



ЗАКОН Республики Башкортостан

**О внесении изменений в статью 12¹ Закона Республики Башкортостан
«О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан»**

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики
Башкортостан 14 декабря 2023 года.

Внести в часть 2¹ статьи 12¹ Закона Республики Башкортостан от 5 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2004, № 4 (178), ст. 164; 2015, № 18 (492), ст. 813; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2016, № 22 (532), ст. 1025; 2017, № 2 (548), ст. 67; № 33 (579), ст. 1234; 2018, № 15 (597), ст. 578; 2019, № 33 (651), ст. 1669; 2020, № 13 (667), ст. 683; № 18 (672), ст. 960, 968; № 22 (676), ст. 1180; 2021, № 31 (721), ст. 1594; 2022, № 21 (747), ст. 1362, 1363, 1364; 2023, № 15 (777), ст. 920; № 22 (784), ст. 1399) следующие изменения:

1) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) при передаче в собственность муниципального образования Республики Башкортостан, на территории которого будет реализован

масштабный инвестиционный проект, имеющего обязательство по предоставлению гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, жилых помещений, минимальное количество, а также минимальная площадь которых определяется в порядке, установленном Правительством Республики Башкортостан, в многоквартирном доме (многоквартирных домах), строительство которого предусматривается в границах земельного участка (земельных участков), предоставленного для реализации масштабного инвестиционного проекта. При этом рыночная стоимость подлежащих передаче жилых помещений должна быть не ниже рыночной стоимости права аренды предоставляемого земельного участка (земельных участков) с разрешенным видом использования, предусматривающего реализацию масштабного инвестиционного проекта;»;

2) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) при передаче в собственность муниципального образования Республики Башкортостан, имеющего обязательство по предоставлению гражданам, переселяемым из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, жилых помещений в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах), находящемся на территории муниципального образования Республики Башкортостан, на территории которого будет реализован масштабный инвестиционный проект, минимальное количество, а также минимальная площадь которых определяется в порядке, установленном Правительством Республики Башкортостан. При этом рыночная стоимость подлежащих передаче жилых помещений должна быть не ниже рыночной стоимости права аренды предоставляемого земельного участка (земельных участков) с разрешенным видом использования, предусматривающего реализацию масштабного инвестиционного проекта.»;

3) в абзаце восьмом слова «пунктами 1–6» заменить словами «пунктами 1–8».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Республики Башкортостан



Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики
18 декабря 2023 года
№ 34-э