

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**



**БУРЯАД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТОГТООЛ

от 12 февраля 2019 г. № 46

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424
«Об утверждении Государственной программы Республики Бурятия
«Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов
Республики Бурятия»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.08.2018 № 940 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в приложение № 11 к подпрограмме 1 «Развитие жилищного строительства в Республике Бурятия» Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 11.06.2014 № 268, от 24.06.2014 № 295, от 22.09.2014 № 459, от 25.11.2014 № 582, от 27.02.2015 № 84, от 06.03.2015 № 105, от 26.06.2015 № 323, от 03.11.2015 № 553, от 28.12.2015 № 661, от 16.06.2016 № 260, от 28.11.2016 № 539, от 28.12.2016 № 617, от 22.02.2017 № 74, от 15.03.2017 № 97, от 14.04.2017 № 166, от 16.08.2017 № 404, от 13.10.2017 № 498, от 25.12.2017 № 612, от 06.04.2018 № 182, от 09.06.2018 № 317, от 06.09.2018 № 481, от 06.09.2018 № 482, от 07.12.2018 № 697):

1.1. В пункте 2:

1.1.1. В подпункте «а» слово «средств» заменить словом «случаев».

1.1.2. В подпункте «д» после слова «оплаты» дополнить словом «цены».

1.1.3. Дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет экстроу.».

1.2. Абзац первый пункта 7 после слова «признанные» дополнить словами «для цели участия в основном мероприятии».

1.3. В пункте 18:

1.3.1. Слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж».

1.3.2. Дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.».

1.4. В пункте 19:

1.4.1. Дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.».

1.4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Перечень документов может быть подан в электронном виде в соответствии с действующим законодательством.»:

1.5. Подпункт «г» пункта 22 после слова «бюджета» дополнить словами «, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала».

1.6. Пункт 27 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае, если на момент формирования Исполнителем основного мероприятия списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей – участников подпрограммы.».

1.7. В пункте 31 слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж».

1.8. В абзаце втором пункта 33 слова «настоящим пунктом» заменить словами «пунктом 31 настоящего Положения».

1.9. В пункте 38:

1.9.1. Абзац первый после слова «жилья» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение,».

1.9.2. Абзац второй после слова «помещение» дополнить словами

«(в том числе являющееся объектом долевого строительства)».

1.9.3. В абзаце третьем:

1.9.3.1. Слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж».

1.9.3.2. После слов «строящегося жилого дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства».

1.9.4. В абзаце пятом после слова «дома» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве».

1.10. В абзаце втором пункта 39 слово «серия,» исключить.

1.11. Пункт 43 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящего Положения, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.».

1.12. Дополнить пунктом 45(1) следующего содержания:

«45(1). В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящего Положения, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.».

1.13. В пункте 46:

1.13.1. В абзаце первом:

1.13.1.1. Слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «, и подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45(1)».

1.13.1.2. После слова «дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства».

1.13.2. В абзацах втором – четвертом слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «и подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45(1)».

1.14. В подпункте «а» пункта 49 слова «и подпунктами «а» и «б» пункта 45» заменить словами «подпунктами «а» и «б» пункта 45 и пунктом 45(1)».

1.15. В абзаце первом пунктов 41, 42, 45, абзаце втором пункта 43, абзаце первом пункта 44, пункте 46, пункте 47, абзацах втором, третьем пункта 49, пункте 50 слова «настоящих Правил» в соответствующих падежах заменить словами «настоящего Положения» в соответствующих падежах.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов