



БОЙОРОК

« 11 » май 2023 й.

№ 117

ПРИКАЗ

« 11 » мая 2023 г.

О включении выявленного объекта культурного наследия «Училище (восточный корпус)», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, д. 2, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении его предмета охраны, границ и режима использования территории

В соответствии со статьями 9.2, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 12.1 Закона Республики Башкортостан от 7 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», пунктами 9.5, 9.7, 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Училище (восточный корпус)», расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский район, г. Благовещенск, ул. Седова, 2, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения под наименованием «Здание учебного комплекса Благовещенской женской гимназии», памятник, 1910-е годы, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, д. 2 (далее – Объект).

2. Утвердить:

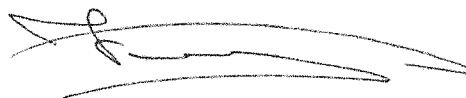
границы территории Объекта согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
режим использования территории Объекта согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
предмет охраны Объекта согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

3. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Башкортостан, утвержденного приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 7 апреля 2017 года № 20, пункт 3 раздела 15 части I.

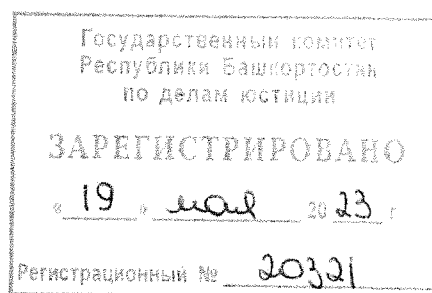
4. Отделу архитектурного и исторического наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции для государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



С.Н.Кулбахтин



Приложение № 1
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 11 мая 2023 года № 117

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание учебного комплекса Благовещенской женской гимназии», памятник, 1910-е годы, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, д. 2

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия (далее – ТОКН) местного (муниципального) значения «Здание учебного комплекса Благовещенской женской гимназии», памятник, 1910-е годы, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, д. 2 (далее – Объект)

Описание местоположения границ территории Объекта

№ п/п	Характеристики ТОКН	Описание характеристик
1	Местоположение ТОКН	Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, 2
2	Площадь ТОКН +/- величина погрешности определения площади (Р +/- дельта Р)	746,27 кв. м
3	Иные характеристики ТОКН	территория, непосредственно занятая объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и устанавливаемая в соответствии с требованиями действующего законодательства

В целях обеспечения сохранности Объекта устанавливается следующая территория:

Участок ТОКН		
Прохождение границы		Описание границы
от точки	до точки	
1	2	от начальной точки 1 на юго-запад проходит 37,28 м до точки 2
2	3	далее поворачивает на юго-восток и проходит 17,8 м до точки 3
3	4	далее поворачивает на северо-восток и проходит 45,2 м до точки 4
4	5	далее поворачивает на северо-запад и проходит 12,11 м до точки 5
5	6	далее поворачивает на юго-запад и проходит 7,51 м до точки 6
6	1	далее поворачивает на северо-запад и проходит 5,01 м в исходную точку 1. Контур замкнулся

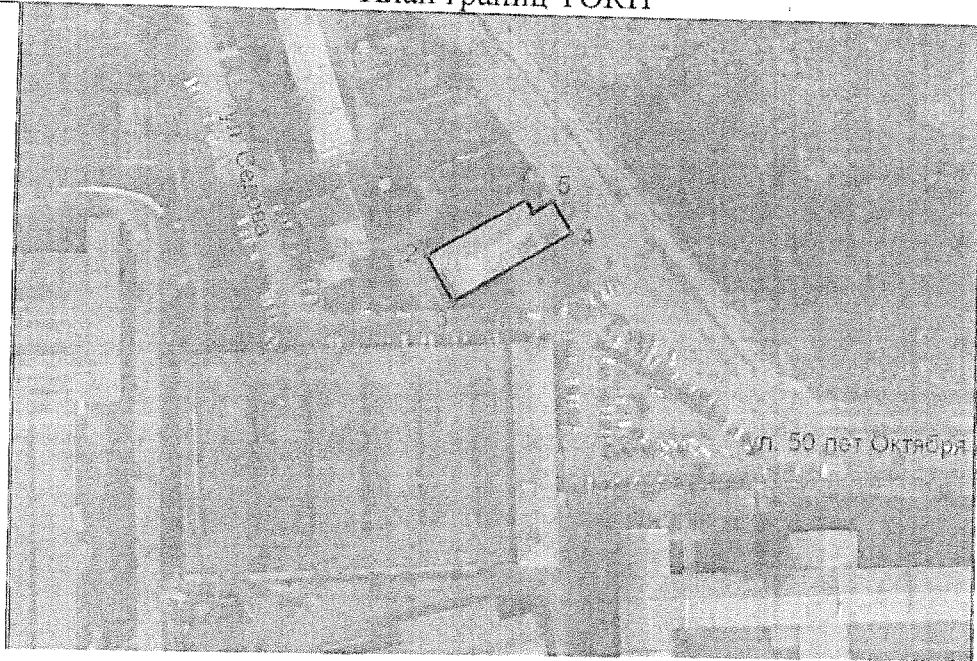
Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории Объекта

