

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**



**БУРЯД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТОГТООЛ

от 11 апреля 2018 г. № 189

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 08.10.2014 № 490
«Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и
реализации бюджетных инвестиций за счет средств республиканского
бюджета в объекты государственной собственности Республики
Бурятия, Порядка предоставления субсидий из республиканского
бюджета местным бюджетам на софинансирование капитальных
вложений в объекты муниципальной собственности, которые
осуществляются из местных бюджетов, и приобретения объектов
недвижимого имущества в муниципальную собственность»**

Правительство Республики Бурятия п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 08.10.2014 № 490 «Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств республиканского бюджета в объекты государственной собственности Республики Бурятия, Порядка предоставления субсидий из республиканского бюджета местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных бюджетов, и приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 13.03.2015 № 113, от 06.11.2015 № 557, от 22.04.2016 № 153, от 18.11.2016 № 526, от 09.12.2016 № 569, от 03.04.2017 № 132, от 19.01.2018 № 15):

1.1. В приложении № 1:

1.1.1. Пункт 3.4 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) сведения, подписанные должностным лицом государственного заказчика, о наличии потенциальной эксплуатирующей организации, согласованные с Министерством имущественных и земельных отношений Республики Бурятия и главным распорядителем бюджетных средств.

В случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для последующей передачи в муниципальную собственность, дополнительно представляется письменное обязательство главы муниципального района (городского округа) о принятии объекта в безвозмездное пользование в течение 5 рабочих дней после государственной регистрации права собственности Республики Бурятия, последующего приема объекта в муниципальную собственность и заключения соглашения с государственным заказчиком в соответствии с пунктом 3.17 настоящего Порядка.»

1.1.2. Дополнить пунктом 3.17 следующего содержания:

«3.17. В случае строительства, реконструкции объектов, подлежащих передаче в муниципальную собственность, государственным заказчиком в течение 30 календарных дней после принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, но не ранее 5 рабочих дней до начала процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя), заключается соглашение с главой муниципального района (городского округа), содержащее следующие обязательства:

- определение эксплуатирующей организации;
- подготовка персонала эксплуатирующей организации для эксплуатации объекта до завершения его строительства, реконструкции;
- представление заявления от эксплуатирующей организации о заключении договора безвозмездного пользования и пакета документов в соответствии с Порядком предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.08.2016 № 410, в течение трех рабочих дней после регистрации права собственности Республики Бурятия на объект;
- организация приема имущества объекта в муниципальную собственность в течение 20 рабочих дней после заключения договора безвозмездного пользования имуществом объекта с муниципальной организацией;
- обеспечение эксплуатации объекта, в том числе содержание объекта за счет средств местного бюджета с даты заключения договора безвоз-

мездного пользования с муниципальной организацией;

- обеспечение оплаты расходов, необходимых для внесения изменений в проектную документацию на стадии строительства (реконструкции) объекта, в случае, если инициатива внесения указанных изменений исходит от заказчика проектной документации, которым выступало муниципальное образование.».

1.1.3. Дополнить разделом «3¹. Взаимодействие исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия при завершении строительства, реконструкции объектов капитального строительства и передаче их в эксплуатацию» в следующей редакции:

«3¹. Взаимодействие исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия при завершении строительства, реконструкции объектов капитального строительства и передаче их в эксплуатацию

3¹.1. Главный распорядитель бюджетных средств не позднее 2 месяцев до плановой даты завершения строительства, реконструкции объекта осуществляет подготовку плана мероприятий и согласовывает с государственным заказчиком и Министерством имущественных и земельных отношений Республики Бурятия план мероприятий завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства и передачи его в эксплуатацию (далее – План) с установлением исполнителей и сроков исполнения следующих мероприятий:

- направление сведений государственному заказчику и Министерству имущественных и земельных отношений Республики Бурятия о завершении строительства, реконструкции объекта;

- направление сведений государственным заказчиком главному распорядителю бюджетных средств, Министерству имущественных и земельных отношений Республики Бурятия об эксплуатирующей организации;

- получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (для объекта, в отношении которого в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности требуется получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию);

- представление в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Республики Бурятия и осуществления государственного кадастрового учета;

- представление в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия отказа от права оперативного управления на

недвижимое и движимое имущество, входящее в состав объекта, и (или) предложения по его передаче, а также ходатайства о закреплении такого имущества на праве оперативного управления за эксплуатирующей организацией;

- обеспечение государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности Республики Бурятия на объект;

- принятие объекта в казну Республики Бурятия;

- принятие решения о закреплении объекта на праве оперативного управления за республиканской эксплуатирующей организацией;

- принятие эксплуатирующей республиканской организацией к бюджетному учету недвижимого и движимого имущества, входящего в состав объекта, в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению»;

- передача объекта в оперативное управление с установленным сроком не более 5 рабочих дней со дня осуществления государственной регистрации права собственности Республики Бурятия на объект.

3¹.2. Согласованный План в течение двух рабочих дней направляется главным распорядителем бюджетных средств на утверждение курирующему заместителю Председателя Правительства Республики Бурятия.

3¹.3. При нарушении сроков исполнения мероприятий Плана государственный заказчик, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия, главный распорядитель бюджетных средств в течение одного рабочего дня уведомляет об этом заместителя Председателя Правительства Республики Бурятия, непосредственно координирующего деятельность государственного заказчика, для принятия управленческого решения.

3¹.4. Должностные лица государственного заказчика, главного распорядителя бюджетных средств, Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия несут персональную ответственность за соблюдение ими сроков и мероприятий Плана.

3¹.5. При строительстве объекта для последующей передачи в муниципальную собственность в План, утверждаемый в соответствии с пунктом 3¹.1 настоящего Порядка, ответственным исполнителем также включа-

ется глава муниципального района (городского округа) с установлением сроков и мероприятий по обязательствам муниципального образования, возникающим согласно условиям соглашения, заключаемого в соответствии с пунктом 3.17 настоящего Порядка.

3¹.6. В случае неисполнения государственным заказчиком условий настоящего Порядка по определению эксплуатирующей организации главный распорядитель бюджетных средств уведомляет об этом заместителя Председателя Правительства Республики Бурятия, координирующего деятельность государственного заказчика, для применения мер персональной ответственности к руководителю государственного заказчика и организует передачу имущества объекта Министерству имущественных и земельных отношений Республики Бурятия.

По истечении пяти рабочих дней после регистрации права собственности Республики Бурятия на объект Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия осуществляет принятие завершеного строительством объекта в казну Республики Бурятия.

Содержание объекта завершеного строительством и переданного Министерству имущественных и земельных отношений Республики Бурятия осуществляется за счет средств республиканского бюджета, предусмотренных на указанные цели.

3¹.7. Действия настоящего раздела не распространяются на передачу в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства.».

1.2. В приложении № 2:

1.2.1. Абзац пятый пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«- в части мероприятий комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку и развития водоснабжения в сельской местности, реализуемых в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы», - Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Бурятия;».

1.2.2. Подпункт 3 пункта 3.1 дополнить пунктом «н» следующего содержания:

«н) сведения, подписанные главой муниципального района (городского округа) о наличии эксплуатирующей организации, либо обязательство о подборе эксплуатирующей организации, для вновь начинаемых строительством объектов.».

1.2.3. Пункт 3.10 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:
«10) обязательство администрации муниципального образования о подготовке персонала для эксплуатации объекта до завершения его строительства, своевременном принятии объекта в эксплуатацию, целевом использовании объекта, обеспечении эксплуатации объекта, в том числе содержание объекта за счет средств местного бюджета, а также условие о возврате предоставленной субсидии в полном объеме в случае отсутствия эксплуатирующей организации объекта капитального строительства в течение 3 месяцев со дня государственной регистрации права муниципальной собственности муниципалитета на объект капитального строительства.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов