



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 января 2024 г.

№ 49

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 06.03.2022 № 97
«Об увеличении уставного капитала акционерного общества
«Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация
Республики Бурятия»**

В целях обеспечения эффективного управления имуществом, находящимся в собственности Республики Бурятия, Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 06.03.2022 № 97 «Об увеличении уставного капитала акционерного общества «Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация Республики Бурятия» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 15.12.2022 № 777, от 04.05.2023 № 243), изложив приложения №№ 1 и 2 в новой редакции согласно приложениям №№ 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



В. Мухин

Проект представлен Министерством
строительства и модернизации ЖКК
тел. 21-51-11

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 30.01.2024 № 49

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 06.03.2022 № 97

ПЕРЕЧЕНЬ объектов капитального строительства

1. Объект 1: 3-этажный многоквартирный жилой дом в районе Республики Бурятия (с. Мухоршибирь):

1.1. Мощность (прирост мощности) - 1 788,6 кв. м, в т. ч. площадь квартир - 1 179,6 кв. м, всего - 36 квартир.

1.2. Срок ввода в эксплуатацию - 1 февраля 2024 г.

1.3. Сметная стоимость:
140 772,66 тыс. руб.

1.4. Общий объем капитальных вложений по годам:
13 899,48 тыс. руб. - в 2022 г. (за счет бюджетных инвестиций);
70 116,47 тыс. руб. - в 2023 г. (за счет бюджетных инвестиций);
38 083,23 тыс. руб. - в 2023 г. (за счет средств застройщика);
18 673,48 тыс. руб. - в 2024 г. (за счет средств застройщика).

2. Объект 2: 3-этажный многоквартирный жилой дом в районе Республики Бурятия (с. Тарбагатай):

2.1. Мощность (прирост мощности) - 1 788,6 кв. м, в т. ч. площадь квартир - 1 179,6 кв. м, всего - 36 квартир.

2.2. Срок ввода в эксплуатацию - 1 февраля 2024 г.

2.3. Сметная стоимость:
127 025,28 тыс. руб.

2.4. Общий объем капитальных вложений по годам:
89 680,65 тыс. руб. - в 2023 г. (за счет бюджетных инвестиций);
24 010,15 тыс. руб. - в 2023 г. (за счет средств застройщика);
13 334,48 тыс. руб. - в 2024 г. (за счет средств застройщика).

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 30.01.2024 № 49

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 06.03.2022 № 97

УСЛОВИЯ предоставления бюджетных инвестиций

1. Направление инвестирования: строительство объекта 1, объекта 2, определенных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Главный распорядитель бюджетных средств: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия.

3. Застройщик (заказчик-застройщик): акционерное общество «Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация Республики Бурятия» (далее - Общество).

4. Цели предоставления бюджетных инвестиций: финансирование в объеме, установленном в приложении № 1 к настоящему постановлению, расходов Общества на строительство объекта 1, объекта 2.

5. Общий (предельный) объем предоставляемых бюджетных инвестиций по годам:

- 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей в 2022 году;

- 83 696 600 (восемьдесят три миллиона шестьсот девяносто шесть тысяч шестьсот) рублей в 2023 году.

6. Целевое назначение бюджетных инвестиций - строительство объекта 1, объекта 2, определенных в приложении № 1 к настоящему постановлению, обеспечение жильем отдельных категорий граждан.

7. Государственная программа - Государственная программа Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», утвержденная постановлением Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424.

8. Значения результатов предоставления бюджетных инвестиций:

8.1. По строительству объекта 1:

ввод в эксплуатацию объекта недвижимости в 2024 году с общим количеством жилых помещений (квартир) - 36 ед.

8.2. По строительству объекта 2:

ввод в эксплуатацию объекта недвижимости в 2024 году с общим количеством жилых помещений (квартир) - 36 ед.

9. Порядок и сроки представления Обществом в Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики

Бурятия отчетности о расходах (далее - Отраслевой орган), источником финансового обеспечения которых являются бюджетные инвестиции, а также о достижении значений результатов предоставления бюджетных инвестиций:

9.1. Отчет о ходе реализации строительства и расходования бюджетных инвестиций (далее - Отчет) представляется Обществом ежеквартально, не позднее 10 рабочих дней, следующих за отчетным кварталом.

9.2. Отчет должен содержать:

- сведения об отчетном периоде;
- сведения о сумме расходования в отчетном периоде средств бюджетных инвестиций;
- сведения о произведенных в отчетном периоде расходах, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные инвестиции;
- сведения о достижении (промежуточных итогах достижения) в отчетном периоде значений результатов предоставления бюджетных инвестиций, установленных в пункте 8 настоящего приложения.

9.3. К Отчету прилагаются документы, подтверждающие целевое расходование бюджетных инвестиций, к которым относятся:

- платежные документы, подтверждающие понесенные Обществом расходы по строительству объекта 1, объекта 2;
- заверенная(ые) копия(и) договора(ов), на основании которых Общество осуществляло расчеты в отчетном периоде;
- иные документы, связанные с выполнением Обществом целей, условий и порядка предоставления бюджетных и инвестиций.

9.4. Копии документов, указанных в настоящем пункте, заверяются руководителем Общества и главным бухгалтером (при наличии).

10. Порядок возврата бюджетных инвестиций в случае установления факта несоблюдения целей, условий и порядка их предоставления:

10.1. В случае установления факта нарушения целей, условий и порядка предоставления бюджетных инвестиций, денежные средства, в размере выявленного нарушения, подлежат возврату в доход республиканского бюджета в течение 15 рабочих дней со дня выявления нарушений:

- на основании требования Отраслевого органа - в срок, установленный в указанном требовании;
- на основании представления и (или) предписания органа государственного финансового контроля - в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае невозврата бюджетных инвестиций добровольно их взыскание осуществляется в судебном порядке.
