



ЗАКОН **Республики Башкортостан**

О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 23 сентября 2021 года.

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2006, № 17 (239), ст. 1050; 2008, № 1 (271), ст. 12; № 4 (274), ст. 214; 2009, № 22 (316), ст. 1473; 2010, № 8 (326), ст. 426; № 16 (334), ст. 972; 2011, № 11 (353), ст. 592; 2012, № 6 (372), ст. 308; 2013, № 6 (408), ст. 229; № 12 (414), ст. 483; 2014, № 6 (444), ст. 283; № 18 (456), ст. 850; № 29 (467), ст. 1319; 2015, № 12 (486), ст. 559; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2016, № 3 (513), ст. 136; № 36 (546), ст. 1540; 2017, № 17 (563), ст. 606; № 20 (566), ст. 758; № 36 (582), ст. 1383; 2018, № 2 (584), ст. 64; № 19 (601), ст. 721; № 33 (615), ст. 1288; 2019, № 22 (640), ст. 1161; № 33 (651), ст. 1668; 2020, № 22 (676), ст. 1197; 2021, № 8 (698), ст. 340; № 22 (712), ст. 1164; № 22 (712), ст. 1165) следующие изменения:

1) в статье 3³:

а) в части 3 слова «Подготовка и утверждение» заменить словами «Решение о подготовке и об утверждении»; слово «изменение» заменить словами «об изменении»; слово «осуществляются» заменить словом «принимается»;

б) в части 8 после слов «указанный орган» дополнить словами «, подведомственные ему государственные (бюджетные или автономные) учреждения либо привлекаемые ими на основании государственного контракта, заключенного»; слово «осуществляет» заменить словом «осуществляют»;

2) часть 1 статьи 4 дополнить словами «, а также в отношении одной или нескольких областей, указанных в части 3 настоящей статьи»;

3) пункт 7 статьи 4¹:

а) дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) индустриальные (промышленные) парки, промышленные технопарки, промышленные кластеры;»;

б) дополнить подпунктом «л» следующего содержания:

«л) объекты капитального строительства, иные объекты (территории), которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Республики Башкортостан и органов государственной власти Республики Башкортостан федеральным законодательством и законодательством Республики Башкортостан, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Республики Башкортостан.»;

4) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Порядок подготовки проекта схемы территориального планирования Республики Башкортостан и внесения в нее изменений

1. Схема территориального планирования Республики Башкортостан разрабатывается в целях обеспечения устойчивого социально-экономического развития Республики Башкортостан и основывается на положениях стратегии социально-экономического развития Республики Башкортостан с учетом положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития макрорегионов, отраслевых документов стратегического планирования Российской Федерации, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Республики Башкортостан, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения, а также сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

2. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования Республики Башкортостан (проекта о внесении в нее изменений) принимается Правительством Республики Башкортостан.

3. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Республикой Башкортостан, органы местного самоуправления Республики Башкортостан, заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять предложения о внесении изменений в схему территориального планирования Республики Башкортостан в порядке, установленном настоящей статьей и требованиями, предусмотренными Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Подготовка проекта схемы территориального планирования Республики Башкортостан (проекта о внесении в нее изменений) осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Республикой Башкортостан, документах территориального планирования муниципальных образований Республики Башкортостан, республиканских нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

5. Подготовка схемы территориального планирования Республики Башкортостан (проекта о внесении в нее изменений) осуществляется республиканским органом исполнительной власти в области градостроительной деятельности, подведомственными указанному органу государственными (бюджетными или автономными) учреждениями либо привлекаемыми ими на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

6. Подготовленный проект схемы территориального планирования Республики Башкортостан (проект о внесении в нее изменений) направляется в республиканский орган исполнительной власти в области градостроительной деятельности для проведения проверки на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и статьями 4, 4¹ настоящего Закона.

7. Проект схемы территориального планирования Республики Башкортостан до ее утверждения подлежит обязательному согласованию в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

8. Республиканский орган исполнительной власти в области градостроительной деятельности обеспечивает доступ к проекту схемы территориального планирования Республики Башкортостан и материалам по обоснованию такого проекта в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не менее чем за три месяца до ее утверждения, а в случаях, предусмотренных частями 5¹ и 5² статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не менее чем за один месяц до их утверждения и уведомляет органы государственной власти и органы местного самоуправления об обеспечении доступа к проекту схемы территориального планирования Республики Башкортостан и материалам по обоснованию проекта в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

9. Заинтересованные лица в течение 60 календарных дней со дня размещения проекта схемы территориального планирования Республики Башкортостан, а также 15 календарных дней со дня размещения проекта внесения изменений в ранее утвержденную схему территориального планирования Республики Башкортостан в федеральной государственной информационной системе территориального планирования вправе представить предложения в республиканский орган исполнительной власти в области градостроительной деятельности по проекту схемы территориального планирования Республики Башкортостан.

10. Республиканский орган исполнительной власти в области градостроительной деятельности в течение 30 дней со дня получения предложений по проекту схемы территориального планирования Республики Башкортостан, 15 дней со дня получения предложений по проекту внесения в нее изменений готовит заключение о принятии или об отказе в принятии указанных предложений и направляет заключение заинтересованным лицам.

11. Основанием для отказа в принятии предложений по проекту схемы территориального планирования Республики Башкортостан (проекту о внесении в нее изменений) является несоответствие содержания таких предложений федеральному законодательству и законодательству Республики Башкортостан, документам, указанным в части 1 настоящей статьи.

12. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения схемы территориального планирования Республики Башкортостан, вправе оспорить схему территориального планирования Республики Башкортостан в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

13. Схема территориального планирования Республики Башкортостан и внесение в нее изменений утверждаются Правительством Республики Башкортостан.

14. Обращение со сведениями, составляющими государственную тайну, при подготовке, согласовании, утверждении схемы территориального планирования Республики Башкортостан, изменений в такую схему, а также реализации мероприятий, входящих в ее состав, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне.

15. Республиканский орган исполнительной власти в области градостроительной деятельности обеспечивает регистрацию схемы

территориального планирования Республики Башкортостан или внесенных в нее изменений в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации.

16. Доступ к утвержденной схеме территориального планирования Республики Башкортостан (изменений в нее) и материалам по ее обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования должен быть обеспечен республиканским органом исполнительной власти в области градостроительной деятельности в срок, не превышающий 10 дней со дня утверждения схемы территориального планирования Республики Башкортостан (изменений в нее).

17. Внесение изменений в схему территориального планирования Республики Башкортостан осуществляется в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Законом для подготовки и утверждения схемы территориального планирования Республики Башкортостан.»;

5) статью 6 признать утратившей силу;

6) дополнить статьей 21¹ следующего содержания:

«Статья 21¹. Сроки проведения государственной экспертизы в отношении объектов, государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий по которым проводится органами государственной власти Республики Башкортостан или подведомственными им государственными учреждениями

Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, реализуемых в рамках национальных, федеральных и региональных проектов, проводится в течение 25 рабочих дней, в случае корректировки проектной документации строящегося объекта, планируемого к вводу в текущем году, – в течение 10 рабочих дней.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Республики Башкортостан



Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики
1 октября 2021 года
№ 444-з