



от 26 марта 2018 г. № 151

г. Улан-Удэ

**Об утверждении Порядка определения необходимости
оказания услуг и (или) выполнения работ одновременно
в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем
многоквартирного дома**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Бурятия **п о с т а -
н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок определения необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством строительства и
модернизации жилищно-коммунального комплекса
тел. 21-65-28

ПОРЯДОК
определения необходимости оказания услуг и (или) выполнения
работ одновременно в отношении двух и более внутридомовых
инженерных систем многоквартирного дома

1. Настоящим Порядком определяется необходимость оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома в целях установления планового периода выполнения указанных работ при актуализации Республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия, на 2014 - 2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 28.02.2014 № 77.

2. Услуги и (или) работы в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме выполняются одновременно в случае, если нормативные сроки эффективной эксплуатации данных инженерных систем истекают в общем трехлетнем периоде.

Определение нормативного срока эффективной эксплуатации инженерных систем осуществляется с учетом минимальных предельных сроков их эксплуатации, содержащихся в приложении № 3 к Ведомственным строительным нормам, утвержденным приказом Госкомархитектуры от 23.11.1988 № 312 «Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» ВСН 58-88 (р).

3. При объединении нескольких видов работ капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме проводится в том году, в котором нормативный срок эффективной эксплуатации инженерной системы истекает ранее других.
