



**О предоставлении компенсации расходов на уплату взноса
на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома отдельным категориям граждан**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
23 июня 2016 года*

Статья 1

Настоящий Закон в соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает дополнительную меру социальной поддержки в виде компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, находящемся на территории Республики Бурятия, отдельным категориям граждан, собственникам жилых помещений на территории Республики Бурятия (далее – компенсация), а также условия предоставления указанной меры социальной поддержки.

Статья 2

1. Право на компенсацию предоставляется следующим категориям граждан:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений в возрасте от 70 до 80 лет;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет;

3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраста, дающего право на получение страховой пенсии по старости), собственникам жилых помещений в возрасте от 70 до 80 лет;

4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраста

та, дающего право на получение страховой пенсии по старости), собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет.

2. Компенсация не предоставляется лицам, указанным в пунктах 1, 3 части 1 настоящей статьи, в случае предоставления им мер социальной поддержки по оплате любого жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе компенсации, включающих уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, законами Республики Бурятия, иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия.

3. При наличии у гражданина в собственности нескольких жилых помещений в многоквартирных домах компенсация предоставляется в отношении одного из таких жилых помещений, расположенных на территории Республики Бурятия, по выбору гражданина.

Статья 3

1. Гражданам, указанным в пунктах 1, 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, компенсация предоставляется ежемесячно в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Республики Бурятия, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, но не более фактического размера общей площади жилого помещения.

2. Гражданам, указанным в пунктах 2, 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, компенсация предоставляется ежемесячно в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Республики Бурятия, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, но не более фактического размера общей площади жилого помещения.

3. Если лица, указанные в пунктах 2, 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, одновременно имеют право на компенсацию в соответствии с федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, настоящим Законом, другими законами Республики Бурятия, иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия, им предоставляется компенсация в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным право-

вым актом Правительства Республики Бурятия, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, но не более фактического размера общей площади жилого помещения, за вычетом компенсации, предоставленной в соответствии с федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, законами Республики Бурятия, иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия.

4. При наличии у гражданина в собственности доли жилого помещения в многоквартирном доме компенсация предоставляется с учетом доли от общей площади такого жилого помещения, но не более размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

Статья 4

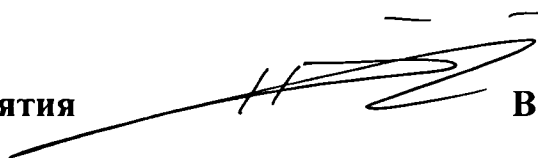
1. Порядок предоставления компенсации определяется Правительством Республики Бурятия.

2. Финансирование расходов, связанных с предоставлением компенсации, осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели законом Республики Бурятия о республиканском бюджете на очередной финансовый год.

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.

Глава Республики Бурятия



В.В. НАГОВИЦЫН

г. Улан-Удэ

« 30 » ИЮНЯ 2016 года

№ 1905-V