики Бурятия предложение о принятии имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, в оперативное управление органов государственной власти Республики Бурятия, государственных учреждений Республики Бурятия, государственных предприятий Республики Бурятия.

Органы государственной власти Республики Бурятия, государственные учреждения Республики Бурятия, государственные предприятия Республики Бурятия могут направить заявление о принятии имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, в

оперативное управление, хозяйственное ведение в 10-дневный срок с даты поступления предложения Минимущества.

3.13. При поступлении в установленный абзацем вторым пункта 3.12 настоящего Положения срок двух и более заявлений имущество, обращенное в собственность Республики Бурятия, передается в оперативное управление, хозяйственное ведение органа государственной власти Республики Бурятия, государственного учреждения Республики Бурятия, государственного предприятия Республики Бурятия, заявление которого первым поступило в Минимущество, в 10-дневный срок с даты поступления заявления.

3.14. В случае непоступления в установленный абзацем вторым пункта 3.12 настоящего Положения срок ни одного заявления органа государственной власти Республики Бурятия, государственного учреждения Республики Бурятия, государственного предприятия Республики Бурятия о принятии имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, в оперативное управление, хозяйственное ведение имущество в течение 3 рабочих дней предлагается Минимуществом для безвозмездной передачи в муниципальную собственность.

Уполномоченный орган местного самоуправления может выразить согласие на принятие имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, в муниципальную собственность в 30-дневный срок с даты поступления предложения Минимущества.

3.15. В случае поступления двух и более заявлений имущество, обращенное в собственность Республики Бурятия, передается в собственность муниципального образования, решение уполномоченного органа местного самоуправления которого первым поступило в Минимущество, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия.

В случае непоступления в установленный абзацем вторым пункта 3.14 настоящего Положения срок ни одного решения уполномоченного органа местного самоуправления о принятии имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, в муниципальную собственность Минимущество принимает в 15-дневный срок решение о продаже имущества.

3.16. Начальная цена продажи имущества устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Оценка имущества проводится только в случае принятия решения о продаже имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия.

3.17. Продажа имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, осуществляется в соответствии с Порядком реализации имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия (приложение № 3 к настоящему Порядку).

Нереализованное имущество, обращенное в собственность Республики Бурятия, а также имущество, срок годности (хранения, использования) которого истек, возвращается Учреждению по решению Минимущества для уничтожения в соответствии с пунктами 3.4 – 3.8 настоящего Положения.

3.18. Отобранные экспертом (экспертной организацией) образцы (пробы) имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, для проведения экспертиз, предусмотренных пунктом 3.9 настоящего Положения, возвращаются в Учреждение по акту приема-передачи, подписываемому экспертом и представителем Учреждения.

Образцы (пробы) имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, указанные в абзаце первом настоящего пункта, израсходованные или приведенные в непригодное для дальнейшей реализации состояние, подлежат списанию Учреждением.

Образцы (пробы) имущества, обращенного в собственность Республики Бурятия, указанные в абзаце первом настоящего пункта, неизрасходованные или не приведенные в непригодное для дальнейшей реализации состояние при проведении исследований (испытаний), подлежат возврату в Учреждение.

Израсходование, а также возврат образцов (проб) должны быть подтверждены документально.

Приложение № 1
к Положению о распоряжении
имуществом, обращенным в
собственность Республики
Бурятия

Бланк уполномоченного органа

УВЕДОМЛЕНИЕ

от _____ 20__ г. № _____
о наличии и месте нахождения имущества,
обращенного в собственность Республики Бурятия

Настоящим _____
(наименование органа)

уведомляет

_____ о том, что
в _____ находится имущество, обращенное в собственность
Республики Бурятия на основании

_____ (реквизиты документа об обращении имущества
в собственность Республики Бурятия)

Прошу в соответствии с Положением о распоряжении имуществом,
обращенным в собственность Республики Бурятия, организовать
своевременное принятие указанного в Приложении к настоящему
уведомлению имущества и его транспортировку (перевозку) с места
хранения для дальнейшего распоряжения.

Имущество находится на хранении _____
(наименование организации, осуществляющей
хранение имущества)

по адресу: _____
(указывается фактический адрес хранения имущества)

Приложение:

1. Сведения об имуществе, обращенном в собственность Республики Бурятия.
2. Опись документов, передаваемых в ГБУ «Центр информационных технологий Республики Бурятия».

(должность)

(подпись)

(ФИО)

(номер телефона, инициалы, фамилия исполнителя)

Приложение
к уведомлению о наличии и месте
нахождения имущества, обращенного
в собственность Республики Бурятия
от _____ № _____

СВЕДЕНИЯ
об имуществе, обращенном в собственность Республики Бурятия

№ п/п	Полное наименование каждого вида или группы однородных равноценных видов имущества *	Количество	Наименование единицы измерения (шт., кг, места и т. п.)	Стоимость единицы	Общая стоимость по забалансовому учету (руб.)	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7

*Указываются индивидуальные признаки и параметры, которые позволяют отличить данное имущество от иных, в том числе подобных, предметов. К индивидуальным признакам относятся сведения о размере, объеме, модели, материале, цвете, упаковке, артикуле, маркировке, товарном знаке, индивидуальных идентификационных номерах и иных характеристиках товара (в том числе с описанием и указанием внешнего вида, сроков годности, комплектности). Указанные признаки не являются исчерпывающими и применяются с учетом специфики имущества.

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Приложение № 2
к Положению о распоряжении имуществом,
обращенным в собственность Республики
Бурятия

АКТ

приема-передачи _____
(указать категорию имущества)
№ _____

_____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

(должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного на прием-передачу имущества)

действующий на основании _____

(наименование, дата и номер документа, уполномочивающего на прием-передачу отдельных категорий имущества)

и _____,

(должность, фамилия, имя, отчество представителя _____, иное лицо ¹⁾)

действующий на основании _____

(наименование, дата и номер документа ГБУ «Центр информационных технологий Республики Бурятия», уполномочивающего лицо на прием-передачу имущества, иное ²⁾)

составили настоящий акт о том, что указанный выше представитель _____

(наименование органа, передающего имущество)

передал, а представитель ГБУ «Центр информационных технологий Республики Бурятия» принял нижеперечисленное имущество, подлежащее передаче на основании _____

(наименование и реквизиты документа, являющегося основанием для передачи отдельных категорий имущества)

Оборотная сторона

№ п/п	Полное наименование каждого вида или группы однородных равноценных видов имущества ³	Количество, указанное в судебном акте	Фактическое количество	Наименование единицы измерения (шт., кг, места и т. п.)	Стоимость по забалансовому учету (руб.)	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7
	Всего:					

Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах.

Приложение: описание документов, передаваемых _____.

Передал:

(инициалы, фамилия, должность)

(подпись)

Передал:

(инициалы, фамилия, должность
материально ответственного лица,
осуществляющего хранение)

(подпись)

Принял:

(инициалы, фамилия, должность)

(подпись)

¹Если имущество принимается привлекаемой ГБУ «Центр информационных технологий Республики Бурятия» организацией, помимо ее наименования указать, что организация действует от имени ГБУ «Центр информационных технологий Республики Бурятия» в рамках государственного контракта (указать реквизиты контракта и прилагаемой к нему доверенности).

²В случае приема имущества привлекаемой ГБУ «Центр информационных технологий Республики Бурятия» организацией.

³Указываются индивидуальные признаки и параметры, которые позволяют отличить данное имущество от иных, в том числе подобных, предметов. К индивидуальным признакам относятся сведения о размере, объеме, модели, материале, цвете, упаковке, артикуле, маркировке, товарном знаке, индивидуальных идентификационных номерах и иных характеристиках товара (в том числе с описанием и указанием внешнего вида, сроков годности, комплектности). Указанные признаки не являются исчерпывающими и применяются с учетом специфики имущества.

ПОРЯДОК
реализации имущества, обращенного в
собственность Республики Бурятия

1. Настоящий Порядок определяет порядок реализации обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Республики Бурятия конфискованного имущества, явившегося орудием совершения или предметом административного правонарушения, перечень которого утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.09.2024 № 2503-р (далее - имущество).

2. Продавцом имущества выступает Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия (далее – Министерство, продавец).

Республиканское агентство по государственным закупкам (далее – Агентство, Организатор торгов) осуществляет функции по организации и проведению торгов, в том числе размещение информации о публичных торгах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), в том числе на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) (далее - официальный сайт в сети «Интернет»), на электронных площадках.

3. Начальная цена продажи имущества определяется продавцом в размере рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. Имущество в виде скоропортящихся товаров и продукции, пришедших в негодность за время их реализации, в течение 10 рабочих дней с даты признания реализации такого имущества несостоявшейся подлежит направлению на уничтожение в порядке, установленном Положением о распоряжении имуществом, обращенным в собственность Республики Бурятия.

5. Реализация имущества осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме на электронной площадке оператором электронной площадки.

6. В целях организации аукциона привлекается оператор электронной площадки из числа операторов электронных площадок, указанных в приложении № 1 к распоряжению Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.

Оператор электронной площадки, электронная площадка, а также порядок ее функционирования должны соответствовать единым требованиям к операторам электронных площадок, операторам специализированных электронных площадок, электронным площадкам, специализированным электронным площадкам и функционированию электронных площадок, специализированных электронных площадок, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 08.06.2018 № 656 «О требованиях к операторам электронных площадок, операторам специализированных электронных площадок, электронным площадкам, специализированным электронным площадкам и функционированию электронных площадок, специализированных электронных площадок, подтверждении соответствия таким требованиям, об утрате юридическим лицом статуса оператора электронной площадки, оператора специализированной электронной площадки» (далее - единые требования), и дополнительным требованиям к операторам электронных площадок, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации.

