



КАРАР

« 23 »          2023й. № 6

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 23 »          2023г.

**О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 2 июня 2014 года № 245 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт»**

Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Республики Башкортостан от 2 июня 2014 года № 245 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» (с последующими изменениями) изменения, исключив из него пункт 2 и изложив приложение к нему в новой редакции (прилагается).

Премьер-министр  
Правительства  
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Приложение  
к постановлению Правительства  
Республики Башкортостан  
от «2» июня 2014 года  
№ 245  
(в редакции  
постановления Правительства  
Республики Башкортостан  
от 23 января 2023 года  
№ 6)

РАЗМЕР

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

| № п/п | Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Единица измерения                         | Размер предельной стоимости, рубли |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                | 3                                         | 4                                  |
| 1     | Ремонт внутридомовых инженерных систем:                                                          |                                           |                                    |
|       | теплоснабжения<br>(для многоквартирных домов до двух этажей)                                     | кв. м общей площади многоквартирного дома | 2830,32                            |
|       | теплоснабжение<br>(для остальных многоквартирных домов)                                          | кв. м общей площади многоквартирного дома | 1886,88                            |
|       | газоснабжения                                                                                    | кв. м общей площади многоквартирного дома | 1108,31                            |
|       | электроснабжения                                                                                 | кв. м общей площади многоквартирного дома | 1702,44                            |

| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                                                                                                                  | 4                                                                                                                                                       |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>водоснабжения<br/>(для многоквартирных домов коридорного типа, либо с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых, либо при наличии в квартирах (иных обособленных помещениях) двух и более стояков системы холодного водоснабжения и двух и более стояков системы горячего водоснабжения, либо с необходимостью устройства циркуляции горячей воды)</p> <p>водоснабжения<br/>(для остальных многоквартирных домов)</p> <p>водоотведения</p> | <p>кв. м общей площади многоквартирного дома</p> <p>кв. м общей площади многоквартирного дома</p> <p>кв. м общей площади многоквартирного дома</p> | <p>1814,74</p> <p>865,02</p> <p>720,46</p>                                                                                                              |
| 2 | <p>Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в домах:</p> <p>до 9-ти этажей:<br/>грузоподъемностью до 400 кг</p> <p>грузоподъемностью до 630 кг</p> <p>до 10-ти этажей:<br/>грузоподъемностью до 400 кг</p> <p>грузоподъемностью до 630 кг</p> <p>грузоподъемностью до 1000 кг</p> <p>до 11-ти этажей:<br/>грузоподъемностью до 400 кг</p> <p>грузоподъемностью до 630 кг</p> <p>грузоподъемностью до 1000 кг</p>  | <p></p> <p>ед.</p> <p>ед.</p> <p>ед.</p> <p>ед.</p> <p>ед.</p> <p>ед.</p> <p>ед.</p> <p>ед.</p>                                                    | <p></p> <p>3358636,92</p> <p>3540549,28</p> <p>3468432,46</p> <p>3642029,66</p> <p>5784930,00</p> <p>3611644,94</p> <p>3771529,42</p> <p>6008700,00</p> |

| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                                                                                           | 4                                                                                            |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | до 12-ти этажей:<br>грузоподъемностью до 400 кг                                                                                                                                                                                                                                     | ед.                                                                                                         | 3894349,96                                                                                   |
|   | грузоподъемностью до 630 кг                                                                                                                                                                                                                                                         | ед.                                                                                                         | 3962194,58                                                                                   |
|   | грузоподъемностью до 1000 кг                                                                                                                                                                                                                                                        | ед.                                                                                                         | 6435520,00                                                                                   |
|   | до 13-ти этажей:<br>грузоподъемностью до 400 кг                                                                                                                                                                                                                                     | ед.                                                                                                         | 4008813,66                                                                                   |
|   | грузоподъемностью до 630 кг                                                                                                                                                                                                                                                         | ед.                                                                                                         | 4094382,70                                                                                   |
|   | до 14-ти этажей:<br>грузоподъемностью до 400 кг                                                                                                                                                                                                                                     | ед.                                                                                                         | 4210596,96                                                                                   |
|   | грузоподъемностью до 630 кг                                                                                                                                                                                                                                                         | ед.                                                                                                         | 4307867,66                                                                                   |
|   | до 15-ти этажей:<br>грузоподъемностью до 400 кг                                                                                                                                                                                                                                     | ед.                                                                                                         | 4314776,12                                                                                   |
|   | грузоподъемностью до 630 кг                                                                                                                                                                                                                                                         | ед.                                                                                                         | 4407232,78                                                                                   |
|   | до 16-ти этажей:<br>грузоподъемностью до 400 кг                                                                                                                                                                                                                                     | ед.                                                                                                         | 4433887,14                                                                                   |
|   | грузоподъемностью до 630 кг                                                                                                                                                                                                                                                         | ед.                                                                                                         | 4555926,18                                                                                   |
|   | до 20-ти этажей:<br>грузоподъемностью до 400 кг                                                                                                                                                                                                                                     | ед.                                                                                                         | 4583648,59                                                                                   |
|   | грузоподъемностью до 630 кг                                                                                                                                                                                                                                                         | ед.                                                                                                         | 5395923,01                                                                                   |
| 3 | <p>Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю:</p> <p>ремонт скатных крыш</p> <p>ремонт рулонных крыш</p> <p>переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю</p> | <p>кв. м площади покрытия крыши</p> <p>кв. м площади покрытия крыши</p> <p>кв. м площади покрытия крыши</p> | <p>7983,38</p> <p>7610,91</p> <p>определяется на основании проектно-сметной документации</p> |

| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3                                                                                                        | 4                                                                                                                      |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | утепление чердачного перекрытия (утепление перекрытия верхнего этажа)                                                                                                                                                                                                                                   | кв. м площади покрытия крыши                                                                             | 2153,30                                                                                                                |
| 4 | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                                      | кв. м площади подвального помещения                                                                      | 329,40                                                                                                                 |
| 5 | Ремонт и утепление фасада:<br><br>ремонт фасада (для многоквартирных домов до двух этажей)<br><br>ремонт фасада (для остальных многоквартирных домов)<br><br>утепление фасада (для многоквартирных домов, облицованных бетонными плитами)<br><br>утепление фасада (для остальных многоквартирных домов) | кв. м площади фасада<br><br>кв. м площади фасада<br><br>кв. м площади фасада<br><br>кв. м площади фасада | 4351,42<br><br>4144,21<br><br>7458,11<br><br>5405,60                                                                   |
| 6 | Ремонт фундамента многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                          | определяется на основании проектно-сметной документации                                                                |
| 7 | Ремонт общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия:<br>ремонт фасадов<br><br>ремонт крыш                                                                                                                              | кв. м площади фасада<br><br>кв. м площади покрытия крыши                                                 | определяется на основании проектно-сметной документации<br><br>определяется на основании проектно-сметной документации |

| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3 | 4                                                                                                                                                                                            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8 | <p>Выполнение энергоэффективных мероприятий:</p> <p>установка (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии</p> <p>установка (взамен существующих) индивидуальных тепловых пунктов</p> <p>установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (горячей и холодной воды, газа)</p> |   | <p>определяется на основании проектно-сметной документации</p> <p>определяется на основании проектно-сметной документации</p> <p>определяется на основании проектно-сметной документации</p> |