



## БОЙОРОК

## ПРИКАЗ

« 13 » январь 2025 й.  
Өфө к.

№ 5

« 13 » января 2025г.  
г. Уфа

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры) регионального значения «Здание  
общественное», памятник, 1910-1920 гг., расположенного по адресу:  
Республика Башкортостан, г. Уфа,  
ул. Пушкина, д. 79**

В соответствии со статьями 9.2, 20.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 20 Закона Республики Башкортостан от 7 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28, пунктом 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Здание общественное», памятник, 1910-1920 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 79, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу архитектурного и исторического наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции для государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Государственный комитет  
Республики Башкортостан  
по делам юстиции  
Начальник управления  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 03 » 02 20 25 г.

Регистрационный № 23863

С.Н. Кулбахтин

Приложение  
к приказу Управления  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Республики Башкортостан  
от 13 января 2025 года № 5

**Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Здание общественное», памятник, 1910-1920 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 79**

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Здание общественное», памятник, 1910-1920 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 79, (далее - Объект) является:

1. Месторасположение Объекта: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, д.79.

2. Объемно-пространственное решение Объекта: трехэтажное кирпичное здание с подвалом, в плане сложной конфигурации; кирпичные наружные и внутренние несущие стены.

3. Композиция и декоративное убранство юго-западного фасада Объекта (первый объем).

3.1. Рустованные прямоугольными рустами пилястры.

3.2. Широкие прямоугольные оконные проемы второго и третьего этажей подоконные тяги прямоугольных оконных проемов второго и третьего этажей.

3.3. Месторасположение, форма и габариты ризалита.

3.4. Свесы боковых прямоугольных оконных проемов первого, второго и третьего этажей.

3.5. Межэтажный пояс первого и второго этажей, выделенный широкий тягой с полочкой.

3.6. Разорванный фриз, выделенный тягой.

3.7. Выступающий разорванный карниз, выделенный тягой с полочкой.

3.8. Трехчастный прямоугольный фронтон с карнизом из тяг, в тимпане второй (центральной) части которого имеется обрамленная тягами круглая люкарна, завершающаяся многоступенчатым трапециевидным замковым камнем.

4. Композиционное решение и декоративное убранство юго-восточного (торцевого) (первый объем) фасада Объекта.

4.1. Ризалит, в плане полукруглый.

4.2. Рустованные прямоугольными рустами плоскости второго и третьего уровней фасада.

4.3. Высокие ленточные оконные проемы лестничных площадок второго и третьего уровней фасада.

4.4. Фриз, выделенный тягой с полочкой.

4.5. Выступающий карнизом, выделенный тягой с полочкой.

4.6. Трехчастный фигурный аттик, оформленный прямоугольными нишами различной конфигурации, завершающийся карнизом из тяг.

5. Композиционное решение и декоративное убранство южного, юго-восточного (второй объем) фасада Объекта.

5.1. Ризалит, в плане полукруглый.

5.2. Рустованные прямоугольными рустами плоскости второго и третьего уровней фасада.

5.3. Высокие ленточные оконные проемы лестничных площадок второго и третьего уровней фасада.

5.4. Фриз, выделенный тягой с полочкой.

5.5. Выступающий карнизом, выделенный тягой с полочкой.

5.6. Трехчастный фигурный аттик, оформленный прямоугольными нишами различной конфигурации, завершающийся карнизом из тяг.

6. Композиционное решение и декоративное убранство юго-западного (третий объем) фасада Объекта.

6.1. Рустованные прямоугольными рустами пилястры.

6.2. Широкие прямоугольные оконные проемы различной конфигурации первого и второго этажей с подоконными тягами.

6.3. Выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.

6.4. Парапетные столбики, выделенные тягами с полочками.

6.5. Парапетное металлическое ограждение, расположенное между парапетными столбиками.

7. Композиционное решение и декоративное убранство юго-восточного (торцевого) (третий объем) фасада Объекта.

7.1. Разорванный выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.

7.2. Треугольный фронтон.

8. Композиционное решение и декоративное убранство северо-восточного (дворового) фасада Объекта (третий объем) фасада Объекта.

8.1. Пилястры.

8.2. Прямоугольные оконные проемы различной конфигурации первого и второго этажей.

9. Композиционное решение и декоративное убранство северо-западного (торцевого, дворового) (третий объем) фасада Объекта.

9.1. Разорванный выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.

9.2. Треугольный фронтон.

10. Композиционное решение и декоративное убранство северо-восточного (дворового) (первый объем) фасада Объекта.

10.1. Широкие прямоугольные оконные проемы второго и третьего этажей.

10.2. Высокий ленточный оконный проем лестничных площадок.

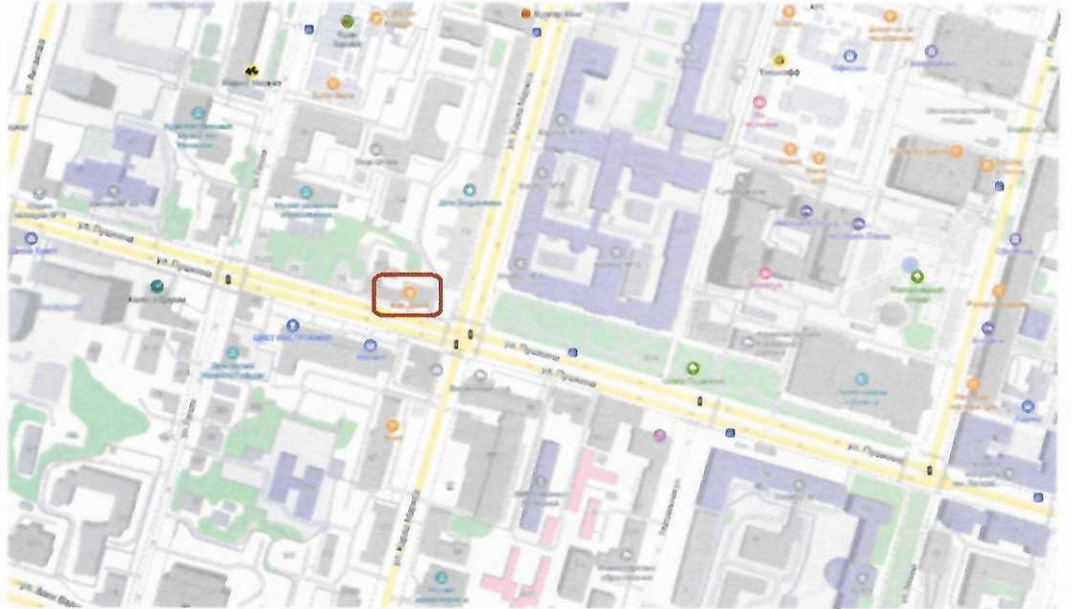
10.3. Выступающий карниз, оформленный тягами с полочками.

11. Композиционное решение и декоративное убранство северо-западного (торцевого) (первый объем) фасада Объекта.

11.1. Разорванный выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.

11.2. Треугольный фронтон.


**Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения  
«Здание общественное», памятник, 1910-1920 гг., расположенного по адресу: Республика Башкортостан,  
г. Уфа, ул. Пушкина, д. 79**

| №<br>п/п | Описание предмета охраны   | Изображение  |
|----------|--|--|
| 1.       | Месторасположение Объекта: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пушкина, д.79. |  |


| № п/п | Описание предмета охраны   | Изображение  |
|-------|--|--|
| 2.    | <p>Объемно-пространственное решение Объекта: трехэтажное кирпичное здание с подвалом, в плане сложной конфигурации; кирпичные наружные и внутренние несущие стены.</p> |  <p>Схематическое изображение предмета охраны Объекта (цокольный и первый этажи).</p> <p>Условные обозначения:<br/> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> несущие стены<br/> <span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> наружные стены<br/> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> окна<br/> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> лестничные площадки<br/> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> двери<br/> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> перегородки<br/> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> санузлы</p> <p>Первый этаж (жилой блок)</p> <p>Цокольный этаж (технический блок)</p>  <p>Фото: 2023 год</p> |



| №<br>п/п   | Описание предмета охраны  | Изображение  |
|--|---|--|
| 3.<br>3.1.<br>3.2.<br>3.3.<br>3.4.<br>3.5.<br>3.6.<br>3.7.<br>3.8. | <p>Композиция и декоративное убранство юго-западного фасада Объекта (первый объем).</p> <p>Рустованные прямоугольными рустами пилястры.</p> <p>Широкие прямоугольные оконные проемы второго и третьего этажей подоконные тяги прямоугольных оконных проемов второго и третьего этажей.</p> <p>Месторасположение, форма и габариты ризалита.</p> <p>Свесы боковых прямоугольных оконных проемов первого, второго и третьего этажей.</p> <p>Межэтажный пояс первого и второго этажей, выделенный широкий тягой с полочкой.</p> <p>Разорванный фриз, выделенный тягой.</p> <p>Выступающий разорванный карниз, выделенный тягой с полочкой.</p> <p>Трехчастный прямоугольный фронто́н с карнизом из тяг, в тимпане второй (центральной) части которого имеется обрамленная тягами круглая люкарна, завершающаяся многоступенчатым трапециевидным замковым камнем.</p> |  <p data-bbox="1870 1326 2116 1364">Фото: 2023 год</p> |


