



от 9 июня 2018 г. № 317

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424 «Об утверждении
Государственной программы Республики Бурятия «Развитие
строительного и жилищно-коммунального комплексов
Республики Бурятия»**

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в Государственную программу Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», утвержденную постановлением Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 11.06.2014 № 268, от 24.06.2014 № 295, от 22.09.2014 № 459, от 25.11.2014 № 582, от 27.02.2015 № 84, от 06.03.2015 № 105, от 26.06.2015 № 323, от 03.11.2015 № 553, от 28.12.2015 № 661, от 16.06.2016 № 260, от 28.11.2016 № 539, от 28.12.2016 № 617, от 22.02.2017 № 74, от 15.03.2017 № 97, от 14.04.2017 № 166, от 16.08.2017 № 404, от 13.10.2017 № 498, от 25.12.2017 № 612, от 06.04.2018 № 182) (далее - Программа):

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1. В разделе «Этапы и сроки реализации Программы» цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.1.2. Раздел «Объем бюджетных ассигнований Программы» изложить в следующей редакции:

«Объем бюджетных ассигнований Программы	тыс. руб.				
	Годы	Всего	ФБ	РБ	МБ
	2014	3 190 655,2	1 944 730,5	1 186 348,9	59 575,8
	2015	3 616 374,5	2 534 499,5	1 019 829,3	62 045,7
	2016	4 262 187,4	2 693 052,2	1 486 403,0	82 732,2
	2017	2 680 173,0	1 331 688,6	1 229 222,6	109 261,8
	2018	2 972 340,0	1 432 761,2	1 425 196,8	114 392,0
	2019	1 206 234,9	1 023 109,1	181 562,4	1 563,4
	2020	1 185 749,6	1 025 510,0	158 676,2	1 563,4
	2021	1 654 672,5	569 798,6	1 057 057,0	27 816,9
Итого	20 758 387,1	12 555 149,7	7 744 286,2	458 951,2»	

1.1.3. Раздел «Ожидаемые результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Создание в Республике Бурятия комплексной системы градостроительной документации. 2. Достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 21,1 кв. м на человека в 2015 году и 22,1 кв. м - к 2021 году. 3. Осуществление инвестиционных проектов комплексной застройки территорий массового жилищного строительства. 4. Создание условий для привлечения инвестиций, в том числе иностранных, для жилищного строительства, внедрения различных форм финансирования жилищного строительства, включая ипотечное жилищное кредитование и т. д., с привлечением бюджетных федеральных, республиканских, муниципальных средств, а также средств населения, частных и институциональных инвесторов. 5. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства. 6. Создание условий для формирования рынка арендного жилищного фонда и развитие некоммерческого арендного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода. 7. Переселение до 2018 года граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, общей площадью 249,17 тыс. кв. м. 8. Расселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территориях, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали. 9. Создание условий для приведения существующего жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортность проживания. 10. Снижение доли аварийного жилья в общем жилищном фонде до 5,8 % к 2015 году, 4,8 % - к 2017 году, не более 3,8 % - к 2021 году. 11. Модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства. 12. Привлечение долгосрочных частных инвестиций. 13. Снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов. 14. Снижение среднего уровня износа коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня. 15. Повышение удовлетворенности населения Республики Бурятия уровнем жилищно-коммунального обслуживания. 16. Повышение уровня информирования населения в вопросах жи-
--	--

	лично-коммунальной сферы в Республике Бурятия. 17. Снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений. 18. Повышение эффективности бюджетных расходов»
--	---

1.2. Раздел III «Ожидаемые результаты реализации Государственной программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1* к настоящему постановлению.

1.3. Таблицу 1 «Целевые индикаторы (показатели) Государственной программы*» изложить в новой редакции согласно приложению № 2* к настоящему постановлению.

1.4. В разделе V «Срок реализации Государственной программы» цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.5. Приложение № 1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 3* к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 4* к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 3 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 5* к настоящему постановлению.