Координаты характерных точек границы территории.

Система координат – МСК-02



Сведения о местоположении границ ТОКН					
Система координат МСК-02 зона 1					
Сведения о характерных точках границ ТОКН					
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
Участок ТОКН					
1	691937,65	1359829,38	Картометрический	1	-
2	691918,58	1359797,35		1	-
3	691903,20	1359806,31		1	-
4	691926,98	1359844,75		1	-
5	691937,30	1359838,42		1	-
6	691933,38	1359832,01		1	-
1	691937,65	1359829,38		1	-

План границ ТОКН



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – Территория Объекта
-  – характерные поворотные точки

Приложение № 2
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 11 мая 2023 года № 117

Режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание учебного комплекса Благовещенской женской гимназии», памятник, 1910-е годы, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, д. 2

1. Территория объекта культурного наследия (местного) муниципального значения «Здание учебного комплекса Благовещенской женской гимназии», памятник, 1910-е годы, расположенного по адресу: Республики Башкортостан, Благовещенский район, г. Благовещенск, ул. Седова, 2, относится к землям историко-культурного назначения.

2. В границах территории Объекта разрешается:

2.1. Проведение работ по сохранению Объекта без изменения особенностей, составляющих предмет охраны Объекта, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности.

2.2. Капитальный ремонт линейных объектов с обязательной разработкой раздела обеспечения сохранности объекта культурного наследия и последующим согласованием проектной документации с органом исполнительной власти Республики Башкортостан, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2.3. Установка на фасаде Объекта информационных надписей и обозначений, мемориальных досок, вывесок организаций, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации, высотой не более 1,0 м, с размещением не выше отметки нижнего края оконных проемов 2-го этажа Объекта в соответствии со статьей 27 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и не противоречащей статье 35.1 указанного закона и последующим согласованием проектной документации с органом исполнительной власти Республики Башкортостан, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2.4. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование Объекта в современных условиях.

2.5. Обеспечение мер пожарной безопасности Объекта.

3. В границах территории Объекта запрещается:

3.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства.

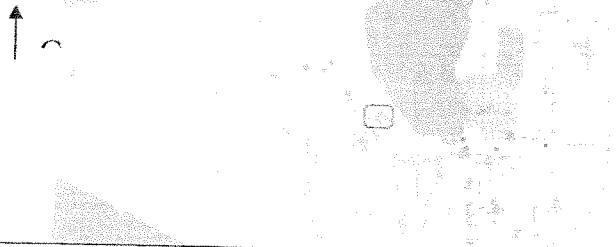
3.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта.

3.3. Засорение территории Объекта отходами любого вида и форм.

