



ЗАКОН

Республики Башкортостан

О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан»

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 22 февраля 2018 года.

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 28 июня 2013 года № 694-з «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2013, № 21 (423), ст. 942; 2014, № 9 (447), ст. 418; № 22 (460), ст. 1056; 2015, № 3 (477), ст. 116; № 9 (483), ст. 411; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2015, № 32 (506), ст. 1405; 2016, № 22 (532), ст. 1023; 2017, № 12 (558), ст. 404; № 20 (566), ст. 759) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) дополнить пунктом 22 следующего содержания:

«22) утверждение порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту в соответствии с пунктом 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации;»;

б) дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«23) определение порядка установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту, в том числе недопуска собственником, лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организации к проведению таких работ;»;

в) дополнить пунктом 24 следующего содержания:

«24) установление порядка направления собственникам помещений в многоквартирном доме предложения о проведении капитального ремонта в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

2) часть 1 статьи 5 после слов «счетах регионального оператора,» дополнить словами «на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта,»;

3) в статье 6:

а) часть 1 после слова «собственники» дополнить словом «жилых»;

б) часть 2 после слов «на специальном счете собственники» дополнить словом «жилых»;

в) в части 3 слова «содержание и ремонт жилого помещения и (или)» заменить словами «жилое помещение и»;

4) пункт 3 части 2 статьи 11 дополнить словами «с учетом необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме в порядке, определяемом Правительством Республики Башкортостан»;

5) в части 1 статьи 15:

а) пункт 1 после слова «устройство» дополнить словом «чердака,»;

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) разработку сметной документации, проверку достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта, разработку проектной документации на проведение реконструкции или капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, если подготовка такой документации, проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального ремонта необходимы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, проведение государственной или негосударственной экспертизы проектной документации, если экспертиза обязательна в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.



Глава
Республики Башкортостан

Р. Хамитов

Уфа, Дом Республики
27 февраля 2018 года
№ 594-з