1.8. В приложении № 4 к Программе:

1.8.1. В паспорте подпрограммы 1 «Развитие жилищного строительства в Республике Бурятия»:

1.8.1.1. В разделе «Срок реализации Подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.8.1.2. Раздел «Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы	тыс. руб.				
	Годы	Всего	ФБ	РБ	МБ
	2014	184 610,0	122 625,1	43 550,3	18 434,6
	2015	207 223,5	163 962,6	28 139,0	15 121,9
	2016	142 631,6	132 859,1	4 886,1	4 886,1
	2017	200 815,7	143 935,3	36 317,8	20 562,6
	2018	483 817,4	379 485,2	73 315,3	31 016,9
	2019	197 329,1	197 329,1		
	2020	197 329,1	197 329,1		
	2021	287 133,3	227 729,6	33 150,2	26 253,5
	Итого	1 900 889,4	1 565 255,1	219 358,7	116 275,6»

1.8.1.3. Раздел «Ожидаемые результаты» изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые результаты	Реализация Подпрограммы 1 должна привести к обеспечению населения доступным и качественным жильем и достижению следующих целевых показателей и ориентиров: 1. Создание в Республике Бурятия комплексной системы градостроительной документации. 2. Достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на
-----------------------	--

	уровне 21,1 кв. м на человека в 2015 году и 22,1 кв. м - к 2021 году. 3. Осуществление инвестиционных проектов комплексной застройки территорий массового жилищного строительства. 4. Создание условий для привлечения инвестиций, в том числе иностранных, для жилищного строительства, внедрения различных форм финансирования жилищного строительства, включая ипотечное жилищное кредитование и т. д., с привлечением бюджетных федеральных, республиканских, муниципальных средств, а также средств населения, частных и институциональных инвесторов. 5. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства. 6. Создание условий для формирования рынка арендного жилищного фонда и развитие некоммерческого арендного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода»
--	--

1.8.2. В разделе «Характеристика сферы реализации Подпрограммы 1»:

1.8.2.1. Абзац тридцать четвертый исключить.

1.8.2.2. В абзаце тридцать пятом цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.8.3. Таблицу 1.1 изложить в новой редакции согласно приложению № 6* к настоящему постановлению.

1.8.4. Раздел «Основное мероприятие 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования» изложить в новой редакции согласно приложению № 7* к настоящему постановлению.

1.8.5. Приложение № 8 изложить в новой редакции согласно приложению № 8* к настоящему постановлению.

1.8.6. Приложение № 10 изложить в новой редакции согласно приложению № 9* к настоящему постановлению.

1.8.7. В приложении № 5 к Положению о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Размер субсидий, подлежащих перечислению в бюджеты муниципальных районов (городских округов) в Республике Бурятия (далее - муниципальные образования) на реализацию Программы, рассчитывается по формуле:

$$C_j = \sum_{i=1}^n \text{Суб}ji - M_j, \text{ где:}$$

C_j - размер субсидии j -му муниципальному образованию из республиканского бюджета Республики Бурятия, включая средства федерального бюджета;

$\text{Суб}ji$ - сумма субсидии i -ой молодой семье, включенной в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году, проживающей в j -ом муниципальном образовании;

n - количество молодых семей - претендентов, включенных в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году, проживающих в j-ом муниципальном образовании;

Mj - объем средств, предусмотренных в планируемом году в бюджете муниципального образования на предоставление социальных выплат молодым семьям, включенным в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, проживающим в j-ом муниципальном образовании.

13.1. Субсидии из республиканского бюджета Республики Бурятия предоставляются муниципальному образованию при условии софинансирования Программы в размере не менее 50 % либо равном доле софинансирования за счет средств республиканского бюджета.»

1.9. В приложении № 5 к Программе:

1.9.1. В паспорте Подпрограммы 2 «Развитие жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия»:

1.9.1.1. В разделе «Срок реализации Подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.9.1.2. Раздел «Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы	тыс. руб.				
	Годы	Всего	ФБ	РБ	МБ
	2014	2 584 687,4	1 574 242,7	973 389,1	37 055,6
	2015	3 055 348,0	2 217 993,8	797 839,6	39 514,6
	2016	3 569 656,7	2 284 518,6	1 219 576,7	65 561,4
	2017	2 046 783,6	997 765,4	962 445,5	86 572,7
	2018	2 351 871,4	1 053 276,0	1 215 220,3	83 375,1
	2019	862 418,8	825 780,0	35 075,4	1 563,4
	2020	864 819,7	828 180,9	35 075,4	1 563,4
	2021	1 229 585,3	342 069,0	885 952,9	1 563,4
	Итого	16 565 170,9	10 123 826,4	6 124 574,9	316 769,6»

1.9.1.3. В разделе «Ожидаемые результаты» слова «не более 3,8 % - к 2020» заменить словами «не более 3,8 % - к 2021».

1.9.2. Таблицу 2.1 изложить в новой редакции согласно приложению № 10* к настоящему постановлению.

