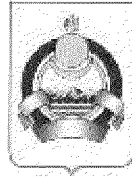


**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**



**БУРЯАД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТОГТООЛ

от 26 августа 2019 г. № 469

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 18.08.2015 № 410 «Об утверждении Порядка проверки соответствия инвестиционных проектов критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам и Порядка заключения и контроля за исполнением инвестиционных соглашений между Правительством Республики Бурятия и инвесторами, предусматривающих осуществление масштабного инвестиционного проекта для реализации приоритетных направлений социально-экономического развития Республики Бурятия»

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 18.08.2015 № 410 «Об утверждении Порядка проверки соответствия инвестиционных проектов критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам и Порядка заключения и контроля за исполнением инвестиционных соглашений между Правительством Республики Бурятия и инвесторами, предусматривающих осуществление масштабного инвестиционного проекта для реализации приоритетных направлений социально-экономического развития Рес-

публики Бурятия» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 25.12.2017 № 610, от 09.06.2018 № 321, от 27.09.2018 № 527, от 10.10.2018 № 568, от 05.12.2018 № 687, от 06.03.2019 № 96, от 17.05.2019 № 243):

1.1. В Порядке заключения и контроля за исполнением инвестиционных соглашений между Правительством Республики Бурятия и инвесторами, предусматривающих осуществление масштабного инвестиционного проекта для реализации приоритетных направлений социально-экономического развития Республики Бурятия:

1.1.1. Пункт 4 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) заверенные юридическим лицом копии документов, подтверждающие планируемое вложение юридическим лицом собственных средств, составляющих не менее 20 процентов от общего объема инвестиций и подтверждаемых источниками финансирования предлагаемого к реализации инвестиционного проекта (банковская гарантия, финансовые обязательства (кредитный договор, договор займа), решение кредитного комитета кредитной организации о предоставлении кредита, выписка с банковского расчетного счета с приложением подтверждающих документов).».

1.1.2. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В течение срока действия Инвестиционного соглашения по реализации приоритетных направлений развития юридическое лицо обязуется осуществлять деятельность, предусмотренную Инвестиционным соглашением по реализации приоритетных направлений развития, в том числе:

1) обеспечивать в соответствии с Графиком реализацию инвестиционного проекта, его финансирование за счет собственных и привлеченных средств в объеме, установленном Инвестиционным соглашением по реализации приоритетных направлений развития;

2) обеспечивать достижение результатов реализации инвестиционного проекта, предусмотренных технико-экономическим обоснованием;

3) в установленные инвестиционным соглашением сроки предоставлять отчет в Уполномоченный орган по форме, предусмотренной приложением № 3 к Инвестиционному соглашению между Правительством Республики Бурятия и инвестором о ходе реализации масштабного инвестиционного проекта с информацией об осуществленных инвестициях и соответствии фактически достигнутых результатов реализации проекта плановым параметрам (с приложением пояснительной записки, отражающей ход реализации проекта и выполнение условий инвестиционного соглашения,

при наличии - причины отставания от графика и проблемы по реализации проекта, а так же документов, подтверждающих фактическое вложение инвестором средств в реализацию проекта, в соответствии с графиком);

4) обеспечивать в соответствии с законодательством о налогах и сборах дисциплину расчетов с бюджетами всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, внебюджетными фондами. Не допускать образования просроченной задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

5) использовать земельный участок в целях реализации масштабного инвестиционного проекта и надлежащим образом исполнять все условия договора аренды.

Обязательство юридического лица по исполнению Инвестиционного соглашения по реализации приоритетных направлений развития, а также по реализации и финансированию в рамках данного соглашения масштабного инвестиционного проекта и достижению результатов его реализации, предусмотренных технико-экономическим обоснованием, возникает в случае и с момента подписания договора аренды и акта приема-передачи юридическому лицу земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов в соответствии с распоряжением Главы Республики Бурятия.».

1.1.3. В приложении № 1:

1.1.3.1. В пункте 2.1:

1.1.3.1.1. Абзац третий подпункта 2.1.1 после слов «в соответствии с распоряжением Главы Республики Бурятия» дополнить словами «(далее – договор аренды)».

1.1.3.1.2. Дополнить подпунктом 2.1.5 следующего содержания:

«2.1.5. Использовать земельный участок в целях реализации масштабного инвестиционного проекта и надлежащим образом исполнять все условия договора аренды.».

1.1.3.2. Пункт 2.4 дополнить подпунктом 2.4.3 следующего содержания:

«2.4.3. Требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения и договора аренды по основаниям и в порядке, установленным действующим законодательством Российской Федерации.».

1.1.3.3. Дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. В случае прекращения действия Соглашения и/или в случае несоблюдения Инвестором условий, предусмотренных абзацами первым и

вторым подпункта 2.1.1, подпунктами 2.1.2, 2.1.4, 2.1.5 пункта 2.1 настоящего Соглашения, договор аренды расторгается.».

1.1.4. В приложении № 2:

1.1.4.1. В пункте 2.1:

1.1.4.1.1. Абзац третий подпункта 2.1.1 после слов «в соответствии с распоряжением Главы Республики Бурятия» дополнить словами «(далее - договор аренды)».

1.1.4.1.2. Дополнить подпунктом 2.1.5 следующего содержания:

«2.1.5. Использовать земельный участок в целях реализации масштабного инвестиционного проекта и надлежащим образом исполнять все условия договора аренды.».

1.1.4.2. Пункт 2.4 дополнить подпунктом 2.4.3 следующего содержания:

«2.4.3. Требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения и договора аренды по основаниям и в порядке, установленным действующим законодательством Российской Федерации.».

1.1.4.3. Дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. В случае прекращения действия Соглашения и/или в случае несоблюдения Инвестором условий, предусмотренных абзацами первым и вторым подпункта 2.1.1, подпунктами 2.1.2, 2.1.4, 2.1.5 пункта 2.1 настоящего Соглашения, договор аренды расторгается.».

1.1.4.4. В пункте 7.2:

1.1.4.4.1. Слова «в двух» заменить словами «в трех».

1.1.4.4.2. Слова «для Инвестора и Правительства.» заменить словами «для каждой из Сторон.».

1.2. В Порядке проверки соответствия инвестиционных проектов критериям отнесения инвестиционного проекта к масштабным инвестиционным проектам:

1.2.1. В подпункте «а» подпункта 9 пункта 2.1 цифры «100» заменить цифрами «30».

1.2.2. Дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Заверенные юридическим лицом копии документов, подтверждающие планируемое вложение юридическим лицом собственных средств, составляющих не менее 20 процентов от общего объема инвестиций и подтверждаемых источниками финансирования предлагаемого к реализации инвестиционного проекта (банковская гарантия, финансовые обязательства (кредитный договор, договор займа), решение кредитного комитета кредитной организации о предоставлении кредита, выписка с

банковского расчетного счета с приложением подтверждающих документов).».

1.2.3. В подпункте 10 пункта 3 цифры «100» заменить цифрами «30».

1.2.4. В пункте 5:

1.2.4.1. После слов «Минпромторг РБ,» дополнить словами «транспортной и энергетической инфраструктуры - Минтранс РБ,».

1.2.4.2. После слов «Минсоцзащиты РБ» дополнить словами «, Минспорта РБ».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



И. Зураев