



БОЙОРОК

« 15 » апрель 2024 й.

№ 214

ПРИКАЗ

« 15 » апреля 2024 г.

Өфө к.

г. Уфа

Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой МВД с магазином "Букинист"», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 84

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 13.1 и 20 Закона Республики Башкортостан от 7 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктами 11, 12 Порядка утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного на территории Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 7 ноября 2023 года № 633, пунктами 1, 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой МВД с магазином "Букинист"», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 84, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

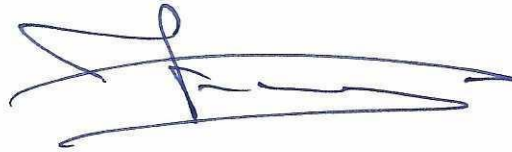
2. Утвердить режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой МВД с магазином "Букинист"», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 84, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу архитектурного и исторического наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в установленном законодательством порядке на государственную регистрацию в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции.

4. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления



С.Н.Кулбахтин

Государственный комитет
Республики Башкортостан
по делам юстиции

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 14 » 05 2024 г.

Регистрационный № 22171

Приложение № 1
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 15 апреля 2024 года № 214

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой МВД с магазином "Букинист"», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 84

1. Описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия (далее – ТОКН) «Дом жилой МВД с магазином "Букинист"», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 84 (далее – Объект)

№ п/п	Характеристики ТОКН	Описание характеристик
1	Местоположение ТОКН	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 84
2	Площадь ТОКН +/- величина погрешности определения площади (P +/- дельта P)	2234,03 кв. м
3	Иные характеристики ТОКН	территория, непосредственно занятая объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и устанавливаемая в соответствии с требованиями действующего законодательства

2. Описание границ территории Объекта

Участок территории объекта культурного наследия	
Прохождение границы	Описание границы
1, 2	от начальной точки 1 на юго-восток проходит 26,97 м до точки 2
2, 3	далее на юго-запад проходит 47,96 м до точки 3
3, 4	далее на юго-восток проходит 14,12 м до точки 4
4, 5	далее на юго-запад проходит 24,34 м до точки 5

Участок территории объекта культурного наследия	
Прохождение границы	Описание границы
5, 6	далее на северо-запад проходит 39,87 м до точки 6
6, 1	далее на северо-восток проходит 72,32 м в исходную точку 1. Контур замкнулся.

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории
Объекта в местной системе координат МСК-02



Сведения о местоположении границы ТОКН					
Система координат: МСК-02 зона 1					
Сведения о характерных точках границ ТОКН					
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Метод определения координат	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	658939.61	1359322.17	Картометрический	1	-
2	658932.60	1359348.21		1	-
3	658886.63	1359334.55		1	-
4	658883.16	1359348.24		1	-
5	658859.68	1359341.82		1	-
6	658869.81	1359303.26		1	-
1	658939.61	1359322.17		1	-

3. Схема границ территории Объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – территория Объекта
-  – характерные поворотные точки

Приложение № 2
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 15 апреля 2024 года № 214

Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой МВД с магазином "Букинист"», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 84 (далее – Объект)

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой МВД с магазином "Букинист"», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 84 (далее – Объект), разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению Объекта, без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.

1.2. Воссоздание Объекта в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», производимое на основании письменного разрешения и задания, при использовании документации, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

1.3. Проведение работ по обеспечению функционирования Объекта в современных условиях, не нарушающих его целостности.

1.4. Проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Объекта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

1.5. Консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ.

1.6. Обеспечение мер пожарной безопасности Объекта.

1.7. Прокладка, ремонт инженерных и транспортных коммуникаций с обязательной разработкой раздела обеспечения сохранности Объекта и последующей рекультивацией нарушенных участков после проведения работ.

2. В границах территории Объекта запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных

элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2.3. Прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) наземным способом.

2.4. Засорение территории Объекта отходами любого вида и форм.

2.5. Уничтожение Объекта и (или) его частей.