1.9.3. В разделе «Основное мероприятие 1 «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений), признанных аварийными и не подлежащими реконструкции»:

1.9.3.1. Абзацы шестой, седьмой, восьмой изложить в следующей редакции:

«- предоставление муниципальными образованиями социальных выплат на приобретение жилых помещений на территории Республики Бурятия собственникам жилых помещений, признанных аварийными и непригодными для проживания жилищным фондом, или нанимателям таких жи-

лых помещений по договорам социального найма, изъявившим желание переселиться в другое муниципальное образование.

Финансирование реализации мероприятий предусматривается за счет средств федерального и республиканского бюджетов. Объемы финансирования из средств федерального бюджета установлены в рамках Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

Снос аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда осуществляется за счет соответствующего местного бюджета.».

1.9.3.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В 2018 году планируется реализация мероприятия по переселению граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в микрорайонах «УМТС - Икибзяк» и «Механизированная колонна - 136» поселка Таксимо Муйского района с целью оптимизации систем тепло-, водоснабжения. Реализация указанного мероприятия позволит не только улучшить жилищные условия граждан, но и решить вопрос по устранению неэффективных расходов на тепло-, водоснабжение путем оптимизации коммунальных сетей и ликвидации неэффективных котельных.».

1.9.4. В пункте 1.1 приложения № 1 слова «на реализацию мероприятия» заменить словами «на реализацию основного мероприятия».

1.9.5. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 11* к настоящему постановлению.

1.9.6. Таблицу № 7 в приложении № 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 12* к настоящему постановлению.

1.9.7. Приложение № 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 13* к настоящему постановлению.

1.9.8. Приложение № 5 изложить в новой редакции согласно приложению № 14* к настоящему постановлению.

1.9.9. Приложение № 6 изложить в новой редакции согласно приложению № 15* к настоящему постановлению.

1.9.10. Приложение № 8 изложить в новой редакции согласно приложению № 16* к настоящему постановлению.

1.9.11. В приложении № 9:

1.9.11.1. Таблицу «1. Субсидии на компенсацию выпадающих доходов по электроэнергии, вырабатываемой дизельными электростанциями» изложить в новой редакции согласно приложению № 17* к настоящему постановлению.

1.9.11.2. Дополнить таблицей согласно приложению № 18* к настоящему постановлению.

1.9.12. Дополнить приложением № 16 согласно приложению № 19* к настоящему постановлению.

1.9.13. Дополнить приложением № 17 согласно приложению № 20* к настоящему постановлению.

1.10. В приложении № 6 к Программе:

1.10.1. В паспорте Подпрограммы 3 «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Республики Бурятия»:

1.10.1.1. В разделе «Срок реализации Подпрограммы» цифры «2018» заменить цифрами «2021».

1.10.1.2. Раздел «Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы	тыс. руб.				
	Годы	Всего	ФБ	РБ	МБ
	2014	302 905,4	247 862,7	50 957,1	4 085,6
	2015	217 918,7	152 243,1	57 966,4	7 409,2
	2016	392 715,5	275 674,5	104 756,3	12 284,7
	2017	273 695,5	189 987,9	81 580,8	2 126,5
	2018				
	2019	20 376,7		20 376,7	
	2020				
	2021				
	Итого	1 207 311,5	865 768,2	315 637,3	25 906,0»

1.10.2. Таблицы 3.1 и 3.2 изложить в новой редакции согласно приложению № 21* к настоящему постановлению.

1.11. В приложении № 7 к Программе:

1.11.1. В паспорте Подпрограммы 4 «Совершенствование государственного управления строительного и жилищно-коммунального комплексов и создание условий для реализации Государственной программы»:

1.11.1.1. В разделе «Срок реализации Подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021».

1.11.1.2. Раздел «Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы	тыс. руб.				
	Годы	Всего	ФБ	РБ	МБ
	2014	118 452,4		118 452,4	
	2015	135 884,3		135 884,3	
	2016	157 183,9		157 183,9	
	2017	148 878,5		148 878,5	
	2018	136 651,2		136 651,2	
	2019	126 110,3		126 110,3	
	2020	123 600,8		123 600,8	
	2021	137 953,9		137 953,9	
	Итого	1 084 715,3		1 084 715,3»	

1.11.2. Таблицу 4.1 изложить в новой редакции согласно приложению № 22* к настоящему постановлению.

1.11.3. Таблицу № 2 в приложении № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 23* к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

*Приложения на сайте <http://egov-buryatia.ru/>