



РАСПОРЯЖЕНИЕ

9 февраля 2024 г.

№ 99-р

г. Улан-Удэ

В соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 - 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Республики Бурятия от 30.12.2003 № 601-III «О земле», приказом Министерства по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства Республики Бурятия от 09.11.2022 № 183 «Об утверждении документации о внесении изменений в проект межевания территории для строительства моста через р. Уда и Транссибирскую магистраль в створе улиц Сахьяновой и 3-я Транспортная г. Улан-Удэ», ходатайством об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд открытого акционерного общества «Хотьковский автострой» от 15.01.2024 № 15:

1. Изъять для государственных нужд Республики Бурятия в целях строительства моста через реку Уда и Транссибирскую магистраль в створе улиц Сахьяновой и 3-я Транспортная г. Улан-Удэ земельные участки и недвижимое имущество, расположенное на них (далее - изымаемая недвижимость), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Министерству по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства Республики Бурятия (Гоге А.А.):

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию настоящего распоряжения заказными письмами с уведомлениями правообладателям изымаемой недвижимости, а также направить копию настоящего распоряжения Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия, открытому акционерному обществу «Хотьковский автострой».

2.2. Обеспечить заключение от имени Республики Бурятия соглашений об изъятии недвижимости, указанной в приложении к настоящему распоряжению.

3. Комитету по информационной политике Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия (Логинов И.С.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

3.1. Размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Республики Бурятия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.2. Опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа «Город Улан-Удэ».

4. Рекомендовать открытому акционерному обществу «Хотьковский автострой»:

4.1. Выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

4.2. Выступить заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию, границы которых подлежат уточнению.

4.3. Выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков для их предоставления взамен изымаемых земельных участков.

4.4. Обратиться от имени правообладателя изымаемой недвижимости без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию, земельных участков, предоставляемых взамен изымаемых земельных участков, или земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием, если необходимо проведение государственного кадастрового учета таких земельных участков.

4.5. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимо-

сти и оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества.

4.6. Осуществить переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

4.7. Совместно с Министерством по развитию транспорта, энергетики и дорожного хозяйства Республики Бурятия осуществить подготовку соглашения об изъятии недвижимости.

4.8. Направить проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания.

4.9. Обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии изымаемой недвижимости в случае отказа правообладателей от подписания соглашения об изъятии недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Контрольный комитет Главы Республики Бурятия (Петров Ю.А.).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством имущественных
и земельных отношений

тел. 21-97-38

еш4

Приложение
к распоряжению Правительства
Республики Бурятия
от 09.02.2024 № 99-р

ПЕРЕЧЕНЬ
изымаемых для государственных нужд земельных участков
и расположенных на них объектов недвижимого имущества

№№ п/п	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь изымаемого земельного участка, в том числе подле- жащего обра- зованию, кв. м	Вид права на изымаемый земельный участок	Кадастровый номер недвижимого имущества, расположенного на земельном участке	Вид права на изымаемое недвижимое имущество, расположенное на земельном участке	Наличие сервитута, публичного сервитута, установлен- ного в отношении земельного участка
1.	03:24:023205:17	3100	3100	Собствен- ность Россий- ской Федера- ции, постоян- ное (бессроч- ное) пользо- вание	03:24:023205:146, 03:24:023205:149, 03:24:023205:147	Собственность Российской Феде- рации, оператив- ное управление	-