



БОЙОРОК

« 4 » апрель 2024 й.

№ 195

ПРИКАЗ

« 4 » апреля 2024 г.

Өфө к.

г. Уфа

О включении выявленного объекта культурного наследия «Особняк Шкапских», расположенного по адресу: Республики Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении его предмета охраны, границ и режима использования территории

В соответствии со статьями 9.2, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 12.1 Закона Республики Башкортостан от 7 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», пунктами 9.5, 9.7, 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Особняк Шкапских», расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения под наименованием «Особняк Шкапских», памятник, XIX в., расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41 (далее – Объект).

2. Утвердить:

границы территории Объекта согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
режим использования территории Объекта согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

предмет охраны Объекта согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

3. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Башкортостан, утвержденного приказом

Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 7 апреля 2017 года № 20, пункт 335 раздела № 47 части I.

4. Отделу архитектурного и исторического наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции для государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления



С.Н.Кулбахтин

Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
« 02 » <i>май</i> 20 <i>17</i> г.
Регистрационный № <i>22 119</i>

Приложение № 1
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 4 апреля 2024 года № 195

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Шкапских», памятник, XIX в., расположенного по адресу: Республика
Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41**

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия (далее – ТОКН) регионального значения «Особняк Шкапских», памятник, XIX в., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41 (далее – Объект).

Описание местоположения границ территории Объекта

№ п/п	Характеристики ТОКН	Описание характеристик
1	Местоположение ТОКН	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41
2	Площадь ТОКН +/- величина погрешности определения площади (P +/- дельта P)	740,66 кв. м
3	Иные характеристики ТОКН	территория, непосредственно занятая объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и устанавливаемая в соответствии с требованиями действующего законодательства

Таблица описания границ территории Объекта

ТОКН		
Прохождение границы		Описание границы
от точки	до точки	
1	2	от начальной точки 1 на юго-запад проходит 6,80 м до точки 2
2	3	далее на юго-запад проходит 2,05 м до точки 3
3	4	далее на юго-запад проходит 19,52 м до точки 4
4	5	далее поворачивает на северо-запад и проходит 21,60 м до точки 5
5	6	далее на северо-запад проходит 4,86 м до точки 6
6	7	далее поворачивает на северо-восток и проходит 12,10 м до точки 7
7	8	далее на северо-восток проходит 3,19 м до точки 8
8	9	далее на северо-восток проходит 3,80 м до точки 9
9	10	далее на северо-восток проходит 9,72 м до точки 10
10	1	далее поворачивает на юго-восток и проходит 25,30 м в исходную точку 1. Контур замкнулся

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории Объекта

Координаты характерных точек границ территории.
Система координат МСК-02

Сведения о местоположении границ ТОКН					
Система координат МСК-02, зона 1					
Сведения о характерных точках границ ТОКН					
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	658201.60	1358670.26	Картометрический	1	-
2	658194.99	1358668.67		1	-
3	658193.01	1358668.12		1	-
4	658174.16	1358663.06		1	-
5	658179.75	1358642.20		1	-
6	658180.95	1358637.49		1	-
7	658192.52	1358641.04		1	-
8	658195.57	1358641.97		1	-
9	658199.20	1358643.08		1	-
10	658208.50	1358645.92		1	-
1	658201.60	1358670.26		1	-


Схема границ территории Объекта

План границ ТОКН



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – Граница территории Объекта
- 1 – характерные поворотные точки

Приложение № 2
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 4 апреля 2024 года № 195

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Шкапских», памятник, XIX в., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41 (далее – Объект)

Режим использования территории Объекта установлен в соответствии с требованиями к осуществлению деятельности в границах территории Объекта, определенными статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение № 3
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 4 апреля 2024 года № 195

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Шкапских», памятник, XIX в., расположенного по адресу: Республика
Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Шкапских», памятник, XIX в., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41 (далее – Объект), является:

1. Месторасположение Объекта - здания, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41. Объект расположен на пересечении красных линий сплошной застройки улиц Чернышевского и Карла Маркса.



2. Объемно-пространственное решение Объекта: этажность – одноэтажное по главному фасаду и двухэтажное со стороны дворового фасада; форма в плане – Г-образное, сложной конфигурации; местоположение наружных несущих стен; форма крыши – вальмовая Г-образная крыша сложной конфигурации.

3. Композиционное решение и декоративное убранство юго-западного фасада Объекта: световые оси юго-западного фасада – 9 осей; расположение, пропорции и профиль архитектурно-декоративных элементов: боковых пилястр, украшенных геометрическими фигурами и профильными тягами; расположение, пропорции и профиль архитектурно-декоративных элементов: прямоугольных наличников окон с прямыми сандриками; наличники по бокам опираются на лепные консоли с каннелюрами, завершающиеся капителями «дорического ордера»; сандрики наличников украшены тягами; в центре тимпана сандриков располагаются замковые камни, выполненные в форме фигурных трапециевидных консолей и украшенные сложным лепным декором (растительный декор); расположение, пропорции и профиль архитектурно-декоративных элементов: фриза, украшенного поясом из прямоугольных ниш и геометрических фигур; карниза, украшенного фигурными консолями со сложным лепным декором, тягами, небольшими зубчиками.

