

**КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО  
АРХИТЕКТУРЕ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

Краснооктябрьская ул., д. 12,  
г. Майкоп, 385000  
тел./факс (8772) 52-47-12  
e-mail: comraarch@mail.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ  
АРХИТЕКТУРЭМРЭ  
КЪЭЛЭГЪЭПСЫНЫМРЭКІЕ  
И КОМИТЕТ**

Краснооктябрьскэм ур., 12,  
къ. Мыекъуапэ, 385000  
тел./факс (8772) 52-47-12  
e-mail: comraarch@mail.ru

**П Р И К А З № 8-ПЗЗУ**

«20» декабря 2022 года

г. Майкоп

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Майское сельское поселение»  
Кошехабльского района Республики Адыгея, утвержденные решением  
Совета народных депутатов муниципального образования  
«Кошехабльский район» от 24.12.2019 № 84**

В соответствии со статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, приказываю:

1. Внести в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования «Кошехабльский район» от 24.12.2019 № 84 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея (далее – Правила землепользования и застройки) изменение дополнив в статье 33 Правил землепользования и застройки таблицу основных видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны Ж-2 строкой следующего содержания:

Обеспечение деятельности по исполнению наказаний (8.4)	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения).	минимальная/максимальная площадь земельных участков - 1000 кв. м/10000 кв. м; минимальная ширина земельных участков
--	---	--

		вдоль фронта улицы (проезда) - 25 м; минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, - 5 м; максимальная высота - 20 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%;
--	--	--

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://adygheya.ru>).

3. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Кошехабльский район» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.

4. Разместить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Майское сельское поселение» Кошехабльского района Республики Адыгея в редакции настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Н. Зезарахов