



ПРИКАЗ

от 15 декабря 2025 года № 172-17

г. Майкоп

О корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду,
установленных на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов
для МУП «Теплосервис», на 2026-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 15 июля 2010 года № 133 «О некоторых вопросах Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея», на основании экспертного заключения и решения Коллегии Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (протокол от 15.12.2025 года № 85)

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, горячую воду, установленных на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов для МУП «Теплосервис», на 2026-2027 годы путем внесения изменений в приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея от 13.12.2024 № 211-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию и горячую воду для МУП «Теплосервис» на 2025 год и на период 2026-2027 годов»:

1.1. Таблицу приложения № 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Календарная разбивка	Вода	Отборный пар давлением		
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²
				Администрация и Кабинета Министров	Республики Адыгея	Республики Адыгея	Республики Адыгея

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

«17» декабрь 2025

Регистрационный № 25-509

1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)						
	система централизованного теплоснабжения на отопление	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2652,91	-	-	-
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3013,71	-	-	-
		2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3013,71	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3263,85	-	-	-
		2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3263,85	-	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3597,13	-	-	-
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2652,91	-	-	-
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3013,71	-	-	-
		2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3013,71	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3263,85	-	-	-
		2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3263,85	-	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3597,13	-	-	-
	Население* (тарифы указываются с учетом НДС)						
	система централизованного теплоснабжения на отопление	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3183,49	-	-	-
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3616,45	-	-	-
		2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3676,73	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3981,90	-	-	-
		2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3981,90	-	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4388,50	-	-	-
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3183,49	-	-	-
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3616,45	-	-	-
		2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3676,73	-	-	-
с 01.10.2026 по 31.12.2026			3981,90	-	-	-	

		2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3981,90	-	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4388,50	-	-	-

Примечание:

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.*

1.2. В примечании после таблицы приложения № 1 абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Величина расходов на топливо МУП «Теплосервис», отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источников тепловой энергии, составляет: в 2025 году – 1177,57 руб./Гкал, в 2026 году – 1346,16 руб./Гкал, в 2027 году – 1475,91 руб./Гкал.».

1.3. Таблицу приложения № 2 изложить в следующей редакции:

Размер тарифа		
Компоненты	Потребители, оплачивающие горячую воду (без НДС)	Население* (тарифы указываются с учетом НДС)
с 01.01.2025 по 30.06.2025		
тепловая энергия, руб./Гкал	2652,91	3183,49
холодная вода, руб./м ³	28,12	33,74
с 01.07.2025 по 31.12.2025		
тепловая энергия, руб./Гкал	3013,71	3616,45
холодная вода, руб./м ³	31,37	37,64
с 01.01.2026 по 30.09.2026		
тепловая энергия, руб./Гкал	3013,71	3676,73
холодная вода, руб./м ³	35,85	37,64
с 01.10.2026 по 31.12.2026		
тепловая энергия, руб./Гкал	3263,85	3981,90
холодная вода, руб./м ³	38,81	40,75
с 01.01.2027 по 30.06.2027		
тепловая энергия, руб./Гкал	3263,85	3981,90
холодная вода, руб./м ³	38,81	40,75
с 01.07.2027 по 31.12.2027		
тепловая энергия, руб./Гкал	3597,13	4388,50
холодная вода, руб./м ³	42,03	44,13

Примечание:

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.*

1.4. В приложении № 4 слова «с 01 января по 31 декабря 2025 года» заменить на «с 01 января 2025 по 31 декабря 2027 года».

1.5. Изложить раздел 6 приложения № 4 в следующей редакции:

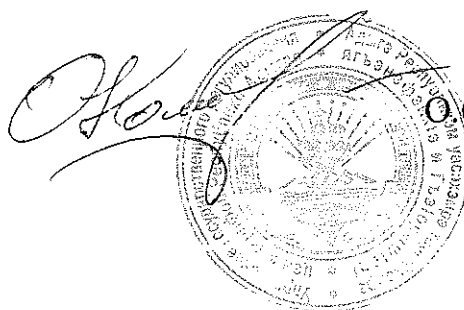
«Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоснабжения за 2024 год (истекший период регулирования).

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя за 2024 год	Фактическая величина показателя за 2024 год
Объем реализации, в том числе:	тыс. м ³	158,69	145,40
- население	тыс. м ³	144,99	137,00
- бюджетные организации	тыс. м ³	8,41	2,40
- прочие потребители	тыс. м ³	5,29	6,00

».

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года.

Начальник



О.С. Комиссаренко