



от 22 июля 2019 г. № 393

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в отдельные нормативные правовые
акты Правительства Республики Бурятия**

В целях организации работы по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, заключению договоров найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок и заключению договоров социального найма жилого помещения с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Республики Бурятия от 31.03.2005 № 102 «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 17.08.2006 № 263, от 30.03.2007 № 97, от 22.04.2008 № 187, от 28.11.2008 № 514, от 12.11.2010 № 476, от 18.01.2011 № 16, от 03.10.2011 № 510, от 28.11.2011 № 617, от 29.03.2013 № 156, от 04.10.2013 № 518, от 10.04.2014 № 170, от 06.06.2014 № 257, от 04.09.2015 № 446, от 27.05.2016 № 220) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (приложение № 8).».

1.2. В Положении о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

1.2.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение устанавливает перечень документов, которые прилагаются к заявлению о включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, (далее соответственно - список, дети-сироты); порядок и сроки направления списка, сформированного органом опеки и попечительства, в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия; случаи и порядок приема заявлений об исключении из списка; порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным.».

1.2.2. Дополнить пунктами 1.1 - 1.5 следующего содержания:

«1.1. К заявлению о включении в список заявителем прилагаются следующие документы:

копия свидетельства о рождении;

копия паспорта гражданина Российской Федерации;

копия договора социального найма жилого помещения или иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии);

копия документа, подтверждающего полномочия законного представителя;

копия документа, подтверждающего утрату (отсутствие) попечения родителей (единственного родителя);

копия доверенности представителя заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

документы, подтверждающие невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении, выданные в соответствии с Положением о порядке установления факта невозможности проживания детей-сирот и де-

тей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 31.03.2005 № 102;

копия документа организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности.

1.2. Формирование списка в Республике Бурятия осуществляется органами опеки и попечительства.

Список, сформированный органами опеки и попечительства, не реже одного раза в полгода направляется в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия. Список, сформированный органами опеки и попечительства в период с 1 января по 30 июня, направляется в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия в срок до 15 июля, список, сформированный органами опеки и попечительства в период с 1 июля по 31 декабря направляется в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия в срок до 15 января.

1.3. К спискам, сформированным органами опеки и попечительства, прилагаются копии учетных дел, сформированных в соответствии с Правилами формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из указанного списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включения их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397, в случае, если ранее копии учетных дел не представлялись в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия.

1.4. Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия ежегодно в срок до 15 февраля и 15 августа включает в сводный список по Республике Бурятия детей-сирот, включенных в списки, представленные органами опеки и попечительства в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Положения.

1.5. При перемене места жительства детей-сирот прием заявлений об исключении детей-сирот из списка по прежнему месту жительства и включении их в список в Республике Бурятия по новому месту жительства осуществляется органом опеки и попечительства по новому месту жительства,

в случае постоянного проживания детей-сирот в Республике Бурятия не менее 1 года.».

1.2.3. Пункт 5 признать утратившим силу.

1.2.4. В пункте 6:

1.2.4.1. В абзаце первом слова «передачи жилого помещения учреждению в оперативное управление» заменить словами «закрепления жилого помещения на праве оперативного управления за учреждением».

1.2.4.2. Абзац третий дополнить словами «(далее – уведомление) почтой либо вручает их лично под расписку. В уведомлении указываются дата, время и место проведения распределения жилых помещений между детьми-сиротами».

1.2.5. Пункт 7 признать утратившим силу.

1.2.6. В пункте 8:

1.2.6.1. В абзаце третьем слова «приобретенных и поступивших в собственность Республики Бурятия» заменить словами «закрепленных на праве оперативного управления за учреждением».

1.2.6.2. В абзаце пятом слова «передачи в оперативное управление учреждению» заменить словами «закрепления на праве оперативного управления за учреждением».

1.2.7. В пункте 9:

1.2.7.1. В абзаце первом слова «и предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам» исключить.

1.2.7.2. Абзац второй после слов «учреждение заключает» дополнить словами «в течение 3 рабочих дней».

1.2.8. Дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. В случае неявки в установленный в уведомлении срок надлежащим образом уведомленного лица, указанного в решении о предоставлении жилого помещения, на процедуру жеребьевки или заключения договора найма специализированного жилого помещения, либо в случае письменного отказа от вручения уведомления или подписания договора найма специализированного жилого помещения, жилое помещение подлежит перераспределению на основании приказа Министерства.

За лицом, указанным в абзаце первом пункта 9.1 настоящего Положения, сохраняется право на обеспечение жилым помещением по договору найма специализированного жилого помещения.».

1.3. В Положении о порядке установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются:

1.3.1. Пункты 1 - 3 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение определяет организацию работы по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, остав-

шихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - детей-сирот), в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее - невозможность проживания).

2. Дети-сироты или их законные представители при возникновении обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания в жилом помещении, обращаются с заявлением об установлении факта невозможности проживания в органы опеки и попечительства по месту жительства.

В заявлении об установлении факта невозможности проживания указываются следующие сведения о заявителе:

фамилия, имя, отчество (при наличии);

число, месяц и год рождения;

сведения о паспорте гражданина Российской Федерации или ином документе, удостоверяющем личность (военный билет, временное удостоверение, выдаваемое взамен военного билета, или удостоверение личности (для лиц, которые проходят военную службу), временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта);

сведения об утрате (отсутствии) попечения родителей (единственного родителя);

сведения о регистрации заявителя по месту жительства и (или) месту пребывания на территории Республики Бурятия (при наличии);

сведения о праве собственности на жилое помещение, или праве пользования жилым помещением по договору социального найма, или праве пользования жилым помещением в качестве члена семьи нанимателя по договору социального найма;

сведения о причинах невозможности проживания заявителя в ранее занимаемом жилом помещении;

сведения о месте проживания заявителя;

сведения о приобретении полной дееспособности до достижения возраста 18 лет;

сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (СНИЛС);

контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты (при наличии)).

3. К заявлению об установлении невозможности проживания заявителем прилагаются следующие документы:

а) вступившие в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилых помещений, право пользования которыми по договорам социального найма имеют лица, лишённые родительских прав (при наличии);

б) справки медицинских организаций о наличии тяжелой формы хронического заболевания, при которой невозможно совместное прожива-

ние граждан в одной квартире, в соответствии с перечнем заболеваний, утвержденным федеральным законодательством, у лиц, проживающих в жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателя по договору социального найма либо собственниками жилых помещений которых являются дети-сироты (при наличии);

в) справки о составе семьи с указанием общей площади жилого помещения по последнему месту регистрации и по всем адресам его перерегистрации, начиная с адреса сохраненного за ним жилого помещения (при наличии). Справки принимаются в течение 3 месяцев с даты выдачи;

г) документы, подтверждающие правовые основания владения и пользования жилым помещением, нанимателями или членами семьи нанимателя по договору социального найма либо собственниками жилых помещений которых являются дети-сироты (при наличии).

Заявление об установлении факта невозможности и прилагаемые к нему документы могут быть поданы заявителем (представителем заявителя) в орган опеки и попечительства лично, с помощью почтовой связи либо с использованием федеральной государственной информационной системы Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).

Заявление об установлении факта невозможности проживания регистрируется органом опеки и попечительства в день подачи (поступления).

Орган опеки и попечительства в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления о включении в список запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия подтверждение сведений, указанных в заявлении в соответствии с абзацами шестым - девятым пункта 2 настоящего Положения.

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия в органы или организации, предоставляющие подтверждение таких сведений.».

1.3.2. В пункте 5 слова «указанных в пункте 3» заменить словами «указанные в пунктах 2, 3».

1.3.3. В пункте 6 слова «извещение о постановке на учет (об отказе в постановке на учет), копию» исключить.

