



**О территориях Республики Бурятия, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

*Принят Народным Хуралом  
Республики Бурятия  
24 июля 2019 года*

**Статья 1**

В соответствии с частью 3 статьи 2 Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» определить следующие территории Республики Бурятия, в границах которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (далее – земельные участки), не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с указанным Федеральным законом:

№ п/п	Территория	Местоположение территорий	Площадь, кв.км	Основания, по которым земельные участки не могут быть предоставлены
1	2	3	4	5
1.	Территория городского округа муниципального образования «Город Улан-Удэ»	В пределах границ, установленных Законом Республики Бурятия от	365,7	Город Улан-Удэ является столицей Республики Бурятия.

		31 декабря 2004 года № 985-III «Об установлении границ, образовании и наделении статусом муниципальных образований в Республике Бурятия»		Высокая плотность населения, развитый рынок недвижимости, ограниченное количество свободных от прав третьих лиц земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2.	Территория городского округа муниципального образования «Город Северобайкальск»	В пределах границ, установленных Законом Республики Бурятия от 31 декабря 2004 года № 985-III «Об установлении границ, образовании и наделении статусом муниципальных образований в Республике Бурятия»	63,1	Высокая плотность населения, развитый рынок недвижимости, ограниченное количество свободных от прав третьих лиц земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3.	В границах территории, находящейся на расстоянии 20 километров от границы населенного пункта город Улан-Удэ по внешнему периметру (буферная зона)	В границах каталога координат согласно приложению 1 к настоящему Закону	3485,56	Высокая плотность населения, развитый рынок недвижимости, отсутствие свободной территории. Территория с высоким процентом ранее учтенных земельных участков, сведения о которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Наличие в границах буферной зоны населенных пунктов с утвержденной в установленном законодательством порядке градостроительной документацией (генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировок территории)
4.	В границах сакральных объектов (священных мест) – элементы природного ландшафта (деревья, ключи, скалы, перевалы, целебные источники (аршаны) и другие), являющиеся местами поклонения, отправления обрядов и одновременно элементами культурного наследия этноса, имеющие значение как особые места	В границах каталога координат согласно приложению 2 к настоящему Закону	78,98	Священные места, которые почитаются местным населением, не обеспечены механизмом государственной защиты, так как не относятся ни к памятникам, ни к достопримечательным местам.

	единения человека с природой			
5.	В границах территорий, входящих в состав автористского кластера «Байкальский»	В границах кадастровых кварталов, кадастровых номеров и каталога координат согласно приложению 3 к настоящему Закону	1,25	Постановление Правительства Российской Федерации от 2 августа 2011 года № 644 «О федеральной целевой программе «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011 – 2018 годы)»
6.	Зоны экономического благоприятствования туристско-рекреационного типа	В границах кадастровых кварталов, кадастровых номеров и каталога координат согласно приложению 5 к настоящему Закону	0,88	<p>Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 мая 2014 года № 941-р «Об утверждении Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2020 года»</p> <p>Постановление Правительства Республики Бурятия от 27 мая 2010 года № 213 «О создании зон экономического благоприятствования туристско-рекреационного типа в Республике Бурятия»</p> <p>Постановление Правительства Республики Бурятия от 11 января 2017 года № 3 «О создании зон экономического благоприятствования туристско-рекреационного типа в Республике Бурятия»</p>
7.	В границах территорий, входящих в состав автористского кластера «На Великом чайном пути»	В границах кадастровых кварталов, кадастровых номеров и каталога координат согласно приложению 4 к настоящему Закону	3,07	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 317 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие культуры и туризма».</p> <p>Распоряжение Федерального агентства по туризму от 30 мая 2018 года № 2-Р-18</p>
8.	Территории минеральных источников и месторожде-	В границах кадастровых кварталов, кадастровых	0,47	Распоряжение Правительства Республики Бурятия

	ний лечебных грязей Республики Бурятия	номеров и каталога координат согласно приложению 6 к настоящему Закону	от 11 сентября 2015 года № 547-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по развитию лечебно-оздоровительных местностей и курортов в Республике Бурятия».
--	----------------------------------------	------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Бурятия



**А.С. ЦЫДЕНОВ**

г. Улан-Удэ

« **24** » **ИЮЛЯ** \_\_\_\_\_ 2019 года

**№ 551-VI**