



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 мая 2026 № 96

г. Майкоп

О Порядке предоставления без проведения аукциона права пользования участком недр местного значения, который указан в пункте 1 части первой статьи 2.3 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, необходимых для целей выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, осуществляемых юридическими лицами, с которыми субъектом естественной монополии в области железнодорожного транспорта заключены гражданско-правовые договоры на выполнение указанных работ

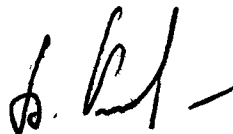
В соответствии со статьей 10.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», пунктом 8.8 части 2 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 7 июля 2008 года № 194 «О разграничении полномочий между органами государственной власти Республики Адыгея в области водных отношений, а также в сфере регулирования отношений недропользования» Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить Порядок предоставления без проведения аукциона права пользования участком недр местного значения, который указан в пункте 1 части первой статьи 2.3 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, необходимых для целей выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, осуществляемых юридическими лицами, с которыми субъектом естественной монополии в области железнодорожного транспорта заключены гражданско-правовые договоры на выполнение указанных работ, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Кабинета Министров  
Республики Адыгея



А. Керашев

## Порядок

предоставления без проведения аукциона права пользования участком недр местного значения, который указан в пункте 1 части первой статьи 2.3 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, необходимых для целей выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, осуществляемых юридическими лицами, с которыми субъектом естественной монополии в области железнодорожного транспорта заключены гражданско-правовые договоры на выполнение указанных работ

### I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления без проведения аукциона права пользования участком недр местного значения, который указан в пункте 1 части первой статьи 2.3 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (далее – участок недр), для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, необходимых для целей выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, осуществляемых юридическими лицами, с которыми субъектом естественной монополии в области железнодорожного транспорта заключены гражданско-правовые договоры на выполнение указанных работ (далее – право пользования участком недр).

2. Исполнительным органом Республики Адыгея, уполномоченным на принятие решения о предоставлении права пользования участком недр, является Управление по охране окружающей среды и природным ресурсам Республики Адыгея (далее – Управление).

### II. Порядок подачи документов на предоставление права пользования участком недр

1. Для получения права пользования участком недр юридическое лицо, с которым субъектом естественной монополии в области железнодорожного транспорта заключены гражданско-правовые договоры на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту

объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования (далее – заявитель), представляет в Управление следующие документы:

1) заявку на получение права пользования участком недр по форме, утверждаемой Управлением (далее – заявка);

2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

3) заверенную руководителем заявителя копию гражданско-правового договора на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, заключенного с субъектом естественной монополии в области железнодорожного транспорта;

4) документы, подтверждающие, что заявитель обладает или будет обладать финансовыми средствами, необходимыми для эффективного и безопасного осуществления пользования испрашиваемым участком недр:

а) копия бухгалтерской (финансовой) отчетности (с приложением всех обязательных форм) за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки, или за предыдущий отчетный период, предшествующий дате подачи заявки, в случае если сроки представления бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период на дату подачи заявки не истекли, с отметкой налогового органа о ее принятии или с приложением заверенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации заявителем квитанций, подтверждающих прием налоговым органом бухгалтерской (финансовой) отчетности;

б) справки из банка о движении денежных средств по счетам заявителя в течение месяца, предшествующего дате подачи заявки, и остатке денежных средств на счетах заявителя;

в) копии договоров займа, заключенных на дату подачи заявки, в том числе заключенные под отлагательным условием в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации, с приложением справки из банка об остатке денежных средств на счетах займодавцев в размере, достаточном для исполнения их обязательств по представленным договорам займа, которые не исполнены на дату подачи заявки (в случае привлечения финансовых средств по договорам займа);

г) копии кредитных договоров, заключенных на дату подачи заявки, в том числе заключенных под отлагательным условием в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации (в случае привлечения финансовых средств по кредитным договорам);

5) доказательства того, что заявитель обладает или будет обладать квалифицированными специалистами и техническими средствами, необходимыми для эффективного и безопасного осуществления пользования испрашиваемым участком недр:

а) перечень квалифицированных специалистов, являющихся работниками заявителя, а также квалифицированных специалистов юридических и (или) физических лиц, привлекаемых для осуществления пользования

участком недр (в случае если осуществление отдельных видов деятельности, связанных с использованием участком недр, планируется осуществлять с привлечением юридических и (или) физических лиц), с приложением копий трудовых или гражданско-правовых договоров, заключенных со специалистами в соответствии со статьей 157 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также копий приказов о назначении указанных специалистов ответственными за безопасное осуществление пользования испрашиваемым участком недр, и копий документов, подтверждающих квалификацию специалистов (лицензий, дипломов, свидетельств);

б) перечень технических средств заявителя, а также технических средств юридических и (или) физических лиц, привлекаемых для осуществления пользования участком недр (в случае если осуществление отдельных видов деятельности, связанных с использованием участком недр, планируется осуществлять с привлечением юридических и (или) физических лиц), необходимых для эффективного и безопасного осуществления пользования испрашиваемым участком недр, с указанием наименований технических средств, их количества, заводских, инвентарных или регистрационных номеров, реквизитов документов, подтверждающих нахождение таких технических средств во владении и пользовании заявителя и (или) юридического лица, физического лица, привлекаемых для осуществления пользования испрашиваемым участком недр, а также с приложением копий таких документов;

б) предложения заявителя по условиям пользования недрами, включая предложения по проведению работ по разведке и добыче общераспространенных полезных ископаемых (далее соответственно – работы, ОПИ), необходимых для целей выполнения работ с указанием видов, объемов, сроков проведения работ;

7) сведения об объектах и работах (наименование, местоположение, кадастровый номер объекта (при наличии), кадастровый номер и адрес земельного участка (при наличии), в границах которого планируется выполнение работ, вид работ, сведения о проектной документации, в том числе о прохождении в установленном порядке экспертиз, срок выполнения работ);

8) предложения заявителя по обоснованию границ участка недр, на котором планируется проведение работ, включая топографическую карту масштаба 1:50000-1:200000 с отображением границ участка недр (с указанием географических координат угловых точек в геодезической системе координат 2011 года (ГСК-2011) и площади участка) и пояснительную записку к топографической карте, содержащую описание и геологическое обоснование указанных границ участка недр в соответствии с Правилами установления и изменения границ участков недр, предоставленных в пользование, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2024 года № 1693 «Об утверждении Правил установления и изменения границ участков недр, предоставленных в пользование»;

9) сведения о технологии и основных технологических показателях

разведки и добычи ОПИ на участке недр, в отношении которого подана заявка;

10) согласие пользователя недр на осуществление деятельности, связанной с использованием недрами в соответствии с частью 4 статьи 7 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (с последующими изменениями) (далее – Закон «О недрах»), если испрашиваемый участок недр местного значения будет располагаться в границах предоставленного другому пользователю недр горного отвода.

2. Для принятия решения о предоставлении права пользования участком недр также необходимы следующие документы, которые Управление запрашивает посредством межведомственного информационного взаимодействия, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

1) копия заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, содержащего выводы о достоверности и правильности оценки количества и качества запасов подземных вод в недрах, подготовленности месторождений или их участков к разведке и добыче (при наличии);

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, в границах которого предполагается пользование участком недр;

3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки.

3. Заявка и документы, указанные в пункте 1 настоящего раздела (далее – документы), представляются в Управление непосредственно, либо почтовым отправлением, либо с использованием Портала недропользователей и геологических организаций «Личного кабинета недропользователя» на официальном сайте Федерального агентства по недропользованию (Роснедра) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Личный кабинет недропользователя).

4. В случае непосредственного представления заявки и документов в Управление или почтовым отправлением заявка и документы представляются на бумажном носителе с приложением их электронных копий на электронном носителе (оптический диск CD или диск DVD, внешний USB-накопитель). Заявка и документы должны быть прошиты и пронумерованы, копии документов заверены заявителем или уполномоченным представителем заявителя, место сшивки должно быть скреплено заверительной надписью с указанием должности заверившего лица и личной подписью заверившего лица с расшифровкой подписи (инициалы и фамилия) с указанием даты заверения, а также скреплено печатью заявителя (при наличии).

5. В случае направления заявки и документов с использованием Личного кабинета недропользователя документы представляются в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от

6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (с последующими изменениями).

6. Уполномоченный специалист Управления регистрирует заявку и документы в день их поступления.

### III. Рассмотрение заявки и документов на предоставление права пользования участком недр

1. Управление в течение 40 рабочих дней со дня поступления заявки и документов:

1) рассматривает заявку и документы на предмет наличия оснований для отказа в приеме заявки, указанных в статье 14 Закона «О недрах»;

2) в случае наличия оснований для отказа в приеме заявки, указанных в статье 14 Закона «О недрах», направляет заявителю в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявки и документов уведомление об отказе в приеме заявки с указанием основания для отказа и возвращает заявку и документы;

3) в случае отсутствия оснований для отказа в приеме заявки, указанных в статье 14 Закона «О недрах»:

а) запрашивает посредством межведомственного информационного взаимодействия документы, указанные в пункте 2 раздела II настоящего Порядка (если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе);

б) рассматривает заявку и документы, а также документы, указанные в пункте 2 раздела II настоящего Порядка, на предмет наличия оснований для отказа в предоставлении права пользования недрами без проведения аукциона, предусмотренных статьей 14 Закона «О недрах»;

в) принимает решение о предоставлении права пользования участком недр либо об отказе в предоставлении права пользования недрами в случае наличия оснований для отказа в предоставлении права пользования недрами без проведения аукциона, предусмотренных статьей 14 Закона «О недрах».

2. Управление письменно уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявке, в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в абзаце «в» подпункта 3 пункта 1 настоящего раздела.

3. В случае принятия решения об отказе в предоставлении права пользования участком недр в уведомлении указывается причина отказа, а также разъясняется порядок обжалования принятого решения.

4. На основании принятого решения о предоставлении права пользования участком недр Управление выдает заявителю лицензию на пользование участком недр.

5. Решение об отказе в предоставлении права пользования участком недр может быть обжаловано в порядке, установленном Кодексом административного судопроизводства Российской Федерации.

6. При устранении причин, послуживших основанием для отказа в

приеме заявки либо отказа в предоставлении права пользования участком недр, заявитель вправе повторно обратиться в Управление в соответствии с настоящим Порядком.