1.4. Приложение № 8 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести следующие изменения в Положение о Министерстве социальной защиты населения Республики Бурятия, утвержденное постановлением Правительства Республики Бурятия от 06.03.2014 № 88 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 03.06.2014 № 253, от 24.10.2014 № 521, от 10.12.2014 № 625, от 18.03.2015 № 124, от 23.04.2015 № 197, от 18.05.2015 № 236, от 03.09.2015 № 438, от 15.08.2016 № 381, от 11.10.2016 № 474, от 28.12.2016 № 622, от 31.01.2017 № 39, от 13.11.2017

№ 535, от 26.03.2018 № 155, от 13.07.2018 № 381, от 02.04.2019 № 156, от 17.06.2019 № 320):

2.1. Подпункт «4)» пункта 3.21 изложить в следующей редакции:

«4) управление специализированным жилищным фондом Республики Бурятия для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, в части предоставления на территории Республики Бурятия жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, принятия решения о заключении с детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, договоров социального найма по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания им содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;».

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 22.07.2019 № 393

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 31.03.2005 № 102

ПОРЯДОК
выявления обстоятельств, свидетельствующих
о необходимости оказания детям-сиротам и детям,
оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия
в преодолении трудной жизненной ситуации

1. Настоящий Порядок определяет организацию работы по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - лица из числа детей-сирот), содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее - обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания содействия), заключению договоров найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок и заключению договоров социального найма жилого помещения с лицами из числа детей-сирот.

2. Обстоятельствами, свидетельствующими о необходимости оказания содействия, являются:

трудности в адаптации лица из числа детей-сирот к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие навыков самообслуживания, постоянного заработка, иного дохода в связи с незанятостью трудовой или иной приносящей доход деятельностью, привлечение к уголовной или административной ответственности в период действия договора найма специализированного жилого помещения, ненадлежащее исполнение лицом из числа детей-сирот обязанностей нанимателя по договору найма специализированного жилого помещения;

длительная болезнь, инвалидность, препятствующие исполнению обязанностей нанимателя лицом из числа детей-сирот, в том числе в связи с нахождением в медицинской организации.

3. Орган опеки и попечительства по месту нахождения жилого помещения (далее - орган опеки и попечительства) не менее двух раз в год в течение срока действия договора найма специализированного жилого помещения проводит проверку по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия.

В год окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения последняя проверка по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия, осуществляется не позднее чем за четыре месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

Срок проверки по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия, не может превышать 20 рабочих дней.

4. Орган опеки и попечительства уведомляет лицо из числа детей-сирот о проведении проверки по установлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия, посредством телефонной связи, личного вручения извещения либо путем направления извещения почтой в срок не менее, чем за 15 календарных дней до начала проверки.

5. Для вынесения заключения о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия, лица из числа детей-сирот предоставляют в органы опеки и попечительства следующие документы:

справки о доходах лица из числа детей-сирот за последний год, за исключением справок о размере пенсии и других социальных выплат, осуществляемых Пенсионным фондом Российской Федерации, получении, назначении, прекращении выплат или неполучении пенсии лицом, проходившим службу в органах внутренних дел Российской Федерации, размере выплат государственных пенсий, пособий и компенсаций лицам, проходившим службу в органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, об общей сумме материального обеспечения пенсионера, осуществляемых Министерством внутренних дел Российской Федерации, пенсии военнослужащих, ежемесячного пособия супругам военнослужащих, осуществляемых Министерством обороны Российской Федерации, справок органа Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего пенсионное обеспечение, содержащих сведения о суммах денежных выплат, установленных ему в соответствии с законодательством Российской Федерации, по состоянию на дату выдачи справок, пенсии и других выплат, выплачиваемых по линии Федеральной службы безопасности Российской Федерации, выплат пенсионерам, состоящим на учете в отделе пенсионного обслуживания Федеральной службы исполнения наказаний Российской Федерации, выплат пенсионерам, состоящим на учете в управлении Федеральной службы судебных приставов

Российской Федерации (включая надбавки и доплаты), пособия по безработице и иных выплат безработным гражданам;

документы, подтверждающие инвалидность и (или) заболевание нанимателя, в том числе наркотическую или алкогольную зависимость, препятствующие исполнению обязанностей нанимателя (при наличии).