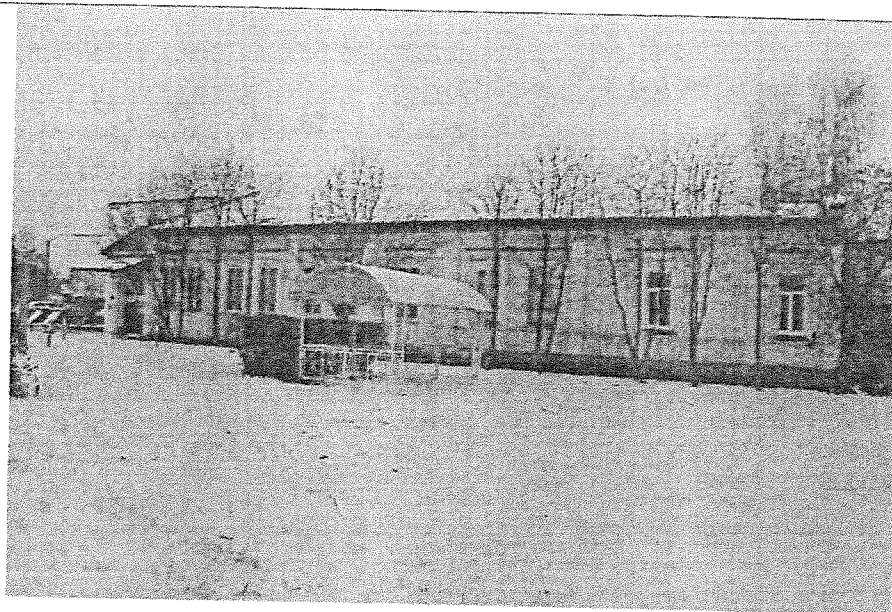
Приложение № 3
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 11 мая 2023 года № 117

**Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание учебного комплекса Благовещенской женской гимназии», памятник, 1910-е годы, расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, д. 2**

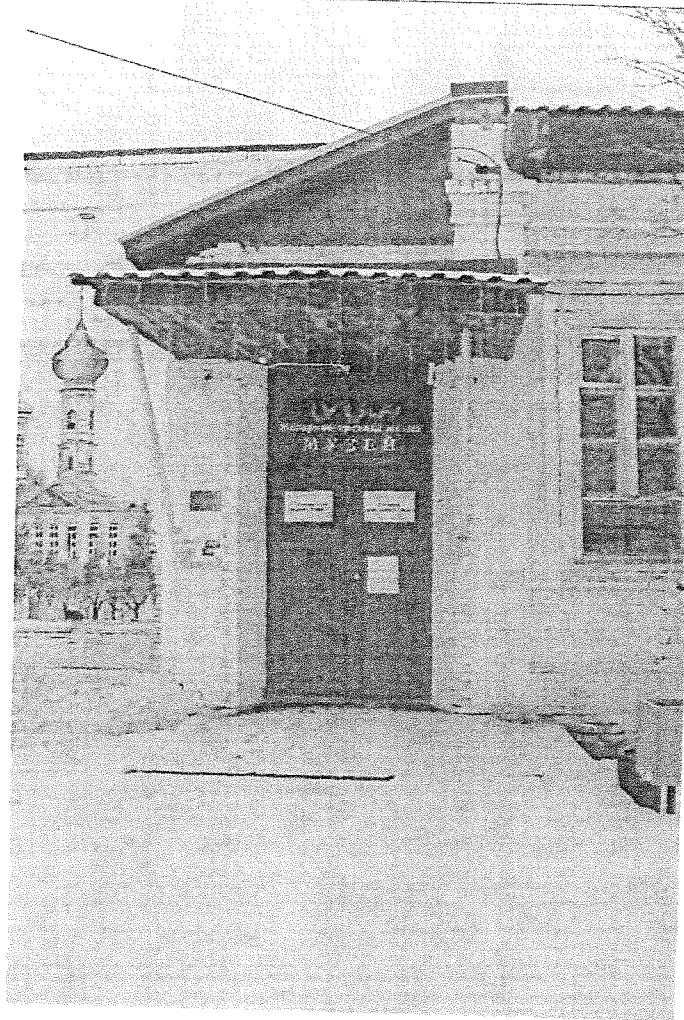
Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание учебного комплекса Благовещенской женской гимназии», памятник, 1910-е годы, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, д. 2 (далее – Объект), является:

