



**О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Республики Бурятия в связи
с принятием Федерального закона «О государственной
регистрации недвижимости»**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
13 декабря 2016 года*

Статья 1

Внести в статью 5 Закона Республики Бурятия от 7 июля 2006 года № 1732-III «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2006, № 6 – 7 (87 – 88); 2011, № 1 – 3 (142 – 144); 2012, № 7 (160), часть I, № 8 – 10 (160 – 163), № 12 (165); газета «Бурятия», 2006, 11 июля; 2011, 16 марта; 2012, 12 июля, 12 октября, 25 декабря) следующие изменения:

1) абзацы седьмой и восьмой части 1 изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения);

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, справка, выданная исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия, учреждением либо организацией, уполномоченными осуществлять хранение правоустанавливающих документов, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, другими организациями (органами) о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемая на каждого члена семьи заявителя.»;

2) в части 4 слова «справки уполномоченного органа, осуществляющего функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости.».

Статья 2

Внести в Закон Республики Бурятия от 25 декабря 2006 года № 2024-III «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2006, № 12 (93); 2007, № 10 – 11 (103 – 104); 2008, № 12 (117); 2009, № 1 – 2 (118 – 119); 2010, № 8 – 10 (137 – 139); 2011, № 4 – 5 (145 – 146); 2012, № 7 (160), часть I, № 12 (165); газета «Бурятия», 2006, 26 декабря; 2007, 10 октября; 2008, 25 декабря; 2009, 17 марта; 2010, 12 октября; 2011, 7 мая; 2012, 12 июля, 25 декабря; 2014, 18 ноября; 2015, 1 декабря, 25 декабря; 2016, 11 марта, 11 октября; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2014, 13 ноября; 2015, 27 ноября, 18 декабря; 2016, 4 марта, 7 октября) следующие изменения:

- 1) в абзаце пятом части 6 статьи 3 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;
- 2) в абзаце пятом части 4 статьи 4 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;
- 3) в абзаце четвертом части 4 статьи 5 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости».

Статья 3

Внести в часть 1 статьи 4 Закона Республики Бурятия от 13 июля 2009 года № 951-IV «О порядке разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями в Республике Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2009, № 6 – 8 (123 – 125); 2012, № 8 – 10 (160 – 163); газета «Бурятия», 2009, 14 июля; 2012, 12 октября; 2015, 10 июля; официальный интернет-портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2015, 8 июля) следующие изменения:

- 1) в абзаце шестом слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;
- 2) в абзаце девятом слова «организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности,» заменить словами «исполнительного органа государственной власти Республики Бурятия, учреждения либо организации, уполномоченных осуществлять хранение правоустанавливающих документов, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, другими организациями (органами),».

Статья 4

Внести в часть 1 статьи 13 Закона Республики Бурятия от 27 ноября 2015 года № 1471-V «О регулировании отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования» (газета «Бурятия», 2015, 1 декабря; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2015, 27 ноября) изменение, заменив слова «органов государственного кадастрового учета» словами «федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органов или подведомственного ему государственного бюджетного учреждения, наделенного соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа».

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.

Глава Республики Бурятия



В.В. НАГОВИЦЫН

г. Улан-Удэ

« 20 » ДЕКАБРЯ 2016 года

№ 2207-V