



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2022 г.

№ 820

г. Улан-Удэ

### **О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 22.12.2021 № 756 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре»**

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в Положение о региональном государственном строительном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Республики Бурятия от 22.12.2021 № 756:

1.1. Абзац второй пункта 18 изложить в следующей редакции:

«Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц в течение 3 месяцев со дня поступления в орган государственного строительного надзора от контролируемого лица извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) (далее - извещение о начале работ).».

1.2. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия Службой применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) поступление информации об аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства;

2) поступление информации об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства при непоступлении извещения о начале работ, указанного в части 5 статьи 52 ГрК РФ;

3) непоступление извещения о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, указанного в части 6 статьи 52 ГрК РФ;

4) получение информации о продолжении строительства, реконструкции объекта капитального строительства до выполнения, выданного Службой предписания об устранении нарушений обязательных требований;

5) истечение 30 календарных дней с момента получения уведомления о консервации объекта капитального строительства.».

1.3. Пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36. Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, принимаемое по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 6 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ, подписывается руководителем (заместителем руководителя) органа регионального государственного строительного надзора.».

1.4. Пункт 41 изложить в следующей редакции:

«41. Акт, предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, а также приложенные к акту подготовленные либо полученные в процессе проведения контрольного (надзорного) мероприятия документы (при их наличии) составляются в форме электронного документа и направляются (вручаются) контролируемому лицу посредством электронной почты, информационных систем, указанных в статье 17 Федерального закона № 248-ФЗ, а в случае, предусмотренном частью 9 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ - на бумажном носителе.».

1.5. Пункт 69 изложить в следующей редакции:

«69. При оценке результативности и эффективности осуществления регионального государственного строительного надзора используются ключевые и индикативные показатели.

Ключевым показателем результативности и эффективности осуществления регионального государственного строительного надзора является уровень обеспечения безопасности зданий в целях создания условий безвредной среды обитания человека.

Целевое значение ключевого показателя - 100 процентов.

Формула расчета ключевого показателя:

$$K_{п} = \frac{N_1 - A}{N_{общ}} \times 100 \%, \text{ где:}$$

$K_{п}$  - ключевой показатель;

$N_1$  - количество объектов, в отношении которых выданы ЗОС<sup>1</sup> и по результатам внутренних служебных проверок и решений судов не обнаружены нарушения требований обязательных требований, являющихся предметом регионального государственного строительного надзора (ЗОС не отменено);

$A$  - количество уведомлений о возникновении аварийных ситуаций на объектах, в отношении которых выдано ЗОС (на эксплуатируемых объектах капитального строительства, построенных при осуществлении регионального государственного строительного надзора (в случае установления нарушений, допущенных Службой в рамках осуществления надзорных мероприятий при строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства);

$N_{\text{общ}}$  - общее количество объектов, в отношении которых выданы ЗОС.».

1.6. Пункт 70 изложить в следующей редакции:

«70. Индикативными показателями результативности и эффективности осуществления регионального государственного строительного надзора являются:

1) Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по программам проверок за отчетный период.

2) Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.

3) Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период.

4) Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период.

5) Количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.

---

<sup>1</sup>ЗОС - заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частями 1 и 2 статьи 54 ГрК РФ о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям, указанным в части 16 статьи 54 ГрК РФ.

6) Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период.

7) Количество контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, проведенных за отчетный период.

8) Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период.

9) Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период.

10) Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.

11) Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.

12) Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период.

13) Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий за отчетный период.

14) Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период.

15) Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода.

16) Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

17) Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период.

18) Общее количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, за отчетный период.

19) Количество жалоб, в отношении которых контрольным (надзорным) органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период.

20) Количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного (надзорного) органа

либо о признании действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов недействительными, за отчетный период.

21) Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период.

22) Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемым лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.

23) Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора) и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.»

1.7. Пункты 71 - 75 признать утратившими силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -  
Председатель Правительства  
Республики Бурятия**



**А. Цыденов**

Проект представлен Республиканской службой государственного строительного и жилищного надзора  
тел. 44-46-55

ту1