Федерации в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и функционированию электронных площадок, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2019 № 603 «Об установлении дополнительных требований к операторам электронных площадок, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и функционированию электронных площадок и внесении изменений в Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

7. Министерство при организации аукциона осуществляет следующие функции:

- а) принимает решение о реализации имущества;
- б) обеспечивает в установленном порядке проведение оценки подлежащего реализации имущества;
- в) определяет величину повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»). Величина повышения начальной цены продажи имущества устанавливается в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;
- г) определяет цену продажи имущества на каждом этапе снижения и период, по истечении которого последовательно снижается цена продажи;
- д) утверждает электронную форму заявки на участие в аукционе (далее - заявка);
- е) определяет размер, срок и условия внесения физическими и юридическими лицами задатка на участие в аукционе. Размер задатка составляет 10 процентов начальной цены продажи имущества;

ж) принимает в составе комиссии решение о признании претендентов участниками аукциона (далее - участники) или об отказе в допуске к участию в аукционе;

з) производит расчеты с победителем, лицом, признанным единственным участником аукциона;

и) заключает с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона договор купли-продажи;

к) обеспечивает передачу имущества победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, в течение 10 рабочих дней с даты полной оплаты;

л) осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Порядком.

8. Агентство при организации аукциона осуществляет следующие функции:

а) определяет даты начала и окончания регистрации на электронной площадке заявок, дату и время проведения аукциона, дату подведения итогов аукциона;

б) организует подготовку информационных сообщений о проведении аукциона, его итогах, а также размещение информации в сети «Интернет», в том числе на официальном сайте в сети «Интернет»;

в) рассматривает заявки претендентов и прилагаемые к ним документы. Проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

г) принимает в составе комиссии решение о признании претендентов участниками аукциона (далее - участники) или об отказе в допуске к участию в аукционе, оформляемое протоколом;

д) определяет победителя аукциона или лицо, признанное единственным участником аукциона, оформляет и подписывает протокол об итогах аукциона.

9. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о проведении аукциона направляет в Агентство заявку на проведение торгов посредством размещения в Региональной информационной системе в сфере закупок Республики Бурятия (далее - РИС Республики Бурятия).

10. Взаимодействие с оператором электронной площадки осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме оператором электронной площадки, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки, Министерством, Агентством осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца (Агентства), претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Электронные документы, направляемые оператором электронной площадки либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени оператора электронной площадки.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени

соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Электронные документы, связанные с организацией и проведением продажи имущества, в том числе полученные от продавца, претендентов и участников, хранятся оператором электронной площадки.

11. В информационном сообщении о проведении аукциона указываются:

а) наименование органа, принявшего решение о реализации имущества, реквизиты указанного решения;

б) наименование оператора электронной площадки и официальный сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться реализация имущества в электронной форме;

в) наименование имущества, количество и иные позволяющие их индивидуализировать сведения (характеристики) с указанием на то, что имущество обращено в собственность Республики Бурятия;

г) начальная цена продажи имущества, включающая в себя величину налога на добавленную стоимость;

д) величина повышения начальной цены («шаг аукциона»);

е) размер задатка, срок и порядок его внесения, назначение платежа, порядок возврата задатка, реквизиты счета, а также указание на то, что такие условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке;

ж) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

з) местонахождение имущества;

- и) сроки и время ознакомления покупателя с имуществом;
- к) порядок проведения аукциона;
- л) дата и время проведения аукциона;
- м) дата подведения итогов аукциона;
- н) дата и время начала и окончания приема заявок;
- о) дата подведения итогов приема заявок;
- п) проект договора купли-продажи;
- р) срок заключения договора купли-продажи;
- с) информация о том, что в случае продажи имущество возврату не подлежат.

12. Для участия в аукционе претендент:

должен зарегистрироваться на электронной площадке, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, в порядке, установленном данным информационным сообщением;

заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных настоящим Порядком.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

13. Заявка должна содержать следующие сведения о претенденте:

а) фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, местонахождение, идентификационный номер налогоплательщика, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица (для юридического лица); фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) (для физического лица);

б) адрес электронной почты для направления уведомлений и иных сведений в соответствии с настоящим Порядком и номер контактного телефона;

в) обязательство претендента соблюдать требования, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, а также согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных (для физического лица) в объеме, случае и порядке, которые установлены настоящим Порядком.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от

имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

14. Для реализации имущества уведомление о проведении аукциона направляется оператору электронной площадки Агентством не позднее 3 календарных дней до дня размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальных сайтах в сети «Интернет».

