



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 сентября 2026 № 181

г. Майкоп

О некоторых вопросах вырубki деревьев и иных насаждений,
произрастающих на земельных участках или землях,
находящихся в государственной собственности Республики Адыгея,
и отчуждения полученной древесины

В соответствии с пунктом 10 статьи 33, статьей 56 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2020 года № 1798 «Об утверждении перечня видов подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения, порядке их выполнения, а также экологических требованиях к их выполнению» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1) Порядок выдачи разрешения на вырубку деревьев и иных насаждений, произрастающих на земельных участках или землях, находящихся в государственной собственности Республики Адыгея, в том числе в целях строительства объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения, согласно приложению № 1;

2) Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Республики Адыгея, согласно приложению № 2.

2. Внести:

1) в раздел III Положения о Комитете Республики Адыгея по имущественным отношениям, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 2 июля 2008 года № 118 «О Положении о Комитете Республики Адыгея по имущественным отношениям» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2008, № 7, 11; 2009, № 8, 11; 2010, № 3, 4, 7, 10; 2011, № 2, 8, 12; 2012, № 2, 3, 4, 6; 2013, № 1, 6, 10; 2014, № 2, 8; 2015, № 3, 4, 6, 7; 2016, № 7, 8, 9; 2018, № 10, 12; 2019, № 6; 2020, № 8, 10; 2021, № 3, 8; 2022, № 4, 9; 2023, № 3, 9, 12; 2024, № 2, 10; 2026, № 3), следующие изменения:

а) абзац «к» подпункта 7 изложить в следующей редакции:

«к) договоры ответственного хранения объектов имущества государственной казны Республики Адыгея, свободных от прав третьих лиц, а также древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Республики Адыгея;»;

б) дополнить новым подпунктом 61 следующего содержания:

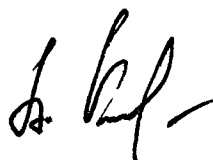
«61) осуществляет функции продавца древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Республики Адыгея.»;

2) в раздел III Положения об Управлении по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 22 мая 2012 года № 122 «Вопросы Управления по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2012, № 5, 9, 10; 2013, № 2, 4, 10; 2014, № 1, 2, 3, 10, 12; 2015, № 6; 2016, № 3, 6, 8; 2018, № 12; 2020, № 5, 6; 2021, № 3, 4, 12; 2022, № 9; 2023, № 6, 7, 11; 2025, № 10; 2026, № 4, 7), изменение, дополнив его новым подпунктом 81 следующего содержания:

«81) выдает разрешение на вырубку деревьев и иных насаждений, произрастающих на земельных участках или землях, находящихся в государственной собственности Республики Адыгея, в том числе в целях строительства объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения.».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Кабинета Министров
Республики Адыгея



А. Керашев

Порядок
выдачи разрешения на вырубку деревьев и иных насаждений,
произрастающих на земельных участках или землях, находящихся
в государственной собственности Республики Адыгея,
в том числе в целях строительства объекта федерального значения,
объекта регионального значения, объекта местного значения

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм выдачи разрешения на вырубку деревьев и иных насаждений (за исключением деревьев и иных насаждений, имеющих диаметр менее 8 см, вырубку которых осуществляется без разрешения на их вырубку), произрастающих на земельных участках или землях, находящихся в государственной собственности Республики Адыгея (далее соответственно – деревья и иные насаждения, земельные участки), в том числе в целях строительства объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения (далее – объект капитального строительства).

2. Настоящий Порядок не применяется к деревьям и иным насаждениям, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Адыгея и для которых установлен иной порядок действующим законодательством.

3. Разрешение на вырубку деревьев и иных насаждений в целях строительства объекта капитального строительства (далее – разрешение) выдается Управлением по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея (далее – уполномоченный орган) в случае проведения застройщиком подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства, если вырубку деревьев и иных насаждений предусмотрена проектной документацией (за исключением случаев, если запрет на вырубку и (или) ограничение вырубки установлены в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Адыгея), а также в связи с необходимостью обеспечения использования земельного участка в соответствии с его видом (видами) разрешенного использования.

4. Для получения разрешения застройщик или иной пользователь земельного участка (далее – заявитель) (его представитель) представляет в уполномоченный орган заявление о выдаче разрешения (далее – заявление) с приложением следующих документов:

1) копии документа, удостоверяющего личность заявителя (в случае если заявитель является физическим лицом);

2) копий документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя заявителя (в случае представления заявления и документов представителем заявителя);

3) копии документа, подтверждающего право пользования заявителем земельным участком, на котором произрастают деревья и иные насаждения, подлежащие вырубке;

4) копии соответствующего раздела проектной документации (проекта организации строительства), содержащего описание планируемых работ по рубке деревьев и иных насаждений (в том числе плана-схемы места произрастания деревьев и иных насаждений, подлежащих рубке, на земельных участках в масштабе, позволяющем идентифицировать участок работ, площадь участка работ) (в случае если разрешение необходимо для строительства объекта капитального строительства);

5) копия ведомости учета деревьев и иных насаждений с определением количественного и видового состава.

5. Для получения разрешения заявителем, являющимся юридическим лицом, также необходима выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, которую уполномоченный орган запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если заявитель не представил ее по собственной инициативе.

6. Уполномоченный орган в течение 30 дней со дня получения заявления и документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка (далее – документы):

1) запрашивает выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (в случае если заявитель, являющийся юридическим лицом, не представил ее по собственной инициативе);

2) проводит обследование деревьев и иных насаждений, подлежащих рубке, с участием заявителя (его уполномоченного представителя) либо без участия заявителя (его уполномоченного представителя), в случае если заявитель извещен надлежащим образом о дате и времени проведения такого обследования и не явился (не обеспечил явку своего уполномоченного представителя) для участия в обследовании, а также с привлечением при необходимости представителей научной организации, специализированной организации, оказывающей услуги, выполняющей работы по инвентаризации и определению состояния насаждений, таксации;

3) составляет акт обследования деревьев и иных насаждений по форме, установленной уполномоченным органом;

4) рассматривает заявление и документы и принимает решение о выдаче разрешения либо об отказе в выдаче разрешения;

5) выдает заявителю разрешение по форме, утвержденной уполномоченным органом, либо направляет заявителю копию решения об отказе в выдаче разрешения.

7. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче разрешения являются:

- 1) представление заявителем документов в неполном объеме;
- 2) отсутствие земельного участка, на котором планируется осуществление вырубki деревьев и иных насаждений, в государственной собственности Республики Адыгея;
- 3) отсутствие у заявителя права пользования земельным участком, на котором планируется осуществление вырубki деревьев и иных насаждений;
- 4) наличие недостоверных сведений в представленных заявителем заявлениях и документах.

8. Решение об отказе в выдаче разрешения может быть обжаловано в порядке, установленном Кодексом административного судопроизводства Российской Федерации.

9. Заявитель вправе повторно обратиться в уполномоченный орган после устранения оснований для принятия решения об отказе в выдаче разрешения, установленных подпунктами 1, 3, 4 пункта 7 настоящего Порядка.

10. Разрешение на вырубку деревьев и иных насаждений действительно в течение одного года со дня его выдачи.

Порядок
отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных,
срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных
участках (их частях) или землях, находящихся в государственной
собственности Республики Адыгея

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм отчуждения древесины, указанной в подпункте 24 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями), за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством.

2. Настоящий Порядок не применяется при отчуждении древесины, в отношении которой федеральным законодательством и законодательством Республики Адыгея установлен особый порядок распоряжения и (или) отчуждения.

3. В целях настоящего Порядка под древесиной понимаются стволы срубленных, спиленных, срезанных деревьев без сучьев, прикорневой части и вершины.

4. Исполнительным органом Республики Адыгея, осуществляющим функции продавца древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Республики Адыгея (далее соответственно – древесина, земельные участки), в том числе по определению цены продажи древесины без проведения торгов, начальной цены продажи древесины на аукционе на право заключения договора купли-продажи древесины (далее – аукцион), по определению величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукциона и их изменений, существенных условий договора купли-продажи древесины (далее – договор купли-продажи), а также по заключению договора купли-продажи, является Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям (далее – Комитет).

5. Комитет в целях реализации функций продавца древесины вправе привлекать юридических лиц, а также физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, в порядке, предусмотренном федеральным законодательством о контрактной системе в сфере

закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

6. Реализация древесины осуществляется:

1) без проведения торгов в соответствии с разделом II настоящего Порядка;

2) на торгах в соответствии с разделом III настоящего Порядка;

3) путем безвозмездной передачи в муниципальную собственность в соответствии с разделом IV настоящего Порядка.

7. Комитет при заключении договора купли-продажи предусматривает условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, моменте передачи древесины ее покупателю, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.

8. Древесина считается переданной Комитетом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

II. Порядок реализации древесины без проведения торгов

1. Пользователь земельного участка в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев направляет в Комитет согласие на выкуп древесины без проведения торгов (далее – согласие на выкуп древесины) либо отказ от выкупа древесины, форма которых, в том числе состав включаемой в них информации о полученной древесине, устанавливается Комитетом, с приложением копии документа, подтверждающего право пользователя земельного участка на осуществление рубки деревьев на земельном участке, заверенной пользователем земельного участка.

2. Взаимодействие Комитета и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

3. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в следующих случаях:

1) непредставления пользователем земельного участка документа, подтверждающего право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;

2) несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 1 настоящего раздела;

3) непоступления в Комитет от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины по истечении 20 рабочих дней со дня направления Комитетом проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

4. В случае поступления от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины и при отсутствии случаев, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 3 настоящего раздела, Комитет в течение 15 рабочих дней со дня

получения согласия на выкуп древесины направляет пользователю земельного участка 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

5. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения от Комитета проекта договора купли-продажи направляет в Комитет подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

6. Древесина реализуется без проведения торгов по цене, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины, приведенных в приложении к настоящему Порядку, и объема древесины, пользователю земельного участка.

III. Порядок реализации древесины на торгах

1. В случае если древесина не приобретена пользователем земельного участка либо от пользователя земельного участка поступил отказ от выкупа древесины без проведения торгов (далее – отказ от выкупа древесины) в порядке, предусмотренном в пункте 2 раздела II настоящего Порядка, она реализуется на торгах путем проведения аукциона в электронной форме (далее – аукцион) с установлением начальной цены продажи такой древесины на аукционе, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины, приведенных в приложении к настоящему Порядку, и объема древесины.

2. Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с последующими изменениями) для проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, с учетом особенностей определения начальной цены продажи древесины на аукционе, установленных пунктом 1 настоящего раздела.

IV. Порядок реализации древесины в случае признания торгов несостоявшимися

1. В случае признания торгов несостоявшимися древесина подлежит безвозмездной передаче в муниципальную собственность для обеспечения топливом льготных категорий граждан на основании заявок о наличии потребности в древесине и ее размере (далее – заявки), представляемых в Комитет органами местного самоуправления.

2. Комитет в течение 10 рабочих дней со дня признания торгов несостоявшимися с использованием системы электронного документооборота информирует органы местного самоуправления о наличии древесины и возможности подачи заявок в течение 10 рабочих дней со дня получения данной информации.

3. Комитет в день поступления заявок регистрирует их в хронологическом порядке.

4. Передача древесины в муниципальную собственность осуществляется на основании решения Комитета, принимаемого в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок, указанного в пункте 2 настоящего раздела, исходя из очередности поступления заявок.

Приложение
к Порядку отчуждения древесины,
полученной из срубленных,
спиленных, срезанных стволов
деревьев, произрастающих на
земельных участках (их частях)
или землях, находящихся в
государственной собственности
Республики Адыгея

Ставки

платы за единицу объема древесины, полученной из срубленных,
спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих
на земельных участках (их частях) или землях, находящихся
в государственной собственности Республики Адыгея

Древесные по- роды*	Ставки платы (в рублях за 1 плотный кубический метр)			
	деловая древесина (без коры)			дровяная древесина (в коре)
	крупная	средняя	мелкая	
Сосна	692,78	495,11	247,86	18,36
Ель, пихта	625,46	445,54	224,60	18,36
Дуб, ясень, клен	3120,59	2230,74	1122,41	94,25
Бук	2918,63	2078,96	1041,01	81,40
Береза	347,62	247,86	126,07	21,42
Ольха черная, граб, ильм, липа	206,24	148,72	75,89	4,28
Осина, ольха бе- лая, тополь	67,32	48,96	26,93	1,22
Акация белая	1530,00	1093,03	544,68	293,76
Ива древовидная	1225,22	872,71	436,97	293,76

* ставки платы за древесные породы, не вошедшие в настоящий перечень, определяются по ставке платы за дуб как основную лесообразующую породу в Республике Адыгея