



КАРАР

« 2 » август 2023й. № 467

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 2 » августа 2023 г.

О внесении изменений в Порядок и условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, в государственной собственности Республики Башкортостан либо муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Республики Башкортостан

Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Порядок и условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, в государственной собственности Республики Башкортостан либо муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Республики Башкортостан, утвержденные постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 августа 2018 года № 393 (с последующими изменениями).

Премьер-министр
Правительства
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Башкортостан
от 2 августа 2023 года
№ 467

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в Порядок и условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, в государственной собственности Республики Башкортостан либо муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Республики Башкортостан

1) абзац четвертый пункта 3 заменить абзацами следующего содержания:

«по землям или земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, – орган местного самоуправления Республики Башкортостан, уполномоченный на предоставление земельных участков;

по землям и земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, – орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных абзацами вторым – четвертым части 2 статьи 3.3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» к полномочиям соответствующих органов местного самоуправления Республики Башкортостан";

2) в пункте 6:

подпункт «м» изложить в следующей редакции:

«м) проект организации строительства – в случае размещения площадок для размещения строительной техники и строительных грузов, а также некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж), площадок для размещения строительной техники и грузов для осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства;»;

дополнить подпунктом «т» следующего содержания:

«т) письменное соглашение, заключенное органом местного самоуправления Республики Башкортостан с субъектом розничной

торговли, общественного питания, бытовых услуг на размещение нестационарных объектов общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), сезонных аттракционов, палаток и лотков, – в случае размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов, сезонных аттракционов, палаток и лотков, размещаемых в целях организации ярмарок, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов и аттракционов, палаток и лотков.»;

абзац двадцать третий изложить в следующей редакции:

«В случае, если документы, указанные в подпунктах "в"-«е», "з", "и", "п", "с", "т" настоящего пункта, не представлены заявителем лично, такие документы запрашиваются у соответствующих уполномоченных органов и организаций в порядке, установленном законодательством, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.»;

3) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Использование земель или земельных участков для размещения объектов, указанных в пунктах 1-9, 11-18, 21, 26, 27, 29, 33, 34 перечня, осуществляется на основании решения об использовании на безвозмездной основе.»;

4) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Использование земель или земельных участков для размещения объектов, указанных в пунктах 10, 19, 20, 22-25, 28, 30-32 перечня, юридическими лицами (кроме органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений (бюджетных, казенных, автономных), казенных предприятий), индивидуальными предпринимателями или гражданами осуществляется на основании договора о размещении за плату.»;

5) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Договор о размещении либо решение об использовании заключается (выдается) на срок:

а) для объектов, указанных в пунктах 1-3, 5-7, 11, 33, 34 перечня, – на срок, указанный заявителем, но не более чем на 49 лет;

б) для объектов, указанных в пунктах 4, 4.1, 8-10, 12-18, 19 (за исключением нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания)), 20-22, 25-30, 32 перечня, – на срок,

указанный заявителем, или на срок соглашения, заключенного органом местного самоуправления Республики Башкортостан, но не более чем на 5 лет;

в) для объектов, указанных в пунктах 19 (нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания)), 23 и 24 перечня, – на период размещения или на срок соглашения, заключенного органом местного самоуправления Республики Башкортостан, но не более чем на 6 месяцев;

г) для объектов, указанных в пунктах 31, 31(1) перечня, – на срок, указанный заявителем, в пределах срока действия правоустанавливающих документов или срока действия разрешения на строительство основного объекта в пределах границ земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, или в пределах сроков осуществления капитального либо текущего ремонта объектов капитального строительства, но не более чем на 5 лет.»;

б) пункт 13 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае непредставления заявителем документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, либо несоответствия сведений, содержащихся в них, Уполномоченный орган в целях устранения указанных замечаний уведомляет заявителя в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении.

Данное уведомление направляется Уполномоченным органом заявителю в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления в целях представления без повторной регистрации заявителем соответствующих документов (устранения замечаний) в течение 5 дней с момента получения уведомления.»;

7) пункт 16 дополнить подпунктом «р» следующего содержания:

«р) отсутствуют нестационарный торговый объект в схеме размещения нестационарных торговых объектов (далее – схема) и договор на размещение нестационарного торгового объекта или иной договор, заключенный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Башкортостан, между органами местного самоуправления Республики Башкортостан и хозяйствующим субъектом, предметом которого является предоставление места для размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой.»;

8) в пункте 2.4.8 приложения № 2 к указанному Порядку после слова «требования» дополнить словами «по внешнему виду нестационарного(-ых) объекта(-ов)».