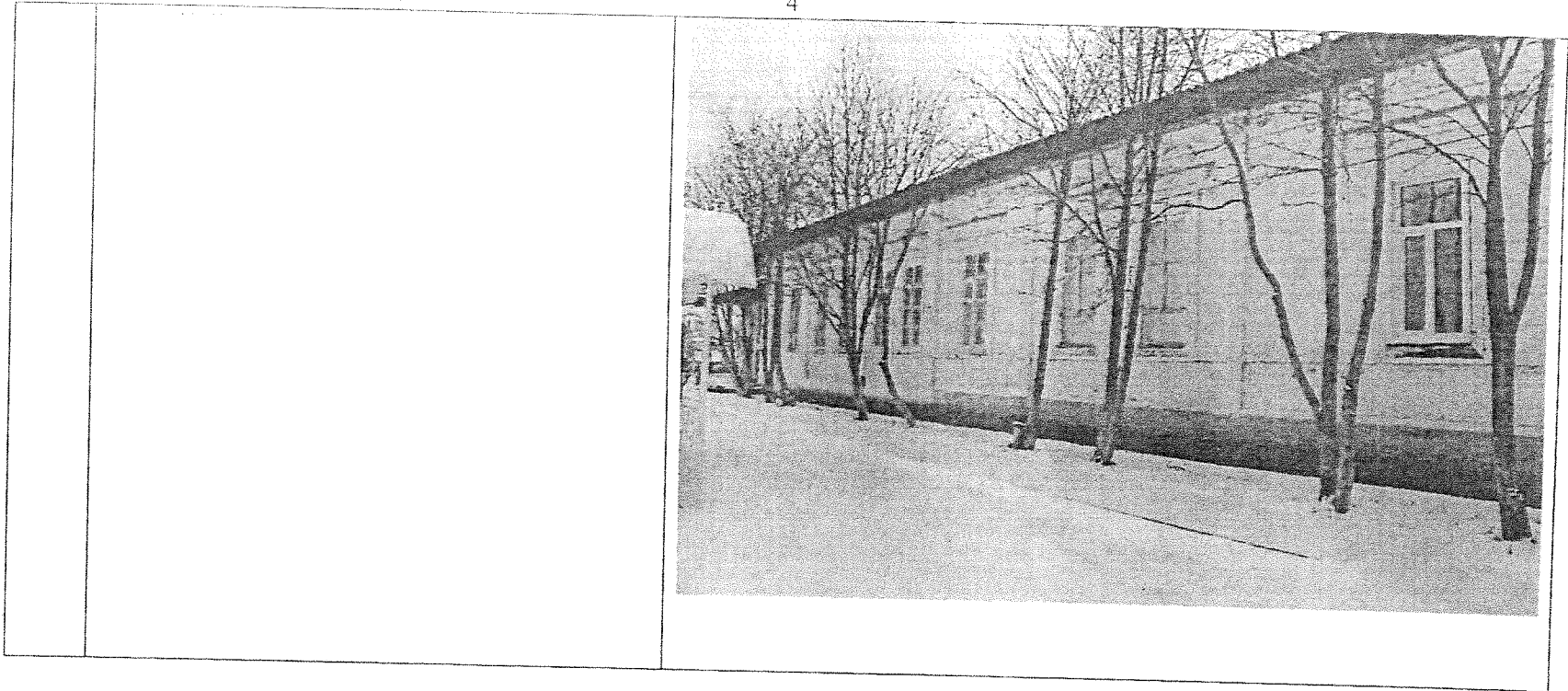
№ п/п	Описание предмета охраны	Изображение
1.	Месторасположение Объекта – здание, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г. Благовещенск, ул. Седова, д.2.	