| №<br>п/п  | Описание предмета охраны   | Изображение  |
|---|--|--|
| <p>4.</p> <p>4.1.</p> <p>4.2.</p> <p>4.3.</p> <p>4.4.</p> <p>4.5.</p> <p>4.6.</p> | <p>Композиционное решение и декоративное убранство юго-восточного (торцевого) фасада Объекта.</p> <p>Ризалит, в плане полукруглый.</p> <p>Рустованные прямоугольными рустами плоскости второго и третьего уровней фасада.</p> <p>Высокие ленточные оконные проемы лестничных площадок второго и третьего уровней фасада.</p> <p>Фриз, выделенный тягой с полочкой.</p> <p>Выступающий карнизом, выделенный тягой с полочкой.</p> <p>Трехчастный фигурный аттик, оформленный прямоугольными нишами различной конфигурации, завершающийся карнизом из тяг.</p> |  <p data-bbox="1868 1331 2114 1366">Фото: 2023 год</p> |



| №<br>п/п  | Описание предмета охраны  | Изображение  |
|---|---|--|
| <p>5.</p> <p>5.1.</p> <p>5.2.</p> <p>5.3.</p> <p>5.4.</p> <p>5.5.</p> <p>5.6.</p> | <p>Композиционное решение и декоративное убранство южного, юго-восточного (второй объем) фасада Объекта.</p> <p>Ризалит, в плане полукруглый.</p> <p>Рустованные прямоугольными рустами плоскости второго и третьего уровней фасада.</p> <p>Высокие ленточные оконные проемы лестничных площадок второго и третьего уровней фасада.</p> <p>Фриз, выделенный тягой с полочкой.</p> <p>Выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.</p> <p>Трехчастный фигурный аттик, оформленный прямоугольными нишами различной конфигурации, завершающийся карнизом из тяг.</p> |  <p data-bbox="1870 1326 2116 1362">Фото: 2023 год</p> |

| №<br>п/п                                   | Описание предмета охраны  | Изображение  |
|--|---|--|
| 6.<br>6.1.<br>6.2.<br>6.3.<br>6.4.<br>6.5. | <p>Композиционное решение и декоративное убранство юго-западного (третий объем) фасада Объекта.</p> <p>6.1. Рустованные прямоугольными рустами пилястры.</p> <p>6.2. Широкие прямоугольные оконные проемы различной конфигурации первого и второго этажей с подоконными тягами.</p> <p>6.3. Выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.</p> <p>6.4. Парапетные столбики, выделенные тягами с полочками.</p> <p>6.5. Парапетное металлическое ограждение, расположенное между парапетными столбиками.</p> |  <p>Фото: 2023 год</p> |

| №<br>п/п           | Описание предмета охраны  | Изображение   |
|--------------------|---|---|
| 7.<br>7.1.<br>7.2. | Композиционное решение и декоративное убранство юго-восточного (торцевого) (третий объем) фасада Объекта.<br>Разорванный выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.<br>Треугольный фронтон. |  <p data-bbox="1877 1326 2123 1362">Фото: 2023 год</p> |

| №<br>п/п               | Описание предмета охраны   | Изображение   |
|------------------------|--|---|
| 8.<br><br>8.1.<br>8.2. | <p>Композиционное решение и декоративное убранство северо-восточного (дворового) фасада Объекта (третий объем) фасада Объекта.</p> <p>Пилястры.</p> <p>Прямоугольные оконные проемы различной конфигурации первого и второго этажей.</p> |  <p data-bbox="1877 1326 2119 1362">Фото: 2023 год</p> |

| №<br>п/п               | Описание предмета охраны   | Изображение  |
|------------------------|--|--|
| 9.<br><br>9.1.<br>9.2. | Композиционное решение и декоративное убранство северо-западного (торцевого, дворового) (третий объем) фасада Объекта.<br><br>Разорванный выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.<br><br>Треугольный фронтон. |  <p data-bbox="1877 1326 2114 1361">Фото: 2023 год</p> |

| № п/п                          | Описание предмета охраны  | Изображение  |
|--------------------------------|---|--|
| 10.<br>10.1.<br>10.2.<br>10.3. | <p>Композиционное решение и декоративное убранство северо-восточного (дворового) (первый объем) фасада Объекта.</p> <p>Широкие прямоугольные оконные проемы второго и третьего этажей.</p> <p>Высокий ленточный оконный проем лестничных площадок.</p> <p>Выступающий карниз, оформленный тягами с полочками.</p> |  <p data-bbox="1870 1324 2116 1364">Фото: 2023 год</p> |

| №<br>п/п              | Описание предмета охраны  | Изображение  |
|-----------------------|---|--|
| 11.<br>11.1.<br>11.2. | Композиционное решение и декоративное убранство северо-западного (торцевого) (первый объем) фасада Объекта.<br>Разорванный выступающий карниз, выделенный тягой с полочкой.<br>Треугольный фронтон. |  <p data-bbox="1870 1327 2116 1364">Фото: 2023 год</p> |