Время проведения продажи имущества не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

15. В соответствии с уведомлением, указанным в пункте 14 настоящего Порядка, в день размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальных сайтах в сети «Интернет» на электронной площадке размещаются:

- а) информационное сообщение о проведении аукциона;
- б) электронная форма заявки;
- в) проект договора купли-продажи.

16. Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос направляется в электронной форме в «личный кабинет» Агентства для рассмотрения при условии, что запрос поступил Агентству не позднее 5 рабочих дней до дня окончания приема заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Агентство предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

17. Для участия в реализации имущества претендент вносит задаток на специальный счет, открытый им в одном из банков, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации (далее - специальный счет), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Открытие специального счета, взаимодействие операторов электронной площадки и банков, указанных в абзаце первом настоящего пункта, осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

18. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до дня определения Агентством участников, за исключением случаев, указанных в пункте 23 настоящего Порядка, при которых прием заявок осуществляется в течение 10 рабочих дней с последующим последовательным снижением цены продажи имущества до 90 процентов.

Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

19. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

20. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке, установленном настоящим Порядком, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Агентства, о чем оператор электронной площадки направляет претенденту соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

21. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в электронном журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Заявка считается поданной с момента ее регистрации в электронном журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

22. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

23. В случае если в течение 10 рабочих дней со дня размещения информационного сообщения о проведении аукциона не поступило ни одной заявки либо покупатель отказался от заключения договора купли-продажи в установленные сроки, Агентство в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в

сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 30 процентов начальной цены продажи имущества.

В случае если в течение 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 30 процентов начальной цене продажи имущества не поступило ни одной заявки, Агентство в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 60 процентов начальной цены продажи имущества.

В случае если по истечении 10 рабочих дней со дня начала приема заявок по сниженной на 60 процентов начальной цене продажи имущества не поступило ни одной заявки, Агентство в течение 3 рабочих дней фиксирует результаты в протоколе и размещает на официальных сайтах в сети «Интернет» повторное информационное сообщение о проведении аукциона, в котором указывается снижение на 90 процентов начальной цены продажи имущества.

Повторные информационные сообщения о проведении аукциона размещаются не позднее 5 рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в абзацах первом - третьем настоящего пункта.

В случае если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи имущества на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, имущество в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся подлежит направлению на уничтожение в порядке, установленном Порядком о распоряжении имуществом, обращенным в собственность Республики Бурятия, без проведения дополнительной экспертизы об утрате имуществом потребительских свойств.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

При наступлении обстоятельств, указанных в подпункте «б» пункта 30 настоящего Порядка, продавец оформляет протокол об итогах аукциона и не позднее 5 рабочих дней размещает повторное информационное сообщение о проведении аукциона по начальной или сниженной цене продажи на тех же условиях.

При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 37 настоящего Порядка, результаты аукциона аннулируются продавцом и не позднее 5 рабочих дней размещается повторное информационное сообщение о проведении аукциона на тех же условиях.

24. В случае если при проведении аукциона поступила только одна заявка и претендент соответствует требованиям, предъявляемым настоящим Порядком к участникам аукциона, аукцион признается несостоявшимся, договор купли-продажи заключается с указанным лицом по начальной цене продажи имущества либо по соответствующей сниженной цене продажи.

25. К участию в аукционе допускаются лица, признанные в соответствии с настоящим Порядком участниками.

26. Решение о признании претендентов участниками аукциона оформляются протоколом.

27. В день определения участников, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, оператор электронной площадки через «личный кабинет» обеспечивает доступ продавца и Организатора торгов к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Агентство совместно с Министерством в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывают протокол о признании претендентов участниками, в котором

приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении. Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим

28. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Агентством протокола о признании претендентов участниками аукциона.

29. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной или сниженной цены продажи и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной или сниженной цены продажи («шаг аукциона») и время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества

30. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной или сниженной цене продажи. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной или сниженной цене продажи имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» начальной или сниженной цене продажи продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило,

аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной или сниженной цене продажи имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

31. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

32. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Агентству в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

33. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем

подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

34. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие индивидуализировать их сведения (характеристики) (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя, или лица, признанного единственным участником аукциона.

35. Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

36. Блокирование денежных средств на специальном счете претендента прекращается в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

37. При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в

соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

38. Протоколы об итогах аукциона, о признании аукциона несостоявшимся, а также протоколы, указанные в абзацах первом - третьем пункта 23 настоящего Порядка, размещаются Агентством на официальных сайтах в сети «Интернет» не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

39. В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества.

40. Оплата покупателем приобретаемого имущества производится не позднее 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки имущества предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.