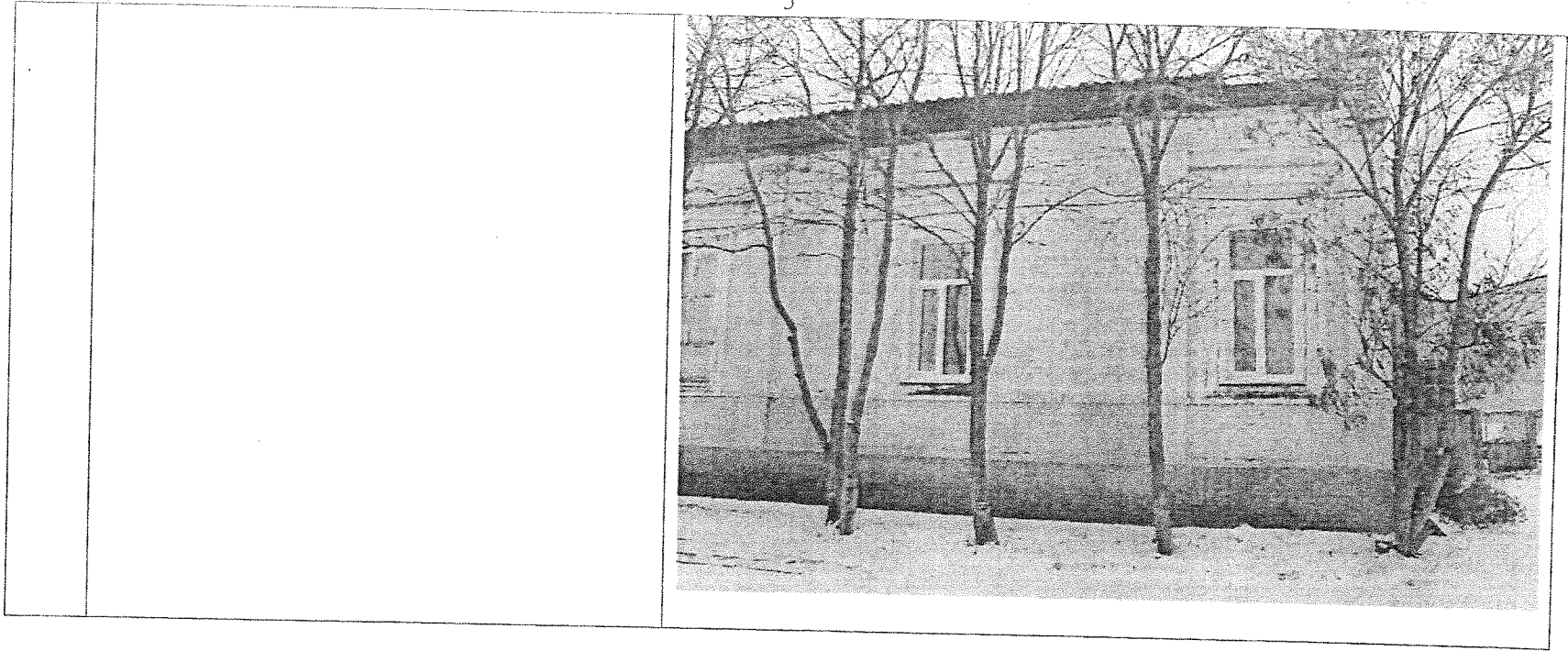
2. Объёмно-пространственное решение
Объекта: кирпичное здание в плане
сложной конфигурации.



3. Композиционное решение и декоративное убранство Объекта:
- 3.1 Северо-западные фасады: прямоугольный дверной проем входной группы первой (левой) части фасада, выделенный боковыми, прямоугольными колоннами, украшенными геометрическим орнаментом, правая из которых завершается капителью «дорического ордера»;
- пилястры второй (правой) части фасада, завершающиеся капителями «дорического» ордера;
- обрамленные прямоугольные оконные проемы второй (правой) части фасада, над которыми имеются прямые сандрики различной конфигурации из тяг с полочками;
- подоконный пояс оконных проемов второй (правой) части фасада, выделенный тягами с полочкой и гуськом;
- фриз второй (правой) части фасада с тягой с полочкой;
- выступающий карниз второй (правой) части фасада, оформленный пояском.



