

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ ЭЖЫШТЫКІЭХЭМКІЭ
И КОМИТЕТ
Краснооктябрьскэрур., 12,
кь. Мыскьуапэ, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimotn@adygheya.gov.ru

ПРИКАЗ

08.10.2025г.

№ 221-ОД

г. Майкоп

О внесении изменений в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года №413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, сведениями Единого государственного реестра недвижимости, на основании заявлений собственников объектов недвижимости об исключении объекта из Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» изменение, исключив из него объекты недвижимого имущества согласно приложению.
2. Отделу кадастровой оценки и проведения торгов Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям обеспечить:

Администрация Главы Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
« 9 » октября 2025
Регистрационный № 25-326

2.1. Размещение настоящего приказа на официальном интернет-сайте органов исполнительной власти Республики Адыгея - <http://www.adygheya.ru>.

2.2. Направление настоящего приказа в Управление ФНС России по Республике Адыгея.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования и применяется к правоотношениям возникшим с 1 января 2025 года.

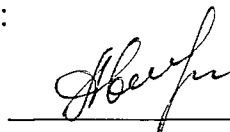
Председатель Комитета



И.П. Бочарникова

Проект приказа подготовлен и внесен:

Разработчик



А.Н. Аветян

Согласовано:

Начальник отдела кадастровой
оценки и проведения торгов



М.З. Ожева

Антикоррупционная экспертиза, правовая экспертиза:

Начальник отдела по правовым
вопросам и кадровой работе



Р.А. Ожев

18.09 2025 г.

Приложение
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 08.10.2025 г. № 221-ОД

Перечень объектов недвижимости, подлежащих исключению из перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденным приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28 декабря 2024 года № 413-ОД «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

№ п/п	№ п/п по приложению к приказу Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28.12.2024 № 413-ОД	Кадастровый номер здания, строения, сооружения	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта недвижимого имущества
1	1433	01:02:0000000:835		Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Блечепсин, примерно 1531 от ориентира по направлению на северо-восток
2	11946	01:08:0519032:935		Республика Адыгея, г Майкоп, ГНТ-10
3	9063		01:08:0507064:573	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 20
4	9064		01:08:0507064:574	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 21
5	9069		01:08:0507064:622	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 6
6	9070		01:08:0507064:633	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 7
7	9072		01:08:0507064:652	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, квартира 8
8	9073		01:08:0507064:653	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 9
9	9074		01:08:0507064:654	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение

				24
10	9075		01:08:0507064:665	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 23
11	9076		01:08:0507064:667	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, квартира 10
12	9077		01:08:0507064:668	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, квартира 11
13	9078		01:08:0507064:676	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 22
14	9079		01:08:0507064:680	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, квартира 12
15	9080		01:08:0507064:681	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 13
16	9081		01:08:0507064:687	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 25
17	9082		01:08:0507064:694	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, квартира 14
18	9083		01:08:0507064:695	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 15
19	9084		01:08:0507064:698	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 26
20	9085		01:08:0507064:708	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, квартира 16
21	9086		01:08:0507064:709	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Ленина
22	9087		01:08:0507064:710	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, квартира

				17
23	9088		01:08:0507064:723	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 18
24	9089		01:08:0507064:724	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Ленина, дом 29, помещение 19
25	10069	01:08:0519002:1468		Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, пер. Батарейный, 14
26	10070	01:08:0519002:1469		Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, пер. Батарейный, 12
27	12512		01:08:0501001:1785	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ "Город Майкоп", город Майкоп, улица Операторская, дом 4, квартира 2
28	12513		01:08:0501001:1786	Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», город Майкоп, улица Операторская, дом 4, квартира 1