6. Орган опеки и попечительства получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Бурятия, если указанные документы не были представлены заявителем самостоятельно, следующие документы:

- копия финансового лицевого счета с места жительства, содержащего сведения о составе семьи и о наличии (отсутствии) задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги;

- сведения о привлечении к уголовной или административной ответственности в период действия договора найма специализированного жилого помещения;

- документы или сведения о размере назначенной пенсии и других социальных выплат, осуществляемых Пенсионным фондом Российской Федерации, получении, назначении, прекращении выплат или неполучении пенсии лицом, проходившим службу в органах внутренних дел Российской Федерации, размере выплат государственных пенсий, пособий и компенсаций лицам, проходившим службу в органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, об общей сумме материального обеспечения пенсионера, осуществляемых Министерством внутренних дел Российской Федерации, пенсии военнослужащих, ежемесячного пособия супругам военнослужащих, осуществляемых Министерством обороны Российской Федерации, справок органа Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего пенсионное обеспечение лица из числа детей-сирот, содержащих сведения о суммах денежных выплат, установленных ему в соответствии с законодательством Российской Федерации, по состоянию на дату выдачи справок, пенсии и других выплат, выплачиваемых по линии Федеральной службы безопасности Российской Федерации, выплат пенсионерам, состоящим на учете в отделе пенсионного обслуживания Федеральной службы исполнения наказаний Российской Федерации, выплат пенсионерам, состоящим на учете в управлении Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации (включая надбавки и доплаты), пособий по безработице и иных выплат безработным гражданам.

7. Орган опеки и попечительства посещает лицо из числа детей-сирот в целях выявления наличия или отсутствия обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия.

8. Орган опеки и попечительства по результатам проверки по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия, составляет заключение о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия, и направляет его в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия в течение 7 рабочих дней со дня завершения проверки.

9. На основании заключений органа опеки и попечительства о наличии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия, Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия не позднее чем за 20 рабочих дней до истечения срока действия договора найма специализированного жилого помещения принимает решение о заключении государственным бюджетным учреждением Республики Бурятия «Республиканский ресурсный центр «Семья» (далее – учреждение) с лицом из числа детей-сирот договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок и направляет его в учреждение и органы опеки и попечительства.

10. Учреждение в течение 10 рабочих дней со дня получения решения Министерства социальной защиты населения Республики Бурятия заключает договор найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

11. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия по исключению жилых помещений из специализированного жилищного фонда является Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия.

Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия по заключению с лицами из числа детей-сирот договоров социального найма жилых помещений является Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия.

12. На основании заключений органа опеки и попечительства об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия, Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия направляет в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия ходатайство об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Республики Бурятия (далее - ходатайство) не позднее, чем за 20 рабочих дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

13. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Республики Бурятия и направляет

его в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия в течение 10 рабочих дней со дня получения ходатайства.

14. Решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Республики Бурятия должно содержать информацию об адресе местонахождения, общей площади, кадастровом номере исключаемого из специализированного жилищного фонда Республики Бурятия жилого помещения. Датой исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда Республики Бурятия считается день, следующий за днем окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

15. Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия принимает решение о заключении учреждением с лицом из числа детей-сирот договора социального найма жилого помещения и направляет его в учреждение в течение 5 рабочих дней со дня получения решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда Республики Бурятия.

16. Учреждение заключает с лицом из числа детей-сирот договор социального найма жилого помещения в течение 10 рабочих дней со дня получения решения Министерства социальной защиты населения Республики Бурятия о заключении учреждением с лицом из числа детей-сирот договора социального найма жилого помещения.