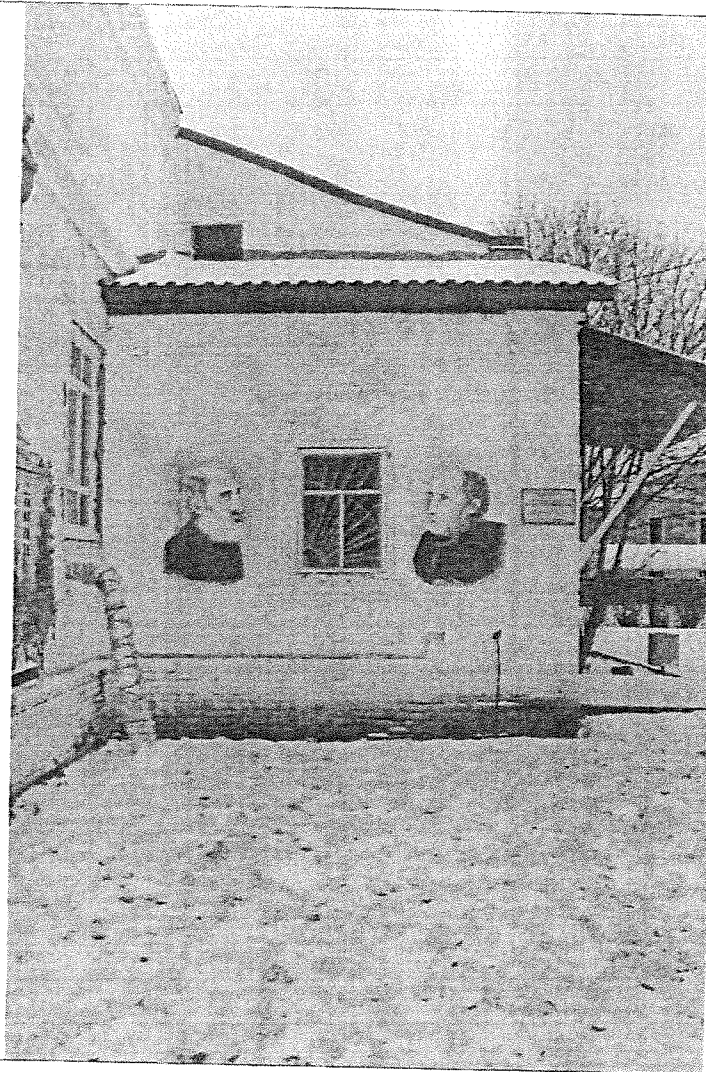




3.2 Северо-западный фасад (ризалит):
левая боковая пилястра, завершающаяся
капителью «дорического ордера»;
фриз с тягой с полочкой;
выступающий карниз, оформленный
пояском;
фриз мезонина, оформленный поясом
из тяг и прямоугольных ниш;
выступающий карниз мезонина,
оформленный пояском.



3.3 Северо-восточный (торцевой) фасад:
правая боковая пилястра,
завершающаяся капителью
«дорического ордера».



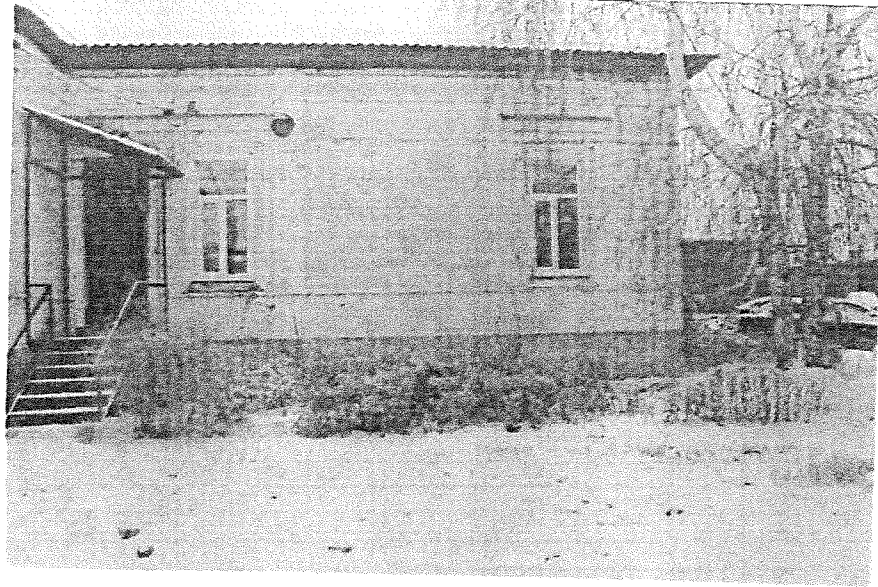
3.4 Северо-восточный фасад:
правая боковая пилястра,
завершающаяся капителью
«дорического ордера»;
прямоугольные оконные проемы;
подоконный пояс оконных проемов,
выделенный тягами с полочкой и
гуськом;
прямые сандрики оконных проемов,
оформленные тягами с полочками;
фриз с тягой с полочкой;
выступающий карниз, оформленный
пояском;
фриз мезонина, оформленный поясом
из тяг и прямоугольных ниш;
выступающий карниз мезонина,
оформленный пояском.



