



# **ЗАКОН**

## **Республики Башкортостан**

### **О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан»**

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 20 апреля 2017 года.

#### **Статья 1**

Внести в Закон Республики Башкортостан от 4 декабря 2002 года № 372-з «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан, 2003, № 2 (158), ст. 36; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2003, № 7 (163), ст. 348; 2004, № 14 (188), ст. 815; 2006, № 15 (237), ст. 930; 2007, № 5 (251), ст. 190; № 22 (268), ст. 1123; 2008, № 3 (273), ст. 140; 2009, № 4 (298), ст. 134; 2011, № 12 (354), ст. 702; 2012, № 15 (381), ст. 713; 2014, № 6 (444), ст. 278; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2015, № 29 (503), ст. 1229; 2016, № 9 (519), ст. 413) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 6:

а) абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«Правительство Республики Башкортостан своим решением вправе поручить юридическим лицам организовывать от имени Республики Башкортостан в установленном порядке продажу приватизируемого государственного имущества и (или) осуществлять функции продавца. В указанном решении Правительства Республики Башкортостан определяются подлежащее приватизации государственное имущество, действия данных юридических лиц, размер и порядок выплаты им вознаграждения. При этом сумма вознаграждения указанных юридических лиц не входит в цену продажи государственного имущества и подлежит выплате за счет средств победителя аукциона либо средств победителя продажи посредством публичного предложения, уплачиваемых сверх цены продажи приватизируемого государственного имущества.»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Расходы на организацию и проведение приватизации государственного имущества Республики Башкортостан финансируются за счет средств бюджета Республики Башкортостан.»;

2) в статье 10<sup>1</sup> слова «на официальном сайте в сети «Интернет», определенном Правительством Республики Башкортостан» заменить словами «на сайте в сети «Интернет», определенном Правительством Республики Башкортостан для размещения информации о приватизации (далее – сайт в сети «Интернет»)»;

3) в абзаце третьем части 2 статьи 13 слова «средняя численность работников или выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость, определенные за предшествующие приватизации три календарных года,» заменить словами «среднесписочная численность или доход от осуществления предпринимательской деятельности, определяемый в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, за предшествующие приватизации три календарных года»;

слова «, либо сумма остаточной стоимости его основных средств и нематериальных активов на последнюю отчетную дату» исключить;

4) в статье 15:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «на официальных сайтах в сети «Интернет» заменить словами «на официальном сайте в сети «Интернет»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации государственного имущества, указанным в настоящей части, является официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт в сети «Интернет»). Информация о приватизации государственного имущества, указанная в настоящей части, дополнительно размещается на сайте в сети «Интернет».»;

б) в части 2:

в абзаце втором слово «сайтах» заменить словами «официальном сайте»;

в абзаце третьем слово «сайтах» заменить словами «официальном сайте»;

в) часть 3 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с частью 1 статьи 6 настоящего Закона осуществляет функции продавца государственного имущества и (или) которому решением Правительства Республики Башкортостан поручено организовать от имени Республики Башкортостан продажу приватизируемого государственного имущества.»;

г) в части 10 слово «сайтах» заменить словами «официальном сайте»;

д) в абзаце первом части 11 слова «на сайтах в сети «Интернет» заменить словами «в порядке, установленном частью 10 настоящей статьи»;

5) часть 1 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«1. Продажа государственного имущества посредством публичного предложения (далее – продажа посредством публичного предложения)

осуществляется в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся. При этом информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения размещается в установленном статьей 15 настоящего Закона порядке в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.»;

б) в части 3 статьи 26 слово «сайтах» заменить словами «официальном сайте»;

7) дополнить статьей 30<sup>3</sup> следующего содержания:

«Статья 30<sup>3</sup>. Особенности приватизации объектов речных портов

1. Портовые гидротехнические сооружения (в том числе причалы), перегрузочные комплексы и иное расположенное в речном порту государственное имущество, за исключением имущества, не подлежащего приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – объекты речного порта), могут приватизироваться в порядке и способами, предусмотренными настоящим Законом, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, при условии их обременения обязательством по использованию в целях обслуживания пассажиров и судов, погрузки, выгрузки, приема, хранения и выдачи грузов, взаимодействия с другими видами транспорта.

Решение об условиях приватизации и договор купли-продажи объекта речного порта должны содержать в качестве существенного условия обременение объекта речного порта обязательством по использованию его в соответствии с целями, указанными в абзаце первом настоящей части.

2. Прекращение обременения, указанного в части 1 настоящей статьи, а также изменение его условий допускаются в случаях и в порядке, которые установлены Правительством Республики Башкортостан.

3. Стоимость объекта речного порта принимается равной его рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. Преимущественное право покупки объекта речного порта может быть реализовано лицом при условии, что на момент подачи заявления о намерении заключить договор купли-продажи объекта речного порта:

1) объект речного порта находится у лица на праве аренды или в безвозмездном срочном пользовании непрерывно в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды, договором или договорами безвозмездного срочного пользования;

2) у лица отсутствует задолженность по арендной плате, неустойкам (штрафам, пеням) и иным платежам в связи с владением и (или) использованием объектом речного порта;

3) лицом получено заключение о наличии неразрывной связи объектов порта и об обеспечении технологического процесса оказания услуг в порту, предусмотренное законодательством в области внутреннего водного транспорта Российской Федерации.

Уступка преимущественного права на приобретение приватизируемого объекта речного порта не допускается.

5. В случае включения объекта речного порта в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества лицо, обладающее преимущественным правом покупки объекта речного порта, предусмотренным частью 4 настоящей статьи, направляет в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан заявление о намерении заключить договор купли-продажи объекта речного порта.

6. При получении заявления, указанного в части 5 настоящей статьи, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан:

1) обеспечивает заключение договора на проведение оценки рыночной стоимости объекта речного порта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в двухмесячный срок с даты получения заявления;

2) принимает решение об условиях приватизации объекта речного порта в двухнедельный срок с даты принятия отчета о его оценке;

3) направляет лицу, обладающему преимущественным правом покупки объекта речного порта, проект договора купли-продажи объекта речного порта и копию решения об условиях приватизации объекта речного порта в десятидневный срок с даты принятия указанного решения.

7. В случае согласия лица, обладающего преимущественным правом покупки объекта речного порта, на использование преимущественного права на приобретение объекта речного порта договор купли-продажи объекта речного порта должен быть заключен не позднее чем в течение тридцати календарных дней со дня получения таким лицом предложения о его заключении.

8. В случае отказа лица, обладающего преимущественным правом покупки объекта речного порта, от использования преимущественного права на приобретение объекта речного порта либо в случае неподписания указанным лицом договора купли-продажи в срок, установленный частью 7 настоящей статьи, приватизация объекта речного порта осуществляется путем проведения конкурса в порядке, установленном настоящим Законом.

9. В случае существенного нарушения предусмотренных решением об условиях приватизации обязательств лицом, с которым заключен договор купли-продажи объекта речного порта, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа объекта речного порта, стоимость которого определяется по результатам проведения оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

10. Обязательства в отношении объекта речного порта сохраняются в случае перехода права собственности на него к другому лицу.»;

8) абзац третий части 6 статьи 32<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«В информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, размещаемом в порядке, установленном статьей 15 настоящего Закона, наряду со сведениями, предусмотренными указанной статьей, указываются сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа в электронной форме, дата и время регистрации на этом сайте претендентов на участие в такой продаже, порядок их регистрации, правила проведения продажи в электронной форме, дата и время ее проведения.»;

9) в абзаце первом части 4 статьи 35 слово «сайтах» заменить словами «официальном сайте»;

10) в части 4 статьи 42 слово «сайтах» заменить словами «официальном сайте».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Республика Башкортостан

Р. Хамитов

Уфа, Дом Республики  
25 апреля 2017 года  
№ 493-з