



**О внесении изменений в Закон Республики Бурятия
«О Градостроительном уставе Республики Бурятия»**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
4 декабря 2018 года*

Статья 1

Внести в Закон Республики Бурятия от 10 сентября 2007 года № 2425-III «О Градостроительном уставе Республики Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2007, № 8 – 9 (101 – 102); 2008, № 11 (116); 2010, № 8 – 10 (137 – 139); 2011, № 11 – 12 (152 – 153); 2012, № 3 (156); 2013, № 3 (168), № 6 – 7 (171 – 172), часть I; 2014, № 1 – 2 (178 – 179); газета «Бурятия», 2007, 13 сентября; 2008, 8 ноября; 2010, 14 октября; 2011, 19 ноября, 26 ноября; 2012, 16 марта; 2013, 14 марта, 11 июля; 2014, 14 марта; 2015, 17 марта, 10 июля; 2016, 13 мая, 21 июля; 2017, 21 июля; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2014, 12 марта; 2015, 13 марта, 8 июля; 2016, 4 марта, 7 мая, 28 ноября; 2017, 10 марта, 10 июля, 16 ноября, 13 декабря; 2018, 10 мая) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 5:

а) дополнить пунктом 17.1 следующего содержания:

«17.1) направляет уведомления, предусмотренные пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

б) дополнить пунктом 17.2 следующего содержания:

«17.2) создает и эксплуатирует государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение таких информационных систем в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов;»;

2) часть 5 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«5. Уполномоченные органы в случаях, предусмотренных частями 3, 3.1 и 4.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осу-

осуществляют проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимают решение об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку. Органы местного самоуправления в Республике Бурятия в случаях, предусмотренных частями 4 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляют проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимают решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такой документации, а в случае, предусмотренном частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку.»;

3) в части 5 статьи 24:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;»;

б) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

в) в пункте 2 слова «(киосков, навесов и других)» исключить;

4) в статье 28:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также

ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.»;

б) дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае, если в соответствии с частью 5 статьи 24 настоящего Закона для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Подпункт «б» пункта 1, подпункт «а» пункта 3 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2019 года.

Глава Республики Бурятия

г. Улан-Удэ

« 18 » ДЕКАБРЯ _____ 2018 года

А.С. ЦЫДЕНОВ

№ 229-VI