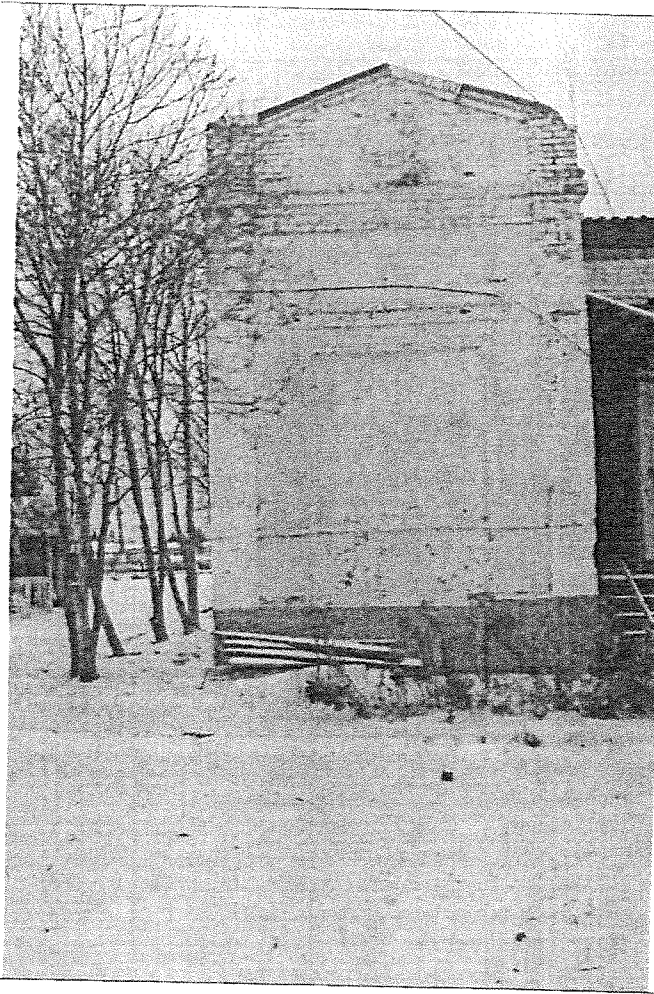
3.5. Юго-восточный (дворовой) фасад:
пилястры, завершающиеся капителями
«дорического» ордера;
обрамленные прямоугольные оконные
проемы, над которыми имеются прямые
сандрики из тяг с полочками;
подоконный пояс оконных проемов,
выделенный тягами с полочкой
и гуськом;
фриз с тягой с полочкой;
выступающий карниз, оформленный
пояском.



3.6. Юго-западный фасад:
пилястры, завершающиеся капителями
«дорического» ордера;
обрамленные прямоугольные оконные
проемы и прямоугольный дверной
проем, над которыми имеются прямые
сандрики различной конфигурации
из тяг с полочками;
подоконный пояс оконных проемов,
выделенный тягами с полочкой
и гуськом;
фриз с тягой с полочкой;
выступающий карниз, оформленный
пояском.



3.7. Юго-западный фасад:
боковые пилястры, завершающиеся капителями «дорического» ордера;
широкий обрамленный заложенный проем, под которым проходит подоконный пояс, выделенный тягой с полочкой и гуськом, и над которым имеется прямой сандрик из тяг с полочками;
фриз с тягой с полочкой;
выступающий карниз, оформленный пояском;
трехчастный аттик, состоящий из парпетных столбиков (боковые части) и центральной треугольной части аттика, обрамленной тягами, в тимпане которой имеется обрамленный геометрический символ (круг).



3.8. Юго-восточный фасад:
левая боковая пилястра,
завершающаяся капителью
«дорического» ордера;
подоконный пояс, выделенный тягами
с полочкой и гуськом;
фриз с тягой с полочкой;
выступающий карниз, оформленный
пояском.