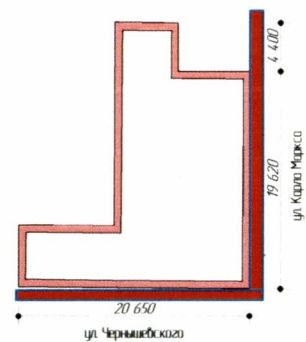
4. Композиционное решение и декоративное убранство юго-восточного фасада Объекта: световые оси юго-восточного фасада – 8 осей; расположение, пропорции и профиль архитектурно-декоративных элементов: боковых пилястр, украшенных геометрическими фигурами и профильными тягами; расположение, пропорции и профиль архитектурно-декоративных элементов: прямоугольных наличников окон с прямыми сандриками; наличники по бокам опираются на лепные консоли с каннелюрами, завершающиеся капителями «дорического ордера»; сандрики

наличников украшены тягами. В центре тимпана сандриков располагаются замковые камни, выполненные в форме фигурных трапециевидных консолей и украшенные сложным лепным декором (растительный декор); расположение, пропорции и профиль архитектурно-декоративных элементов: фриза, украшенного поясом из прямоугольных ниш и геометрических фигур; карниза, украшенного фигурными консолями со сложным лепным декором, тягами, небольшим зубчиками.


№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
1.	<p>Месторасположение Объекта – здания, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 41.</p> <p>Объект расположен на пересечении красных линий сплошной застройки улиц Чернышевского и Карла Маркса.</p>	

2.	Объемно-пространственное решение объекта:
2.1. Этажность – одноэтажное по главному фасаду и двухэтажное со стороны дворового фасада.	<p style="text-align: center;">Главный фасад по ул. Карла Маркса</p>  <p style="text-align: center;">Фасад со стороны двора</p> 

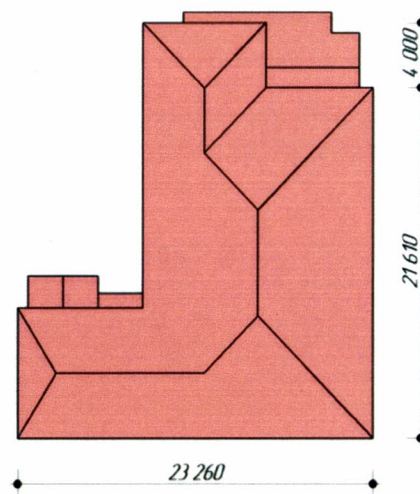
2.2. Форма в плане – Г-образное, сложной конфигурации.
Местоположение наружных несущих стен.




Условные обозначения:

 - композиционное решение и декоративное убранство фасадов Объекта

2.3. Форма крыши – вальмовая
Г-образная крыша сложной
конфигурации.



3.	Композиционное решение и декоративное убранство юго-западного фасада Объекта.	
3.1.	Световые оси юго-западного фасада – 9 осей.	 A photograph of a two-story building facade. The building is light-colored with a dark roof. There are nine vertical axes of symmetry, each marked with a dashed line extending from the top of the building to the sky. The facade features a series of windows and a central entrance on the right side. The windows are arranged in two rows: the top row has three windows, and the bottom row has six windows. The central entrance is a dark doorway with a red sign above it. The building is set against a light sky.



3.2. Расположение, пропорции и профиль архитектурно - декоративных элементов: боковых пилястр, украшенных геометрическими фигурами и профильными тягами.



3.3. Расположение, пропорции и профиль архитектурно - декоративных элементов: прямоугольных наличников окон с прямыми сандриками; наличники по бокам опираются на лепные консоли с каннелюрами, завершающиеся капителями «дорического ордера»; сандрики наличников украшены тягами. В центре тимпана сандриков располагаются замковые камни, выполненные в форме фигурных трапециевидных консолей и украшенные сложным лепным декором (растительный декор).



3.4.	<p>Расположение, пропорции и профиль архитектурно-декоративных элементов: фриза, украшенного поясом из прямоугольных ниш и геометрических фигур; карниза, украшенного фигурными консолями со сложным лепным декором, тягами, небольшими зубчиками.</p>	
4.	Композиционное решение и декоративное убранство юго-восточного фасада Объекта:	
4.1.	<p>Световые оси юго-восточного фасада – 8 осей.</p>	

<p>4.2. Расположение, пропорции и профиль архитектурно – декоративных элементов: боковых пилястр, украшенных геометрическими фигурами и профильными тягами.</p>	
<p>4.3. Расположение, пропорции и профиль архитектурно – декоративных элементов: прямоугольных наличников окон с прямыми сандриками; наличники по бокам опираются на лепные консоли с каннелюрами, завершающиеся капителями «дорического ордера»; сандрики наличников украшены тягами; в центре тимпана сандриков располагаются замковые камни, выполненные в форме фигурных трапециевидных консолей и украшенные сложным лепным декором (растительный декор).</p>	

4.4. Расположение, пропорции и профиль архитектурно-декоративных элементов: фриза, украшенного поясом из прямоугольных ниш и геометрических фигур; карниза, украшенного фигурными консолями со сложным лепным декором, тягами, небольшими зубчиками.

