



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ И ЗАКОН

О РЕГУЛИРОВАНИИ НЕКОТОРЫХ ВОПРОСОВ, СВЯЗАННЫХ С ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ЖИЛИЩНЫХ ПРАВ ГРАЖДАН

Принят Государственным Советом - Хасэ Республики Адыгея
30 июля 2026 года

Настоящий Закон принят в соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 19 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации".

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе
Основные понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в тех же значениях, что и в Жилищном кодексе Российской Федерации.

Статья 2. Полномочия Государственного Совета - Хасэ Республики Адыгея, связанные с обеспечением жилищных прав граждан

К полномочиям Государственного Совета – Хасэ Республики Адыгея, связанным с обеспечением жилищных прав граждан при выселении из жилых помещений в связи со сносом дома или в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположено жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, относится принятие законов Республики Адыгея.

Статья 3. Полномочия Кабинета Министров Республики Адыгея, связанные с обеспечением жилищных прав граждан

К полномочиям Кабинета Министров Республики Адыгея, связанным с обеспечением жилищных прав граждан при выселении из жилых помещений в связи со сносом дома или в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположено жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, относятся:

1) установление случаев выплаты денежного возмещения взамен предоставления другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма гражданам, выселяемым по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 и 87² Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) установление порядка определения размера денежного возмещения, выплачиваемого гражданам, выселяемым по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 и 87² Жилищного кодекса Российской Федерации, взамен предоставления другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма;

3) установление случаев предоставления лицам, указанным в части 3 статьи 19 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" (далее - Федеральный закон), жилого помещения маневренного фонда для временного проживания до даты предоставления жилого помещения по договору социального найма, а также предоставления им жилого помещения на иных законных основаниях или выплаты денежного возмещения взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма - при невозможности предоставления указанным лицам жилого помещения по договору социального найма вне очереди;

4) установление порядка определения размера денежного возмещения, выплачиваемого взамен предоставления жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 19 Федерального закона.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Адыгея

г. Майкоп
6 августа 2026 года
№ 558



М.К. КУМПИЛОВ