



от 26 июля 2018 г. № 412

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 16.04.2013 № 194 «О реализации Закона Республики Бурятия «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения граждан в эти списки»

В целях приведения правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 16.04.2013 № 194 «О реализации Закона Республики Бурятия «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения граждан в эти списки»:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«О реализации Закона Республики Бурятия «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого ин-

ститута развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, в том числе для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения граждан в эти списки».

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации Закона Республики Бурятия от 22.12.2012 № 3148-IV «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, в том числе для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения граждан в эти списки» (далее - Закон) Правительство Республики Бурятия постановляет:».

1.3. В абзацах третьем, четвертом, шестом пункта 2 слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно.

1.4. В абзаце пятом пункта 2 слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно, слово «срочное» исключить.

1.5. Пункт 1 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации положений Закона Республики Бурятия от 22.12.2012 № 3148-IV «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, в том числе для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения граждан в эти списки».».

1.6. В приложении № 2:

1.6.1. В наименовании слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно.

1.6.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации положений Закона Республики Бурятия от 22.12.2012 № 3148-IV «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, в том числе для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья, о

порядке и очередности включения граждан в эти списки».)».

1.6.3. В пункте 3 слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно, слово «срочное» исключить.

1.6.4. В абзацах втором, третьем пункта 5 слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере», слово «срочное» исключить.

1.6.5. В пункте 7:

1.6.5.1. В абзацах девятом, одиннадцатом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

1.6.5.2. В абзаце двенадцатом слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единому институту развития в жилищной сфере», слово «срочное» исключить.

1.6.5.3. В абзаце тринадцатом слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере».

1.6.5.4. В абзаце четырнадцатом слова «экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

1.6.6. В пункте 9 слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно.

1.6.7. Приложение изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.7. В приложении № 3:

1.7.1. В наименовании слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно.

1.7.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Закона Республики Бурятия от 22.12.2012 № 3148-IV «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, в том числе для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения граждан в эти списки» (далее - Закон).».

1.7.3. В абзаце втором пункта 2 слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту раз-

вития в жилищной сфере» соответственно.

1.7.4. В пункте 5:

1.7.4.1. В абзаце втором слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно.

1.7.4.2. В абзаце третьем слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно, слово «срочное» исключить.

1.7.5. В пункте 6:

1.7.5.1. В абзацах десятом, двенадцатом слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

1.7.5.2. В абзаце тринадцатом слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единому институту развития в жилищной сфере», слово «срочное» исключить.

1.7.5.3. В абзаце четырнадцатом слова «жилья экономического класса», «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «стандартного жилья», «единому институту развития в жилищной сфере» соответственно.

1.7.6. Приложение изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение № 5 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



И. Шутенков

Проект представлен Министерством строительства и модернизации
жилищно-коммунального комплекса
тел. 21-62-03

оу3

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 26.07.2018 № 412

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку ведения реестра граждан, которые
включены в списки на территории
муниципальных образований в Республике Бурятия,
а также граждан, реализовавших свое право
на приобретение стандартного жилья, построенного
на земельных участках единого института развития
в жилищной сфере, находящихся на
территории муниципальных образований

Форма

УТВЕРЖДАЮ
глава муниципального образования

(наименование муниципального образования
в Республике Бурятия, на территории которого проведены
аукционы на право заключения договора безвозмездного
пользования или аренды земельного
участка единого института развития в жилищной сфере)

(подпись, расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 26.07.2018 № 412

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку ведения реестра граждан, которые
включены в списки на территории муниципальных
образований в Республике Бурятия, а также граждан,
реализовавших свое право на приобретение
стандартного жилья, построенного на земельных участках
единого института развития в жилищной сфере,
находящихся на территории муниципальных образований

Форма

УТВЕРЖДЕН
приказом

(наименование уполномоченного исполнительного
органа государственной власти Республики Бурятия
в соответствии с Законом Республики Бурятия
от 22.12.2012 № 3148-IV «О правилах формирования списков
граждан, имеющих право на приобретение стандартного
жилья, построенного на земельных участках единого
института развития в жилищной сфере, порядка и
очередности включения указанных граждан в эти списки»

«_____» _____ 20__ г.

МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 26.07.2018 № 412

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 16.04.2013 № 194

Форма

В _____
(наименование органа местного самоуправления)
от _____
(ФИО)

проживающего(ей) по адресу:

паспорт _____
(серия, номер, кем и когда выдан)

ЗАЯВЛЕНИЕ

для включения в список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья

Прошу включить меня

(фамилия, имя, отчество)

(основное место работы, должность, стаж в соответствующем учреждении)

в список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере.

Состав моей семьи ____ человек(а):

1. Заявитель

 (ФИО, число, месяц, год рождения)

2. Супруг(а)

 (ФИО, число, месяц, год рождения)

3.

 (родственные отношения, ФИО, число, месяц, год рождения)

Категория в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10. 2012 № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья стандартного класса»

Характеристика жилого помещения, которое предполагается приобрести из числа стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере:

Тип жилого помещения _____

Общая площадь _____

Количество комнат _____

К заявлению прилагаю документы:

1) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____.
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Об изменении места жительства, состава семьи, семейного положения, места работы (службы), а также в случае улучшения жилищных условий, когда норма общей площади жилого помещения на одного члена семьи превысит норму предоставления жилых помещений по договору социального найма, обязуюсь проинформировать не позднее 30 дней со дня возникновения таких изменений.

Я, _____, даю согласие
(фамилия, имя, отчество)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, с целью приобретения мною стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единому институту развития в жилищной сфере.

«____» _____ 20__ г. Подпись заявителя _____

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты

«____» _____ 20__ г.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись и дата)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 26.07.2018 № 412

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 16.04.2013 № 194

Форма

В _____
(наименование органа местного
самоуправления)
от _____
(ФИО)

_____ ,
проживающего(ей) по адресу:

_____ ,
паспорт _____
(серия, номер, кем и когда выдан)

СОГЛАСИЕ

на заключение договора участия в долевом строительстве или
договора купли-продажи на приобретение стандартного жилья,
построенного или строящегося на земельных участках единого
института развития в жилищной сфере

Я, _____

(фамилия, имя, отчество)

даю свое согласие на заключение договора участия в долевом строитель-
стве (договора купли-продажи) с _____

(полное наименование застройщика - победителя аукциона на право заключения
договора безвозмездного пользования или аренды земельного участка единого
института развития в жилищной сфере)

на приобретение стандартного жилья площадью _____ квадратных метров, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья

(местоположение земельного участка в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права)

при соблюдении следующих условий:

В случае неисполнения вышеназванных условий оставляю за собой право в любое время отозвать настоящее согласие.

Данное согласие действует бессрочно.

«_____» _____ 20__ г.

Подпись заявителя _____
